



CITTA' DI CANICATTI'
(Provincia di Agrigento)

III DIREZIONE "Gestione del Territorio e Ambiente"
POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 1
Edilia - Urbanistica - Direzione Lavori e Gestione OO.PP.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA P.O. n° 1
N. 1395 del 10 SET. 2013

OGGETTO: Esecuzione del DECRETO DI ESPROPRIO mediante immissione in possesso degli immobili necessari per la sistemazione di Via S. G. Bosco.

IL RESPONSABILE DELLA P.O.

Vista la nota Prot. n. 40729 del 18.09.2012 che trasmette la D.S. n. 59 del 12.09.2012 che modifica la D.S. n. 58 del 07.09.2012, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la sistemazione della Via San Giovanni Bosco e che alla voce Espropriazioni prevede la somma di € 8.857,20;

Vista D.D. n. 995 del 15.10.2012 con la quale viene impegnata la somma di € 380.000,00;

Vista la nota Prot. n. 1160 dell'08.01.2013 che trasmette le tavole aggiornate al 12.05.2012:

- il piano particellare di esproprio delle aree da acquisire, planimetria catastale;
- la relazione di stima sugli espropri;
- l'elenco ditte proprietarie delle aree da espropriare;

Considerato:

- che in data 18.05.07 sono stati pubblicati gli atti al n. 529 Reg. Pubblicazioni dal 18.05.07 al 07.06.07 e che non sono pervenute osservazioni;

- che con note Prot. n. 22896 del 17.05.07 sono state date comunicazioni alle ditte da espropriare dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 16 comma 4 del T.U. sostituito dal D. Lgs. n. 302/02;

- che con note Prot. n. 57791 e n. 57797 del 14.11.2011 sono state date comunicazioni alle ditte da espropriare dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 comma 2 del T.U. sostituito dal D. Lgs. n. 302/02;

Vista la D.D. n. 283 del 07.02.13 con la quale è stata offerta l'indennità di espropriazione alle ditte proprietarie delle aree necessarie alla realizzazione del progetto esecutivo in oggetto così come previsto dall' art. 20, comma 4, del D.P.R. 327/01, modificato dal D. Lgs. 302/02;

Visto l'impegno n. 836 di cui alla D.D. n. 995 del 15.10.2012 con la quale viene impegnata la somma di € 200.000,00 al Cap. n. 2596 denominato "Realizzazione opere pubbliche derivanti da fondi compensativi per il raddoppio della strada statale 640";

Vista la D.D. n. 1338 del 10.09.13, con la quale è stata disposta la liquidazione dell'indennità di espropriazione, offerta in via provvisoria, comprensiva della maggiorazione prevista per legge, alle ditte che hanno accettato, relativa agli immobili di loro proprietà, necessari per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 20, comma 6 e art. 26, comma 1, del D.P.R. n. 327 dell'8/06/2001, come modificato dal D. Lgs n.302/02, per la complessiva somma di € 7.051,50;

Vista la D.D. n. 1337 del 10.09.13 con la quale è stato disposto il deposito presso la Direzione Provinciale del Tesoro - Servizio Depositi del M.E.F. ex Cassa DD. e PP. della Provincia di Agrigento, dell'indennità di espropriazione a titolo provvisorio degli immobili occorrenti per detta opera, da corrispondere alle ditte non accettanti, senza la maggiorazione prevista per legge, relativa agli immobili di loro proprietà, necessari per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, ai

sensi dell'art. 20, comma 14 e art. 26, comma 1, del D.P.R. n. 327 dell'8/06/2001, come modificato dal D. Lgs n.302/02, per la complessiva somma di € 1.000,50;
Considerato che, nelle more del frazionamento delle aree, è necessaria l'adozione del Decreto di Esproprio al fine di poter acquisire la disponibilità degli immobili occorrenti, mediante l'immissione nel possesso e ciò in quanto tale formalità è presupposto necessario per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

- Visti gli art. 20 e 21 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 come modificato dal D.Lgs. 302/02;
- Visto l'art. 23 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 come modificato dal D.Lgs. 302/02;
- Visto l'art. 36 che recepisce in Sicilia la normativa di cui al T.U. 327/01;
- Visto il D. Lgs. n.° 267/2000 recepito con la L.R. n. 30/2000;

DECRETA

- 1) è disposta a favore del Comune l'espropriazione, mediante l'immissione nel possesso, degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori per la sistemazione di Via S. G. Bosco, di proprietà delle ditte a fianco di ciascuno segnate nell'allegato elenco parte integrante del presente decreto;
- 2) Il presente decreto dispone, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui al punto 1), sotto la condizione sospensiva che il medesimo decreto sia successivamente notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio;
- 3) Il presente decreto:
 - va fatto oggetto di trascrizione presso l'ufficio dei registri immobiliari di Agrigento;
 - sarà notificato ai proprietari, con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui ne è prevista l'esecuzione, almeno sette giorni prima di essa;
 - verrà eseguito mediante immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;
- 4) dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Il Funz.rio Amm.vo Resp.le
dell'Ufficio Espropriazioni
sig.ra G. A. Rizzo

Il Responsabile della
P.O. N°1
ing. Giacchino Meli

Il R.U.P.
geom. Giovanni Faldetta

RELATA DI NOTIFICA N. Reg. Notifiche

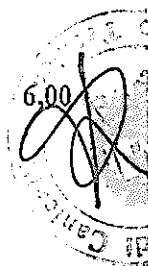
Io sottoscritto, dichiaro di aver notificato
in data odierna copia del su esteso atto al Sig., nella sua residenza
in, in Via,
n., mediante consegna a mani di,
Canicatti li,

IL RICEVENTE

IL NOTIFICATORE

N.	Ditta da espropriare	Fg. map	Part. catastale	Superficie catastale ha are ca	Sup. Espr. (mq.)	Per quota di proprietà
1.	Messina Diega nata a Canicatti il 14.08.53 Res.te a Canicatti in Via Toselli, 45 C.F.: MSS DGI 53M54 B602N	45	338	24 00	57,00	171,00
2.	Sammartino Anna nata a Forlì il 03.02.53 Res.te a Forlì in Via Marciànò, 15 C.F.: SMM NNA 53B43 D704B	45	1154	4 20	52,00	156,00
3.	Avenia Tania Maria Nata a Roma il 16.03.60 ivi res.te in Via Pobra Petronia, n. 29 C.F.: VNA TMR 60C56H501I	45	1404	68 92	62	186,00
4.	Portalone Gabriella Nata a Palermo il 01.09.52 Rest.te in Via Cavour, n. 3 C.F.: PRT GRL 52P41G273C	45	93	26 60	90	270,00
5.	Portalone Gabriella Nata a Palermo il 01.09.52 Rest.te in Via Cavour, n. 3 C.F.: PRT GRL 52P41G273C Portalone Leonardo Nato a Canicatti il 02.12.33 Rest.te a Padova in Via Agnusdei, 28 C.F.: PRT LRD 33T02B602C	45	1730	17 92	18	27,00 27,00
6.	Portalone Rosa Nata a Canicatti il 27.02.32 Rest.te a Padova in Via Omboni, 3 C.F.: PRT RSO 32B67 B602A	45	101	48 50	70	210,00
7.	Argento Vera nata a Canicatti il 02.01.48 Res.te a Caltanissetta in Via Dalmazia, 47 C.F.: GRN VRE 48A42 B602L	45	1285	1 62 56	1305,00	3.915,00
8.	Borzellino Luigia nata a Delia il 20.09.44 Res.te a Canicatti in Via Petrella, 11 C.F.: BRZ LGU 44P06 D267K	45	37	1 17 75	220,00	660,00
9.	Muratore Alberto nato a Palermo il 19.09.86 Res.te a Canicatti in C.da Montagna, C.F.: MRT LRT 86P19 G273G	45	1719 ex 377	50 50	175	525,00
10.	Carlino Diega nata a Canicatti il 09.06.61 Res.te a Canicatti in Via Valdoni, 1 C.F.: CRLDGI 61H49 B602B Giardina Giuseppe nato a Canicatti il 12.12.53 Res.te a Canicatti in Via Valdoni, 1 C.F.: GRD GPP 53T12 B602Q	45	1665		120	180,00 180,00
11.	Scopelliti Angelo nato a Canicatti il 18.10.40 Res.te a Canicatti in Via Julia, 109 C.F.: SCP NGL 40R18 B602K	45	876	30 80	28,00	84,00
12.	Liuzzi Angelo nato a Serradifalco il 08.04.35 DECEDUTO Res.te a Canicatti in Via Boves, C.F.: LZZ NGL 35D08 I644L <u>Oggi gli eredi: la moglie e i figli</u> Scopelliti Caterina nata a Canicatti il 04.08.38	45	875	30 80	30,00	30,00

	Res.te a Canicatti in Via Boves C.F.: SCP CRN 38M44 B602D Proprietaria per 83,34/1000 Liuzzi Diega nata a Canicatti il 04.08.38					30,00
	Res.te a Ravanusa in Via D'Azeglio, 23 C.F.: LZZ DGI 66M69 B602J Proprietaria per 83,33/1000 Liuzzi Salvatore nato a Canicatti il 16.09.73					30,00
	Res.te a Modena in Via P. Giardini, 378 C.F.: LZZ SVT 73P16 B602D Proprietario per 83,33/1000					
13.	Liuzzi Angelo nato a Serradifalco il 08.04.35 DECEDUTO Res.te a Canicatti in Via Boves, C.F.: LZZ NGL 35D08 I644L (1/4) <u>Oggi gli eredi: la moglie e i figli</u> Scopelliti Caterina nata a Canicatti il 04.08.38	45	874	6 20	8,00	2,00
	Res.te a Canicatti in Via Boves C.F.: SCP CRN 38M44 B602D Proprietaria per 83,34/1000 Liuzzi Diega nata a Canicatti il 04.08.38					2,00
	Res.te a Modena in Via Castel Franco Emilia C.F.: LZZ DGI 66M69 B602J Proprietaria per 83,33/1000 Liuzzi Salvatore nato a Canicatti il 16.09.73					2,00
	Res.te a Modena in Via P. Giardini, 378 C.F.: LZZ SVT 73P16 B602D Proprietario per 83,33/1000 IT55 W 05034 67050 000000044386					
	Scopelliti Angelo nato a Canicatti il 18.10.40 Res.te a Canicatti in Via Julia, 109 C.F.: SCP NGL 40R18 B602K Proprietario per 250/1000					6,00
	Scopelliti Vincenzo nato a Canicatti il 20.04.48 Res.te a Canicatti in Via Boves, C.F.: SCP VCN 48D20 B602A Proprietario per 250/1000					6,00
	Comparato Diego nato a Canicatti il 07.08.33 Res.te a Canicatti in Via D'Acquisto, 76 C.F.: CMP DGI 33M09 B602M Proprietario per 250/1000					6,00
14.	Comparato Maria Luisa nata in Svizzera il 07.02.69 Res.te a Canicatti in Via D'Acquisto, 76 C.F.: CMP MLS 69B47 Z133E	45	873	30 80	30,00	90,00
15.	Scopelliti Salvatore nato a Canicatti il 27.09.78 Res.te a Canicatti in Via Julia, s.n. C.F.: SCP SVT 78P27 B602C	45	1820	25 15	26,00	78,00
16.	Natalizio Epifanio nato a Canicatti il 05.11.56	45	1698	71 25	150	450,00



Res.te a Canicatti in Via Cilea, 15
C.F.: NTL PFN 56S05 B602T

17. Fazio Calogera nata a Canicatti il 22.11.40 45 42 41 39 170 102,00
Res.te a Canicatti in Via De Amicis, 215
C.F.: FZA CGR 40S62 B602W
Proprietaria per 200/1000
IT80 M076 0116 6000 0003 1185 408 banco
posta

Gallo Gioacchino 51,00
Proprietario per 100/1000 25,50
Gallo Giuseppina 25,50
Proprietario per 50/1000 25,50
Gallo Vincenzo
Proprietario per 50/1000

Gallo Diega nata a Canicatti il 04.09.47 e res.te in Canada 34,00
Proprietaria per 66/1000 34,00
Gallo Salvatore nato a Canicatti il 26.08.54 res.te in Canada
Proprietaria per 67/1000 34,00
Gallo Rosalia nata a Canicatti il 19.12.48 Res.te a Canicatti in C.da Giglio
Proprietaria per 67/1000 la quale riscuote l'intera somma di € 102,00 per se stessa e nella qualità di Procuratrice generale dei due fratelli Diega e Salvatore

Gallo Arcangelo nato a Canicatti il 14.03.63 25,50
Res.te a Canicatti in Via Chieti 2^ tr.
C.F.: GLL RNG 63C14 B602X
Proprietario per 50/1000

Gallo Salvatore nato a Canicatti il 26.02.52 25,50
Res.te a Canicatti in Via Giulia, 64
C.F.: GLL SVT 52B26 B602A
Proprietario per 50/1000

Gallo Diego nato a Canicatti il 23.02.55 25,50
Res.te a Canicatti in Via Carlo Alberto, 227.
C.F.: GLL DGI 55B23 B602A
Proprietario per 50/1000

Gallo Nicolò nato a Canicatti il 02.11.53 25,50
Res.te a Canicatti in Via Leoncavallo, 1
C.F.: GLL NCL 53S02 B602J
Proprietario per 50/1000

Gallo Antonio nato in Canicatti il 27.05.1964 25,50
Res.te a Canicatti in Via De Amicis, 175
C.F.: GLL NTN 64E27 B602I Proprietario per 50/1000

Gallo Salvatore 25,50
Proprietario per 50/1000

Gallo Giuseppe
Proprietario per 50/1000

25,50

Gallo Angelo
Proprietario 50/1000

25,50

18. Giardina Vincenzo nato a Canicatti il	45	1248	5 14	52	219,00
30.06.60	45	1572		21	
Res.te a Canicatti in Via Leone XIII, 10					
C.F.: GRD VCN 60H30 B602F					
Proprietario 50/1000					
IT39Z 03069 82882 1 00000512					



Il Funzionario Responsabile
dell'ufficio Espropriazione
(sig.ra G. A. Rizzo)