



CITTA' di CANICATTI'
(Lib. Cons. di Agrigento)
DIREZIONE III^A
URBANISTICA/DIREZIONE
LAVORI/SERVIZIO IDRICO
INTEGRATO

N° 84

Seduta del giorno 13 DIC. 2017

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Provvedimento in ordine alla sdemanializzazione di immobile di proprietà dell'Ente.

L'anno duemiladiciassette, il giorno Tredici del mese Dicembre, alle ore 14,00, nel Palazzo di Città, e nella sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale sotto la presidenza del Sig. Sindaco Avv. Ettore Di Ventura e con l'intervento degli Assessori:

Nome e Cognome	P	A
FERRAUTO KATIA GIUSEPPINA G.	X	
LALICATA DAVIDE	X	
MURATORE MASSIMO	X	
PALERMO UMBERTO	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, dott. Domenico Tuttolomondo.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO Il responsabile P. O. n° 3 – Dr Paolo Adamo

Premesso che il D.L. N° 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n° 133 del 6 agosto 2008 con l'art. 58 "ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, comuni, enti locali" ha introdotto un nuovo allegato obbligatorio al bilancio di previsione denominato "piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili, quale strumento di pianificazione finalizzato al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, provincie, comuni e altri Enti locali, in modo da pervenire ad una migliore economicità gestionale degli immobili di proprietà non strumentali delle funzioni istituzionali con conseguenti effetti positivi sul bilancio; che con deliberazione della Giunta Municipale n° 58 del 13 settembre 2017 è stata operata la ricognizione e l'inserimento degli immobili di proprietà Comunale da dismettere e valorizzare; che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 79 del 27/10/2017 è stata definita la ricognizione degli immobili suscettibili di dismissione e/d valorizzazione; che con determinazione dirigenziale n° 1622 del 17/11/2017 è stato approvato il bando di alienazione dei beni individuati; che in data 06/12/2017 si è proceduto ad esperire la gara per la vendita dei beni immobili come

sopra individuati;
che sono stati assegnati i seguenti beni immobili:

LOTTO	IMMOBILE	DATI CATASTALI
1	FABBRICATO EX ALLOGGIO CUSTODE SERBATOIO IDRICO GULFI VIA M. FICARRA	FOGLIO 69 PART. 128 MQ 280 DI CUI CIRCA 50 DI CORTE
26	TERRENO CON ANNESSO FABBRICATO NON ACCATASTATO ARE 2680	FOGLIO 69 PART. 173
27	VANO TERRANO VIA C. BATTISTI, 35	FOGLIO 55 PART 7486
28	TERRENO VIA FASCI SICILIANI	FOGLIO 68 PART 654/655/656 ESTESO COMPLESSIVAME NTE MQ 1697
30	AREA ALLO STATO OCCUPATA DA UN DISTRIBUTORE DI BENZINA	FOGLIO 54 PART 1837 V.LE ESTESO CIRCA MQ 1375 COME SI TROVA PERIMETRATA

Che al fine di procedere alla stipula del contratto per il trasferimento di proprietà si rende necessario procedere alla sdemanializzazione dei predetti immobili;

Per quanto sopra

Visto il D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.

PROPONE

La premessa fa parte integrante della presente proposta;

Approvare la proposta di sdemanializzazione degli immobili indicati in premessa, in modo da potere procedere alla stipula dei relative atti di vendita.

Disporre per i motivi sopra evidenziati, la cancellazione dal registro dei beni immobili di uso pubblico per destinazione.

Conferire al Dr Adamo Paolo responsabile della P.O. N° 3 con delega dirigenziale, mandato per la stipula dei relative atti di vendita.

Dare atto che la presente determinazione non comporta alcun onere a carico dell'Ente

Canicatti,

12/12/2017



La Pos. Org. N° 3
con delega Dirigenziale
(Dr Paolo Adamo)

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 267/2000 TESTO UNICO EE.LL. RECEPITO DALLA L.R. N.30 DEL 23/12/2000.

Visti i pareri ex art. 49 D. L.vo n° 267/2000, recepiti dalla L.R. n° 30 del 2000 favorevolmente espressi, ognuno per la propria parte di competenza, in ordine :

a) Alla Regolarità Tecnica

Canicatti 12/12/2017



La Pos. Org. N° 3
con delega Dirigenziale
Dr Paolo Adamo

b) Alla Regolarità contabile

Canicatti 12-12-2017

La Pos. Org. N° 2
con delega Dirigenziale
dr.ssa C. Mell

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

RITENUTA detta proposta meritevole di accoglimento;

ACCERTATO che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di APPROVARE, facendola propria, la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

Approvare la proposta di sdemanializzazione degli immobili indicati in premessa, in modo da potere procedere alla stipula dei relative atti di vendita.

Disporre per I motivi sopra evidenziati , la ccancellazione dal registro dei beni immobili di uo pubblico per destinazione.

Conferire al Dr Adamo Paolo responsabile della P.O. N° 3 con delega dirigenziale, mandato per la stipula dei relative atti di vendita.

Dare atto che la presente determinazione non comporta alcun onere a carico dell'Ente.

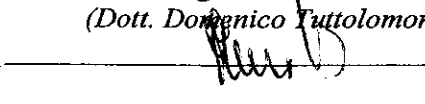
L'Assessore Anziano



Il Sindaco
(Avv. Ettore Di Ventura)



Il Segretario Generale
(Dott. Domenico Tuttolomondo)



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio:

ATTESTA

Che la presente Deliberazione, in applicazione della legge regionale n° 44 del 03 Dicembre 1991, è pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 15-12-2017 al 29-12-2017 come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti sopra attestati.

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE.

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

U.O.C. Segreteria

F.to _____

Il Segretario Generale

F.to _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Canicatti li _____

Esecutiva il _____, ai sensi art. 12 – comma 1 – L. R. 03/12/1911 n° 44.

Dalla Residenza Municipale _____

Il Segretario Generale
(Dott. Domenico Tuttolomondo)