



**Città di Canicattì**

(Provincia di Agrigento)

Ufficio Tecnico

U. O. Repressione Abusivismo Edilizio

Situazioni di pericolo

Ordinanza n. 169 del **19 NOV. 2014**

**Oggetto:** Situazione di pericolo fabbricato ubicato in Canicattì via Leopardi n n. 6 - 8 - 10. zona BO (area urbana centrale) del PRG.

### IL SINDACO

Visto il verbale pervenuto con nota n. 38582 del 03/10/2014, a seguito di sopralluogo effettuato dal personale tecnico in data 11/09/2014 congiuntamente agli Agenti del Comando di Polizia Municipale, con il quale viene segnalato lo stato di pericolosità incombente nel fabbricato sito in questo Comune, via Leopardi nn 6-8-10.

**Riscontrato** che trattasi di un vecchio fabbricato composto da tre elevazioni fuori terra, in atto disabitato ad esclusione del vano a piano terra (entrata dal civico 6), su cui non viene riportato alcun segno di dissesto o lesioni e dove viene svolta dal sig. Gezim Emiri, nato a Tirana il 31/12/1962, nella qualità di locatario, "attività di calzolaio"

**Riportato** altresì, che l'intero fabbricato, necessita di urgenti interventi di manutenzione in quanto lo stato avanzato di degrado minaccia la pubblica e privata incolumità.

**Atteso** che, proprietari catastali dell'immobile risultano essere i signori :

- La Marca Maria Rita nata a Canicattì il 21/06/1963 e ivi residente in via Pola n. 2 (intestataria dell'immobile dall'ingresso al civico 8-10.)
- Cappadona Calogera Rita nata ad Agrigento il 28/10/1962 (irreperibile) intestataria del vano apiano terra civico 6

**Accertato** che il peggioramento della condizione statica costituisce grave pericolo per la pubblica e privata incolumità, si rende necessario, intraprendere urgenti interventi di manutenzione in tutto l'edificio, atti ad eliminare la situazione di pericolo.

Viste le Leggi ed i Regolamenti in vigore ;

Visto l'art. 50 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.c.

### ORDINA

Ai signori La Marca Maria Rita nata a Canicattì il 21/06/1963 e ivi residente in via Pola n. 2 (intestataria dell'immobile dall'ingresso del civico 8-10.) e Cappadona Calogera Rita nata ad Agrigento il 28/10/1962 (irreperibile) intestataria del vano a piano terra civico 6, ognuno per la propria parte la immediata eliminazione delle situazioni di pericolo, tramite urgenti interventi di manutenzione straordinaria, nel rispetto delle procedure tecnico - amministrative vigenti entro giorni trenta dalla notifica della presente.

Il Comando di P.M. è incaricato di fare osservare la presente Ordinanza, con l'avvertenza che in mancanza di tale adempimento saranno avviate le procedure secondo quanto disposto dall'art. 650 del C.P. e quanto previsto dall'art. 54 comma 4 del D. Lgs 267/00 e dell'art. 6 D. Lgs 125/08.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello stato entro 120 gg, termini decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento

L' Istruttore Amm.vo  
(Sig.ra Giovanna Pontillo)

Il Funzionario Resp/le  
(Sig.ra Maria Elisa Nicosia)

Il Responsabile della P.O. n 2  
(Ing. Giuseppe Paci)



Il Sindaco  
(rag. Vincenzo Corbo)

### REFERTO DI NOTIFICA

La presente deve essere notificata ai signori

La Marca Maria Rita      residente in Canicattì via Pola n. 2

Cappadona Calogera Rita      irreperibile

Segretario Generale - Sede

Corpo di Polizia Municipale- Sede