



CITTA' DI CANICATTI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

UFFICIO TECNICO III DIREZIONE

(Situazioni di Pericolo)

30 LUG. 2018,

ORDINANZA SINDACALE N° 143 del _____

OGGETTO: Messa in sicurezza dell'immobile sito in questo Comune Via Visconti, (all'altezza del vivico 74), - Foglio n. 55 particella n.7737, a tutela della pubblica incolumità.

IL SINDACO

PREMESSO che con nota prot. n. 31338 dell'11 luglio 2018 è stata fatta segnalazione al Comando di Polizia Municipale del Comune di Canicatti, relativamente ad un immobile pericolante sito a Canicatti, in Via Visconti (all'altezza del civico 74), e che successivamente è stato redatto verbale di sopralluogo trasmesso a: Comando Provinciale dei VV. F. di Agrigento, e, per conoscenza al Resp. della P.O. n. 3 III Dir. Ufficio Tecnico del Comune di Canicatti, Ing. Gioacchino Meli, al Dir. V Dir. Comando di Polizia Municipale Dott. Domenico Ferrante del Comune di Canicatti e alla Prefettura di Agrigento, per i consequenziali adempimenti, a salvaguardia dell'incolumità pubblica, ciascuno per le proprie competenze;

EFFETTUATO sopralluogo, in data 16/07/2018, l'Arch. Salvatore Carlino nella qualità di responsabile U.T.C. dell'Ufficio Protezione Civile e Situazioni di Pericolo assieme al personale del Comando Provinciale dei VV. F. di Agrigento e personale Italgas di Agrigento;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 132 del 18/07/2018;

PRESO ATTO che ad oggi questo Ufficio non è stato in grado di verificare l'esistenza di altri ulteriori eventuali proprietari e che considerata l'urgenza è necessario, comunque inviare la presente ordinanza ai proprietari con recapito postale certo;

PERVENUTE le relate di notifiche relative ai Sigg.ri aventi titolo, notificate in data 18/07/2018 per le ditte residenti a Canicatti e in data 23/07/2018 per la ditta residente fuori territorio, rispettivamente:

- Coniglio Concetta nata a Canicatti, il 26/12/1940, ed ivi residente in Via Edison, 1;
- Carusotto Maria nata a Canicatti, il 03/12/1967, ed ivi residente in Via Verdi, 59;
- Carusotto Giuseppina nata a Canicatti, il 26/01/1976, ed ivi residente in Via Edison, 1;
- Carusotto Rosa nata a Canicatti, il 21/03/1964, ed ivi residente in Via De Amicis, 101;
- Carusotto Antonia nata a Canicatti, il 20/12/1965, e resid. a Delia (CL) in Via Stefano Candura, 8;

ESSENDO trascorso il termine perentorio previsto nell'Ordinanza Sindacale n. 132 del 18/07/2018 intimato ai proprietari/eredi ciascuno per i propri diritti, ma in solido tra loro, dell'immobile in oggetto;

ORDINA

All'Impresa Giuliana Luigi con sede a Canicatti in Via Perez, 118, l'immediata messa in sicurezza dell'immobile di cui in premessa, da effettuarsi sulla base di uno schema progettuale che dovrà essere depositato, unitamente agli elaborati tecnici richiesti ai fini della sicurezza sul luogo di lavoro e Direzione dei Lavori, a cura dell'Impresa entro 7 (sette) giorni dalla notifica del presente provvedimento e che dovrà essere materialmente eseguito nei 5 (cinque) giorni successivi.

- All'Arch. Salvatore Carlino, nella qualità di responsabile del servizio di Protezione Civile e Situazioni di Pericolo, di procedere al controllo dell'operato del direttore dei lavori, quale tecnico esterno abilitato, incaricato dall'Impresa, per l'esecuzione della presente ordinanza secondo le procedure previste dal già citato D, Lgs. n.50/2016;

- Al Resp. della P.O. n. 4, Ing. Gioacchino Meli, di impegnare la somma complessiva di € 5.307,00 (Iva inclusa), al Cap. 2551 denominato "Eliminazioni di situazioni di pericolo", missione 8, programma 1, titolo

2, macro 2 del bilancio in corso di formazione, ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e smi il cui importo è stato ritenuto congruo dal Resp. della P.O. n. 4, giusto quanto concordato nell'immediatezza con l'Impresa Giuliana Luigi con sede a Canicatti, in Via Perez, 118, il cui importo di cui al preventivo prot. n. 33245 del 24/07/2018, è stato ritenuto congruo dal Responsabile della P.O. sopra indicata;

- Di affidare l'incarico per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza l'Impresa Giuliana Luigi con sede a Canicatti, in Via Perez, 118;

Di provvedere l'Impresa entro e non oltre 7, (*sette*) giorni dalla notifica e/o ricevimento della presente, alla completa messa in sicurezza inerente le opere sopra citate;

- Al Resp. della P.O. n. 4, Ing. Gioacchino Meli, di impegnare la somma complessiva di € 5.307,00 (Iva inclusa), al Cap. 2551 cui importo è stato ritenuto congruo dalla stessa P.O.;

- Al Comando di Polizia Municipale il controllo in "loco" e l'ottemperanza del presente provvedimento;

DISPONE

All'Ufficio Avvocatura il diritto di rivalsa delle spese sostenute mediante le diverse procedure previste dalla legge, quali il procedimento monitorio ordinario, quello previsto per la riscossione delle entrate patrimoniali ex R.D. 14 Aprile 1910 n.639, quello disciplinato dagli artt. 67 e 69 del DPR n. 43 del 1988 o in definitiva l'azione giudiziale esecutiva finalizzata al soddisfacimento coattivo del proprio credito mediante il pignoramento dell'edificio e/o area di risulta della probabile futura demolizione dell'edificio secondo quanto deciderà in merito l'Amministrazione Comunale sul successivo prosieguo.

DEMANDA

- Al Dirigente V Dir. del Comando di Polizia Municipale, Dott. Domenico Ferrante, l'adempimento della presente Ordinanza;

AVVERTE

- Che la mancata esecuzione della messa in sicurezza da parte dei proprietari/eredi intimati, comporta la non esecuzione della dismissione del tubo di 2 " del gas metano che avvolge il fabbricato pericolante, da parte della Società Italgas, ed a parte di altre Società erogatrici di servizi, (Enel-Telecom etc.....);

- che oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art. 650 del C.P.P., l'esecuzione d'Ufficio con rivalsa delle spese sostenute dall'Ente, a carico dei proprietari/eredi sopra indicati con l'applicazione delle procedure previste dalla normativa vigente in materia al fine di non incorrere al danno erariale;

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 4 e art.9 comma 2 della L.R. del 30/04/1991, n°10 che:

- Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale Sicilia ovvero in via straordinaria al Presidente della Repubblica, nei rispettivi termini di gg.60 e 120;

Da notificare alle ditte:

Al Sig. Giuliana Luigi, quale Titolare dell'Impresa omonima, nato a Canicatti, il 04/06/1982, ed ivi residente in Via Perez, 118;

Da trasmettere:

✓ Alla P.O. n. 4 Ing. Gioacchino Meli – Sede – gestione.territorio@pec.comune.canicatti.ag.it;

✓ Al Responsabile "*Situazioni di pericolo e Protezione Civile*"

Arch. Salvatore Carlino – Sede – protezione.civile@pec.comune.canicatti.ag.it;

✓ Al Segretario Generale – Sede -- direzione.generale@pec.comune.canicatti.ag.it;

✓ Ufficio Avvocatura Comunale – Sede – avvocato.vaccaro@pec.comune.canicatti.ag.it;

✓ Al Corpo di Polizia Municipale – Sede – polizia.municipale@pec.comune.canicatti.ag.it;

✓ Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco – com.agrigento@cert.vigilfuoco.it;

✓ Al Commissariato – POLIZIA DI STATO – Canicatti – comm.canicatti.ag@pecps.poliziadistato.it;

✓ PREFETTURA U.T.G. Agrigento – protocollo.prefag@pec.interno.it;

DISPONE

All'Ufficio Avvocatura il diritto di rivalsa delle spese sostenute mediante le diverse procedure previste dalla legge, quali il procedimento monitorio ordinario, quello previsto per la riscossione delle entrate patrimoniali ex R.D. 14

Aprile 1910 n.639, quello disciplinato dagli artt. 67 e 69 del DPR n. 43 del 1988 o in definitiva l'azione giudiziale esecutiva finalizzata al soddisfacimento coattivo del proprio credito mediante il pignoramento dell'edificio medesimo e la sua successiva vendita forzata.

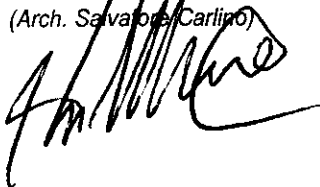
AVVERTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 4 e art.9 comma 2 della L.R. del 30/04/1991, n°10 che:

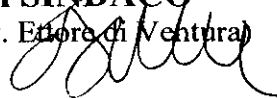
- Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale Sicilia ovvero in via straordinaria al Presidente della Repubblica, nei rispettivi termini di gg.60 e 120;

Dalla Residenza Municipale

IL RESP. DELL'UFFICIO
SITUAZIONI DI PERICOLO
(Arch. Salvatore Carlinò)



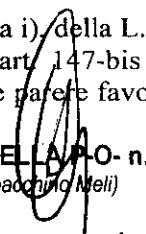
IL SINDACO
(Avv. Ettore di Ventura)



CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA E REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 08/06/1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i) della L.R. 11/12/1991, n. 48 nel testo quale risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, e dall'art. 147-bis del vigente D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), L. n. 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla correttezza amministrativa e alla regolarità tecnica.

IL RESP. DELLA P.O. n. 4
(Ing. Gioacchino Meli)



REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147-bis, comma 1, del vigente D. Lgs. 267/00
Addì, 30/07/2018

LA RESP. DELLA P.O. n. 2
"Servizi Finanziari"
(D.ssa Carmelina Meli)

