



**Città di Canicattì**

(Provincia di Agrigento)

Ufficio Tecnico

III Direzione – P.O. N. 3

Urbanistica- Edilizia-Sanatoria-Autorizzazioni

Ordinanza n° 36 del 7 LUG. 2015

**Oggetto :** Costruzione immobile a piano terra adibito a civile abitazione e parte a deposito sito in Canicattì c/da Montagna.

Committenti signori : Curto Calogero nato a Canicattì il 30/09/1982 e ivi residente in via Salemi n. 12, Curto Raimondo nato a Canicattì il 26/01/1991 e ivi residente in via Pisacane n. 192 e Amato Rosaria nata a Canicattì il 30/01/1981 e ivi residente in via Salemi n. 12.

**DINIEGO** pratica edilizia n. 20bis /14

**III DIREZIONE –P.O. n. 3**  
**URBANISTICA – EDILIZIA- SANATORIA- AUTORIZZAZIONI**

**Vista** l'Ordinanza n. 82 del 27/05/2013 con cui è stato ingiunto ai signori Curto Calogero, Amato Rosaria e Curto Raimondo, generalizzati in oggetto, di provvedere alla demolizione delle opere realizzate in assenza di concessione edilizia (art. 7 legge 28/02/1985 n.47 ) in questa c/da Montagna, nell'area censita all'Ufficio del Territorio di Agrigento Catasto del Comune di Canicattì, al foglio 442 particella 42- 703;

Preso atto che le opere abusivamente costruite consistono nella realizzazione di un immobile a piano terra adibito a civile abitazione e parte a deposito.

Accertato che il volume complessivo realizzato è di 427,07 circa .

Atteso che l'ingiunzione sopra indicata è stata regolarmente notificata agli interessati in data 30/5/2013 ;

Vista la richiesta prot. 4676 del 29/01/2014 di concessione in sanatoria art. 13 *lege n .47/85, giusta pratica n. 20 bis/2014;*

Considerato che la richiesta succitata, a seguito dell'esame del progetto e di parere contrario espresso dall'Ufficio è stata rifiutata , giusto diniego del 09/ 04/2015 prot. n. 13953 , notificato agli interessati in data 14/04/2015, in quanto in contrasto con l'art. 36 DPR 380/01 (ex art.13 L 47/85 );

Vista la nota della Sezione Edilizia del 07/05/2015, prot. 17664, con la quale si trasmette copia del succitato diniego .

Ritenuto che permangono le ragioni per cui era stata disposta la demolizione ( giusta Ordinanza n 82/2013 ), in quanto il fabbricato risulta abusivamente realizzato;

Rilevato che la norma citata prescrive che il Dirigente o il Responsabile del Competente Ufficio Comunale, accertata la violazione, ingiunge al responsabile dell'abuso la rimozione o la demolizione delle opere abusive;

Visto l'art. 31 del D.P.R. del 6 giugno 2001 n° 380;

Vista l'art. 4 della Legge Regionale n.37 del 10 agosto 1985;

**INGIUNGE**

Ai signori

- Curto Calogero nato a Canicattì il 30/09/1982 ed ivi residente in c/da Montagna ( C.F. : CRT CGR 82P30B602P )
- Amato Rosaria nata a Canicattì il 30/01/1981 e ivi residente in c/da Montagna ( C.F. : MTA RSR 81A70 B602E )
- Curto Raimondo nato a Canicattì il 26/01/1991 e ivi residente in c/da Montagna ( C.F. : CRT RND 91°26B602H )

nella qualità di proprietari e responsabili dell'abuso, di provvedere a loro cura e spese alla demolizione delle opere sopra indicate ed al ripristino dello stato dei luoghi entro novanta giorni dalla notifica del presente provvedimento;

**AVVERTE**

Che non provvedendo nel termine sopra indicato alla demolizione e al ripristino dei luoghi, il bene e l'area di sedime saranno gratuitamente acquisiti al patrimonio del Comune ai sensi del 3° comma del già citato art. 31 del dpr n. 380/2001.

Si comunica altresì che il semplice accertamento dell'inottemperanza costituisce titolo per l'immissione nel possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari e saranno inoltre avviate le procedure secondo il disposto dell'art. 650 del C.P.

Il Corpo di P.M. è incaricato di riferire sull'osservanza del provvedimento.

Contro il presente provvedimento è ammesso Ricorso, nei 60 giorni consecutivi, al Tribunale Amministrativo Regionale o, nei 120 giorni, Ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Il Funzionario Responsabile dell'Ufficio  
(Sig.ra Maria Elisa Nicosia)

**IL RESP. della P.O. n. 3**  
( Arch. Salvatore Carlino )

**La presente Ordinanza deve essere notificata ai signori :**

Curto Calogero nato a Canicattì il 30/09/1982 ed ivi residente in c/da Montagna ( C.F. : CRT CGR 82P30B602P )

Amato Rosaria nata a Canicattì il 30/01/1981 e ivi residente in c/da Montagna ( C.F. : MTA RSR 81A70 B602E )

Curto Raimondo nato a Canicattì il 26/01/1991 e ivi residente in c/da Montagna ( C.F. : CRT RND 91°26B602H )

Segretario Generale

Sede

Dirigente Corpo di Polizia Municipale

Sede