



Città di Canicattì

(Provincia di Agrigento)
Ufficio Tecnico

U.O. Repressione Abusivismo Edilizio
Situazione di pericolo
tel - fax: 0922/734308

AL.
ORDINANZA N. 49 DEL 23 LUG. 2014

*DIREZIONE III - P.O. N. °1
Edilizia - Urbanistica - DD. LL. - Gestione OO.PP.
Ing. Giocchino Meli*

Premesso che, con nota n 1173 del 20/02/2006, veniva segnalato dal funzionario tecnico la presenza di opere realizzate in assenza di Autorizzazione edilizia, consistenti nella collocazione di un manufatto (pilastri e travi in legno, chiuso perimetralmente con telai in alluminio e vetri, le cui dimensioni di massimo ingombro risultano essere mq. 21,60), su un marciapiede pubblico in questo Comune via Mons. Ficarra (già civico 8/10), oggi c. 26, antistante il bar "La Torre" (oggi "Cafè Time").

Dalla segnalazione di cui in premessa sono scaturiti i provvedimenti consequenziali di seguito elencati

- a) Ordinanza n. 91 del 17/03/2006 in testa alla signora Migliore Filomena nata a Canicattì il 26/06/1965, e ivi residente in via Nigra n. 8, n.q. di legale rappresentante del bar La Torre, di applicazione sanzione pecuniaria di euro 258,23 e ordine di rimozione del manufatto abusivo, entro il termine di trenta giorni dalla notifica del provvedimento relata in data 20/03/2006;
- b) Nota n. 33574 del 07/08/2006 da parte del Nucleo di Vigilanza Edilizia, quale segnalazione di Inottemperanza all'Ordinanza n. 91/2006 di ripristino stato dei luoghi;
- c) Nota n. 4634, con cui in data 27/01/2010, veniva rigettata la richiesta di autorizzazione inoltrata ai sensi dell'art. 13 L. 47/85, dalla suddetta Migliore Filomena;
- d) Conseguentemente, Ordinanza n. 5 notificata il 04/03/2010 a carico della signora Migliore Filomena generalizzata in premessa, nella qualità di responsabile dell'abuso e titolare della ditta "La torre" e alla signora Lo Faso Vincenza nata a Canicattì il 02/05/1935 e ivi residente in via Nigra n.8, nella qualità di proprietaria del locale a piano terra in cui viene esercitata l'attività del bar in quanto in concorso tra loro;
- e) Nota n. 41334 del 18/08/2010 da parte del Nucleo di Vigilanza Edilizia, quale segnalazione di Inottemperanza all'Ordine di demolizione n. 5/2010;
- f) Ordinanza n. 19 del 30/01/2013, notificata in data 09/02/2013, con cui veniva ordinato dalla IV Direzione - Servizi alla Città - S.U.A.P. alla signora Migliore Filomena, la chiusura dell'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande dell'attività in via Mons. Ficarra n. 26 denominato "Cafè Time" già bar "La Torre" ex civico 8/10.
- g) Detto provvedimento scaturito dal verbale n. 50/2012 di Accertata Violazione alla legge n. 287 del 25/08/1991 e s. m. i redatto dal Corpo di polizia Municipale, a seguito del sopralluogo effettuato in data 21/12/2012, col quale si è accertato che la signora Migliore Filomena, titolare della ditta individuale all'insegna "Cafè Time" esercita una attività di pubblico esercizio di tipo "B" e "C" (bar-caffetteria) nei locali di via Mons. Ficarra n. 26

che comprendono spazi per complessivi mq. 21,60 circa non previsti nell'autorizzazione amministrativa e realizzati dal punto di vista urbanistico edilizio abusivamente.

Preso atto della nota n. 27058 del 02/07/2014, pervenuta dall'Avvocatura Comunale, quale trasmissione della Sentenza TAR Sicilia Palermo Sezione II n. 946/2014 resa nei ricorsi riuniti n. 730/2010 e 346/2013, promossi dalle signore Lo Faso Vincenza e Migliore Filomena e più specificatamente :

a) relativamente al Ricorso 730/2010 promosso dalle signore Lo Faso e Migliore ed avente ad oggetto domanda di annullamento del rigetto dell'autorizzazione in sanatoria ex art. 13 relativamente alla realizzazione di una struttura costituita da legno e vetrate a piano terra, lungo il marciapiede di via Mons. Ficarra in Canicattì, nonché della successiva ordinanza n. 5 del 04/03/2010 di demolizione della predetta struttura, il TAR – Regione Sicilia – Palermo II Sezione, con la sentenza citata ha rigettato il ricorso, con la conseguenza che l'ordinanza di demolizione n. 5 del 4/3/2010 è pienamente legittima e va posta in esecuzione ;

b) relativamente al secondo ricorso n. 346/2013, avente ad oggetto domanda di annullamento dell'Ordinanza n. 19 del 30/01/2013 di chiusura dell'esercizio commerciale di somministrazione di alimenti e bevande con insegna "Cafè Time " e dei motivi aggiunti al ricorso avente ad oggetto domanda di annullamento del provvedimento dirigenziale n. 33791 del 26/07/2013 di diniego di rilascio di autorizzazione edilizia in sanatoria per la struttura costituita da legno e vetrate a piano terra, lungo il marciapiede di via Mons. Ficarra il TAR ha rigettato il ricorso per motivi aggiunti confermando la legittimità del provvedimento N. 33791 del 26/07/2013 di diniego di rilascio di autorizzazione edilizia in sanatoria e annulla l'ordinanza n. 19 del 30 gennaio 2013. Ordina altresì che la sentenza sia eseguita dall'autorità amministrativa;

Considerato che la sentenza n. 946 del 2014 dispone "esecutività del provvedimento" del manufatto abusivo realizzato nel marciapiede antistante il bar " CAFE TIME " in premessa meglio dettagliato.

Preso atto che committenti dell'opera abusiva risultano essere, in quanto complici, le signore Lo Faso Vincenza e Migliore Filomena nati a Canicattì rispettivamente il 02/05/1935 e 26/06/1965 entrambi residenti in questo Comune via Nigra n.8.

Richiamata l'Ingiunzione a demolire n. 05 emessa in data 04/03/2010, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 6/6/2001, con la quale è stata ordinata la demolizione del MANUFATTO in premessa generalizzato.

Ritenuto che è necessario procedere alla demolizione delle opere abusivamente realizzate ai sensi dell'art. 27.comma 2,2 art .41 del DPR n 380/2001.

..
Ordina

Alle signore

Migliore Filomena nata a Canicattì il 26/06/1965, e ivi residente in via Nigra n .8

Lo Faso Vincenza nata a Canicattì il 02/05/1935 e ivi residente in via Nigra n. 8

di dare immediata esecuzione all'ordinanza n. 5 /2010, di cui alla sentenza TAR –Regione Sicilia Sezione II – Palermo , n. 946/2014, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica del presente provvedimento

Avverte che

a partire dal 30° giorno dalla notifica della presente , si provvederà a mettere in atto le procedure necessarie al ripristino dello stato dei luoghi originario a cura di questo Ente con l'assistenza della forza pubblica e con oneri a Vostro carico .

Dispone altresì

Che la presente ordinanza sia notificata :

Alle signore

Migliore Filomena nata a Canicattì il 26/06/1965, e ivi residente in via Nigra n.8

Lo Faso Vincenza nata a Canicattì il 02/05/1935 e ivi residente in via Nigra n.8

Al Commissariato di P.S.

Via Ciaccio Montalto,16

Canicattì

Al Comando Compagnia dei Carabinieri

c/da Carlino,3

Canicattì

Alla Tenenza G.d. F.

Via Cap. Ippolito.3

Canicattì

Al Comandante di Polizia Municipale

Sede

Segretario Generale

Sede

Copia della presente Ordinanza verrà trasmessa per opportuna conoscenza

- Avvocatura Comunale - Sede

- Alla V Direzione SUAP -Sede

- All'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento -Dipartimento di Prevenzione

- Al TAR -Regione Sicilia II Sezione -Palermo

Il Funzionario Resp/le
(~~Maria Elisa Nicosia~~)

Il Responsabile della P.O. n° 1
(Ing. Giocchino Meli)

Relata di Notifica

La presente deve essere notificata ai sigg.ri :

Migliore Filomena nata a Canicattì il 26/06/1965. e ivi residente in via Nigra n.8

Lo Faso Vincenza nata a Canicattì il 02/05/1935 e ivi residente in via Nigra n.8

Al Commissariato di P.S.

Via Ciaccio Montalto,16

Canicattì

Al Comando Compagnia dei Carabinieri
c/da Carlino.3
Canicatti

Alla Tenenza G.d. F.
Via Cap. Ippolito.3
Canicatti

Al Comandante di Polizia Municipale
Sede

Segretario Generale
Sede

Copia della presente Ordinanza verrà trasmessa per opportuna conoscenza

- Avvocatura Comunale - Sede
- V Direzione SUAP –Sede
- Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento –Dipartimento di Prevenzione
- TAR – Sezione II - Palermo