

Sh 8



**CITTA' DI CANICATTI**  
(Provincia di Agrigento)

**III DIREZIONE "Gestione del Territorio e Ambiente"**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 426 DEL 06 MAR. 2013**

**OGGETTO: Liquidazione dell'indennità di espropriazione alle ditte accettanti, proprietarie degli immobili necessari per la realizzazione del Piano per gli insediamenti produttivi (art.18 L.R. 22/12/78 n. 71). GUARNERI CARMELA**

**IL DIRIGENTE DELLA III DIREZIONE "GESTIONE DEL TERRITORIO E AMBIENTE"**

Vista la D.D. N. 498 dell'08.05.2012 con la quale è stato assunto l'impegno n. 450 al Cap. 2690 denominato "Mutuo con la Cassa DD. e PP. per Piano Insediamenti Produttivi nell'ambito delle PP.EE. della zona D2 di C.da bastianella" Titolo 2, Funzione 12. Servizio 06. Intervento 01. del bilancio comunale 2012, della somma di € 2.185.321,79;

Vista la D.D. n. 766 del 31.07.12 con la quale è stata offerta l'indennità di espropriazione alle ditte proprietarie delle aree necessarie alla realizzazione del progetto esecutivo in oggetto così come previsto dall' art. 20, comma 4, del D.P.R. 327/01, modificato dal D. Lgs. 302/02;

**Considerato** che la ditta Giardina Diego nato a Canicatti il 05/07/1951 C.F.: GRDDGI 51105 B602N, ed ivi residente nella Via Pirandello n. 233, nella qualità di procuratore speciale, giusta procura irrevocabile, ex art. 1723, comma 20 c.c., iscritta al repertorio n. 65785, stipulata dalla Dott.ssa Antonina Ferraro, notaio in Canicatti, della Guarneri Carmela nata a Canicatti il 19.03.1958 e residente a Canicatti in Via Tusa, 11 - C.F.: GRNCML 58C59 B602A, nella qualità di proprietaria per 1000/1000 degli immobili da espropriare delle particelle censite in catasto al foglio 56 nn. 2190, 2186 e 2188, meglio descritte nell'allegato "A" che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ha comunicato di condividere la determinazione dell'indennità di espropriazione, che ha presentato la documentazione di rito ed ha dichiarato la libera e piena proprietà del bene, ha diritto a ricevere l'indennità di espropriazione come da piano particellare di esproprio di cui alla D.D. 766 del 31.07.2012;

Visto il D.P.R. 327/01, come modificato dal D. Lgs. 302/02 e successive mm. e ii.;

Visto l'art. 36 che recepisce in Sicilia la normativa di cui al T.U. 327/01;

Visto il D. Lgs. n.° 267/2000 recepito con la L.R. n. 30/2000;

Ravvisata la propria competenza in materia

**DETERMINA**

1. **Liquidare** la somma di € 37.400,00 spettante alla ditta **Giardina Diego** nato a Canicatti il 05/07/1951 C.F.: GRDDGI 51105 B602N, ed ivi residente nella Via Pirandello n. 233, nella qualità di procuratore speciale, giusta procura irrevocabile, ex art. 1723, comma 20 c.c., iscritta al repertorio n. 65785, stipulata dalla Dott.ssa Antonina Ferraro, notaio in Canicatti, della Guarneri Carmela nata a Canicatti il 19.03.1958 e residente a Canicatti in Via Tusa, 11 - C.F.: GRNCML 58C59 B602A, nella qualità di proprietaria per 1000/1000 degli immobili da espropriare delle particelle censite in catasto al foglio 56 nn. 2190, 2186



edd. gr, €.	Superf. da espr.re a mq.	Superf. occup.ne Temporanea b mq.	Indennità base 100% c €/mq.	Indennità Superficie Occupata d €/mq.	Indennità accettazione 10% x a e €/mq.	Valore base g = a x c €.	Valore aggiunto accettazione i = a x e €.	Indennità totale g+h+i €.
2,9	660,00	0,00	25,00	2,08	2,5	16.500,00	1.650,00	18.150,00
0,28	220,00	0,00	25,00	2,08	2,5	5.500,00	550,00	6.050,00
	480,00	0,00	25,00	2,08	2,5	12.000,00	1.200,00	13.200,00
	<b>1360</b>					€ 34.000,00	€ 3.400,00	€ 37.400,00

A handwritten signature in black ink is located in the lower right quadrant of the page. Below the signature is a faint circular stamp, likely an official seal or stamp, though its details are not clearly legible.