



## CITTA' DI CANICATTI

(PROVINCIA DI AGRIGENTO)  
UFFICIO GABINETTO

ORDINANZA SINDACALE N°

24

del

03 MAR. 2016

**OGGETTO:**Lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010 per demolizione del fabbricato pericolante sito in via Taormina n 27 angolo via Pisani n.1 - foglio 55 particelle 964 e 965, a tutela della pubblica e privata incolumità.

### IL SINDACO

#### PREMESSO

- che sopralluogo effettuato in data 25/02/2016 in via Taormina n.27 dal responsabile della 3° Posizione Organizzativa dell'U.T.C. Arch. Salvatore Carlino, si evince la necessità di intraprendere immediati e tempestivi lavori di demolizione, in quanto trattasi di un fabbricato di vecchia costruzione ricadente nel centro storico, vetusto in condizioni di degrado e di abbandono, imputabile al difetto di mancanza di esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria e di consolidamento dello stesso, esecuzione che spetta al possessore dell'immobile;
- che si provvedeva immediatamente ad assicurare con opere di puntellamento e al transennamento del perimetro, la tenuta del muro a tutela della pubblica e privata incolumità;

**ACCERTATO**, sulla base di quanto indicato dal responsabile della P.O. n.3, la necessità di un intervento immediato e che l'urgenza di provvedere appare incompatibile con i tempi e le modalità previste dall'articolo 30 del nuovo codice della strada approvato con D.Lgs 285/92 che prevede un articolato procedimento per la verifica, diffida ed esecuzione delle misure per messa in sicurezza di immobili pericolanti;

**DATO ATTO** che la demolizione dell'immobile di cui sopra appare indispensabile al fine di garantire la tutela dell'incolumità pubblica e privata;

che l'immobile è attualmente disabitato e non utilizzato e che non vi sono beni al suo interno che richiedano l'adozione di particolari cautele in sede di esecuzione del presente provvedimento di demolizione;

che da ricerche approfondite sono stati individuati i seguenti proprietari :

- 1) Paci Calogera nata a Canicattì il 31/01/1960 e residente a Canicattì (AG) -92024 -in via Foligno n.18;
- 2) Paci Patrizia nata a Canicattì il 29/06/1968 e residente a Canicattì (AG) 92024 - in via Brera n.9;
- 3) Paci Calogero nato a Canicattì il 15/10/1962 e residente a Grosso (TO) 10070- in via Parrocchia n.33;
- 4) Paci Giuseppe nato a Canicattì il 02/01/1964 e residente a Milano- 20132 (MI) - in via Esterle n.23 -;
- 5) Paci Angelo nato a Canicattì il 14/02/1935 deceduto;  
erede LaLomia Vincenza nata a Canicattì il 25/01/1940 e residente a Chieri - (TO) 10023 - via F.lli Cervi n.4;  
erede Paci Calogero nato a Canicattì il 08/11/1967 e residente a Buttigliera D'Asti (AT) 14021 - in via Riva n.42 ;  
erede Paci Antonio nato a Canicattì il 19/03/1970 e residente a Castelnuovo Don Bosco- (AT) 14022 - via Dei Rivalba n. 21;  
erede Paci Maria Grazia nata a Chieri il 28/11/1971 e residente ad Arignano - (TO) 10020 - via Borgo Cremera n.8;.



**APPURATO** che, non è stato possibile identificare l'attuale proprietario dell'immobile identificato in catasto foglio 55 particella 965 in quanto, catastalmente risulta in capo al Sig. Parla Rosario senza data anagrafici;  
che ad oggi questo Ufficio non è stato in grado verificare l'esistenza di altri, ulteriori, eventuali eredi.

**VISTO** l'art. 6 comma 4° e 5°, l'art. 7 comma 1° e l'art. 30 del D.L. 30/04/1992 n.285 (nuovo Codice della Strada);

**VISTO** l'art. 15 della L. 24/02/1992 n.225 (Servizio Nazionale di Protezione Civile);

**VISTO** l'art 54 comma 2° del D.L. 18/08/2000 n.267 (Testo Unico dell'Ord. Degli Enti Locali).

**ATTESTATA** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato articolo 54( comma2) del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n.267

## **ORDINA**

Ai Sig.ri proprietari ed eredi:

- 1) Paci Calogera nata a Canicattì il 31/01/1960 e residente a Canicattì (AG) -92024 -in via Foligno n.18;
- 2) Paci Patrizia nata a Canicattì il 29/06/1968 e residente a Canicattì (AG) 92024 - in via Brera n.9;
- 3) Paci Calogero nato a Canicattì il 15/10/1962 e residente a Grosso (TO) 10070- in via Parrocchia n.33;
- 4) Paci Giuseppe nato a Canicattì il 02/01/1964 e residente a Milano- 20132 (MI) - in via Esterle n.23 -;
- 5) Paci Angelo nato a Canicattì il 14/02/1935 deceduto;  
erede LaLomia Vincenza nata a Canicattì il 25/01/1940 e residente a Chieri - (TO) 10023 - via F.lli Cervi n.4;  
erede Paci Calogero nato a Canicattì il 08/11/1967 e residente a Buttigliera D'Asti (AT) 14021 - in via Riva n.42 ;  
erede Paci Antonio nato a Canicattì il 19/03/1970 e residente a Castelnuovo Don Bosco- (AT) 14022 - via Dei Rivalba n. 21;  
erede Paci Maria Grazia nata a Chieri il 28/11/1971 e residente ad Arignano - (TO) 10020 - via Borgo Cremera n.8;.

la messa in sicurezza dell'immobile tramite opere di manutenzione straordinaria, nel rispetto delle procedure tecnico-amministrative vigenti, entro trenta giorni dalla notifica della presente.

Il Comandante di P.M.- è incaricato di fare esattamente osservare la presente Ordinanza, con l'avvertenza che in mancanza di tale adempimento saranno avviate le procedure secondo quanto disposto dall'art. 650 del C.P. e quanto previsto dall'art.54 comma 4 del D.Lgso 267/2000 e dell'art. 6 D.Lgso 125/2008.

Contro la presente Ordinanza è ammesso, nel termine di sessanta giorni dalla notifica Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sicilia (legge 6 dicembre 1971, n.1034), oppure, in via alternativa, Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro centoventi giorni dalla notifica (D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199).

## **AVVERTE ALTRESI'**

ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Sicilia entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (in Sicilia al Presidente della Regione) entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

**La presente deve essere notificata ai Sig.ri**

- 1) Paci Calogera nata a Canicattì il 31/01/1960 e residente a Canicattì (AG) -92024 -in via Foligno n.18



- 2) Paci Patrizia nata a Canicattì il 29/06/1968 e residente a Canicattì (AG) 92024 - in via Brera n.9;
- 3) Paci Calogero nato a Canicattì il 15/10/1962 e residente a Grosso (TO) 10070- in via Parrocchia n.33;
- 4) Paci Giuseppe nato a Canicattì il 02/01/1964 e residente a Milano- 20132 (MI) - in via Esterle n.23 -;
- 5) Paci Angelo nato a Canicattì il 14/02/1935 deceduto;  
erede LaLomia Vincenza nata a Canicattì il 25/01/1940 e residente a Chieri - (TO) 10023 - via F.lli Cervi n.4;
- erede Paci Calogero nato a Canicattì il 08/11/1967 e residente a Buttigliera D'Asti (AT) 14021 - in via Riva n.42 ;
- erede Paci Antonio nato a Canicattì il 19/03/1970 e residente a Castelnuovo Don Bosco- (AT) 14022 - via Dei Rivalba n. 21;
- erede Paci Maria Grazia nata a Chieri il 28/11/1971 e residente ad Arignano - (TO) 10020 - via Borgo Cremera n.8;.

**trasmessa:**

- ✓ Al Responsabile della P.O. n.3 Arch. Salvatore Carlino;
- ✓ Al Comando di Polizia Municipale
- ✓ Al Segretario Generale;
- ✓ Al Dirigente Finanze e Tributi;
- ✓ All'Avvocatura Comunale

**Dalla Residenza Municipale**



**IL SINDACO**  
(Rag. Vincenzo Corbo)

