

Ufficio Tecnico
U.O. Repressione Abusivismo Edilizio
Situazioni di pericolo
tel - fax : 0922/734308
V.E. n. 10/2014

N. 7

11 FEB. 2014

**INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE EDILIZIE ESEGUITE
in assenza di Concessione – in totale difformità – con variazioni essenziali
(ai sensi dell'art. 7 della legge 28.02.1985 n° 47 così modificato dall'art. 3 L.R. 10
agosto 1985 n° 37)**

Oggetto: Realizzazione di opere abusive consistenti nella costruzione di tre ripostigli al quarto piano (attico – 5^a elevazione fuori terra) in un fabbricato condominiale posto tra la via Piave n. 1, angolo via Oliveti e via Cap. Maira - foglio 69 particella 310. Committenti signori : Martines Liborio - Gallo Maria e Bonsangue Maria Assunta nati a Canicattì rispettivamente il 21/08/1950, il 03/02/1940 e il 26/01/1953 , tutti residenti in Canicattì Via Piave n. 1.

**Il Responsabile della P.O. n.° 1
Urbanistica - Direzione Lavori - Gestione OO.PP.
(Giusta Determina Segretario Generale n. 22 del 09/09/2013)
Ing. Gioacchino Meli**

Visto il rapporto del Funzionario Tecnico pervenuto il 24/01/2014 con nota n. 3655, redatto a seguito di sopralluoghi effettuati in data 25/02/2013 e 14/11/2013, unitamente agli agenti di Polizia Municipale, nell'immobile sito in questo Comune, via Piave, 1 angolo via Oliveti e Via Cap, Maira, catastato al foglio di mappa 69, particella 310 e in zona BO- (area urbana centrale) del P.R.G.

Preso atto della relazione, dalla quale si evince che l'opera abusiva consiste nella realizzazione di tre manufatti di vecchia costruzione consistenti in tre ripostigli fuori terra, posti sul terrazzo del piano attico, completi di tamponatura esterna e copertura, dotati di portoncino di ingresso aventi ciascuno una superficie di mq. 12,80 e un volume di mc. 31,36;

Accertato che, committenti risultano essere i signori :

- Martines Liborio, nato a Canicattì il 21/08/1950
- Bonsangue Maria Assunta ,nata a Canicattì il 26/01/1953
- Gallo Maria, nata a Canicattì il 03/02/1940

Considerato che le opere sono state realizzate in assenza di Concessione Edilizia – art. 7 Legge 28.02.85 n° 47;

Ritenuto che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere la demolizione delle opere abusive ed il ripristino dello stato dei luoghi ;

Vista la Legge n° 47/85;

Vista la Legge Regionale n° 37/85 e succ. integrazioni;

Ingiunge

Ai sigg .

- Martines Liborio nato a Canicattì il 21/08/1950 e residente in Canicattì via Piave n. 1

- Gallo Maria nata a Canicattì il 03/02/1940 e residente in Canicattì via Piave n. 1
- Bonsangue Maria Assunta nata a Canicattì il 26/01/1953 residente in Via Piave n. 1

DI DEMOLIRE

a propria cura e spese i ripostigli realizzati in assenza di Concessione Edilizia e meglio descritti in premessa, ognuno per la quota di propria appartenenza, entro novanta giorni dalla notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

Che non provvedendo nel termine sopra indicato alla demolizione e al ripristino dei luoghi, il bene e l'area di sedime saranno gratuitamente acquisiti al patrimonio del Comune (art. 7 legge n° 47/85);

L'accertamento dell'inottemperanza alla ingiunzione a demolire, nel termine di cui al comma 3, previa notifica all'interessato costituisce titolo per l'immissione nel possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari, saranno inoltre avviate le procedure secondo il disposto dell'art. 650 del C.P.

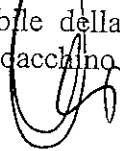

Il Corpo di P.M. è incaricato di riferire sull'osservanza del provvedimento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso Ricorso, previa notifica a questa Amministrazione, al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni, e/o Ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro centoventi giorni dalla notifica.

L'Istruttore Amministrativo
(Sig.ra Giovanna Pontillo)

u.o.p.a.c.
Il Funzionario Resp/le
(Sig.ra Maria Elisa Nicosia)

Il Responsabile della P.O. n. 1
(ing. Giacchino Meli)



RELATA DI NOTIFICA

La presente deve essere notificata ai signori

Martines Liborio nato a Canicattì il 21/08/1950 ed ivi residente in Via Piave n. 1

Gallo Maria nata a Canicattì il 03/02/1940 ed ivi residente in Via Piave n. 1

Bonsangue Maria Assunta nata a Canicattì il 26/01/1953 ed ivi residente in Via Piave n. 1

Segretario Generale – sede

Comando P.M. – sede