



Città di Canicattì

(Provincia di Agrigento)

Ufficio Tecnico

III Direzione – Gestione del Territorio e Ambiente

P.O. N. 1 "Urbanistica, Direzione Lavori e Gestione OO.P.P."

- Ufficio Repressione Abusivismo Edilizio- Situazioni di pericolo -

Ordinanza n° 72 del 15 DIC. 2014

Revoca Ordinanza – Ingiunzione n. 54 del 07/08/2014

Oggetto: Costruzione in assenza di titolo autorizzativo di un box auto a piano terra e appartamento al primo piano, in un fabbricato composto da cinque elevazioni fuori terra, in Canicattì Via Nervi n 2, censito in catasto al foglio 45 particella 1032 /4-7.

Ditta : Giangreco Concetta ,Parla Vincenzo nati a Canicattì rispettivamente il 10/01/1928 e 08/11/1971 e Scrimali Benedetta nata a Sursee (Svizzera) il 19/05/1970.

Diniego pratica di condono edilizio n. 329/86.

Responsabile della P.O. n.° 1

Urbanistica - Direzione Lavori - Gestione OO.PP.

(Giusta Determina Segretario Generale n.1332- del 09/09/2013)

Ing. Gioacchino Meli

Con propria ordinanza n. 54 del 07/08/2014, si ingiungeva ai signori Giangreco Concetta nata a Canicattì il 10/01/1928, e ivi residente in via P. Nervi n 12, Parla Vincenzo nato a Canicattì il 08/11/1971 e ivi residente in C/da Giara lotto 1 e Scrimali Benedetta nata a Sursee (Svizzera) il 19/05/1970 e residente in Canicattì in C/da Gjara lotto 1, nella qualità di proprietari, di provvedere alla demolizione delle opere abusive dettagliate in oggetto ed al ripristino dello stato dei luoghi entro il termine di novanta giorni (novanta) con effetto dalla data di notifica della citata ordinanza e con espressa avvertenza che, in caso di inadempienza oltre il termine indicato, si sarebbe provveduto ad applicare l'art. 31, comma 3 del DPR 6 GIUGNO 2001, N. 80 come modificato dal D. L.gs.27 dicembre 2002, n. 301 : *"se il responsabile dell'abuso non provvede alla demolizione e al ripristino dello stato dei luoghi nel termine di novanta giorni dall'ingiunzione il bene e l'area di sedime, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive, sono acquisiti di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune "*.

Vista la propria determina del 25/11/2014 prot. 46751 avente per oggetto *" revoca del provvedimento di diniego per il rilascio della concessione edilizia in sanatoria, relativamente alla costruzione di un box auto a piano terra e un appartamento al primo piano facenti parte di un fabbricato composto complessivamente da cinque elevazioni fuori terra in Canicattì via Nervi n 2, censito in catasto al foglio n 45 particella 1032/4 -7 Istanza prot. n. 10058 del 28/03/1986 rif .pratica di condono edilizio n. 329/86."*

Considerato altresì che la revoca del provvedimento di diniego comporta la revoca del provvedimento consequenziale ad esso connesso .

Atteso che il riesame della pratica di condono edilizio n. 329/86, sospende automaticamente l'iter procedurale di repressione abusivismo edilizio, in quanto la predetta ordinanza di ingiunzione-demolizione è stata emessa in forza del diniego della pratica di condono edilizio n. 329/86 , e che il riesame della stessa, giusta determina prot. 46751 del 25/11/2014,

evidenza, con l'istruttoria in itinere, che lo stato conclusivo della pratica , è tutt'ora corso di definizione.

Ritenuto, per quanto sopra, provvedere in autotutela alla revoca della predetta ordinanza-ingiunzione n. 54 del 07/08/2014 emessa da questa Direzione.

- Richiamati gli art. 21-octies , 21 nonies e 21 quinquies della Legge 241/90 e.ss.mm.ii
- Visto il DPR. 380/01 e sue successive modificazioni e integrazioni .
- Visto il D. Lgs 267/2000.
- Considerato che nulla osta all'emissione del presente provvedimento

ORDINA

La **REVOCA** , in autotutela, previa sospensione degli effetti , della propria ordinanza - ingiunzione n. 54 del 07/08/2014 , emessa a carico dei signori Giangreco Concetta, Parla Vincenzo e Scrimali Benedetta generalizzati in premessa, per le motivazioni di fatto e di diritto meglio sopra espresse.

DISPONE ALTRESI'

che la presente venga notificata ai signori :

Giangreco Concetta nata a Canicattì il 10/01/1928, e ivi residente in via P. Nervi n 12

Parla Vincenzo nato a Canicattì il 08/11/1971 e ivi residente in C/da Giara lotto 1

Scrimali Benedetta nata a Sursee (Svizzera) il 19/05/1970 e residente in Canicattì in C/da Giara lotto 1,

Segretario Generale

Sede

Comandante di P.M.

Sede

*Il Funzionario-Resp/le
(Maria Elisa Nicosia)*

*Il Responsabile della P.O. n° 1
(Ing. Giacchino Meli)*

RELATA DI NOTIFICA

La presente deve essere notificata ai signori

Giangreco Concetta nata a Canicattì il 10/01/1928, e ivi residente in via P. Nervi n 12

Parla Vincenzo nato a Canicattì il 08/11/1971 e ivi residente in C/da Giara lotto 1

Scrimali Benedetta nata a Sursee (Svizzera) il 19/05/1970 e residente in Canicattì in C/da Giara lotto 1,