

Città di Canicattì
(Provincia di Agrigento)

Oggetto : Demolizione immobile sito in questo Comune via Bellini n. 62, a tutela della pubblica e privata incolumità.

Ordinanza N° 27 DEL 27 FEB. 2014

II SINDACO

Si prende atto dalla situazione di pericolo e degrado in cui versa il fabbricato sito in questo Comune, via Bellini n. 62 per il quale è stato effettuato ulteriore sopralluogo dal responsabile della 2° Posizione Organizzativa, Ing. Giuseppe Paci. Lo stesso sollecita, nella qualità di Responsabile della Protezione Civile, la necessità di intraprendere immediati e tempestivi lavori di demolizione, in quanto trattasi di un fabbricato di vecchia costruzione vetusto e fatiscente in condizioni di degrado e di abbandono ed in pessimo stato di conservazione, dal quale scaturisce un imminente pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Considerato che, nel recente passato questa Amministrazione ha intimato ai proprietari dell'immobile, con Ordinanza Sindacale n. 116 del 26/03/2010 la eliminazione delle situazioni di pericolo con la comminatoria che " *in mancanza di adempimento si procederà d'ufficio, ponendo le spese a carico dei proprietari dell'immobile salvo ogni altra azione legale ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.*

Ravvisata l'opportunità e l'urgenza di provvedere in merito, anche e soprattutto al fine di scongiurare evidenti pericoli per la circolazione e l'incolumità dei passanti, mediante l'abbattimento d'ufficio con spese di rivalsa a carico dei proprietari.

Considerato che proprietari dell'immobile risultano essere i signori:

- Morreale Calogera nata a Canicattì il 14/10/1961 ed ivi residente in via Del Moro n. 16
- Morreale Eleonora nata a Canicattì il 09/09/1969 ed ivi residente in via Cuba n. 57
- Morreale Giovanna nata a Canicattì il 30/01/1957 ed ivi residente in via Bellini n. 245.

Viste le Leggi ed i Regolamenti in vigore ;

Visto l'art. 50 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.c.

Atteso che tale situazione di pericolo, ove non si intervenga tempestivamente nel senso indicato, può pregiudicare la pubblica incolumità, ponendo a rischio la vita delle persone.

Considerato che, responsabile del procedimento è l'Ing. Paci Giuseppe, nella sua qualità di Responsabile della 2° Posizione Organizzativa, il quale in ottemperanza all'art. 176 del DPR 207/2010 ha affidato i lavori di messa in sicurezza alla ditta L.M. Costruzioni srl di Lorenzo Li Calzi, con sede in Canicattì via Piazza IV Novembre, 18, P.I. 02530550843.

Visto l'art. 6 comma 4[^] e 5[^], l'art. 7 comma 1[^] e l'art. 30 del D.L. 30/04/1992 n. 285 (nuovo Codice della Strada).

Visto l'art. 15 della L. 24/02/1992 n. 225 (Servizio Nazionale di Protezione Civile)

Visto l'art. 54 comma 2[^] del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267 (Testo Unico dell' Ord. Degli Enti Locali)

Ordina

La rimozione del transeennamento e l'abbattimento d'ufficio dell'immobile di cui in premessa, con spese a carico dei proprietari sigg.ri : Morreale Calogera nata a Canicatti il 14/10/1961, Morreale Eleonora nata a Canicatti il 09/09/1969, e Morreale Giovanna nata a Canicatti il 30/01/1957.

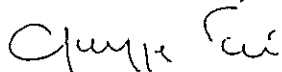
All'ufficio tecnico di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo le procedure previste del già citato DPR 207/2010.

All'Ufficio Repressione Abusivismo, il diritto di rivalsa delle spese sostenute mediante le diverse procedure previste dalla legge, quali il procedimento monitorio ordinario, quello previsto per la riscossione delle entrate patrimoniali ex R.D. 14 Aprile 1910 n. 639, quello disciplinato dagli artt. 67 e 69 del DPR n. 43 del 1988 o in definitiva l'azione giudiziale esecutiva finalizzata al soddisfacimento coattivo del proprio credito mediante il pignoramento dell'edificio medesimo e la sua successiva vendita forzata .

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili :

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg , ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg, termini tutti decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento.

Il Responsabile della P. O. n° 2
(Ing. Giuseppe Paci)



IL SINDACO
(Rag. Vincenzo Corbo)

REFERTO DI NOTIFICA

La presente deve essere notificata

Morreale Calogera nata a Canicatti il 14/10/1961 e ivi residente in via del Moro, 16

Morreale Eleonora nata a Canicatti il 09/09/1969 e ivi residente in via Cuba n. 57

Morreale Giovanna nata a Canicatti il 30/01/1957 e ivi residente in via Bellini n. 245

Segretario Generale

Sede

Corpo di Polizia Municipale

Sede