

Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: Provvedimenti in ordine all'alienazione di terreno comunale.

L'anno duemilaTREDICI giorno VENTI del mese di FEBBRAIO alle ore 1130, nel Palazzo di Città, e nella sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale sotto la presidenza del sig. Sindaco rag. Vincenzo CORBO e con l'intervento dei seguenti componenti:

| Nome e Cognome | PRESENTE | ASSENTE |
|---------------------------|----------|---------|
| FERRANTE BANNERA GIUSEPPE | | X |
| BENNICI PATRIZIA | | X |
| CAPOBIANCO CALOGERO | X | |
| ACQUISTO CECILIA | | X |
| GUARNERI Vincenzo | X | |
| RIZZO Gaetano | X | |

Partecipa alla seduta il ^{ACE} Segretario Generale Dott. Caterina Attanasio Domenico Tuttolomondo.
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Premesso che:

- Il Consiglio Comunale con deliberazione n 85/12 ha approvato il piano delle dismissioni e valorizzazioni immobiliari redatto secondo il disposto dell'art. 58 della l. n. 133/08 e proposto dalla G.C. giusta deliberazione n. 74/12 di approvazione dell'elenco dei beni immobili da valorizzare e/o dismettere;
- Il piano delle valorizzazioni e/o dismissioni è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, al n. 2780/12 per consecutivi gg. 60, senza opposizioni e/o reclami;
- I proprietari di uno stabile costruito in data ante 1958 ricadente per maggiore superficie sulla particella 1524 del foglio 69 e per minore superficie, circa mq. 30, su strada comunale, dovendo procedere all'accatastamento dello stabile, in fattispecie, chiedono di poter acquisire la porzione di suolo già occupata come da documentazione tecnico/illustrativa allegata alla richiesta, assunta al protocollo in data 8 novembre 2011 n. 53765;

Considerato che:

- il suolo comunale, in fattispecie, è un'area pubblica, sottostante ad uno stabile strutturato in due elevazioni;
- l'U.T.C. ha trasmesso, con nota n. 61052 del 30 novembre 2011, una circostanziata documentazione, allagata alla presente, dalla quale si evincono: la descrizione della superficie in esame, la tipologia della costruzione, la stima della superficie quantificata in mq. 30,04 e la

determinazione del valore di mercato, in C. 7.800,00 (settemilaottocento/00) nonché altre considerazioni di carattere tecnico/descrittivo;

- la suddetta area è stata inserita, al n. 26 nel piano delle dismissioni e/o valorizzazioni, immobiliari;

Per quanto sopra premesso e considerato:

- visto il D.lgs. n. 267/2000;

- visto l'art. 18 del regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Canicatti, approvato con deliberazione del C.C. n. 30 del 30 marzo 2010, che attribuisce alla G.C. le competenze all'alienazione

PROPONE

Di approvare la proposta di alienazione, dello spazio comunale meglio descritto, in premessa ai Sig.ri richiedenti, proprietari dello stabile in fattispecie, per l'importo di €. 7.800,00, (settemilaottocento/00) da versare in unica soluzione prima della stipula dell'atto di vendita.

Autorizzare il Dirigente della II^a Direzione Finanza Dr.ssa Carmela Meli a porre in essere tutti gli atti necessari al perfezionamento dell'alienazione in fattispecie.

Porre a totale carico dei Richiedenti le spese, tutte incluse e nessuna eccettuata, inerenti il trasferimento della proprietà di che trattasi.

Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio comunale.

Il Resp.le del procedimento
Rag. Luigi Monterosso

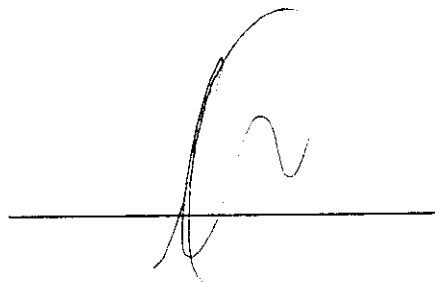
14-7-2013

Il Proponente
Dr.ssa Carmela Meli

Ai sensi dell'ex art. 49 D. L.Vo n° 267/2000, recepito dalla L.R. n° 30 del 2000 si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica e contabile.

Alla regolarità tecnica e contabile
Dott.ssa Carmela Meli

14-7-2013



LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione formulata dal Dirigente Dott.ssa Carmela Meli;

RITENUTO di dover deliberare in merito;

ACCERTATO che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

AD UNANIMITA' di voti espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione in precedenza riportata che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;
2. Di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta onere a carico del bilancio comunale.

L'Assessore Anziano

Copla

Il Sindaco
Rag. Vincenzo Corbo

Il Segretario Generale
Dr. Domenico Tuttolomondo
Cameria Attenasio
Attenasio

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale n. 44 del 3 Dicembre 1991, pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 22-02-2013 al 08-03-2013 come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE.

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

U.O.C. Segreteria

Il Segretario Generale

F.to _____

F.to: _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Canicatti, li

Esecutiva il _____, ai sensi art. 12 – comma 1 – L.r. 3.12.1991, n. 44.

Dalla Residenza Municipale _____

IL Segretario Generale
dr. Domenico Tuttolomondo