



**CITTA' di CANICATTI'**  
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Immediatamente esecutiva

SI

NO

Seduta del Giorno 21/06/2022  
N. 40

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DELLO STATO DI DISSESTO FINANZIARIO -  
ART. 251 TUEL - APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEI DIRITTI DI  
SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DELLA DIREZIONE III PER TUTTA LA  
DURATA DEL BILANCIO STABILMENTE RIEQUILIBRATO**

L'anno duemilaVENTIDUE addi Ventuno del mese di GIUGNO alle ore 12.15 nel  
Comune di Canicatti e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza  
del Sindaco rag. Vincenzo CORBO con l'intervento dei seguenti componenti:

Cognome	Nome	Presente	Assente
CORBO	Vincenzo	X	
BENNICI	Patrizia	X	
CORSELLO	Giuseppe	X	
FERRANTE BANNERA	Lillo	X	
GIORDANO	Francesco	X	
MURATORE	Massimo	X	
SCIABICA	Vincenzo		X
TEDESCO	Alberto	X	

Partecipa alla seduta, in presenza, il Segretario Generale del Comune, dott.ssa  
Cinzia Chirieleison.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e  
Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## Proposta di Atto deliberativo

L'Assessore allo Sviluppo Territoriale Arch. Massimo Muratore e il Responsabile della P.O. n. 5 Ing. Gioacchino Meli, formulano alla Giunta Comunale la sotto riportata proposta di atto deliberativo:

### **Premesso:**

**che** con deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 20/04/2022, è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario del Comune di Canicatti, ai sensi dell' art. 246 del D.Lgs. n. 267/2000;

**che** la citata deliberazione è divenuta esecutiva il 20/05/2022;

**Preso atto** dell'art. 251 del D.Lgs. n. 267/2000 che prevede:

1. *Nella prima riunione successiva alla dichiarazione di dissesto e, comunque, entro trenta giorni dalla data di esecutività della delibera, il Consiglio dell'Ente, o il Commissario nominato ai sensi dell'articolo 247, comma 3, è tenuto a deliberare per le imposte e tasse locali di spettanza dell'Ente dissestato, diverse dalla tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita.....*

2. *La delibera non è revocabile ed ha efficacia per cinque anni, che decorrono da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato. In caso di mancata adozione della delibera nei termini predetti l'organo regionale di controllo procede a norma dell'articolo 136.*

3. *Per le imposte e tasse locali di istituzione successiva alla deliberazione del dissesto, l'organo dell'ente dissestato che risulta competente ai sensi della legge istitutiva del tributo deve deliberare, entro i termini previsti per la prima applicazione del tributo medesimo, le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita. La delibera ha efficacia per un numero di anni necessario al raggiungimento di un quinquennio a decorrere da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato.*

4. *Resta fermo il potere dell'ente dissestato di deliberare, secondo le competenze, le modalità, i termini ed i limiti stabiliti dalle disposizioni vigenti, le maggiorazioni, riduzioni, graduazioni ed agevolazioni previste per le imposte e tasse di cui ai commi 1 e 3, nonché di deliberare la maggiore aliquota dell'imposta comunale sugli immobili consentita per straordinarie esigenze di bilancio.*

5. *Per il periodo di cinque anni, decorrente dall'anno dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ai fini della tassa smaltimento rifiuti solidi urbani, gli enti che hanno dichiarato il dissesto devono applicare misure tariffarie che assicurino complessivamente la copertura integrale dei costi di gestione del servizio e, per i servizi produttivi ed i canoni patrimoniali, devono applicare le tariffe nella misura massima consentita dalle disposizioni vigenti. Per i servizi a domanda individuale il costo di gestione deve essere coperto con proventi tariffari e con contributi finalizzati almeno nella misura prevista dalle norme vigenti. Per i termini di adozione delle delibere, per la loro efficacia e per la individuazione dell'organo competente si applicano le norme ordinarie vigenti in materia. Per la prima delibera il termine di adozione è fissato al trentesimo giorno successivo alla deliberazione del dissesto.*

6. *Le delibere di cui ai commi 1, 3 e 5 devono essere comunicate alla Commissione per la finanza e gli organici degli enti locali presso il Ministero dell'interno entro 30 giorni dalla data di adozione; nel caso di mancata osservanza delle disposizioni di cui ai predetti commi sono sospesi i contributi erariali.*

**Visto** l'art. 259 del TUEL che al comma 22 prevede: "l'ipotesi di bilancio realizza il riequilibrio mediante l'attivazione di entrate proprie e la riduzione delle spese correnti";

**Rilevato** che l'Ente che ha deliberato il dissesto finanziario ha l'obbligo di provvedere in merito e non ha nessuna discrezionalità nella determinazione delle aliquote e tasse da applicare;

**Ritenuto**, al fine di assicurare il reperimento delle risorse necessarie al risanamento dello stato di dissesto finanziario dell'Ente, di dover attivare le entrate proprie provvedendo alla rideterminazione delle imposte, tasse e tariffe locali nella misura massima consentita dalla legge e necessaria alla predisposizione del bilancio stabilmente riequilibrato;

**Visto** l'art. 10 del D.L. 18.01.1993, n. 8 che istituisce al comma 10, i diritti di segreteria per gli atti in materia urbanistico-edilizia, così come modificato dalla Legge di conversione n. 68 del 19.03.1993 e per ultimo dall'art. 1, comma 50, della Legge 311/2004;

**Viste** le norme disciplinanti l'attività edilizia ed urbanistica, nonché il D.P.R. 06.06.2001 n. 380 "Testo Unico dell'Edilizia", come recepito dalla L.R. 10.08.2016, n. 16 e successive mm.ii.;

**Visto** l'art. 4 della Legge 31.10.2003, n. 306 che dispone: "Gli oneri per prestazioni e controlli da eseguire da parte di uffici pubblici nell'attuazione delle normative comunitarie sono posti a carico dei soggetti interessati, ove ciò non risulti in contrasto con la disciplina comunitaria, secondo tariffe determinate sulla base del costo effettivo del servizio. Le suddette tariffe sono predeterminate e pubbliche";

**Rilevato**, pertanto, che si rende necessario approvare, nell'ambito di quanto stabilito dall'art. 10 della Legge n.68/1993, così come modificato dalla Legge n. 311/2004, tutti i diritti di segreteria e di istruttoria afferenti agli atti in materia urbanistico-edilizia e attività produttive, anche per procedimenti concernenti l'attività edilizia non disciplinati dalla Legge 68/1993, ad esclusivo vantaggio dell'Amministrazione Comunale;

**Ritenuto**, pertanto, necessario, al fine di assicurare il reperimento delle risorse finanziarie per il risanamento dello stato di dissesto finanziario e per l'attivazione delle entrate proprie dell'Ente propedeutiche alla predisposizione del bilancio stabilmente riequilibrato, dover provvedere a rideterminare nella misura massima i diritti di segreteria per gli atti in materia urbanistico-edilizia e attività produttive integrandoli con i diritti di istruttoria per l'anno 2022;

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- la legge n. 68 del 19.03.1993;
- il D.P.R. 06.06.2001 n. 380, così come recepito dalla L.R. 16/2016 e successive mm.ii.;
- la vigente normativa;
- gli atti di ufficio.

Per quanto sopra in premessa

**PROPONGONO**

**1. Richiamare ed approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. n. 7/2019, le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**2. Approvare** per per tutta la durata del bilancio stabilmente riequilibrato le tariffe dei diritti di segreteria e di istruttoria della Direzione III, secondo gli uniti Allegati "A" e "B", parte integrante del presente atto, afferenti rispettivamente agli atti in materia urbanistico-edilizia e in materia di attività produttive, determinate a seguito di dichiarazione di dissesto del comune di Canicatti, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/2022;

**3. Dare atto:**

- che i versamenti dei diritti di segreteria e di istruttoria sono elementi necessari per la procedibilità dei vari procedimenti;
- che la mancanza dell'attestazione del versamento dei diritti, o il pagamento in misura difforme, comporterà l'obbligo di richiederne l'integrazione con conseguente sospensione dell'iter procedurale;
- che i suddetti oneri non sono rimborsabili o riutilizzabili anche nel caso di diniego delle istanze o rinuncia all'intervento;

**4. Dare atto**, altresì, che ogni previsione, in contrasto con la presente deliberazione, deve ritenersi abrogata;

**5. Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

**I Proponenti**

**Il Responsabile della P.O. n. 5**

*Ing. Giocchino Meli*  
IL RESP. VICARIO DELLA P.O. N. 5  
(Geom. Antonio La Vecchia)



**L'assessore allo Sviluppo Territoriale**

*Arch. Massimo Muratore*



**Pareri di Regolarità**

Pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30 del 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

Alla Regolarità Tecnica

Canicattì li 17-6-2012

**La P.O. n. 5 /Servizi tecnici**

**Ing. Giocchino Meli**

IL RESP. VICARIO DELLA P.O. N. 5  
(Geom. Antonio La Vecchia)



Alla Regolarità Contabile:

Canicattì li 17-6-2012

**La P.O. n. 3/Servizi Finanziari**

**Dott.ssa Carmela Meli**



**CITTA' di CANICATTI'***(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)*

\*\*\*

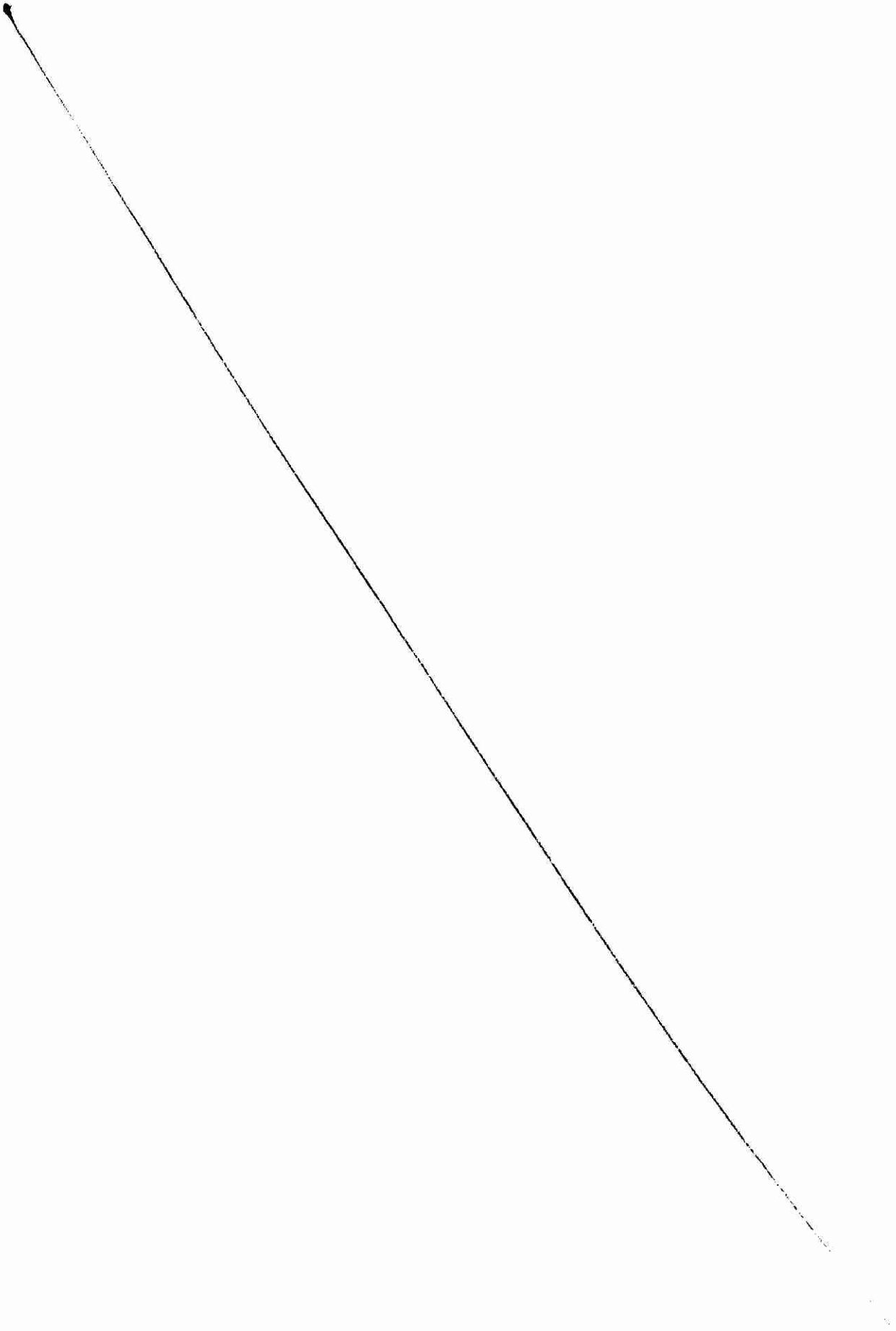
**DIREZIONE III "Servizi tecnici territoriali, Sviluppo economico e Programmazione"**  
**P.O. n. 5 "Servizi tecnici territoriali e Programmazione"****SERVIZI EDILIZIA PRIVATA - CONDONO EDILIZIO - URBANISTICA****DIRITTI DI ISTRUTTORIA E DIRITTI DI SEGRETERIA**

	<b>ATTI - CERTIFICATI - PROVVEDIMENTI</b>	<b>DIRITTI DI ISTRUTTORIA</b>	<b>DIRITTI DI SEGRETERIA</b>
<b>1</b>	<b>PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA</b>		
	a) Per interventi non valutabili in termini di volume e superficie (cambi di destinazioni d'uso, ristrutturazioni, risanamenti conservativi, etc.)	€ 100,00	€ 60,00
	b) Per volumi urbanistici inferiori a mc. 300	€ 120,00	€ 60,00
	c) Per volumi urbanistici mc. 300 ÷ 1.000	€ 150,00	€ 70,00
	d) Per volumi urbanistici mc. 1.001 ÷ 2.500	€ 250,00	€ 80,00
	e) Per volumi urbanistici a mc. 2.501 ÷ 5.000	€ 300,00	€ 90,00
	f) Per volumi urbanistici > mc. 5.001	€ 400,00	€ 100,00
	g) Varianti in corso d'opera	€ 100,00	€ 60,00
	h) Varianti essenziali con aumento di superficie e non di volume	€ 120,00	€ 60,00
	i) Varianti essenziali con aumento di volume	Si tiene conto dell'aumento di volume ( vedi b), c) e d))	Si tiene conto dell'aumento di volume ( vedi b), c) e d))
	j) Sanatorie ex art. 36 DPR 380/2001	I suddetti diritti vengono maggiorati del 50%	I suddetti diritti vengono maggiorati del 50%
<b>2</b>	<b>PERMESSI DI COSTRUIRE / SCIA ai sensi della L.R. n. 6/2010 (piano casa)</b>	€ 200,00	€ 60,00
<b>3</b>	<b>CILA, CILAS</b>	€ 60,00	€ 20,00
<b>4</b>	<b>COMUNICAZIONE ai sensi dell'art. 20 L.R. 4/2003;</b>	€ 60,00	€ 20,00
<b>5</b>	<b>AGIBILITA' (SCA)</b>	€ 50,00 + + € 5,00/vano/mq. 20	€ 50,00

	<b>ATTI - CERTIFICATI - PROVVEDIMENTI</b>	<b>DIRITTI DI ISTRUTTORIA</b>	<b>DIRITTI DI SEGRETERIA</b>
<b>6</b>	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE D'USO	€ 30,00	€ 20,00
<b>7</b>	DEPOSITO ATTI e TIPI DI FRAZIONAMENTO	€ 50,00	€ 20,00
<b>8</b>	CERTIFICATI di DESTINAZIONE URBANISTICA a) Fino a 5 particelle b) 5 ÷ 15 particelle c) Oltre 15 particelle	€ 30,00 € 50,00 € 80,00	€ 20,00 € 30,00 € 40,00
<b>9</b>	ATTESTAZIONI e CERTIFICAZIONI VARIE IN MATERIA EDILIZIA ED URBANISTICA - Senza sopralluogo - Con sopralluogo	€ 50,00 € 70,00	€ 20,00 € 30,00
<b>10</b>	AUTORIZZAZIONI IMPIANTI PUBBLICITARI - Autorizzazione installazione insegne - Autorizzazione impianto pubblicitario	€ 50,00 € 50,00 + € 20,00/tabellone	€ 55,00 € 55,00
<b>11</b>	PIANI URBANISTICI ATTUATIVI - Per estensioni fino a mq. 10.000 - Per estensioni superiori a mq. 10.000	€ 300,00 € 400,00	€ 100,00 € 150,00
<b>12</b>	AUTORIZZAZIONE ALLO SCAVO	€ 50,00	€ 55,00
<b>13</b>	AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO	€ 60,00	€ 55,00
<b>14</b>	IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI - nuovi - modifiche	€ 500,00 € 200,00	€ 100,00 € 50,00
<b>15</b>	TELEFONIA - nuovi impianti - modifiche	€ 250,00 € 100,00	€ 50,00 € 50,00
<b>16</b>	PROCEDURE ABILITATIVE SEMPLIFICATE (PAS)	€ 250,00	€ 60,00
<b>17</b>	PERMESSI di COSTRUIRE in SANATORIA relativi a istanze di condono edilizio ai sensi delle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03: α) Per interventi non valutabili in termini di volume/superficie β) Per volumi urbanistici inferiori a mc. 300 χ) Per volumi urbanistici mc. 300 ÷ 1.000 δ) Per volumi urbanistici mc. 1.001 ÷ 2.500 ε) Per volumi urbanistici mc. 2.501 ÷ 5.000 φ) Per volumi urbanistici > mc. 5.001	€ 100,00 € 120,00 € 150,00 € 250,00 € 300,00 € 400,00	€ 60,00 € 60,00 € 70,00 € 80,00 € 90,00 € 100,00
<b>18</b>	Richieste di Voltura e/o Cambi di Intestazione	€ 100,00	€ 60,00
<b>19</b>	Richiesta di Rideterminazione importo oblazione di cui alle L. 47/85, 724/94 e 326/03	€ 150,00	€ 60,00

	<b>ATTI - CERTIFICATI - PROVVEDIMENTI</b>	<b>DIRITTI DI ISTRUTTORIA</b>	<b>DIRITTI DI SEGRETERIA</b>
<b>20</b>	Richiesta di Rideterminazione importo oblazione di cui alle L. 47/85, 724/94 e 326/03, dovuto a contenzioso	€ 250,00	€ 60,00
<b>21</b>	Istanza art. 40 di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 200,00	€ 60,00
<b>22</b>	Istanze di Rateizzazione Pratiche di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 100,00	€ 30,00
<b>23</b>	Richiesta di attestazione avvenuta presentazione dell'istanza di sanatoria, di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 30,00	€ 15,00
<b>24</b>	Richiesta attestazione procedibilità pratica, di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 30,00	€ 15,00
<b>25</b>	Certificato di Congruità Oblazione, di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 30,00	€ 15,00
<b>26</b>	Certificato di inesistenza Vincoli di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 30,00	€ 15,00
<b>27</b>	Attestazioni Oneri Concessori di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 30,00	€ 15,00
<b>28</b>	Svincolo Polizze Fidejussorie, di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 30,00	€ 15,00
<b>29</b>	Istanza di Rimborso oblazione e/o Oneri Concessori di cui alle Leggi 47/85, 724/94, e 326/03.	€ 100,00	€ 20,00
<b>30</b>	Richiesta Convenzione Atto Unilaterale d'Obbligo di cui alle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 50,00	€ 20,00
<b>31</b>	Revoca di diniego PdC in sanatoria Leggi 47/85, 724/94 e 326/03	€ 200,00	€ 50,00
<b>32</b>	Accesso agli Atti Amministrativi ai sensi della Legge 241/90	€ 50,00	€ 15,00
<b>33</b>	Copia elaborati	ogni pagina A4 € 0,10 ogni pagina A3 € 0,20	ogni pagina A4/A3 € 0,60
<b>34</b>	Ogni atto non elencato nei suddetti punti	€ 50,00	€ 20,00

IL RESP. VICARIO DELLA P.O. N. 5  
(Geom. Antonio La Vecchia)







# Città di Canicatti

# Allegato «B»

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

DIREZIONE III<sup>A</sup> - Posizione Organizzativa n. 5  
Sportello Unico per le Attività Produttive  
**DIRITTI ISTRUTTORI e SEGRETERIA**

(Allegato alla delibera di G.M. n. del / / )

Il pagamento dei diritti istruttori può avvenire nei seguenti modi:

- Sistema pagoPA, indicando nella causale la tipologia della richiesta.

AGENZIE				
N	ATTIVITA'	TIPO DI ATTO	TIPO DI PRATICA	DIRITTI ISTRUTTORIA / DIRITTI SEGRETERIA
1	NOLEGGIO SENZA CONDUCENTE	SCIA	Avvio - subingresso - Modifica - variazione	50,00 / 10,00
2	NOLEGGIO CON CONDUCENTE	AUTORIZZAZIONE	Avvio - subingresso - Modifica - variazione	60,00 / 10,00
3	AGENZIA DI AFFARI	SCIA	Avvio - subingresso - Modifica - variazione	50,00 / 10,00
4	ATTIVITA' ACCESSORIA DI INTRATTENIMENTO ALL'INTERNO DI PUBBLICI ESERCIZI	AUTORIZZAZIONE	Avvio -	50,00 / 20,00

*July*



5	SALA GIOCHI	AUTORIZZAZIONE	Avvio - subingresso - modifica - variazione Sospensione - ripresa	60,00	20,00			
		COMUNICAZIONE		30,00	10,00			
6	GIOCHI LECITI IN PUBBLICO ESERCIZIO	RILASCIO TABELLA GIOCHI	Avvio - subingresso - modifica - variazione	30,00	10,00			
7	PUBBLICO SPETTACOLO IN SEDE FISSA	AUTORIZZAZIONE	Avvio - subingresso - modifica - variazione Sospensione - ripresa	100,00	20,00			
				30,00	10,00			
8	AUA (Autorizzazione unica Ambientale)	AUTORIZZAZIONE	Avvio - subingresso -	100,00	20,00			
			Modifica - variazione	50,00	10,00			
9	CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO "dehors"	AUTORIZZAZIONE		60,00	20,00			
<b>ATTIVITA' ARTIGIANALI / INDUSTRIALI E DI SERVIZI</b>								
10	ATTIVITA' ARTIGIANALE/INDUSTRIALE	SCIA	Avvio - subingresso -	50,00	20,00			
			Modifica - variazione - Sospensione - ripresa	25,00	10,00			
11	ACCONCIATORE-ESTETISTA	SCIA	Avvio - subingresso -	50,00	20,00			
			Modifica - variazione	25,00	10,00			
12	AZIENDE AGRICOLE- ATTIVITA' DI PRODUZIONE PRIMARIA ALIMENTI	SCIA	Avvio - subingresso -	50,00	20,00			
			Modifica - variazione - Sospensione - ripresa	20,00	10,00			



20	ALTRE ATTIVITA' ARTIGIANALI NON ALIMENTARI	SCIA	Avvio - subingresso - modifica - variazione - sospensione - ripresa	50,00	20,00
	ALTRE ATTIVITA' ARTIGIANALI ALIMENTARI	SCIA/NOTIFICA SANITARIA	Avvio - subingresso - modifica - variazione - sospensione - ripresa	25,00 70,00 35,00	10,00 20,00 10,00
<b>COMMERCIO</b>					
21	COMMERCIO IN SEDE FISSA VICINATO NON ALIMENTARE	SCIA	Avvio - subingresso - Modifica - variazione - Sospensione - ripresa	50,00	20,00
	COMMERCIO IN SEDE FISSA VICINATO ALIMENTARE	SCIA/NOTIFICA SANITARIA	Avvio - subingresso - Modifica - variazione - Sospensione - ripresa	25,00 70,00 35,00	10,00 20,00 10,00
22	FORME SPECIALI DI VENDITA	SCIA	Avvio - subingresso - modifica - variazione Sospensione - ripresa	50,00	20,00
	VENDITA DIRETTA DI PRODOTTI AGRICOLI	SCIA	Avvio - subingresso - Modifica - variazione - Sospensione - ripresa	20,00 30,00 15,00	10,00 10,00 5,00
23	RILASCIO DOCUMENTI DI ACCOMPAGNAMENTO PRODOTTI VITIVINICOLI	RICHIESTA		2,00	
	SCIA / NOTIFICA SANITARIA (veicolo adibiti al trasporto di alimenti o animali)	SCIA SANITARIA	Avvio	30,00	10,00
24	COMMERCIO ALL'INGROSSO (IN CAMPO ALIMENTARE)	SCIA	Avvio - subingresso - modifica - variazione Sospensione - ripresa	70,00 35,00	20,00 10,00

13	IMPREDITORE AGRICOLO PROFESSIONALE	RICHIESTA		40,00	20,00
14	CONSUMO IMMEDIATO DI ALIMENTI DI PROPRIA PRODUZIONE	COMUNICAZIONE	Avvio	20,00	10,00
15	ATTIVITA' DI SERVIZIO (PALESTRE, LAVANDERIE, AUTORIMESSE, ECC.)	SCIA	Avvio - subingresso -	50,00	10,00
			modifica - variazione - sospensione - ripresa	25,00	10,00
16	AUTOLAVAGGIO	SCIA	Avvio - subingresso -	50,00	20,00
17	LAVANDERIE	SCIA	Modifica - variazione - sospensione - ripresa	25,00	10,00
			Avvio - subingresso -	50,00	20,00
18	GELATERIE, PIZZERIE, PASTICCERIE	SCIA/NOTIFICA SANITARIA	Modifica - variazione - sospensione - ripresa -	20,00	10,00
			Avvio - subingresso -	70,00	20,00
19	PANIFICI	SCIA/NOTIFICA SANITARIA	Modifica - variazione - sospensione - ripresa	30,00	10,00
			Avvio - subingresso - modifica - variazione - sospensione - ripresa	70,00	20,00
			Sospensione - ripresa	35,00	10,00

*Handwritten signature*

	COMMERCIO ALL'INGROSSO (NON ALIMENTARE)	SCIA	Avvio - subingresso - modifica - variazione Sospensione - ripresa	50,00	20,00
				25,00	10,00
26	VENDITA STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE	COMUNICAZIONE (da presentare unitamente alla SCIA di cessazione)	Avvio attività di liquidazione	0,00	
27	MEDIA STRUTTURA DI VENDITA ALIMENTARE	AUTORIZZAZIONE/NOTIFICA SANITARIA	Apertura esercizio- trasferimento di sede-	120,00	20,00
		COMUNICAZIONE	modifica - variazione Sospensione - ripresa	60,00	10,00
		AUTORIZZAZIONE	Apertura esercizio- trasferimento di sede-	80,00	20,00
28	GRANDE STRUTTURA DI VENDITA	COMUNICAZIONE	Subingresso-variazione	40,00	20,00
		CONFERENZA DEI SERVIZI	AutORIZZAZIONE Generale	350,00	20,00
		AUTORIZZAZIONE	Apertura esercizio-	150,00	20,00
		COMUNICAZIONE	Subingresso-variazione	100,00	20,00
29	COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE IN FORMA ITINERANTE (Tipo "C") ALIMENTARE	SCIA /NOTIFICA SANITARIA	Avvio / Subingresso	60,00	20,00
			-modifica- variazione	30,00	10,00

	COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE IN FORMA ITINERANTE (Tipo "C") NON ALIMENTARE	SCIA	Avvio / Subingresso	40,00	20,00
30	COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE SU POSTEGGIO (Tipo "A" e "B") ALIMENTARE	CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE	Rilascio- Subingresso- modifica- variazione	50,00	20,00
			Subingresso-modifica- variazione	25,00	10,00
	COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE SU POSTEGGIO (Tipo "A" e "B") NON ALIMENTARE	CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE	Rilascio- Subingresso- modifica- variazione	40,00	20,00
			Subingresso-modifica- variazione	20,00	10,00
31	VENDITA DI GIORNALI E PERIODICI (ESCLUSIVO-NON ESCLUSIVO)	SCIA	Avvio	50,00	20,00
		SCIA	Subingresso-modifica- variazione	30,00	10,00
32	MERCATO ELETTRONICO	SCIA	Avvio - subingresso - modifica	50,00	20,00
			- variazione Sospensione - ripresa	25,00	10,00
<b>PUBBLICO ESERCIZIO - SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE</b>					
33	PUBBLICO ESERCIZIO (BAR-RISTORANTI)	SCIA	Avvio - subingresso - modifica	70,00	20,00
			- variazione - Sospensione - ripresa	35,00	10,00
34	SOMMINISTRAZIONE TEMPORANEA DURANTE SAGRE E FIERE	SCIA	Avvio	30,00	10,00



**ATTIVITA' RICETTIVE**

<u>35</u>	AGRITURISMO	SCIA	Avvio - subingresso - modific - variazione Sospensione - ripresa	70,00	20,00
<u>36</u>	CASE VACANZE	SCIA	Avvio - subingresso - modific - variazione	50,00	20,00
<u>37</u>	BED AND BREAKFAST	SCIA	Avvio - subingresso - modific - variazione Sospensione - ripresa	70,00	20,00
<u>38</u>	AFFITTACAMERE	SCIA	Avvio - subingresso - modific - variazione Sospensione - ripresa	70,00	20,00
<b>CARBURANTI</b>					
<u>39</u>	IMPIANTO PER DISTRIBUZIONE CARBURANTI	SCIA	Avvio - subingresso - modific - variazione Sospensione - ripresa	100,00	20,00
<b>SANTA'</b>					
<u>40</u>	FARMACIE	SCIA	Avvio - subingresso - modific - variazione Sospensione - ripresa	100,00	20,00

*Quin*

41	PARAFARMACIE	SCIA	Avvio – subingresso – modifica – variazione Sospensione – ripresa	60,00 20,00	20,00 10,00
42	STUDI ED AMBULATORI MEDICI, ODONTOIATRICI E VETERINARI	SCIA	Avvio – Subingresso – modifica – variazione Sospensione – ripresa	100,00 50,00	20,00 10,00
<b>ATTI DI GESTIONE VERSO L'ESTERNO</b>					
43	CERTIFICATI E/O ATTESTAZIONI VARIE ATTINENTI IL SUAP		Rilascio	30,00	10,00
<b>PER TUTTE LE ATTIVITA PRODUTTIVE</b>		<b>COMUNICAZIONEDI CESSAZIONE</b>		<b>0,00</b>	

**NOTE:**

Sono esentati dalla corresponsione dei diritti i procedimenti relativi alla cessazione di attività produttive, oltre alle comunicazioni riguardanti: – le vendite straordinarie (vendite di liquidazione, promozionali, sottocosto).

Sono esentati, altresì, dalla corresponsione dei diritti: Gli Enti Locali e Amministrazioni dello Stato, le Comunità Religiose, le Associazioni Sindacali di categoria, le Associazioni Sportive, Culturali, Ricreative non aventi fini di lucro, nonché le manifestazioni organizzate dal Comune di Canicatti in occasione di feste patronali, sagre e fiere etc.

IL RESP. VICARIO DELLA P.O. N. 5  
(Geom. Antonio La Vecchia)





# COMUNE DI CANICATTI

LIBERO CONSORZIO DI AGRIGENTO

*Al Responsabile vicario P.O.n.5/Servizi Tecnici*

*All'Assessore allo Sviluppo Territoriale*

*e.p.c. al Presidente del Consiglio Comunale*

*al Sindaco*

*All'Assessore alle Finanze*

*Alla Responsabile di P.O. n. 3/Servizi Finanziari*

*alla Segretaria Generale*

*(rif. Nota prot. 24513 del 17/06/2022)*

## L'ORGANO DI REVISIONE

VERBALE N. 20/2022

**Oggetto:** *Parere sulla proposta di deliberazione di G.C. avente ad oggetto "Dichiarazione dello stato di dissesto finanziario – Art. 251 TUEL – Approvazione delle tariffe dei diritti di segreteria e di istruttoria della Direzione III per tutta la durata del bilancio stabilmente riequilibrato".*

Il giorno 20 del mese di giugno dell'anno 2022, alle ore 8:00, in modalità a distanza, si riunisce l'Organo di Revisione Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs 267/2000, al fine di esprimere il parere sulla proposta di deliberazione di G.C. avente ad oggetto "Dichiarazione dello stato di dissesto finanziario – art. 251 Tuel – Approvazione delle tariffe dei diritti di segreteria e di istruttoria della direzione III per tutta la durata del bilancio stabilmente riequilibrato" a firma del Responsabile di P.O. n.5/Servizi Tecnici, pervenuta a mezzo pec, con nota Vs. prot. n. 24513 del 17/06/2022.

Sono presenti il Dott. Calogero Sclafani, in qualità di Presidente, e le Dottoresse Carolina Giardina e Cinzia Tirone, in qualità di componenti effettivi, giusta nomina disposta con deliberazione consiliare n. 58 del 31 marzo 2021.

**Premesso** che in data 20.04.2022 con deliberazione n.18, esecutiva in data 20.05.2022, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune;

**Considerato** che non risulta approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021/2023 e che il Consiglio Comunale nella seduta del 13.06.2022 ha approvato il Rendiconto della gestione 2020;

Comune di Canicatti  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0024660/2022 del 20/06/2022  
Firmatario: CINZIA TIRONE, CAROLINA GIARDINA, CALOGERO SCLAFANI

**Esaminata** la proposta deliberativa di cui all'oggetto:

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 agosto del 2000 n.267 e in particolare gli articoli 244 e seguenti;
- il decreto legislativo n.118 del 23 giugno 2011;
- l'articolo 251 del TUEL che così dispone:

*1. Nella prima riunione successiva alla dichiarazione di dissesto e comunque entro trenta giorni dalla data di esecutività della delibera il consiglio dell'ente, o il commissario nominato ai sensi dell'articolo 247, comma 1, è tenuto a deliberare per le imposte e tasse locali di spettanza dell'ente dissestato, diverse dalla tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita, nonché i limiti reddituali, agli effetti dell'applicazione dell'imposta comunale per l'esercizio di imprese, arti e professioni, che determinano gli importi massimi del tributo dovuto.*

*2. La delibera non è revocabile ed ha efficacia per cinque anni, che decorrono da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato. In caso di mancata adozione della delibera nei termini predetti l'organo regionale di controllo procede a norma dell'articolo 136.*

*3. Per le imposte e tasse locali di istituzione successiva alla deliberazione del dissesto, l'organo dell'ente dissestato che risulta competente ai sensi della legge istitutiva del tributo deve deliberare, entro i termini previsti per la prima applicazione del tributo medesimo, le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita. La delibera ha efficacia per un numero di anni necessario al raggiungimento di un quinquennio a decorrere da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato.*

*4. Resta fermo il potere dell'ente dissestato di deliberare, secondo le competenze, le modalità, i termini ed i limiti stabiliti dalle disposizioni vigenti, le maggiorazioni, riduzioni, graduazioni ed agevolazioni previste per le imposte e tasse di cui ai commi 1 e 3, nonché di deliberare la maggiore aliquota dell'imposta comunale sugli immobili consentita per straordinarie esigenze di bilancio”.*

**Visto**, altresì, il comma 6 del citato art. 251 che recita *“Le delibere di cui ai commi 1, 3 e 5 devono essere comunicate alla Commissione per la stabilità finanziaria degli enti locali presso il Ministero dell'interno entro 30 giorni dalla data di adozione; nel caso di mancata osservanza delle disposizioni di cui ai predetti commi sono sospesi i contributi erariali”;*

**Visto** l'art. 10 D.L. 18.01.1993 n. 8 che istituisce al comma 10, i diritti di segreteria per gli atti in materia urbanistico-edilizia, così come modificato dalla legge di conversione n. 68 del 19.09.1993 e per ultimo dall'art.1, comma 50 della legge 311/2004;

**Visto** il D.P.R. del 06.06.2001 n. 380 *“Testo unico dell'edilizia”*, come recepito dalla L.R. 10.08.2016 n.16 e successive mm.ii.:

**Visto** l'art.4 della legge 31.10.2003 n. 306 che dispone: *“Gli oneri per prestazioni e controlli da eseguire da parte di uffici pubblici nell'attuazione delle normative comunitarie sono posti a carico dei soggetti interessati, ove ciò non risulti in contrasto con la disciplina comunitaria, secondo tariffe determinate sulla base del costo effettivo del servizio”.*

**Richiamato** l'art. 239, del D. Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3 del Decreto legge 10 ottobre 2012, n.174:

Visti i pareri ex artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs n. 247/2000, favorevolmente espressi dai rispettivi Responsabili di P.O., ognuno per la propria parte di competenza, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

ESPRIME

parere **favorevole** in ordine all'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Collegio termina i lavori alle ore 9.00, dopo la lettura del presente verbale, conferma e decide di firmarlo digitalmente.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

*Presidente: Dott. Calogero Sclafani*

*(firmato digitalmente)*

*Componenti: Dott.ssa Cinzia Tirone*

*(firmato digitalmente)*

*Dott.ssa Carolina Giardina*

*(firmato digitalmente)*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

**Ritenuto** di doversi deliberare in merito;

**Accertato** che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla normativa vigente;

**Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge**

### DELIBERA

**di Approvare** in ogni sua parte la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

**di conferire** al presente atto l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto

La seduta si conclude alle ore 13.00

L'Assessore Anziano



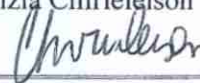
Il Sindaco

Vincenzo Corbo



Il Segretario Comunale

Cinzia Chirieleison



Affissa all'Albo Pretorio il  
Originale

Canicatti, li

L'INCARICATO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

IL SEGRETARIO COMUNALE

**CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CANICATTI, il

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**dott.ssa Cinzia Chirieleison**

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

CANICATTI, il

L'INCARICATO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**dott.ssa Cinzia Chirieleison**

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 21/06/2022

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

CANICATTI, il 21/06/2022

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**dott.ssa Cinzia Chirieleison**

