

STAZIONE APPALTANTE – Comune di Canicatti

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO – *Appalto integrato per i lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Verdi, via Mons. La Vecchia, via Ippolito e via Colombo*

CATEGORIA PREVALENTE – OG3 - Classifica II°

Valore dell’appalto - €. 325.176,41 compreso oneri per la sicurezza, IVA esclusa

Oneri e costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, €. 6.225,36.

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, €. 318.951,05 , di cui €. 53.959,53 quale importo dei costi della manodopera (*art. 23, comma 16 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici - nel prosieguo del presente verbale solo Codice*)

Codice Identificativo Gara (CIG) 9538209B0F

Codice Unico Progetto (CUP) – H53D20002400001

Codice gara Sitas e-procurement U.R.E.G.A. - G00495

VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA N. 03 del 09/02/2023

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo avviso pubblicato sul portale:

<https://appalti.regione.sicilia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> in data 23/12/2022, l’anno **duemilaventitre** (2023), il mese di **febbraio**, il giorno **nove** (09), **alle ore otto e trenta** (08:30), si è riunita la Commissione di Gara, istituita ai sensi dell’*art.9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall’art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017*, composta come segue:

- **Avv. Antonino Gaziano**, n.q. di Presidente della Sezione Territoriale dell’UREGA di Agrigento, nominato con D.P. n.52/Serv.1°S.G del 16/02/22;
- **Arch. Michele Santoro**, n.q. di Vice-Presidente della sezione territoriale dell’UREGA di Agrigento, nominato con D.P. n.89/Serv.1°S.G del 14/03/22;
- **Geom. Antonino Pillitteri** – componente titolare, nominato con Disposizione del Responsabile della P.O. n° 4 prot. n° 48845 del 13/12//2022, Geom. Antonio La Vecchia.

Per celebrare la gara sopra marginata mediante la piattaforma *sitas e-procurement*, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, finalizzata all’affidamento dell’appalto integrato per i lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Verdi, via Mons. La Vecchia, via Ippolito e via Colombo.

- assume le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, *art. 5, comma 3, del D.A. N. 22/GAB del 3 Luglio 2019* dell’Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità, il F.D. Geom. Gerlando Ferlisi dell’UREGA di Agrigento nominato con nota prot. n. 165951 del 07/12/2022 .

- le funzioni di Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), *art.4 comma 1 D.A 22/Gab del 3/07/2019*, sono state assunte dal F.D. Geom. Giuseppe Rizzo nominato con nota prot. n.165951 del 07/12/2022 dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA di Agrigento, presente alla seduta presso la sede dell'UREGA di Agrigento;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), è il Geom. Antonio La Vecchia.

Il Presidente della Commissione di Gara, presso la sede UREGA di Agrigento, via Acrone 51, alle ore 09:30 verificata la regolarità del costituito collegio e constatata la funzionalità del collegamento internet, dichiara aperta la seduta.

Premesso che

- con verbale N° 2 del 31/01/2023 la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche, in esecuzione dello strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" come previsto dalla Determina a contrarre della Stazione Appaltante e dagli atti di gara approvati, ed ha proceduto, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del "Codice", al calcolo per la determinazione della soglia di anomalia ed ha individuato il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato;
- a seguito della verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo classificato e del secondo classificato, la Commissione di gara ha ritenuto necessario richiedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, all'impresa [ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - ZUNK STUDIO SRL - ING. SERGIO CARAMAZZA](#) - Salvatore D'Anna (plico n. 16) la seguente documentazione da trasmettere entro cinque giorni:

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Esito verifica
16	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - ZUNK STUDIO SRL - ING. SERGIO CARAMAZZA - Salvatore D'Anna	Soccorso istruttorio
<p>Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dovrà essere trasmessa, mediante la piattaforma Sitas e-procurement, entro cinque giorni dalla ricezione della richiesta la documentazione relativa al ricorso all'istituto dell'avvalimento della società di progettazione Zunk Studio SRL per la dimostrazione del requisito di capacità economica e finanziaria unitamente alle dichiarazioni rese dal dall'Ing. Giuseppe Lumera nella qualità di ausiliario dovrà essere firmato digitalmente dall'ing. Giuseppe Lumera in formato .pdf.P7M</p>		
9	VICA S.R.L.	idonea

La suddetta impresa entro il termine assegnato ha trasmesso la documentazione richiesta.

Ciò premesso, la Commissione di gara provvede a verificare l'integrazione inviata dalla ditta [ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - ZUNK STUDIO SRL - ING. SERGIO CARAMAZZA](#) - Salvatore D'Anna (plico n. 16) richiesta come soccorso istruttorio; esaminata la documentazione prodotta, verificata la regolarità e conformità a quanto richiesto, si conferma l'ammissione dell'impresa [ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - ZUNK STUDIO SRL - ING. SERGIO CARAMAZZA](#) - Salvatore D'Anna (plico n. 16) e quanto determinato nella precedente seduta, come di seguito riportato:

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	18
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	14

Media delle offerte	-30,7943 %
Media degli scarti	-0,0704 %
Prima soglia di anomalia	-30,8647 %
Somma ribassi offerte mediate	-431,1202
Decremento prima soglia di anomalia	0,001408
Soglia di anomalia	-30,863292 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	013004
Ragione sociale o denominazione	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - ZUNK STUDIO SRL - ING. SERGIO CARAMAZZA - ING. SALVATORE D'ANNA
Ribasso di aggiudicazione	-30,8577 %
Importo di aggiudicazione	226.755,45 €

La Commissione di Gara individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito Verifica
16	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - ZUNK STUDIO SRL - ING. SERGIO CARAMAZZA - Salvatore D'Anna	-30,8577%	IDONEA
9	VICA S.R.L.	-30,8574%	IDONEA

PRPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'operatore economico dell'impresa [ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - ZUNK STUDIO SRL - ING. SERGIO CARAMAZZA - Salvatore D'Anna](#) (plico n. 16) e stila la seguente graduatoria:

Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %
1	16	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - ZUNK STUDIO SRL - ING. SERGIO CAR	-30,8577 %
2	9	VICA S.R.L.	-30,8574 %
3	2	COGESP SRL UNIPERSONALE	-30,8337 %
4	12	EDILROAD S.R.L.	-30,8271 %
5	7	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,8212 %
6	3	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	-30,8167 %
7	13	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	-30,8091 %

8	6	<u>S.V. GROUP S.R.L.</u>	-30,7725 %
9	1	<u>BCS COSTRUZIONI SRL</u>	-29,9713 %
10	8	<u>DI PIAZZA FRANCESCO</u>	-22,2629 %
11	15	<u>ATI MACO RIGGI</u>	-5,0717 %

La Commissione onera il RAG:

- di trasmettere telematicamente al R.U.P. della Stazione Appaltante, entro due giorni, l'odierno verbale affinché lo stesso, per il prosieguo procedurale di competenza, possa emanare il provvedimento previsto dall'art. 9, comma 33, della L.R. n.12/2011, come aggiornato dall'art.1, comma 3 della L.R. 1/2017, e rendere esecutivi gli adempimenti normativi di cui agli artt. 29 e 76 comma 2bis e 5 del "Codice", nonché verificare la conformità delle ricevute (F23) inserite dagli Operatori economici.

- di pubblicare successivamente sulla piattaforma telematica *Sitas e-procurement* il verbale unico comprensivo della sopra citata formulata proposta di aggiudicazione.

Ai sensi dell'*art. 12 del D.A. n. 22/GAB del 3 luglio 2019* la suddetta proposta è soggetta a verifica ed approvazione nei termini e con le modalità previste dagli *artt. 32, comma 5, e 33 comma 1, del "Codice"*.

Il RUP provvederà a verificare la non conformità del modello F23 delle imprese partecipanti per la regolarizzazione del pagamento dell'imposta di bollo.

Alle ore 08:45 la Commissione conclude i lavori.

Il presente verbale, composto da numero **quattro** pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il Presidente

Avv. Antonino GAZIANO*

Il Vice Presidente

Arch. Michele Santoro*

Componente della Stazione Appaltante

Geom. Antonino Pillitteri*

Il Verbalizzante

*(non Componente la
Commissione)*

F. D. Geom. Gerlando Ferlisi*

**Firma Sostituita A Mezzo Stampa*

(Ai sensi dell'art.3 c. 2 del D.Lgs 39/1993)