



CITTÀ DI CANICATTÌ
(Libero Consorzio Comunale Di Agrigento)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE	321	N. GENERALE	1242
Data di registrazione	05/08/2021	Data di registrazione	05/08/2021

Responsabile P.O. n. 5 "Servizi-Tecnici Territoriali, Sviluppo Economico e Programmazione"

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IN TUTTI GLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO/RISCALDAMENTO NEGLI IMMOBILI COMUNALI .- AFFIDAMENTO ALLA DITTA ENERGY PROJECT TERRANOVA S.R.L. CIG N. Z4032B30D8.

Il sottoscritto Geom. Salvatore Bertolino, funzionario tecnico, sottopone all'Ing. Gioacchino Meli, Responsabile della P.O. n. 5, la seguente proposta di determinazione.

Premesso:

- **Che** gli impianti di condizionamento e riscaldamento di tutte le strutture comunali sono obsoleti e soggetti a vari controlli durante l'accensione, ed eventuali sostituzione di valvole di tenuta, termostati filtri e manutenzione dei termo convettori ed eventuale sostituzione di elementi non funzionanti;
- **Che** detti lavori di manutenzione sono stati considerati urgenti ed indifferibili per la prosecuzione delle attività lavorative in tutti gli uffici, in quanto il mancato funzionamento degli impianti di condizionamento/riscaldamento avrebbe creato gravi disagi al personale, in servizio presso le varie sedi, considerata la stagione estiva molto afosa e per il quale sono stati affidati alla ditta **ENERGY PROJECT TERRANOVA S.R.L.** al fine di provvedere nell'immediato, alla messa in funzione e mantenimento dello stato funzionale di tutti gli impianti all'interno degli edifici comunali;
- **Che** oltre ai lavori preventivati per l'avvio, monitoraggio e mantenimento dell'impianto, durante il normale funzionamento si è reso necessario implementare alcuni elementi tecnici nelle varie sedi, ovvero:
 - o si è rende necessaria la sostituzione del climatizzatore esistente, con uno nuovo a parete marca Riello della potenza di 12000 BTU compreso oneri per il montaggio nella stanza segreteria posta a piano secondo dello stabile di Corso Umberto I, in quanto non funzionante e il suo ripristino non sarebbe stato conveniente data la vetusta della macchina;
 - o data la forte calura estiva si rende necessario il montaggio di climatizzatore a parete marca Olimpia caldo freddo della potenza di 12000 btu presso la scuola Media G. Verga compreso oneri per il montaggio;
- **Che** la ditta interpellata, su richiesta ha fornito un preventivo di spesa oltre ai lavori di messa in funzione degli impianti, anche per i nuovi elementi da montare per un importo complessivo 4.060 oltre i.va, per complessive € 4.953,20, importo che viene ritenuto congruo.-

Ritenuto necessario procedere in via d'urgenza per la prosecuzione delle attività lavorative nei vari uffici, intervenire mediante ditta specializzata, anche per gli interventi non valutabili in fase di affidamento, in quanto gli impianti sono obsoleti e datati.-

Dato atto che il comma 130 dell'art. 1 della Legge 30/12/2018 n.145 (legge di bilancio) ha modificato l'art.1 comma 450 della legge 27/12/2006 n.296 e ha innalzato la soglia per gli acquisti di beni e servizi non sottoposti all'obbligo di approvvigionamento tramite mercato elettronico per la P.A. da €1000,00 a €5.000,00;

Preso atto che il D.Lgs. n.50 /2016 prevede all'art.36 somma 2 lett a) l'affidamento diretto per importi inferiori a €40.000,00 e che a seguito di indagine di mercato per le vie brevi, svolta tra gli operatori economici presenti sul territorio è stato individuato il miglior prezzo quello proposto della ditta " **ENERGY PROJECT TERRANOVA S.R.L.**" con sede in via Ezio Vanoni 11 92024 Canicattì, che ha proposto per il servizio di ripristino della funzionalità degli impianti comunali, ed il mantenimento degli stessi accessi durante la stagione estiva, compresa la sostituzione di alcuni elementi nell'impianto un importo di € 4.060 oltre I.V.A e per complessive € 4.953,20 oltre alla disponibilità immediata di intervento.-

Stante che il servizio di che trattasi si ritiene urgente e indifferibile in quanto il mancato funzionamento degli impianti crea disagio al personale e non consente un regolare svolgimento dell'attività amministrativa delle sedi;

Visto il Durc regolare ;

Dato atto che l'art. 1 comma 450 legge 296/2006 modificato dalla legge 208/2015 comma 502 art.1 non prevede per le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del D.lgs n.165/2001 l'obbligo di ricorrere al ME.PA. per acquisti di beni e servizi inferiori a € 1.000,00 successivamente elevato a € 5.000,00 ai sensi del comma 130 dell'art. 1 della Legge 30/12/2018 n.145 (legge di bilancio);

Visti

-Le offerte fatte pervenire per le vie brevi e presenti agli atti d'ufficio;

-Il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi, e lavori approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.4 del 30/01/2013

- l'art. 183 del D.Lgs. n.267/2000 che disciplina l'impegno della spesa;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il DURC ;

- gli atti di ufficio;

PROPONE

Richiamare ed approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. n. 7/2019, le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

Affidare alla Ditta " **ENERGY PROJECT TERRANOVA S.R.L.**" con sede in Canicattì in via Ezio Vanoni 11 di cui in premessa al costo complessivo di €4.953,20 compreso I.V.A. per i lavori sopra preventivati consistenti in :

1. Manutenzione, accensione e mantenimento degli impianti di condizionamento nelle sedi comunali di via Cesare Battisti, Corso Umberto e Scuola Media G. Verga;
2. Sostituzione del climatizzatore esistente con uno nuovo a parete marca Riello della potenza di 12000 BTU compreso oneri per il montaggio presso la sala segreteria di Corso Umberto;
3. Montaggio di climatizzatore a parete marca Olimpia caldo freddo della potenza di 12000 btu presso la scuola Media G. Verga compreso oneri per dare il lavoro completo a regola d'arte;

Impegnare la complessiva somma di **€. 4.953,20 Iva compresa** per **€ 1.952,00 al Cap. 434** Miss.1, progr. 6, Titolo 1, macro 3 denominato “ Spese manutenzione immobili comunali prestazioni servizi e **€ 3.001,20 al cap 432** Miss.1, progr. 6, Titolo 1, macro 3 , denominato: “ Spese manutenzione immobili comunali acquisto beni“.-

Dare atto, altresì, che la superiore spesa sarà liquidata nel corso dell'esercizio 2021.

IL RESPONSABILE DELLA P.O. N° 5

Ing. Gioacchino Meli

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 965 del 20/07/2020 con la quale gli è stato prorogato, per anni uno, l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa n. 5 “Servizi Tecnici – Territoriali e Programmazione”

VISTA la proposta di determinazione formulata dal Geom. Salvatore Bertolino;

CONDIVISE le motivazioni di fatto e di diritto riportate nella proposta medesima, nonché il dispositivo proposto;

TENUTO conto che la proposta che precede è meritevole di accoglimento;

RITENUTA la propria competenza all'adozione dell'atto consequenziale, ai sensi dell'art. 107 del TUEL, approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii, della legge n° 136/2010 e della l.r. n. 23/98 che ha recepito l'art. 6 comma 2 della legge n. 127/97;

DETERMINA

APPROVARE la proposta di cui sopra nonché il dispositivo della stessa il cui contenuto, anche se non riportato, si intende come di seguito integralmente trascritto.

CAPITOLO	CLIENTE/FORNITORE	ESERCIZIO	IMPORTO
432		2021	3001,20
434		2021	1952

Il Responsabile del Procedimento
Salvatore Bertolino

Funzionario Posizione Organizzativa n. 5
MELI GIOACCHINO / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)