



CITTA' di CANICATTI'
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Immediatamente esecutiva

SI

NO

Seduta del Giorno

14 LUG. 2023

N. 50

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di realizzazione di loculi nella zona compresa tra i blocchi G-T-U e a ridosso del muro di cinta del Cimitero. CUP H55I23000030004 CIG: ZC93A3B7DD

Approvazione amministrativa Perizia di Variante e Suppletiva

L'anno duemila**VENTITRE'** addì *Quattordici* del mese di **LUGLIO** alle ore *10,00* nel Comune di Canicattì e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sindaco rag. Vincenzo CORBO con l'intervento dei seguenti componenti:

Cognome	Nome	Presente	Assente
CORBO	Vincenzo	X	
ASTI	Gioachino	X	
BENNICI	Patrizia	X	
CORSELLO	Giuseppe		X
GIORDANO	Francesco		X
MURATORE	Massimo	X	
SCIABICA	Vincenzo	X	
TEDESCO	Alberto	X	

Partecipa alla seduta, in presenza, il Segretario Generale del Comune, dott.ssa Cinzia Chirieleison

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Proposta di Atto deliberativo

L'Assessore allo Sviluppo Territoriale, arch. Massimo Muratore, e il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Diego Sfalanga, formulano alla Giunta Comunale la sotto riportata proposta di atto deliberativo:

Premesso:

che l'Amministrazione Comunale, stante la carenza di loculi per la sepoltura dei decessi giornalieri, ha cercato soluzioni celeri, per l'immediata possibilità di fruizione di loculi;

che con Determinazione Dirigenziale n. 185 del 14.02.2023, al fine di avviare la procedura di progettazione e la consequenziale esecuzione, è stato individuato il seguente gruppo di lavoro:

- Geom. Diego Sfalanga, Responsabile Unico del Procedimento;
- Ing. Gioacchino Meli, Progettista, Direttore dei Lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- Geom. Giuseppe Cipollina, collaboratore tecnico del progettista e del D.L.;
- Sig.ra Giovanna Insalaco e Sig.ra Grazia Li Calzi, Istruttori Amministrativi.

che con Determinazione Dirigenziale n. 1246 del 11/10/2022, si è dato incarico al Geologo Dr. Salvatore Lo Verme, di procedere alla redazione della relazione geologica e all'esecuzione di n. 4 prove penetrometriche e n. 2 prove MASW per la caratterizzazione del terreno, che sono state trasmesse con nota assunta al prot. n. 45480 del 21/11/2022;

che i calcoli strutturali e i disegni esecutivi delle opere in C.A. sono stati redatti dall'Ing. Pietro Chiarelli, incaricato giusta Determinazione Dirigenziale n. 1379 del 09.11.2022 e trasmessi con nota assunta al prot. n. 8064 del 23/02/2023;

che il progettista incaricato, Ing. Gioacchino Meli, collaborato dal Geom. Giuseppe Cipollina, in data 22.02.2023 ha redatto il progetto esecutivo "Lavori di realizzazione di loculi nella zona compresa tra i blocchi G-T-U e a ridosso del muro di cinta del Cimitero", dell'importo complessivo lavori di €. 43.500,00;

che le lavorazioni da eseguire riguardano la realizzazione di n. 3 batterie di loculi prefabbricati in c.a.v. a 4 celle disposte su 4 file, e relativa copertura prefabbricata in c.a.v, il tutto come meglio specificato negli elaborati di progetto;

che con parere favorevole della Conferenza dei Servizi del 27/02/2023, rappresentata dai rispettivi delegati dell'ASP 1 Agrigento – Referente Igiene Pubblica e dell'Ufficio Urbanistica di questo Comune, con verbale di verifica del 28/02/2023 e parere tecnico n. 1 del 28/02/2023, con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 03.03.2023 si è deliberato di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione dei: "Lavori di realizzazione di loculi nella zona compresa tra i blocchi G-T-U e a ridosso del muro di cinta del Cimitero", dell'importo complessivo di € 43.500,00 di cui € 36.783,72 a base d'asta comprensivo di € 1.538,62 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, con il seguente quadro tecnico economico:

A LAVORI A BASE D'ASTA		36.783,72
di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	<u>1.538,62</u>	
importo soggetto a ribasso	35.245,10	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 10% sui lavori	3.678,37	
Imprevisti < 5%	1.302,23	
Assicurazione dipendenti per rischi professionali (art. 24 c. 4 D.Lgs. 50/16)	250,00	
Fondo progettazione e innovazione 2% (art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16)	735,68	
Spese di carattere strumentale (art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/16)	330,00	
Contributo ANAC	30,00	
Analisi di laboratorio	<u>390,00</u>	
	sommano	6.716,28
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		43.500,00

che i suddetti lavori trovano copertura finanziaria nell'impegno n. 121 assunto al Cap. 2680 denominato "Interventi nel Cimitero" Miss.I, progr. 9, titolo 2, macro 5 del bilancio comunale esercizio provvisorio 2023, finanziato dal capitolo di entrata n. 4200 denominato "Proventi di concessioni cimiteriali aree, loculi, colombari, cappelle etc", impegno n. 121, giusta D.D. n. 306 dell'08/03/2023;

che con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 313 del 08.03.2023 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 120/2020, operando una richiesta d'offerta (RdO) sul portale ME.PA., rivolta a cinque operatori economici abilitati al bando ME.PA. categoria OG1 "Edifici civili e industriali", individuati, tramite sorteggio, tra gli operatori economici iscritti al Me.Pa della provincia di Agrigento, in possesso della Categoria OG3;

che con la Determinazione di cui sopra veniva, inoltre, approvato lo specifico schema di disciplinare di RdO, regolante la procedura stessa sul ME.PA., applicando il criterio di aggiudicazione del minore prezzo rispetto a quello a base di gara pari ad € 36.783,72, di cui € 1.738,62 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

che con Determinazione Dirigenziale n. 374 del 22/03/2023 sono stati approvati i verbali di gara del 09.03.2023 e del 15.03.2023 ed approvata la proposta di aggiudicazione e per l'effetto aggiudicati i lavori all'impresa Appalti Tinaglia s.r.l. con sede legale a Favara (AG) in via Panoramica del Sole n. 23 P.IVA 02001690847, per l'importo di € 29.778,23 al netto del ribasso d'asta offerto del 15,511% a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.538,62, per un importo onnicomprensivo di aggiudicazione di € 31,316,85 oltre IVA, sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base dell'appalto;

Dato atto

che in data 20.04.2023, giusto verbale redatto in pari data, i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge;

che il contratto stipulato sul Mercato delle P.A. (ME.PA.) con Rdo 3474146 è stato assunto al prot. 25895 del 29/06/2023;

che durante l'esecuzione dei lavori, con verbale dell'08/05/2023, i lavori sono stati sospesi per il sopravvenire di alcune circostanze imprevedute ed imprevedibili e per come meglio evidenziato in seno al medesimo verbale;

che, per quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha chiesto una proroga fino al 15.07.2023 per il completamento di quanto necessario e la stessa è stata concessa dal RUP giusta verbale di concessione proroga del 25.05.2023;

che, con decorrenza dal 29.05.2023 è stata disposta la ripresa dei lavori, giusto verbale in pari data;

che durante il corso dei lavori di che trattasi si è reso necessario apportare delle variazioni al progetto approvato per consentire il completamento funzionale delle opere oggetto dei lavori principali derivanti da cause imprevedute ed imprevedibili;

che, pertanto, la direzione dei lavori in data 12/06/2023 ha richiesto al R.U.P. l'autorizzazione a redigere una perizia di variante e suppletiva, relazionando sulle necessità riscontrate;

che il RUP in seno alla medesima richiesta/relazione del D.L. in data 13/06/2023 ha autorizzato la redazione della perizia di variante di che trattasi;

che le principali variazioni apportate con la presente P.V.S. non modificano l'oggetto contrattuale e non superano il 5% dell'importo contrattuale. Si tratta, dunque, di modifiche di dettaglio che non incidono sull'oggetto e sulle condizioni della prestazione. Infine il contraente non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto poiché le modifiche e varianti introdotte non superano 1/5 (in aumento o in diminuzione) dell'importo contrattuale.

che per quanto sopra il Direttore dei Lavori ha provveduto a redigere in data 04.07.2023 una P.V.S. composta dai seguenti elaborati:

Relazione Tecnica

Analisi Nuovi Prezzi

Elenco Nuovi Prezzi

Computo Metrico Estimativo

Quadro Tecnico Economico

Quadro Di Confronto
Schema Atto Di Sottomissione
Documentazione Fotografica

che seguito delle variazioni apportate il nuovo QTE risulta il seguente:

A. Lavori a base d'asta	37.896,78 €	37.896,78
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	<u>1.678,51</u>	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	36.218,27	
Per ribasso d'asta del 15,511% su euro 32.278,96	€	<u>5617,82</u>
Importo complessivo dei lavori al netto		€ 32.278,96
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 10 % sui lavori	3.227,90	
Incentivo UTC 2% (art. 113 c.2 del D.Lgs. 50/16)	757,94	
Contributo ANAC	30,00	
Assicurazione dipendenti per rischi profession. (art. 24 c. 4 D.L. 50/16)	50,00	
Spese di carattere strumentale (art. 23 c. 11 del D.Lgs. 50/16)	324,56	
Per collaudo statico	470,00	
Analisi di laboratorio	<u>181,45</u>	
Totale somme a disposizione Amministrazione	5.041,44 €	5.041,44
	totale €	37.320,40
C. Economiche		
Economia sui lavori da ribasso d'asta	5.617,82	
Economia 10 % IVA su ribasso d'asta	<u>561,78</u>	
Ammontare totale economie	6.179,60 €	6.179,60
	€	43.500,00

AMMONTARE TOTALE DEL PROGETTO

Appurato che le modifiche di che trattasi, per cui è stata chiesta dal D.L. l'autorizzazione alla redazione della relativa perizia in corso d'opera, rientrano nelle condizioni previste dall'art. 106, c. 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

Rilevato :

che per le circostanze sopra indicate si è reso necessario l'introduzione di nuove categorie di lavoro per complessivi n. 7 nuovi prezzi, concordati nello schema di atto di sottomissione, di cui n. 5 desunti dal Prezzario Regionale di riferimento e n. 2 desunti da apposite analisi dei prezzi, che saranno tutti assoggettati al ribasso d'asta;

che nello schema di atto di sottomissione, per effetto dei maggiori lavori, si evince un aumento contrattuale netto di € 962,11 pari al 3,07%, contenuto, quindi, entro il 50% dell'importo del contratto (art. 106, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;)

che per l'esecuzione dei diversi e maggiori lavori, prescritti in perizia, non è stato previsto un maggiore tempo utile rispetto alla sospensione e, pertanto, l'ultimazione dei lavori resta fissata al 15.07.2023;

che detta P.V.S. rientra nelle condizioni previste dall'art. 106 c. 1 lettera c) del D.Lgs. n. 50/16;

che i motivi per i quali si è resa necessaria detta perizia, non sono imputabili né alla stazione appaltante né all'appaltatore, in quanto, non potevano essere prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna, ma solo nel corso dei lavori si è potuto constatare quanto relazionato dalla Direzione dei Lavori;

che la perizia proposta determina complessivamente un aumento dell'importo contrattuale al netto di € 962,11 pari al 3,07% contenuto, quindi, entro il 50% dell'importo del contratto (art. 106, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;)

che la perizia proposta è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;

Preso atto che le nuove lavorazioni modificano l'importo contrattuale e che le maggiori somme necessarie sono comunque reperibili all'interno del Q.T.E. determinandone solo una diversa distribuzione della spesa;

Accertato ed Attestato che la perizia è stata redatta in conformità alle norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Rilevato che il progetto di Perizia di Variante e Suppletiva è approvato, in linea tecnica, dal R.U.P. geom. Diego Sfalanga, con parere tecnico n. 07 del 12/07/2023, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, c. 1, lettera b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti i comunicati dell'ANAC e dell'Osservatorio Regionale e le relative FAQ;

Vista la normativa vigente in materia;

Visti gli atti d'Ufficio;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della Perizia di variante proposta;

gli atti di ufficio;

Per quanto sopra,

PROPONGONO

1. Richiamare ed approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. n. 7/2019, le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2. Approvare:

a) la Perizia di variante e suppletiva relativa ai "Lavori di realizzazione di loculi nella zona compresa tra i blocchi G-T-U e a ridosso del muro di cinta del Cimitero" CUP H55I23000030004 CIG: ZC93A3B7DD, redatta ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo di € **43.500,00** ripartito come segue:

A. Lavori a base d'asta

Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	37.896,78	€	37.896,78
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	<u>1.678,51</u>		
Per ribasso d'asta del 15,511% su euro 32.278,96	36.218,27		
Importo complessivo dei lavori al netto		€	<u>5.617,82</u>
		€	32.278,96

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 10 % sui lavori	3.227,90		
Incentivo UTC 2% (art. 113 c.2 del D.Lgs. 50/16)	757,94		
Contributo ANAC	30,00		
Assicurazione dipendenti per rischi profession. (art. 24 c. 4 D.L. 50/16)	50,00		
Spese di carattere strumentale (art. 23 c. 11 del D.L. 50/16)	324,56		
Per collaudo statico	470,00		
Analisi di laboratorio	<u>181,45</u>		
Totale somme a disposizione Amministrazione	5.041,44	€	5.041,44
totale		€	37.320,40

C. Economie

Economia sui lavori da ribasso d'asta	5.617,82		
Economia 10 % IVA su ribasso d'asta	<u>561,78</u>		
Ammontare totale economie	6.179,60	€	6.179,60
AMMONTARE TOTALE DEL PROGETTO		€	43.500,00

e composta dai seguenti elaborati:

Relazione Tecnica

Analisi Nuovi Prezzi

Elenco Nuovi Prezzi

Computo Metrico Estimativo

Quadro Tecnico Economico

Quadro Di Confronto

b) n. 7 nuovi prezzi, concordati nello schema di atto di sottomissione, di cui n. 5 desunti dal Prezzario Regionale vigente e n. 2 desunti da apposite analisi dei prezzi, che saranno tutti assoggettati al ribasso d'asta;

3. Dare atto:

che l'aumento di spesa per la realizzazione della suddetta perizia di variante in corso d'opera è pari al 3,07% contenuto, quindi, entro il 50% dell'importo del contratto (art. 106, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016) e non altera la sostanza del progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 03.03.2023;

che per l'esecuzione dei diversi e maggiori lavori, prescritti in perizia, non è stato previsto un maggiore tempo utile rispetto alla sospensione e, pertanto, l'ultimazione resta fissata al 15.07.2023;

che per le nuove lavorazioni non necessita reperire ulteriori impegni di spesa in quanto le maggiori somme necessarie sono comunque reperibili all'interno del Q.T.E. determinandone solo una diversa distribuzione della spesa;

4. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'Istruttore Amm.vo
Giovanna Insalaco

I Proponenti

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Diego Sfalanga

L'assessore allo Sviluppo Territoriale
Arch. Massimo Muratore

Massimo Muratore

Pareri di Regolarità

Pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30 del 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

Alla Regolarità Tecnica

Il Responsabile di E.Q. n. 5/Servizi tecnici
Ing. Giacchino Meli

Canicatti li 12/02/2023

Giacchino Meli

Alla Regolarità Contabile:

Il Resp. della E.Q. n. 3/Servizi Finanziari
Dott.ssa Carmela Meli

Canicatti li 13-02-2023

Carmela Meli

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla normativa vigente;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

di Approvare in ogni sua parte la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

di conferire al presente atto l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto

La seduta si conclude alle ore 10.30

L'Assessore Anziano

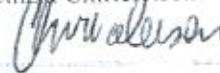


Il Sindaco

Vincenzo Corbo

Il Segretario Comunale

Cinzia Chirieleison



Affissa all'Albo Pretorio il
Originale

Canicatti, li

L'INCARICATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il _____, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CANICATTI, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Cinzia Chirieleison

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal _____ al _____, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

CANICATTI, li

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Cinzia Chirieleison

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 14/07/2023

perchè dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

CANICATTI, li 14/07/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Cinzia Chirieleison

