



**STAZIONE APPALTANTE** – Comune Canicatti

**OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO** – Procedura aperta per l’affidamento dell’appalto integrato per i lavori di “Realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Bertani, Duca degli Abruzzi e Carini.”

**CATEGORIA PREVALENTE** – OG3 - Classifica III°

**Valore dell’appalto** - €. 553.057,27 compreso oneri per la sicurezza, IVA esclusa

**Oneri e costi per la sicurezza**, non soggetti a ribasso, €. 10.157,92.

**Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso**, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, €. 542.899,35 , di cui €. 100.180,75 quale importo dei costi della manodopera (*art. 23, comma 16 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici - nel prosieguo del presente verbale solo Codice*)

Codice Identificativo Gara (CIG) 9534783FD4

Codice Unico Progetto (CUP) – H53D20002370001

Codice gara Sitas e-procurement U.R.E.G.A. - G00493

## **VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 1**

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo avviso pubblicato sul portale:

<https://appalti.regione.sicilia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> in data 30/12/2022, l’anno **duemilaventitre** (2023), il mese di **gennaio**, il giorno **diciotto** (18), **alle ore noveequarantacinque** (09:45), si è riunita la Commissione di Gara, istituita ai sensi dell’*art.9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall’art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017*, composta come segue:

- **Avv. Antonino Gaziano**, n.q. di Presidente della Sezione Territoriale dell’UREGA di Agrigento, nominato con D.P. n.52/Serv.1°S.G del 16/02/22
- **Arch. Michele Santoro** n.q. di Vice-Presidente della sezione territoriale dell’UREGA di Agrigento, nominato con D.P. n.89/Serv.1°S.G del 14/03/22
- **Geom. Antonino Pillitteri – Funzionario** della Stazione Appaltante, nominato dal Responsabile P.O.4 Geom. Antonio La Vecchia con Nota prot. n. 48846 del 13/12//2022.

Per celebrare la gara sopra marginata mediante la piattaforma *sitas e-procurement*, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, finalizzata all’affidamento dell’appalto per la “Realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione della zona tra le vie Bertani, Duca degli Abruzzi e Carinii.”

Il Presidente della Commissione di Gara, presso la sede UREGA di Agrigento, via Acrone 51, alle ore 09:00

verificata la regolarità del costituito collegio e constatata la funzionalità del collegamento in remoto, dichiara aperta la seduta.

### PREMESSO CHE

- assume le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, *art. 5, comma 3, del D.A. N. 22/GAB del 3 Luglio 2019* dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità, il Dott. Lillo Errere dell'UREGA di Agrigento nominato con nota prot. n. 165950 del 07/12/2022 .

Il superiore verbalizzante è presente nell'odierna seduta presso la Sezione dell'UREGA di Agrigento.

- le funzioni di Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), *art.4 comma 1 D.A 22/Gab del 3/07/2019*, sono state assunte dal I.D. Giuseppe Salvatore Migliara nominato con nota prot. n. 165950 del 07/12/2022 dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA di Agrigento, presente alla seduta presso la sede dell'UREGA di Agrigento;

- il RAG, comunica alla Commissione, che ne prende atto, che in esecuzione della Determina a contrarre n. 1623 del 20/12/2022 e successiva n. 1654 del 21/12/2022 adottata ai sensi dell'*art. 32, comma 2, del "Codice"*, la procedura in oggetto è stata indetta, ai sensi degli *artt. 60, 36 comma 9 bis, Art. 97 commi 2, 2 bis e comma 8 del D.Lgs. n.50/2016*, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti «inversione procedimentale» (*ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 prorogato fino al 30 giugno 2023 ai sensi dell'art.52 comma 1 lett.a. punto 3 della legge n.108 del 2021*), attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web:<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>;

- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma sopra citata garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), è il Geom. Antonio La Vecchia;

- il Servizio UREGA, con nota prot. n. 172235 del 21/12/2022 ha provveduto all'attivazione della gara specificando il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno **15/01/2023 alle ore 23:59** e l'espletamento della gara per il giorno **18/01/2023 alle ore 09:00** in prima seduta.

- il RUP, con inserimento nella piattaforma *SITAS e-procurement*, ha provveduto ad effettuare le pubblicazioni inerenti la gara di che trattasi nel rispetto di quanto prescritto dalla normativa in atto vigente in materia di lavori pubblici:

1. pubblicazione sulla GURS Parte II e III n° 52 del 30/12/2022;
2. pubblicazioni su un quotidiano a diffusione nazionale (Libero Nazionale del 30/12/2022) ed uno a diffusione locale (Quotidiano di Sicilia del 30/12/2022);
3. pubblicazioni sulla piattaforma ANAC e sul MIT ;
4. Albo Pretorio del Comune di Canicatti in data 23/12/2022.
5. Sito internet del committente in data 23/12/2022.

- il RAG ha provveduta alla pubblicazione sul portale Appalti in data 30/12/2022;

- *I lavori sono stati finanziati con Decreto del 30/12/2021 del Capo del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e Finanze e con il Capo Dipartimento per le Opere*

*Pubbliche, le politiche abitative e urbane le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, nell'ambito dei progetti per investimenti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)–Misure 5 Componente 2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” per l'importo totale di €.4.763.686,94 e successiva preassegnazione del 10% ex art. 7 DPCM 28/07/2022, determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali, giusta nota del Prefettura di Agrigento del 17/10/2022, assunta al prot. n. 41249 del 20/10/2022, per l'importo totale di €. 426.654.74 ”*

Il RAG fa presente alla Commissione di Gara che il bando, il disciplinare di gara, la nomina del Componente della Stazione Appaltante, l'attestazione delle avvenute pubblicazioni, nonché tutta la documentazione prevista dalla vigente normativa sono stati inseriti sulla piattaforma telematica *SITAS e-procurement*, gara a lotto unico di codice **G00493**.

Ciò premesso, la Commissione di gara provvede a prendere visione di quanto sopra citato nella piattaforma telematica *SITAS e-procurement*.

### **LA COMMISSIONE PROCEDE**

allo svolgimento delle fasi di gara di seguito riportate.

Preliminarmente il RAG inoltra al Presidente della Commissione di Gara, a mezzo posta elettronica, n° 2 (due) buste contenenti password generate dal sistema, in una è contenuta la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) nell'altra è contenuta la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

### **RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI**

La Commissione di gara prende atto che nel prescritto termine ultimo (ore 23:59 del giorno 15/01/2023) per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici sono pervenute n. **27** offerte; non permettendo la piattaforma la trasmissione di offerte oltre il suddetto termine.

La Commissione di gara prende atto dell'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in piattaforma e i cui dati di seguito si riportano

<b>N.PI</b>	<b>RAG.SOCIALE DITTA</b>	<b>DATA PRESENT. OFFERTA</b>	<b>ORA</b>
1	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	12/01/2023	12:03:59
2	RUSSO COSTRUZIONI SRL	12/01/2023	09:17:17
3	COGESP SRL UNIPERSONALE	12/01/2023	11:14:04
4	PUGLIA SRL	13/01/2023	20:22:58
5	BCS COSTRUZIONI SRL	13/01/2023	08:47:25
6	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	13/01/2023	10:44:56
7	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	13/01/2023	12:17:03
8	ITACA SOC. COOP. A R.L.	13/01/2023	12:39:38
9	SAGEDIL S.R.L.	13/01/2023	16:16:06

<b>N.PI</b>	<b>RAG.SOCIALE DITTA</b>	<b>DATA PRESENT. OFFERTA</b>	<b>ORA</b>
10	CARGROUP s.r.l.	13/01/2023	17:05:00
11	VICA S.R.L.	13/01/2023	18:44:14
12	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	13/01/2023	18:59:47
13	EDILROAD S.R.L.	13/01/2023	19:02:57
14	PROGRESSO GROUP S.R.L	13/01/2023	19:51:08
15	SGARITO GROUP SRL	13/01/2023	19:57:44
16	INTERCANTIERI	13/01/2023	20:21:39
17	CO.ANT. S.R.L.,	14/01/2023	17:47:23
18	EDIL YOUNG S.R.L	14/01/2023	08:51:46
19	S.V. GROUP S.R.L.	14/01/2023	09:51:53
20	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	14/01/2023	12:08:30
21	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.	14/01/2023	15:03:31
22	GENCO SRL - GEOM. VINCENZO MESISNA - ING. PALUMBO PICCIONELL	14/01/2023	16:29:51
23	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - RTP ZUNK STUDIO SRL ING. CARAMAZ	15/01/2023	14:26:39
24	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	15/01/2023	15:47:52
25	DI PIAZZA FRANCESCO	15/01/2023	17:09:54
26	COREPP SRL	15/01/2023	20:36:26
27	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	15/01/2023	20:59:08

Si da atto che, presso la sede UREGA di Agrigento, non sono presenti rappresentanti delle imprese partecipanti. I componenti della Commissione di gara, presa visione dell'elenco dei concorrenti, dichiarano di non trovarsi nelle condizioni di cui all'*art. 35 bis del Decreto legislativo n. 165/2001 e all'art. 42 del "Codice"*.

La Commissione di gara preso atto del numero delle offerte pervenute, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "*inversione procedimentale*" come prevista dalla Determinazione della Stazione Appaltante e dagli approvati atti di gara, previa digitazione da parte del Presidente della relativa *password*, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione di firma digitale nel documento e controllo della sua validità) come prescritti dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti.

<b>N. Ord</b>	<b>N. Plico</b>	<b>RAG.SOCIALE DITTA</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
1	1	RUSSO COSTRUZIONI SRL	-32,8670%
2	24	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	-32,8529%
3	17	EDIL YOUNG S.R.L	-31,2575%
4	13	PROGRESSO GROUP S.R.L	-30,9947%
5	11	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	-30,9613%
6	21	GENCO SRL - GEOM. VINCENZO MESISNA - ING. PALUMBO PICCIONELL	-30,9525%
7	5	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	-30,9522%
8	12	EDILROAD S.R.L.	-30,9389%
9	22	CO.ANT. S.R.L.,	-30,9313%
10	8	SAGEDIL S.R.L.	-30,9282%
11	9	CARGROUP s.r.l.	-30,9171%
12	19	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,9166%
13	4	BCS COSTRUZIONI SRL	-30,9072%
14	7	ITACA SOC. COOP. A R.L.	-30,8993%
15	23	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - RTP ZUNK STUDIO SRL ING. CARAMAZ	-30,8864%
16	26	COREPP SRL	-30,8775%
17	18	S.V. GROUP S.R.L.	-30,8577%
18	2	COGESP SRL UNIPERSONALE	-30,8547%
19	10	VICA S.R.L.	-30,8429%
20	3	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,8315%
21	14	SGARITO GROUP SRL	-30,6090%
22	16	PUGLIA SRL	-30,5437%
23	15	INTERCANTIERI	-29,9110%
24	20	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.	-28,4859%
25	6	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	-26,2524%
26	25	DI PIAZZA FRANCESCO	-24,2629%
27	27	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	-20,1960%

La Commissione di gara, per il tramite del Presidente, nel rispetto di quanto prescritto dal Bando di gara sulla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del "Codice", sulla esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, stante il numero di offerte, utilizzando la piattaforma Sitas e-procurement, procede al calcolo ai sensi dell'art. 97, comma 2, del "Codice" per la determinazione della soglia di anomalia. Si riportano di seguito le risultanze elaborate dalla piattaforma.

Numero offerte valide	27
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	21
Media delle offerte	-30,714266666 %
Media degli scarti	-0,194556863 %
Prima soglia di anomalia	-30,908823529 %
Somma ribassi offerte mediate	-644,9996
Decremento prima soglia di anomalia	0,157591059
Soglia di anomalia	-30,75123247 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
<b>Proposta di aggiudicazione</b>	
Codice ditta aggiudicataria	<a href="#">001524</a>
Ragione sociale o denominazione	<a href="#">SGARITO GROUP SRL</a>
Ribasso di aggiudicazione	-30,609 %
Importo di aggiudicazione	386.881,21 €

La Commissione di Gara individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %
14	SGARITO GROUP SRL	-30,6090%
16	PUGLIA SRL	-30,5437%

La Commissione di gara, (in applicazione di quanto previsto al paragrafo II.2.5) Criteri di aggiudicazione del "Bando di gara", previa digitazione da parte del Presidente della *password* riguardante la Busta "A" "Documentazione amministrativa", procede all'apertura della relativa busta digitale prodotta dai suddetti concorrenti risultati primo e secondo classificato.

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito verifica
14	SGARITO GROUP SRL	-30,6090%	<b>IDONEA</b>

16	PUGLIA SRL	-30,5437%	<b>IDONEA</b>
----	------------	-----------	---------------

Si dà atto che la Commissione di Gara, per il tramite del Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), procede all'accesso riservato delle annotazioni sugli operatori economici sopra classificati, utilizzando i dati del casellario informatico dell'ANAC.

La Commissione di gara, dichiarato e asseverato all'interno dell'odierno verbale, attraverso i suoi componenti e sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'*art.35 bis del decreto legislativo n. 165/2001 e di cui all'art. 42 del "Codice"* né con le imprese di cui all'elenco che precede né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti per i quali è stata esaminata la documentazione amministrativa, conferma le superiori determinazioni e provvede a formulare al RUP della Stazione Appaltante la seguente

### **PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

nei confronti dell'Operatore Economico SGARITO GROUP SRL - Plico n. 14 e stila la seguente graduatoria-

<b>GRADUATORIA</b>			
<b>Pos Classifica</b>	<b>N° Plico</b>	<b>Ragione sociale ditta partecipante alla gara</b>	<b>Ribasso %</b>
1	14	SGARITO GROUP SRL	-30,6090%
2	16	PUGLIA SRL	-30,5437%
3	15	INTERCANTIERI	-29,9110%
4	20	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.	-28,4859%
5	6	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	-26,2524%
6	25	DI PIAZZA FRANCESCO	-24,2629%
7	27	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	-20,1960%

La Commissione onera il RAG:

- di trasmettere telematicamente al R.U.P. della Stazione Appaltante, entro due giorni, l'odierno verbale affinché lo stesso, per il prosieguo procedurale di competenza, possa emanare il provvedimento previsto dall'*art. 9 comma 33 della L.R. 1/2017* e rendere esecutivi gli adempimenti normativi di cui agli artt. *29 e 76 comma 2bis e 5 del "Codice"*.
- di pubblicare successivamente sulla piattaforma telematica Sitas e-procurement il verbale unico comprensivo della sopra citata formulata proposta di aggiudicazione.
- Ai sensi dell'*art. 12 del D.A. n. 22/GAB del 3 luglio 2019* la suddetta proposta è soggetta a verifica ed approvazione nei termini e con le modalità previste dagli *artt. 32, comma 5, e 33*

*comma 1, del "Codice".*

Il RUP provvederà a verificare la non conformità dei modelli F23 delle imprese partecipanti

Alle ore 11:45 la Commissione conclude i lavori.

Il presente verbale, composto da numero 8 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

*Il Presidente*

**Avv. Antonino GAZIANO**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ex art.3 c.2 D.Lgs. 39/93

*Il Vice Presidente*

**Arch. Michele Santoro**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ex art.3 c.2 D.Lgs. 39/93

*Componente della Stazione Appaltante*

**Geom. Antonino Pillitteri**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ex art.3 c.2 D.Lgs. 39/93

*Il Verbalizzante*

*(non Componente la Commissione)*

**F. D. Dott. Lillo Errore**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ex art.3 c.2 D.Lgs. 39/93