



**Citta' di Canicatti**  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

**OGGETTO: LAVORI PER LA MESSA A NORMA, RISTRUTTURAZIONE E COLLOCAZIONE  
ERBA SINTETICA STADIO CARLOTTA BORDONARO  
CUP PROV0000038380**

**Prat. 01/2023**

**VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA  
(art. 26 del D.lgs. n.50/2016 modif. dalD.Lgs 56/2017)**

**1. PREMESSE**

**Che** l'Amministrazione comunale, intende riavviare le procedure del progetto inerente i "LAVORI PER LA MESSA A NORMA, RISTRUTTURAZIONE E COLLOCAZIONE ERBA SINTETICA STADIO CARLOTTA BORDONARO " e pertanto ha dato incarico verbale di avviare le procedure di progettazione di livello di fattibilità tecnico economica;

**Che** con Determinazione Dirigenziale n. 419 del 29.03.2023 è stato nominato il gruppo di lavoro, che si dovrà occupare della procedura tecnico economico necessaria, individuato come segue:

- Responsabile del procedimento, ing. Gioacchino Meli,;
- Progettisti del progetto di fattibilità, geom. Giuseppe Cipollina e geom. Diego Sfalanga;
- Collaboratore alla progettazione, geom. Gioachino Nicosia
- Istruttori amministrativi: sig.ra Giovanna Insalaco e sig.ra Grazia Li Calzi

**Che** il progetto deve essere Verificato alla rispondenza di quanto previsto dall'art. 26 del Dec. Lgs 50/2016 in particolare le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, e con riferimento alla progettazione di fattibilità tecnica economica si individuano i seguenti aspetti:

- Alla situazione dell'Area su cui è previsto l'intervento.
- Requisiti espressi dall'Amministrazione ed al conseguente programma funzionale.
- Analisi costi benefici delle diverse opzioni progettuali all'interno dei vincoli di budget.
- Determinazione degli schemi architettonico-distributivi della soluzione prescelta.

- ***Situazione dell'Area.***

Si è accertato che l'Area è suscettibile di accogliere l'intervento nel rispetto di tutte le normative sovraordinate e si rileva la completezza ed adeguatezza delle relative Relazioni allegate subordinando la realizzazione dei lavori all'acquisizione dei N.O. della Soprintendenza BB.CC.AA. necessari e da parte di ulteriori Enti terzi.

- ***Programma funzionale.***

L'opera rispecchia i requisiti richiesti dall'Amministrazione mentre il programma funzionale è coerente per dimensionamento preliminare delle superfici nonché coerente con gli standard di riferimento per la tipologia di opere previste.

- ***Opzioni progettuali.***

Considerato che una prima ipotesi progettuale, era stata avanzata dalla precedente Amministrazione Comunale, è stata non definita e il relativo appalto è stato revocato, il presente progetto di fattibilità, prospetta l'unica ipotesi progettuale possibile che può essere migliorato nelle successive fasi progettuali.

Tale ipotesi viene confermata per gli schemi planimetrici adottati, la gestione delle volumetrie, le tecnologie previste per le opere edili, strutturali ed impiantistiche e, infine, per il ciclo di vita ipotizzato.

Si ritengono congrui i parametri adottati per i criteri di valutazione parametrica dei costi, sulla convenienza economica dell'intervento.

- ***La soluzione prescelta.***

Sulla soluzione prescelta è stata valutata e approfondita la definizione degli schemi architettonico-distributivi e delle tipologie strutturali ed impiantistiche. Viene verificata la coerenza con il programma funzionale dell'intervento in conformità agli standard assunti.

**per quanto sopra**

Il sottoscritto R.U.P. Ing. Gioacchino Meli, sulla base delle suddette verifiche effettuate, attesta che il progetto di fattibilità tecnico economica può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, entità e importanza dell'intervento, e pertanto



## VERIFICA

ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 modificato dal D.lgs. 56/2017 e s.m.i. positivamente il progetto di fattibilità tecnico economica denominato **"LAVORI PER LA MESSA A NORMA, RISTRUTTURAZIONE E COLLOCAZIONE ERBA SINTETICA STADIO CARLOTTA BORDONARO"** secondo il seguente quadro tecnico economico: dell'importo complessivo di **€2.890.000,00** ripartito come segue:

### QUADRO TECNICO ECONOMICO

<b>A LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 1.726.966,45</b>
di cui non soggetti a ribasso :		
- Oneri sicurezza	€ 8.381,50	
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.718.584,95	
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA su lavori 22%	379.932,62	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016) 2%	34.539,33	
Contributo ANAC	660,00	
Oneri acquisizione pareri altri enti	1.353,00	
Oneri di conferimento a discarica	138.645,99	
Istanze, collaudo sottofondo ed omologazione L.N.D. (IVA inclusa)	20.000,00	
Spese di laboratorio per campionature geotecnica sottofondo	4.000,00	
Progettazione geologica oneri ed IVA compresi	9.880,76	
Spese per indagini geologiche IVA compresa	5.000,00	
Spese tecniche relative alla progettazione, D.L., coordinamento sicurezza e coll. Amm.vo oneri ed I.V.A. compresi	375.825,21	
Per collaudi statici	5.000,00	
Attrezzatura e arrediamenti per tribuna stampa compreso IVA	45.000,00	
Oneri per espletamento gara (UREGA)	2.500,00	
Spese per pubblicità gara	8.000,00	
Lavori a fattura	5.000,00	
Imprevisti 5%	86.348,32	
Revisione prezzi 5%	86.348,32	
	€ 1.208.033,55	€ 1.208.033,55
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 2.935.000,00</b>

Canicattì, li 30.03.2023

**I Progettisti:**

Geom. Diego Sfalanga

Geom. Giuseppe Cipollina



**Il Responsabile Unico del Procedimento:**

Ing. Giacomino Meli