



CITTÀ DI CANICATTÌ
(Libero Consorzio Comunale Di Agrigento)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE	70	N. GENERALE	160
Data di registrazione	05/02/2024	Data di registrazione	05/02/2024

E.Q. n. 6 "Servizi socio Assistenziali, Pubbliche Istruzione, Servizi Culturali, Sport e Grandi Eventi"

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO DI PREINFORMAZIONE E RELATIVI ALLEGATI, CAPITOLATO D'ONERI E TABELLA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA S. PERTINI AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 174 DEL D. LGS. 36/2023. OBBLIGAZIONE GIURIDICA: REGOLAMENTO COMUNALE APPROVATO DAL C.C. CON DELIB. N.9 DEL 08.02.2006 - DELIB. DI G.M. N° 82 DEL 14.12.2023.

La sottoscritta Sig.ra Marchese Ragona Rosalia, in qualità di Istruttore amministrativo, sottopone al Responsabile della E.Q. n. 6 - Direzione IV – Servizi alla Città, Dr. Angela Carrubba, la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO:

- che in data 04.08.2023 è scaduto il contratto di concessione in gestione della Palestra Comunale;
- che con Deliberazione della G.M. n° 82 del 14.12.2023 è stato emanato dall'Amministrazione Comunale l'Atto di indirizzo che disciplina i criteri e la modalità della concessione;

PRESO ATTO che nel suddetto atto di indirizzo, quale criterio per l'aggiudicazione del servizio oggetto del presente provvedimento, viene indicata la procedura dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

RILEVATO che il suddetto impianto sportivo durante la gestione esternalizzata decorrente dal 2013 ad oggi è stato un punto di riferimento per una numerosa componente dell'utenza sportiva che opera nella nostra Città e nei Comuni vicini, assicurando nel contempo un servizio improntato sull'efficienza e l'economicità per il Comune;

RITENUTO, pertanto, di dover avviare le necessarie procedure di gara per individuare il nuovo soggetto concessionario del suddetto servizio di gestione, stante la necessità di rendere pienamente fruibile l'impianto sportivo da parte dell'utenza sportiva interessata nel più breve tempo possibile;

- che il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa richiede l'individuazione di parametri certi e quantificabili ai fini della valutazione delle componenti dell'offerta;
- che in tal senso, sulla base delle condizioni generali dell'impianto sportivo e della sua destinazione d'uso, vengono individuati i seguenti parametri di valutazione a ciascuno dei quali viene assegnato un punteggio massimo su una scala valutativa da 2 a 100:

- 1) Offerta economica, ovvero il rialzo percentuale effettuato sull'importo del canone - PUNTEGGIO MAX ATTRIBUIBILE 30;
- 2) Offerta tecnica, ovvero esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria da eseguire sull'immobile interamente a carico del concessionario - PUNTEGGIO MAX ATTRIBUIBILE 60;
- 3) Offerta di servizi, ovvero servizi supplementari prestati dal concessionario aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal capitolato - PUNTEGGIO MAX ATTRIBUIBILE 10;

VISTO il Regolamento Comunale che disciplina il funzionamento degli impianti sportivi approvato dal C.C. con Delib. di G. M. n.9 del 08.02.2006;

VISTO il D. Lgs. n.38/2021.

Tutto ciò premesso

PROPONE

DI APPROVARE l'affidamento del servizio di gestione della Palestra Comunale di Via S. Pertini ai sensi di quanto previsto dall'art. 174 del D. Lgs. 36/2023;

DI APPROVARE, altresì l'Avviso di preinformazione e il relativo Capitolato d'oneri, nonché la Tabella di valutazione dell'offerta in applicazione dei parametri testé individuati che, quali Allegati "A", "B" e "C", costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI DARE ATTO:

- che il valore del canone annuale, pari ad € 2.146,184, IVA compresa al 22 %, è stato determinato sulla base dell'importo del canone precedente di € 1.818,80, adeguato secondo l'indice FOI medio annuale, pari al 18 %, calcolato a decorrere dagli indici annuali, a partire dal 2014 e fino al mese di agosto 2023;
- che il suddetto Avviso verrà pubblicato per gg.10 a decorrere della pubblicazione del presente provvedimento sull'Albo Pretorio del Comune;
- che l'affidamento del servizio verrà eseguito previo espletamento di procedura ristretta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per il Comune secondo quanto previsto dall'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- che la componente dell'offerta di cui al punto 2) dell'allegata tabella deve essere corredata da apposita relazione redatta da tecnico abilitato che contenga: la tipologia degli interventi da realizzare e i costi dettagliati per singolo intervento nonché un crono programma che indichi i tempi di realizzazione di ciascun intervento;
- che il Responsabile Unico del procedimento è la Responsabile della E.Q. n.6 Dott.ssa Angela Carrubba ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DELLA E.Q. N.6

DR. ANGELA CARRUBBA

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 406 del 27/03/2023 di reinquadramento del personale dipendente sulla base delle previsioni dettate dal CCNL 16/11/2022 con la quale la sottoscritta è stata inquadrata nell'area di funzionario di Elevata Qualificazione n. 6;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 1292 del 28/09/2023 con la quale è stato prorogato l'incarico di Responsabile di Elevata qualificazione n.6 e legittimata, pertanto, a emanare il presente provvedimento non sussistendo, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

VISTA la proposta di pari oggetto, formulata dal suddetto dipendente, che si allega alla presente per costituire parte integrante e sostanziale;

CONDIVISE le motivazioni di fatto e di diritto e il dispositivo, così come riportati nella proposta allegata, che tengono conto delle direttive in merito impartite;

RITENUTO di provvedere in merito, accogliendo la suddetta proposta;

RAVVISATA a tal riguardo la propria competenza ad adottare il presente atto, ai sensi degli artt. del C.C.N.L. 16/11/2022 e degli artt. 10 e 18 del Testo Unico delle norme regolamentari per il personale dipendente del Comune di Canicattì, approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n° 37 del 13.04.2018.

DETERMINA

DI APPROVARE l'affidamento del servizio di gestione della Palestra Comunale di Via S. Pertini ai sensi di quanto previsto dall'art. 174 del D. Lgs. 36/2023;

DI APPROVARE, altresì l'Avviso di preinformazione e il relativo Capitolato d'oneri, nonché la Tabella di valutazione dell'offerta in applicazione dei parametri testé individuati che, quali Allegati "A", "B" e "C", costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI DARE ATTO:

- che il valore del canone annuale, pari ad € 2.146,184, IVA compresa al 22 %, è stato determinato sulla base dell'importo del canone precedente di € 1.818,80, adeguato secondo l'indice FOI medio annuale, pari al 18 %, calcolato a decorrere dagli indici annuali, a partire dal 2014 e fino al mese di agosto 2023;
- che il suddetto Avviso verrà pubblicato per gg. 10 a decorrere della pubblicazione del presente provvedimento sull'Albo Pretorio del Comune;
- che l'affidamento del servizio verrà eseguito previo espletamento di procedura ristretta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per il Comune secondo quanto previsto dall'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- che la componente dell'offerta di cui al punto 2) dell'allegata tabella deve essere corredata da apposita relazione redatta da tecnico abilitato che contenga: la tipologia degli interventi da realizzare e i costi dettagliati per singolo intervento nonché un crono programma che indichi i tempi di realizzazione di ciascun intervento;
- che il Responsabile Unico del procedimento è la Responsabile della E.Q. n.6 Dott.ssa Angela Carrubba ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Il Responsabile del Procedimento
Rosalia Marchese Ragona

Responsabile E.Q. n. 6
CARRUBBA ANGELA / InfoCamere S.C.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)