



CITTÀ DI CANICATTÌ
(Libero Consorzio Comunale Di Agrigento)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE
Data di registrazione

47
22/12/2023

N. GENERALE
Data di registrazione

1789
22/12/2023

E.Q. n. 4 " Urbanistica - Sviluppo Economico - Patrimonio e Beni Confiscati"

OGGETTO: SUBENTRO PER DECESSO DEL CONIUGE – REGOLARIZZAZIONE OCCUPAZIONE ALLOGGIO E.R.P. DI PROPRIETA' COMUNALE IN FAVORE DELLA SIG.RA FESTA CALOGERA

La sottoscritta sig.ra Elisa Lauricella, Istruttore Amministrativo, sottopone al Responsabile della E.Q. n. 4 "Urbanistica – Sviluppo economico – Patrimonio e Beni Confiscati", geom. Antonio La Vecchia, la seguente proposta di determinazione:

Premesso che il Comune è proprietario di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati in Viale della Vittoria, tra i quali l'immobile sito nella medesima via al civico 63 piano primo;

Vista la nota prot. n. 46126 del 24/11/2023 di richiesta da parte della sig.ra [OMISSIS...] di subentrare nel rapporto di locazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in Viale della Vittoria n. 63, piano primo, in quanto il coniuge sig. [OMISSIS...] , già assegnatario del medesimo alloggio, giusta Ordinanza Sindacale n. 125 del 23/12/2002, è deceduto in data [OMISSIS...];

Vista la dichiarazione della citata [OMISSIS...] , resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 con nota prot. 49817 del 21/12/2023, che attesta di non aver sottratto il godimento dell'alloggio di viale della Vittoria n. 63, piano primo, in quanto convivente con il richiamato Sig. [OMISSIS...] fin dall'assegnazione a questo dell'alloggio;

Accertato che il precedente assegnatario, sig. [OMISSIS...] risulta deceduto in data [OMISSIS...] , come altresì risulta da certificato di morte prodotto;

Verificato che l'alloggio di che trattasi è identificato in Catasto al foglio di mappa 68 particella 91 sub 5 piano primo, come da visura catastale;

Visto il certificato anagrafico che attesta la residenza in viale della Vittoria n. 63 della sig.ra [OMISSIS...]

Tenuto conto che occorre istruire le pratiche pervenute presso questo Ente, con cui è richiesta la regolarizzazione del contratto di locazione per detenzione senza titolo di alloggio popolare;

Rilevato che non sussistono ragioni contrarie ad assegnare il citato alloggio di proprietà Comunale alla medesima sig.ra [OMISSIS...];

Ritenuta la propria competenza;

Visto il vigente Statuto comunale;

Vista la L. R. n. 30/2000 e s.m.i., che detta nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Decreto Legislativo n. 165/2001 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2001 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 11/2002;

Vista la L.R. n. 8/2018;

Appurata, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 della L.R. 7/2019, l'assenza di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in merito all'adozione del presente provvedimento, rilevando che il medesimo costituisce atto dovuto e conseguenziale a procedura prevista dalla vigente normativa e regolarmente adottata ed evidenziando che il provvedimento non ha effetti sui dipendenti coinvolti;

Accertata la regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Per quanto sopra, posto che l'adozione del presente atto rientra nella sfera delle competenze dirigenziali, in quanto provvedimento di natura gestionale;

PROPONE

1. **approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 21 maggio 2019 n. 7, le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
 2. **assegnare**, per subentro, alla sig.ra [OMISSIS...], l'alloggio di proprietà Comunale ubicato in Viale della Vittoria n. 63, piano primo, identificato catastalmente al foglio di mappa 68 particella 91 sub 5, da destinare a civile abitazione del proprio nucleo familiare;
 3. **convocare** successivamente l'assegnataria per gli adempimenti relativi alla stipulazione del contratto di locazione e all'adozione di tutti gli atti successivi di propria competenza che si riterrà di adottare;
 4. **notificare** la presente Determinazione alla sig.ra [OMISSIS...], a mani della stessa, a cura dell'Ufficio Notifiche;
 5. **trasmettere** Copia della presente Determinazione al Comando della Polizia Municipale, al Commissariato di P.S. e alla Compagnia CC.;
- 6. attestare:**
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 della L.R. 7/2019, l'assenza di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in merito all'adozione del presente provvedimento;
 - la regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il Responsabile della E.Q. n. 4

(Geom. Antonio La Vecchia)

Vista e richiamata:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1141 del 22/09/2022 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa n. 4 "Urbanistica -Sviluppo economico - Patrimonio e Beni confiscati";
- la Determinazione Dirigenziale n. 406 del 27/03/2023 di reinquadramento del personale dipendente sulla base delle previsioni dettate dal CCNL 16/11/2022 con la quale il sottoscritto è stato inquadrato nell'area di funzionario di Elevata Qualificazione n. 4;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1292 del 28/09/2023 di proroga incarichi di elevata qualificazione (ex posizione organizzative);

Vista la proposta di determinazione formulata dall'istruttore amministrativo sig.ra Elisa Lauricella;

Condivise le motivazioni di fatto e di diritto riportate nella proposta medesima, nonché il dispositivo proposto;

Tenuto conto che la proposta che precede è meritevole di accoglimento;

Ritenuta la propria competenza, all'adozione dell'atto consequenziale, ai sensi dell'articolo 107 del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., della legge n. 136/2010 e della L.R. n. 23/98 che ha recepito l'art. 6, c. 2, della legge n. 127/97;

DETERMINA

Approvare la proposta di cui sopra nonché il dispositivo della stessa il cui contenuto anche se non riportato, si intende come di seguito integralmente trascritto.

Il Responsabile del Procedimento
Elisa Lauricella

Il responsabile della E.Q. n. 4
LA VECCHIA ANTONIO / Namirial
S.p.A./02046570426
(atto sottoscritto digitalmente)