



CITTÀ DI CANICATTÌ
(Libero Consorzio Comunale Di Agrigento)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE
Data di registrazione

111
08/04/2024

N. GENERALE
Data di registrazione

574
08/04/2024

E.Q. n. 5 " Opere Pubbliche - Manutenzioni - Servizi Informatici"

OGGETTO:	SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO LE SCUOLE LA CARRUBBA E PADRE GIOACCHINO LA LOMIA.- AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. A), DEL D.LGS. N. 36/2023 ALLA DITTA ENERGY PROJECT TERRANOVA S.R.L. CON SEDE IN CANICATTÌ IN VIA E. VANONI 11.- IMPEGNO SPESA. CIG: B0C3E9E63C
-----------------	--

Il sottoscritto Geom. Salvatore Bertolino, Responsabile dell'Ufficio di Protezione Civile - Situazioni di pericolo, manutenzione immobili, sottopone all'Ing. Gioacchino Meli, Responsabile della E.Q. n. 5, la seguente proposta di Determinazione:

Premesso:

- che sono pervenute diverse segnalazioni sul mal funzionamento dell'impianto di riscaldamento e idrico da parte delle Dirigenti del Plesso La Carrubba e del plesso Don Bosco, rispettivamente per la scuola materna La Carrubba e la Scuola Padre Gioacchino La Lomia;
- che detti immobili sono attualmente in uso e occupati dal personale scolastico e dalle scolaresche;
- che oltre al normale fabbisogno idrico ed igienico sanitario sono necessari i riscaldamenti date le basse temperature della stagione invernale;
- che durante un sopralluogo tecnico e mediante opportune verifiche sono stati individuati i seguenti danni :
 - nella Scuola Padre Gioacchino La Lomia:
 - fuoriuscita di acqua calda dalla condotta dei termosifoni, alloggiata nella parete del muro;
 - interruzione del funzionamento dei termosifoni previa chiusura dell'impianto al fine di evitare l'allagamento delle classi.-
 - Scuola Padre Gioacchino La Lomia
 - Rottura nella tubazione oramai vetusta nella condotta, alloggiata all'interno della parete, che adduce l'acqua calda nei termo convettori, che è causa di allagamento delle classi;

- perdenza nella colonna principale che riduce il flusso dell'acqua alla caldaia;
- perdene varie in tutti i termosifoni provenienti dalle valvole di adduzione e dai dedentori e pe il quale è necessaria la sostituzione anche per garantire la sicurezza degli occupanti;
- che il perdurare di tale situazione oltre a rendere inutilizzabili detti locali per questioni igienico sanitarie impedisce l'accensione dei riscaldamenti e quindi causa notevoli disagi alla scolaresca ed al personale oltre a danni a intonaci e pavimenti ;
- che per il ripristino di tali danni nei locali interessati sarà necessario effettuare urgenti lavori di manutenzione straordinaria .-
- - che tale intervento deve essere eseguito in maniera urgente ed è indifferibile, considerato che non è possibile eseguire detti lavori con i mezzi, le attrezzature e il personale in servizio presso l'Ufficio Manutenzione, quindi è stato richiesto un sopralluogo per un preventivo dei lavori necessari al ripristino delle condizioni di funzionalità ad una ditta specializzata;
- che nell'immediato è stato effettuato un sopralluogo dalla ditta specializzata in impiantistica Energy Project Terranova s.r.l. con sede in Canicattì in via E. Vanoni 11, che ha dato disponibilità immediata ad intervenire;
- che la stessa, ha fornito in data 22/02/2024 prot. 8001 preventivo di spesa dell'importo di € 4000,00 oltre I.V.A, per i seguenti lavori da effettuare nelle seguenti strutture scolastiche:
 - Scuola la Carrubba
 - Lavori di scasso e ripristino parete e sostituzione di un tratto di colonna danneggiata del riscaldamento;
 - Scuola Padre Gioacchino:
 - Lavori di scasso, ripristino parete e sostituzione di un tratto di colonna danneggiata di riscaldamento;
 - sostituzione di n. 43 valvole sui termosifoni e dei relativi dedentori .-

che è stata verificata la congruità dei prezzi proposti, anche in rapporto alla qualità/prezzo e alla tempistica di intervento.-

Constatato che detta spesa, si rileva congruo in relazione al servizio da eseguire;

Appurato che occorre procedere all'affidamento del servizio di manutenzione preventivato, completo di materiali e quanto altro occorre a regola d'arte.-

Dato atto:

- **che** l'art. 1, c. 450, della legge n. 296/2006, modificato dalla legge n. 145/2018, c. 130, art.1, prevede per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs n.165/2001 l'obbligo di ricorrere al ME.PA. per acquisti di beni e servizi di importo superiore a € 5.000,00;
- che è stato rispettato il principio di rotazione degli operatori per come previsto nel citato Decreto;
- **che** l'importo della prestazione in argomento è inferiore a € 5.000,00;
- che si è provveduto, così come richiesto dalla normativa, a generare il CIG attraverso la Piattaforma dell'ANAC.-

Ritenuto:

- di dover procedere, quindi, ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 all'affidamento di quanto in oggetto ;
- di dover impegnare la somma complessiva di € 4880,00 di cui € 4.000,00 per imponibile e € 880,00 I.V.A al 22% del bilancio comunale esercizio provvisorio 2024, ai sensi del comma 1 art.

250 T.U.E.L. al Cap. 434 denominato "Spese di manutenzione immobili comunali prestazioni di servizi" Missione 1, Prog 6, Titolo 1, Macro 3;

Atteso che il presente affidamento è sottoposto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

Preso e dato atto che non sussistono situazioni di conflitto d'interessi con la ditta fornitrice, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuiti ai dipendenti firmatari del presente atto;

CONSIDERATO inoltre, che in ossequio a quanto disposto dall'art. 22 del vigente regolamento di Contabilità, gli atti di impegno di spesa sono assunti dal Dirigente con propria determinazione.

VISTO il Durc regolare prot. INAIL 42370025 del 07/02/2024 valido sino al 06/06/2024 ;

VISTO il D. L.gs. n° 267/2000 e s.m.i;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il D.M. 23/06/2022 n.56 (*rispetto criteri minimi ambientali*) e la non sussistenza dell'obbligo di verifica;

Visti gli artt:

- 50 comma 1 lettera a e b del D.Lgs 36/2023;
- 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023;
- 17 comma 2 del D.Lgs 36/2023.-

Per le motivazioni espresse in narrativa

PROPONE

DARE ATTO CHE:

- Trattandosi di fornitura di importo inferiore a € 140.000,00 questa Amministrazione può procedere ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- L'art. 50 comma 1 lett. b) del citato decreto, prevede che le amministrazioni possono operare anche in assenza di più preventivi forniti da operatori del settore;
- Gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto elettronici (art. 1 comma 450 della legge 296/2006 così come modificato dalla legge 145/2018) per l'acquisto di beni e servizi inferiori a € 5.000,00;
- È stato rispettato il principio di rotazione degli operatori per come previsto nel citato Decreto;
- L'impegno finanziario da affrontare è necessario, imprescindibile ed urgente in quanto trattasi di spesa per garantire la funzionalità di scuole e sicurezza pubblica dei siti interessati ;
- Ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione, data l'esiguità dell'opera;
- Il sottoscritto non si trova in alcuna delle cause di incompatibilità richiamate dall'art. 53 del D.Lgs.n. 165/2001 e successive modifiche;
- La superiore spesa sarà liquidata nel corso dell'esercizio 2024.

IMPEGNARE la somma complessiva la somma complessiva di € 4.880 di cui € 4.000,00 per imponibile e € 880,00 I.V.A al 22% del bilancio comunale esercizio provvisorio 2024, ai sensi del comma 1 art. 250

T.U.E.L. al Cap. 434 denominato "Spese di manutenzione immobili comunali prestazioni di servizi " Missione 1, Prog 6, Titolo 1, Macro 3;

AFFIDARE il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamentooll'impianto fornitura di materiale per i lavori di che trattasi alla ditta Energy Project Terranova s.r.l. con sede in Canicattì in via E. Vanoni 11.-

ATTESTARE :

- la regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
- che ai sensi di quanto previsto dal Codice di comportamento Comunale, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nei procedimenti di affidamento.-

Il Proponente

(Geom. Salvatore Bertolino)

IL RESPONSABILE DELLA E.Q. n. 5

(Ing. Gioacchino Meli)

RICHIAMATE: la Determinazione Dirigenziale n.506 del 20/03/2024 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Elevata Qualificazione n. 5 "Opere pubbliche - Manutenzioni - Servizi informatici";

- la Determinazione Dirigenziale n. 406 del 27/03/2023 di reinquadramento del personale dipendente sulla base delle previsioni dettate dal CCNL 16/11/2022 con la quale il sottoscritto è stato inquadrato nell'area di funzionario di Elevata Qualificazione n. 5;

Vista la proposta di pari oggetto, formulata dal Geom. Salvatore Bertolino, Responsabile dell'Ufficio Protezione Civile, Situazioni di Pericolo e Manutenzione immobili ;

Condivise le motivazioni in fatto e in diritto e il dispositivo così come riportati nella medesima proposta;

Rilevato che la stessa proposta è meritevole di accoglimento;

Ritenuta, la propria competenza all'adozione dell'atto consequenziale, ai sensi dell'art. 107 del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., della legge n. 36/2010 e della l.r. n. 23/98 che ha recepito l'art. 6 comma 2 della legge n. 127/97.-

Dato atto che il sottoscritto non si trova in alcuna delle cause di incompatibilità richiamate dall'art. 53 del D.Lgs.n. 165/2001 e successive modifiche;

DETERMINA

Approvare la proposta di cui sopra nonché il dispositivo della stessa il cui contenuto, anche se non, anche se non riportato, si intende come di seguito integralmente trascritto.

CAPITOLO	CLIENTE/FORNITORE	ESERCIZIO	IMPORTO
----------	-------------------	-----------	---------

434	energyproject terranova srl	2024	4880
-----	-----------------------------	------	------

Il Responsabile del Procedimento
Salvatore Bertolino

Responsabile E. Q. n. 5
GIOACCHINO MELI / Intesi Group S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)