



CITTÀ DI CANICATTÌ
(Libero Consorzio Comunale Di Agrigento)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE
Data di registrazione

7
20/01/2023

N. GENERALE
Data di registrazione

57
20/01/2023

Responsabile P.O. n. 5 " Opere Pubbliche - Manutenzioni - Servizi Informatici"

OGGETTO:

OGGETTO: RIPRISTINO DELLE SALE CHE OSPITERANNO LA O.S.L. A PIANO SECONDO E SERVIZIO IGIENICO, SALA GIUNTA POSTA A PIANO PRIMO, RIPRISTINO COPERTURA EDIFICIO CORSO UMBERTO I- AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. A), DEL D.LGS. N. 50/2016 ALLA DITTA A.C. COSTRUZIONI DI MARCO BORDONARO CON SEDE IN CANICATTÌ VIALE G.A. SAETTA 8 IMPEGNO SPESA

CIG: Z603995CCF

Il sottoscritto Geom. Salvatore Bertolino, Responsabile dell'Ufficio di Protezione Civile e situazioni di pericolo e manutenzione immobili, sottopone all'Ing. Gioacchino Meli, Responsabile della P.O. n. 5, la seguente proposta di Determinazione:

PREMESSO:

- che sono stati individuati i locali che dovranno ospitare la terna commissariale della O.S.L. posti a piano secondo del Palazzo di Città;
- che detti locali allo stato attuale sono vuoti, causa infiltrazioni di acqua piovana proveniente dalla copertura, che hanno danneggiato sia il soffitto che una parete confinante con l'esterno;
- che durante il sopralluogo si è evidenziato che il danno è stato causato dalla rottura di alcuni coppi siciliani posti sulla copertura, dalla totale mancanza di intonaco sul tratto di parete esterna limitrofa e dall'intasamento della grondaia e degli scarichi che costeggiano l'edificio nel lato Chiesa San Diego;
- che ulteriori danni sono stati rilevati oltre che nella stanza in oggetto anche nel limitrofo servizio igienico e nella sottostante Sala Giunta;
- che tale situazione ha provocato il rigonfiamento degli intonaci nelle stanze sopracitate ed ha reso inagibili tali locali;
- che tale situazione può causare ulteriori danni alla struttura;
- che per il riattamento dei citati locali sarà necessario:
 1. ripristinare il normale deflusso delle acque meteoriche;
 2. sostituire i coppi siciliani rotti;
 3. ripristinare la lista di copertura ove occorre;
 4. ripristinare l'intonaco mancante nella parete della copertura;
 5. rimozione intonaci ammalorati ove occorre sino al rinvenimento della muratura;

6. trattamento anti muffa;
7. ripristino intonaci mediante mani di fratazzato, sestato fine e strato finale di gesso scagliola o tonachino;
8. tinteggiatura con ducotone tipo lavabile delle pareti di intervento e del soffitto all'interno delle due sale;
9. eventuali lavori di finitura per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.-

- che tale lavoro deve essere eseguito in maniera urgente ed è indifferibile considerato che non è possibile eseguire detti lavori con i mezzi, le attrezzature e il personale in servizio presso l'Ufficio manutenzione e quindi è stato richiesto un preventivo per l'esecuzione degli stessi in sicurezza a ditte specializzate;

-che in data 19/01/2023 prot. 2469 è pervenuto preventivo di spesa della ditta A.C. Costruzioni di Bordonaro Marco con sede in Canicattì in viale G.A.Saetta n. 8, dell'importo di € 3.000,00 oltre I.V.A.-

-che in data 19/01/2023 prot. 2472 è pervenuto preventivo di spesa della ditta MC Costruzioni di Marco Migliore con sede in Canicattì in via Aleardi 7, dell'importo di € 3.400,00 oltre I.V.A.-

-che l'offerta più vantaggiosa è quella fornita dalla ditta A.C. Di Marco Bordonaro con sede in Canicattì in viale G.A.Saetta n. 8, importo che si ritiene congruo anche in rapporto alla qualità/prezzo.-

Ritenuto:

- di dover procedere, quindi, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, all'affidamento dei lavori in argomento;

- di dover impegnare la somma complessiva di 3.660,00 del bilancio comunale esercizio provvisorio 2023, ai sensi del comma 1 art. 250 T.U.E.L.; da ripartire come segue:

– € 2.440,00 al Cap. 434 denominato “Spese di manutenzione immobili comunali prestazioni di servizi ” Missione 1, Prog 6, Titolo 1, Macro 3;

– € 1.220,00 al Cap. 432 denominato “Spese di manutenzione immobili comunali acquisto beni” Missione 1, Prog 6, Titolo 1, Macro 3,

Atteso che il presente affidamento è sottoposto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

Preso e dato atto che non sussistono situazioni di conflitto d'interessi con la ditta aggiudicataria, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuiti ai dipendenti firmatari del presente atto;

CONSIDERATO inoltre, che in ossequio a quanto disposto dall'art. 22 del vigente regolamento di Contabilità, gli atti di impegno di spesa sono assunti dal Dirigente con propria determinazione.

VISTO il Dirc regolare prot. INAIL 35544082 del 16/11/2022 valido sino al 16/03/2023;

VISTO il D. L.gs. n° 267/2000 e s.m.i;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

Per le motivazioni espresse in narrativa;

PROPONE

DI AFFIDARE l'esecuzione dei lavori di “Ripristino delle sale che ospiteranno la O.S.L. a piano secondo, il servizio igienico adiacente, la sala Giunta posta a piano primo, ripristino copertura edificio Corso Umberto I di cui in premessa, alla Ditta A.C. Costruzioni di Bordonaro Marco con sede in Canicattì in viale G.A.Saetta n. 8, per un importo complessivo di € 3.660,00 compreso I.V.A.;

IMPEGNARE la somma complessiva di 3.660,00 del bilancio comunale esercizio provvisorio 2023, ai sensi del comma 1 art. 250 T.U.E.L.; da ripartire come segue:

- € 2.440,00 al Cap. 434 denominato “Spese di manutenzione immobili comunali prestazioni di servizi ” Missione 1, Prog 6, Titolo 1, Macro 3,

- € 1.220,00 al Cap. 432 denominato “Spese di manutenzione immobili comunali acquisto beni” Missione 1, Prog 6, Titolo 1, Macro 3,

DARE ATTO:

- che l'impegno finanziario da affrontare è necessario, imprescindibile ed urgente in quanto trattasi di spesa per garantire la funzionalità degli uffici ed in particolare garantire l'agibilità della Sala che ospiterà l'O.S.L e l'adiacente Servizio igienico, la sottostante Sala Giunta posta a piano primo e il ripristino dei tratti ammalorati di copertura che ricoprono il piano secondo;
- che i sottoscritti non si trovano in alcuna delle cause di incompatibilità richiamate dall'art.53 del D.Lgs.n. 165/2001 e successive modifiche;
- che la superiore spesa sarà liquidata nel corso dell'esercizio 2023.

ATTESTARE la regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il Proponente
(Geom. Salvatore Bertolino)

IL RESPONSABILE DELLA P.O. n. 5
(Ing. Gioacchino Meli)

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1142 del 22/09/2022 con la quale gli è stato conferito l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa n. 5 "Opere pubbliche – Manutenzioni – Servizi informatici"

Vista la proposta di pari oggetto, formulata dal Geom. Salvatore Bertolino, Responsabile dell'Ufficio Protezione Civile, situazioni di pericolo e manutenzione immobili ;

Condivise le motivazioni in fatto e in diritto e il dispositivo così come riportati nella medesima proposta;

Rilevato che la stessa proposta è meritevole di accoglimento;

Ritenuta, la propria competenza all'adozione dell'atto consequenziale, ai sensi dell'art. 107 del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., della legge n. 36/2010 e della l.r. n. 23/98 che ha recepito l'art. 6 comma 2 della legge n. 127/97

DETERMINA

Approvare la proposta di cui sopra nonché il dispositivo della stessa il cui contenuto, anche se non riportato, si intende come di seguito integralmente trascritto.

CAPITOLO	CLIENTE/FORNITORE	ESERCIZIO	IMPORTO
434		2023	2440
432		2023	1220

Il Responsabile del Procedimento
Salvatore Bertolino

Funzionario Posizione Organizzativa n. 5
GIOACCHINO MELI / Intesi Group S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)