



Citta' di Canicattì
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

**OGGETTO: COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO SU AREA PIANO DI LOTTIZZAZIONE
CONTRADA MARRONE – ROVITELLI**
CUP H55E22000310006
Prat. 12/2022

VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
(art. 26 del D.lgs. n.50/2016 modif. dal D.Lgs 56/2017)
(integrazione della verifica del 22.03.2023)

1. PREMESSE

Che con Determina Dirigenziale n. 360 del 17.03.2023 è stata predisposta la nomina del gruppo di lavoro, individuato tra il personale interno all'amministrazione comunale, per la redazione del progetto esecutivo dei lavori per la "Costruzione nuovo asilo nido su area piano di lottizzazione contrada Marrone – Rovitelli" così composto:

- Ing. Gioacchino Meli con funzione di Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Giuseppe Cipollina con funzione di Collaboratore del R.U.P.
- Geom. Diego Sfalanga con funzione di Progettista del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- Sig.ra Giovanna Insalaco e Sig.ra Grazia Li Calzi con funzione di Istruttori Amministrativi

Che il progetto è stato Verificato, in data 23.03.2023 dal precedente RUP Ing. Gioacchino Meli, alla rispondenza di quanto previsto dall'art. 26 del Dec. Lgs 50/2016 in particolare le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, e con riferimento alla progettazione di fattibilità tecnica economica si individuano i seguenti aspetti:

- Alla situazione dell'Area su cui è previsto l'intervento.
- Requisiti espressi dall'Amministrazione ed al conseguente programma funzionale.
- Analisi costi benefici delle diverse opzioni progettuali all'interno dei vincoli di budget.
- Determinazione degli schemi architettonico-distributivi della soluzione prescelta.

Che con successiva Determina Dirigenziale n. 513 del 18.04.2023 si è proceduto a nominare un nuovo gruppo di lavoro, individuato tra il personale interno all'amministrazione comunale, in considerazione che l'Ing. Gioacchino Meli dal 27.04.2023 sarà assente, così composto:

- Geom. Giuseppe Cipollina con funzione di Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Diego Sfalanga con funzione di Progettista del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- Sig.ra Giovanna Insalaco e Sig.ra Grazia Li Calzi con funzione di Istruttori Amministrativi

Considerato che,

- per mero errore le competenze tecniche non tenevano conto della nuova classificazione sismica attribuita al Comune di Canicattì, e, pertanto, si è reso necessario rielaborare l'elaborato schema competenze tecniche, che ha comportato un maggiore costo, e di conseguenza si è provveduto ad una rimodulazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione, mantenendo l'importo progettuale complessivo invariato;

- nella fase di redazione del bando di gara, nella fase di inserimento delle capacità tecniche ed economiche dell'impresa, si è rilevato che per mero errore del sistema informatico utilizzato, si rendeva necessario rivedere l'importo delle singole lavorazioni, le quali risultavano differenti tra quelle a video e quelle riportate nell'elaborato cartaceo stampato.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Condivise e fatte proprie le risultanze della verifica effettuata in data 22.03.2023 dall'Ing. Gioacchino Meli;

Visti i nuovi elaborati rivisitati ed aggiornati dal progettista in data 08.05.2023, dai quali si evince una nuova distribuzione delle somme a disposizione dell'Amministrazione;
per quanto sopra

Il sottoscritto R.U.P. Geom. Giuseppe Cipollina, sulla base delle suddette verifiche effettuate, attesta che il progetto di fattibilità tecnico economica può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, entità e importanza dell'intervento, e pertanto

VERIFICA

ai sensi dell'art. 26 comma del D.Lgs. 50/2016 modificato dal D.lgs. 56/2017 e s.m.i. positivamente ad integrazione della precedente verifica del 22.03.2023, il progetto di fattibilità tecnico economica denominato **"Costruzione nuovo asilo nido su area di piano di lottizzazione contrada Marrone-Rovitelli"** ai sensi dell'art. 26 comma D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 secondo il seguente quadro tecnico economico: dell'importo complessivo di **€ 1.160.940,00** ripartito come segue:

LAVORI A BASE D'ASTA € 839.340,16

di cui non soggetti a ribasso :

- Oneri sicurezza € 10.740,52

Importo lavori soggetti a ribasso € 828.599,64

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% sui lavori € 83.934,02

Incentivi per funzioni Tecniche 2% (art.113 comma 2 D.Lgs. 50/2016) € 16.786,80

Contributo ANAC € 410,00

Oneri acquisizione Pareri altri Enti € 1.954,97

Oneri di conferimento a discarica € 13.000,00

Analisi di laboratorio € 4.000,00

Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza, geologo, collaudi, acc. tasse ed IVA comprese € 138.168,78

Spese per indagini geologiche € 5.000,00

Imprevisti 5% € 33.982,18

Revisione prezzi 5% € 24.363,09

€ 321.599,84 € 321.599,84

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI **€ 1.160.940,00**

Canicattì, li 09.05.2023

Progettista:

Geom. Diego Stalanga

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Geom. Giuseppe Cipollina



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU