



Regione Siciliana



COMUNE DI CANICATTI' *Provincia di Agrigento*

*Lavori per la realizzazione di un percorso turistico
e riqualificazione urbana nella zona tra le vie Bertani,
Duca degli Abruzzi e Carini*

CUP: H53D20002370001 CIG: 9534783FD4

PROGETTO ESECUTIVO

ANALISI DEI PREZZI

Elaborato n. 5.1

Il progettista Coordinatore:

L'Impresa

Il RUP:

Ing. Salvatore Quaranta

Il Collaboratore del Progettista:

Ing. Carmelo Palumbo Piccionello

1) APS.2 Compenso per spostamento di recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo. Valutata al metro quadrato per ogni ricollocazione

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,214	5,05
TOTALE					5,05
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 5,05					0,101
15% Spese Generali su € 5,15					0,7727
10% Utile Impresa su € 5,9237					0,5924
PREZZO					6,5161
Costo manodopera € 5,05 incidenza 77,50%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					6,52

2) APS.1 Compenso per spostamento recinzione perimetrale in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m. 1,20. Misurata a metro quadrato di rete ricollocata

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,087	2,05
TOTALE					2,05
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 2,05					0,041
15% Spese Generali su € 2,09					0,3137
10% Utile Impresa su € 2,4047					0,2405
PREZZO					2,6452
Costo manodopera € 2,05 incidenza 77,50%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					2,65

3) AP.01 Dismissione di orlatura in pietrame di marciapiede o scalinate di qualsiasi tipo e dimensione, compresa la rimozione del sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore e comunque dosato nonché il trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile fino alla discarica. Compreso, altresì l'onere per la scelta, la pulitura ed il deposito degli elementi riutilizzabili.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,1	2,62
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,1	2,36
MARTELLO DEMOLITORE	Martello demolitore	h	46,03	0,1	4,60
TOTALE					9,58
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 9,58					0,192
15% Spese Generali su € 9,77					1,4658
10% Utile Impresa su € 11,2378					1,1238
PREZZO					12,3616
Costo manodopera € 4,98 incidenza 40,29%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					12,36

4) AP.2.2 Compenso per la pulizia ed il deposito di basole o del bolognato lavico considerato idoneo per il successivo riutilizzo					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,35	9,18
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,35	8,26
TOTALE					17,44
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 17,44					0,349
15% Spese Generali su € 17,79					2,6684
10% Utile Impresa su € 20,4574					2,0457
PREZZO					22,5031
Costo manodopera € 17,44 incidenza 77,50%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					22,50

5) AP.3.1 Pavimentazione in bolognato e mattoni pieni formata con bolognini di natura lavica conforme alle norme UNI EN 1342/2003 con resistenza a compressione non inferiore a 75 N/mm² delle dimensioni minime di 15x20 cm a correre e dello spessore non inferiore a 10 cm intervallati da fasce di mattoni pieni, entrambi disposti o in senso normale all'asse stradale o a spina di pesce, posti in opera con malta cementizia su idoneo sottofondo da compensarsi a parte, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
BOLOGNINATO	Bolognato di natura lavica conforme	m ²	52,50	0,8	42,00
MATTONI	Mattoni pieni	cad	0,73	16	11,68
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,45	11,81
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,45	10,62
SABBIA	Sabbia	m ³	4,00	0,06	0,24
CEMENTO	Cemento	q	18,70	0,2	3,74
ACQUA	Acqua	m ³	0,90	0,03	0,027
TOTALE					80,117
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 80,117					1,60
15% Spese Generali su € 81,72					12,2576
10% Utile Impresa su € 93,9746					9,3975
PREZZO					103,3721
Costo manodopera € 22,43 incidenza 21,70%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					103,37

6) AP.3.2 Pavimentazione in bolognato e mattoni pieniformata da bolognini di natura lavica recuperati dalle dismissioni, intervallati da fasce di mattoni pieni, entrambi disposti o in senso normale all'asse stradale o a spina di pesce, posti in opera con malta cementizia su idoneo sostrato da compensarsi a parte, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
MATTONI	Mattoni pieni	cad	0,73	16	11,68
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,45	11,81
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,45	10,62
SABBIA	Sabbia	m ³	4,00	0,06	0,24
CEMENTO	Cemento	q	18,70	0,2	3,74
ACQUA	Acqua	m ³	0,90	0,03	0,027

TOTALE

Somma Oneri Sicurezza 2 % su € 38,117

15% Spese Generali su € 38,88

10% Utile Impresa su € 44,7086

PREZZO

Costo manodopera € 22,43 incidenza 45,61%

PREZZO DI APPLICAZIONE € /m²

38,117

0,76

5,8316

4,4709

49,1795

49,18

7) AP.07 Messa a quota di chiusini di ispezione, caditoie, bocche di lupo, etc. comprese le opere murarie necessarie per la rimozione della pavimentazione, del telaio e sua successiva ricollocazione a quota di progetto con l'ausilio di elementi in calcestruzzo ad anello prefabbricati dello spessore di cm 10, la sigillatura e l'intonacatura finale delle pareti interne dei pozzetti con boiaccia di cemento liscio con cazzuola, compresa la pulitura, la raccolta del materiale di risulta ed il trasporto a rifiuto oltre il ripristino dei luoghi e quant'altro necessario per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.S.	Operaio specializzato	h	28,27	0,2	5,65
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,2	4,72
MARTELLO DEMOLITORE	Martello demolitore	h	46,03	0,1	4,60
AUTOCARRO	Autocarro anche con cestello e operatore	h	68,40	0,1	6,84
CEMENTO	Cemento	q	18,70	0,65	12,16
MATERIALE	Materiale occorrente	cad	18,90	1	18,90
TOTALE					52,87
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 52,87					1,06
15% Spese Generali su € 53,93					8,0895
10% Utile Impresa su € 62,0195					6,202
PREZZO					68,2215
Costo manodopera € 10,37 incidenza 15,20%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					68,22

8) AP.09 Ripristino delle reti principali di sottosuolo (idrico, fognario, atc.) con tubazione di qualsiasi tipo e dimensione, compreso l'onere per lo scavo, eseguito a mano e/o con l'uso di martello demolitore, il sollevamento e la posa in opera, eventuale esecuzione di tagli e successiva giunzione con la rete esistente, compresi i pezzi speciali occorrenti, il rinfianco ed il successivo rinterro degli scavi, e tutti gli oneri e accorgimenti per dare l'opera funzionante e consentire il normale andamento dei lavori con la realizzazione dell'opera a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
SCAVO	Scavo a sezione obbligata come voce 1.1	m ³	9,33	0,15	1,40
O.S.	Operaio specializzato	h	28,27	0,1	2,83
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,1	2,62
MARTELLO DEMOLITORE	Martello demolitore	h	46,03	0,05	2,30
SABBIA	Sabbia	m ³	4,00	0,05	0,20
MATERIALE	Materiale occorrente	cad	18,90	0,5	9,45
TOTALE					18,80
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 18,80					0,376
15% Spese Generali su € 19,18					2,8764
10% Utile Impresa su € 22,0524					2,2052
PREZZO					24,2576
Costo manodopera € 5,45 incidenza 22,47%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					24,26

9) AP.10 Riallacci di utenze alle reti principali di sottosuolo (idrico, fognario, ecc.), con tubazione di qualsiasi tipo e dimensione, compreso l'onere per lo scavo, eseguito a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore, il sollevamento e la posa in opera, eventuale esecuzione di tagli e successiva giunzione con la rete esistente, compresi i pezzi speciali occorrenti, il rinfianco ed il successivo rinterro degli scavi nonché tutti gli oneri e accorgimenti per dare l'opera funzionante e consentire il normale andamento dei lavori con la realizzazione dell'opera a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
SCAVO	Scavo a sezione obbligata come voce 1.1	m ³	9,33	0,25	2,33
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,5	13,12
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,5	11,81
MARTELLO DEMOLITORE	Martello demolitore	h	46,03	0,1	4,60
SABBIA	Sabbia	m ³	4,00	0,05	0,20
CLS C20/25	COnglomerato cementizio come alla voce		140,81	0,025	3,52
MATERIALE	Materiale occorrente	cad	18,90	0,5	9,45
TOTALE					45,03
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 45,03					0,90
15% Spese Generali su € 45,93					6,8895
10% Utile Impresa su € 52,8195					5,282
PREZZO					58,1015
Costo manodopera € 24,93 incidenza 42,91%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					58,10

10) AP.13 Fornitura e posa in opera di cestino portarifiuti in fusione di ghisa UNI EN 1561, tipo Neri 2775 o similare, in acciaio FE 360 UNI 7810 e lamiera di acciaio, il tutto zincato a caldo secondo le norme UNI EN ISO 1461 L'altezza totale del cestino è di cm 110, la larghezza massima di cm 40, Il volume di rifiuti che può essere contenuto è di litri 37. Si intende l'opera completa e funzionale a perfetta regola d'arte, compresi altresì l'onere e gli accessori per il fissaggio al suolo.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
CESTINO	Cestino porta rifiuti in fusione di	cad	256,20	1	256,20
O.C.	Operaio comune	h	23,61	1	23,61
TOTALE					279,81
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 279,81					5,60
15% Spese Generali su € 285,41					42,8115
10% Utile Impresa su € 328,2215					32,8222
PREZZO					361,0437
Costo manodopera € 23,61 incidenza 6,54%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					361,04

11) AP.007 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in pietra calcarea bianca dell'altopiano ragusano, bocciardate a macchina, di larghezza cm 30, lunghezza a correre (lunghezza minima cm 40) e dello spessore di cm 10, disposta secondo le indicazioni dettate dalla D.L., posata utilizzando una malta composta da cemento portland 325 dosato a 300 kg/mc, sabbia con granulometria assortita compresa tra 0 e 4 mm ed acqua addizionata in modo da ottenere una consistenza di semisecca-terra umida che dovrà avere uno spessore compreso tra 3 e 6 cm e verrà ricoperto con spolvero di cemento, su idoneo sottofondo da compensarsi a parte, compreso i tagli, gli sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavor finito a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,5	13,12
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,5	11,81
ACQUA	Acqua	m ³	0,90	0,03	0,027
SABBIA	Sabbia	m ³	4,00	0,06	0,24
CEMENTO	Cemento	q	18,70	0,2	3,74
PIETRA CALCAREA	Pietra calcarea larghezza cm 30	m ²	66,00	1	66,00
TOTALE					94,937
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 94,937					1,90
15% Spese Generali su € 96,84					14,5256
10% Utile Impresa su € 111,3626					11,1363
PREZZO					122,4989
Costo manodopera € 24,93 incidenza 20,35%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					122,50

12) AP.08 Ricollocazione di orlatura dismessa e accatastata precedentemente su fondazione in conglomerato cementizio da compensarsi a parte. Sono comprese le stuccature delle giunzioni tra i pezzi ricollocati con idoneo legante (questo incluso) ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,2	4,72
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,2	5,25
LEGANTI E RESINE	leganti e resine	acorpo	4,50	1	4,50
TOTALE					14,47
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 14,47					0,289
15% Spese Generali su € 14,76					2,2139
10% Utile Impresa su € 16,9729					1,6973
PREZZO					18,6702
Costo manodopera € 9,97 incidenza 53,40%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					18,67

13) AP.009 Fornitura e collocazione di orlatura di pietrame lavico conforme alle norme UNI EN 1343/2003, retta o curva in pezzi di lunghezza non inferiore a 60 cm a correre, lavorati a puntillo grosso sulle facce viste e con spigolo smussato con raggio di curvatura non inferiore a cm 2; in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio da compensarsi a parte.
Elementi formato 25x20 cm

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,3	7,87
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,3	7,08
ORLATURA LAVICA	orlatura di pietrame lavico di	m	44,00	1	44,00
SABBIA	Sabbia	m ³	4,00	0,06	0,24
CEMENTO	Cemento	q	18,70	0,2	3,74
ACQUA	Acqua	m ³	0,90	0,03	0,027
TOTALE					62,957
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 62,957					1,26
15% Spese Generali su € 64,22					9,6326
10% Utile Impresa su € 73,8496					7,385
PREZZO					81,2346
Costo manodopera € 14,95 incidenza 18,40%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					81,23

14) AP.010 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in bologninato con bolognini di natura lavica conforme alle norme UNI EN 1342/003 con resistenza a compressione non inferiore a 75 N/mm², delle dimensioni minime di 15x20 cm a correre e dello spessore non inferiore a cm 10 posti in opera con malta cementizia su idoneo sottofondo da compensarsi a parte; compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,45	11,81
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,45	10,62
SABBIA	Sabbia	m ³	4,00	0,06	0,24
CEMENTO	Cemento	q	18,70	0,2	3,74
ACQUA	Acqua	m ³	0,90	0,03	0,027
BOLOGNINATO S= 10 CM	Bolognini di natura lavica sez. 15x20	m ²	55,00	1	55,00
TOTALE					81,437
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 81,437					1,63
15% Spese Generali su € 83,07					12,4601
10% Utile Impresa su € 95,5271					9,5527
PREZZO					105,0798
Costo manodopera € 22,43 incidenza 21,35%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					105,08

15) AP.006 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in pietra calcarea bianca dell'altopiano Ragusano, bocciardate a macchina, delle dimensioni di larghezza cm 30 lunghezza a correre (lunghezza minima cm 40) dello spessore di cm 5, disposta secondo le indicazioni dettate dalla D.L., posata utilizzando una malta composta da cemento portland 325 dosato a 300 kg/mc, sabbia con granulometria assortita compresa tra 0 e 4 mm e acqua addizionata in modo da ottenere una consistenza di semisecca-terra umida, dovrà avere uno spessore di compreso tra 6 e 8cm e verrà ricoperto con spolvero di cemento, su idoneo sottofondo da compensarsi a parte, compreso i tagli, gli sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,45	11,81
O.C.	Operaio comune	h	23,61	0,45	10,62
PIETRA CALCAREA2	Pietra calcarea largh. cm 30 lungh. a	m ²	55,00	1	55,00
SABBIA	Sabbia	m ³	4,00	0,08	0,32
CEMENTO	Cemento	q	18,70	0,25	4,68
ACQUA	Acqua	m ³	0,90	0,035	0,0315
TOTALE					82,4615
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 82,4615					1,65
15% Spese Generali su € 84,11					12,6167
10% Utile Impresa su € 96,7282					9,6728
PREZZO					106,401
Costo manodopera € 22,43 incidenza 21,08%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					106,40

16) AP.022 Intervento per allaccio di scarico acque reflue al pozzetto esistente, mediante la demolizione a sezione obbligata della parete del pozzetto esistente per permettere l'innesto della condotta di scarico proveniente dalla caditoia posizionata a monte della scalinata, compreso e compensato nel prezzo tutto l'occorrente necessario per il trasporto del materiale di risulta, la fase di sigillatura con materiale cementizio per la realizzazione di collare di attacco tra tubazione e pozzetto e tutto il necessario per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.C.	Operaio comune	h	23,61	8	188,88
O.S.	Operaio specializzato	h	28,27	8	226,16
MARTELLO DEMOLITORE	Martello demolitore	h	46,03	4	184,12
TRASPORTO	Incidenza trasporto	acorpo	9,45	5	47,25
CEMENTO	Cemento	q	18,70	5	93,50
MATERIALE	Materiale occorrente	cad	18,90	3	56,70
TOTALE					796,61
Costo manodopera € 415,04 incidenza 41,19%					
15% Spese Generali su € 796,61					119,4915
10% Utile Impresa su € 916,1015					91,6102
PREZZO					1.007,7117
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					1.007,71

17) AP.023 Lavorazione per irruvidimento di orlatura esistente, mediante la realizzazione di bocciardatura della pedate, ma comunque di larghezza di cm 30, e lunghezza a correre, attualmente in cattivo stato d'uso reso scivoloso, con elevato indice di pericolo, l'intervento sarà realizzato con l'uso di utensile paragonabile al martello demolitore ma con adeguata punta per l'incisione di bocciardatura e la manod'opera necessaria e tutto il necessario per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
O.Q.	Operaio qualificato	h	26,24	0,2	5,25
MARTELLO DEMOLITORE	Martello demolitore	h	46,03	0,2	9,21
TRASPORTO	Incidenza trasporto	acorporo	9,45	0,2	1,89
TOTALE					16,35
Costo manodopera € 5,25 incidenza 25,38%					
15% Spese Generali su € 16,35					2,4525
10% Utile Impresa su € 18,8025					1,8803
PREZZO					20,6828
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					20,68

CANICATTI li __/__/____

IL PROGETTISTA