



CITTÀ DI CANICATTÌ
(Libero Consorzio Comunale Di Agrigento)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE
Data di registrazione

256
05/10/2023

N. GENERALE
Data di registrazione

1307
05/10/2023

E.Q. n. 5 " Opere Pubbliche - Manutenzioni - Servizi Informatici"

OGGETTO:	SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI ASCENSORI PRESSO LE SEDI COMUNALI DEL CENTRO CULTURALE SAN DOMENICO E DEGLI UFFICI DI VIA CESARE BATTISTI.- AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. A), DEL D.LGS. N. 36/2023 ALLA DITTA "I.C.I.T. S.R.L. CON SEDE IN VIA SAN VINCENZO 16 CANICATTÌ .- CIG: Z3C3CB1074 IMPEGNO SPESA
-----------------	---

Il sottoscritto Geom. Salvatore Bertolino, Responsabile dell'Ufficio di Protezione Civile - Situazioni di pericolo, manutenzione immobili, sottopone all'Ing. Gioacchino Meli, Responsabile della E.Q. n. 5, la seguente proposta di Determinazione:

PREMESSO:

- - che tutti gli ascensori collocati all'interno di tutte le strutture comunali necessitano di manutenzione per un corretto funzionamento degli stessi;
- che detti ascensori risultano utilmente collocati in misura di uno per ogni struttura;
- che oltre al normale fabbisogno dei dipendenti di utilizzare detti impianti, vi sono strutture che giornalmente ricevono cittadini e utenza in genere tra cui sono presenti anziani e persone con disabilità motorie a cui necessita l'utilizzo degli ascensori per raggiungere i vari uffici;
- che è stato effettuato da parte del personale dell'Ufficio un sopralluogo per la verifica delle condizioni degli ascensori;
- che durante il sopralluogo è emerso che diversi impianti sono fermi sia per problemi tecnici che per la scadenza del contratto di manutenzione;
- che tale situazione può arrecare danno all'Ente, in quanto non garantisce la fruizione pubblica degli uffici ed in particolare di quelli posti nell'immobile di via Cesare Battisti che ospita l'Ufficio Tributi e l'Ufficio Tecnico e del Centro Culturale San Domenico con accesso dalla Piazza Dante che ospita uffici di Assistenza alla Popolazione e la Biblioteca che giornalmente viene frequentata da cittadini e da ragazzi ed inoltre ospita personale che gestisce progetti che si svolgeranno in sito su persone con disabilità motorie.-

- - che il perdurare di tale situazione oltre a rendere inutilizzabili detti locali da parte di persone con impedita capacità motorie non garantisce il corretto svolgimento dei progetti in itinere per questi utenti con ridotte capacità motorie;
- - che per il ripristino di tali impianti si rende necessario effettuare lavori di manutenzione straordinaria in tutti gli ascensori con precedenza di avvio per quelli posti all'interno dello stabile di via Cesare Battisti e del Centro Culturale, in quanto entrambi sono utilizzati da utenza con ridotte capacità motorie .-
- - che tale intervento deve essere eseguito in maniera urgente ed indifferibile e, considerato che non è possibile eseguire gli stessi con i mezzi le attrezzature e il personale in servizio presso l'Ufficio manutenzione sono stati richiesti preventivi per l'esecuzione degli stessi in sicurezza a ditte specializzate;
- **che** in data 14/09/2022 prot. 35787 sono state invitate alcune ditte operatrici del settore a visionare tutti gli impianti dislocati nelle varie sedi comunali ed a produrre i relativi preventivi, da inviare con le modalità di cui alla citata nota di invito;
- che le ditte invitate sono state le seguenti:
 - I.C.I.T. s.r.l. con sede in Canicattì;
 - Nuova Ciam Ascensori con sede in Caltanissetta;
 - Costanza Ascensori s.r.l. con sede in Palma di Montechiaro.-
- **che** l'unica ditta che ha prodotto un preventivo previo sopralluogo è stata la ditta I.C.I.T. che in data 23/09/2022 prot. 37255 ha inviato regolare preventivo complessivo per tutti gli impianti con le modalità di cui alla citata nota per un importo totale di €16.347,00 oltre IVA al 22% pari a € 3.596,34 per un costo complessivo di € 19.943,34;
- Che la ditta I.C.I.T. ha confermato i prezzi precedentemente proposti con il preventivo di spesa inviato in data 02/10/2023.-
- **che** stante la situazione finanziaria in cui versa attualmente l'Ente e dietro Direttiva del Sindaco verranno estrapolati da detto preventivo solo gli impianti riguardanti gli edifici di via Cesare Battisti ed il Centro Culturale San Domenico, stante le attività che si svolgono all'interno, con una quantificazione dei costi pari a € 4.792,00 oltre I.V.A. per complessivi € 5.846,24, dando atto che successivamente per la messa a riparazione e messa in funzione degli altri ascensori si procederà mediante richiesta di offerte agli operatori del settore e secondo le disponibilità economiche dell'Ente ;
- Considerata l'urgenza dell'intervento, nonché il fatto che non sono pervenuti altri preventivi, è stata verificata la congruità dei prezzi proposti, anche in rapporto alla qualità/prezzo e alla tempistica di intervento procedendo ad affidare i lavori estrapolati dall'unico preventivo pervenuto, all'unica ditta che ha accettato senza riserve.-

Ritenuto:

- di dover procedere, quindi, ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 all'affidamento dei lavori in argomento;
- di dover impegnare la somma complessiva di € 5.846,24 di cui € 4.792,00 imponible e € 1.054,24 I.V.A del bilancio comunale esercizio provvisorio 2023, ai sensi del comma 1 art. 250 T.U.E.L. al Cap. 434 denominato "Spese di manutenzione immobili comunali prestazioni di servizi " Missione 1, Prog 6, Titolo 1, Macro 3;

Atteso che il presente affidamento è sottoposto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

Preso e dato atto che non sussistono situazioni di conflitto d'interessi con la ditta aggiudicataria, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuiti ai dipendenti firmatari del presente atto;

CONSIDERATO inoltre, che in ossequio a quanto disposto dall'art. 22 del vigente regolamento di Contabilità, gli atti di impegno di spesa sono assunti dal Dirigente con propria determinazione.

VISTO il Durc regolare prot. INPS 37319255 del 28/08/2023 valido sino al 26/12/2023;

VISTO il D. L.gs. n° 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il D.M. 23/06/2022 n.56 (rispetto criteri minimi ambientali) e la non sussistenza dell'obbligo di verifica;

Visti gli artt:

- **50 comma 1 lettera b del D.Lgs 36/2023;**
- **62 comma 1 del D.Lgs 36/2023;**
- **17 comma 2 del D.Lgs 36/2023.-**

Per le motivazioni espresse in narrativa

PROPONE

DARE ATTO :

- che trattandosi di lavori di importo inferiore a€ 150.000 questa Amministrazione può procedere ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- che l'art. 50 comma 1 lett. b) del citato decreto, prevede che le Amministrazioni possono operare anche in assenza di più preventivi forniti da operatori del settore;
- Che gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavoro (art. 1 comma 450 della legge 296/2006 così come modificato dalla legge 145/2018 per importi inferiori a € 5.000,00;
- che è stato rispettato il principio di rotazione degli operatori per come previsto nel citato Decreto;
- che l'impegno finanziario da affrontare è necessario, imprescindibile ed urgente in quanto trattasi di spesa per garantire la funzionalità degli uffici e l'accesso agli stessi a persone con impedita capacità motorie;
- che ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione, data l'esiguità dell'opera;
- che i sottoscritti non si trovano in alcuna delle cause di incompatibilità richiamate dall'art. 53 del D.Lgs.n. 165/2001 e successive modifiche;
- che la superiore spesa sarà liquidata nel corso dell'esercizio 2023.

IMPEGNARE la somma complessiva di € 5.846,24 del bilancio comunale esercizio provvisorio 2023, ai sensi del comma 1 art. 250 T.U.E.L. al Cap. 434 denominato "Spese di manutenzione immobili comunali prestazioni di servizi" Missione 1, Prog 6, Titolo 1, Macro 3;

DI AFFIDARE l'esecuzione del "Servizio di Manutenzione degli ascensori presso le sedi comunali del Centro Culturale San Domenico e degli uffici di via Cesare Battisti" di cui in premessa, alla ditta "I.C.I.T. s.r.l. con sede in via San Vincenzo 16 Canicatti, dell'importo di € 4.792,00 oltre I.V.A

per complessivi € 5.846,00 estrapolato dal citato preventivo fornito e confermato dalla ditta ;

ATTESTARE :

- la regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
- che ai sensi di quanto previsto dal Codice di comportamento Comunale, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto , anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nei procedimenti di affidamento.-

Il Proponente

(Geom. Salvatore Bertolino)

IL RESPONSABILE DELLA E.Q. n. 5

(Ing. Gioacchino Meli)

RICHIAMATA:

- la Determinazione Dirigenziale n.1142 del 22/09/2022 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa n. 5 "Opere pubbliche - Manutenzioni - Servizi informatici";
- la Determinazione Dirigenziale n. 406 del 27/03/2023 di reinquadramento del personale dipendente sulla base delle previsioni dettate dal CCNL 16/11/2022 con la quale il sottoscritto è stato inquadrato nell'area di funzionario di Elevata Qualificazione n. 5;

Vista la proposta di pari oggetto, formulata dal Geom. Salvatore Bertolino, Responsabile dell'Ufficio Protezione Civile, Situazioni di pericolo e Manutenzione immobili comunali ;

Condivise le motivazioni in fatto e in diritto e il dispositivo così come riportati nella medesima proposta;

Rilevato che la stessa proposta è meritevole di accoglimento;

Ritenuta, la propria competenza all'adozione dell'atto consequenziale, ai sensi dell'art. 107 del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., della legge n. 36/2010 e della l.r. n. 23/98 che ha recepito l'art. 6 comma 2 della legge n. 127/97,

DETERMINA

Approvare la proposta di cui sopra nonché il dispositivo della stessa il cui contenuto, anche se non, anche se non riportato, si intende come di seguito integralmente trascritto.

CAPITOLO	CLIENTE/FORNITORE	ESERCIZIO	IMPORTO
434		2023	5846,24

Il Responsabile del Procedimento
Salvatore Bertolino

Responsabile E. Q. n. 5
GIOACCHINO MELI / Intesi Group S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)