

Città di Canicattì

Sportello Unico per le
Attività Produttive
Via Allende 2° Piano

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (*) ai SENSI DELL'ART. 46 e/o 47 del DPR 445/2000

I SOTTOSCRITTI:

1) _____
nato a _____ il _____, e residente in _____
in Via _____ n° _____, telef. _____
e-mail _____; nella qualità di proprietario / affittuario dell'unità immobiliare sita in
Canicattì, in Via _____ n° _____, Piano _____, in catasto al F. n° _____,
Partic. n° _____, Sub n° _____, Sup. catast. mq. _____, categ. _____;

2) _____
nato a _____ il _____, e residente _____ in
Via _____ n° _____, telef. _____
e-mail _____; nella qualità di Libero Professionista iscritto
all' _____ di _____ al _____ n° _____,
C.F. _____ con studio in _____;

IN RIFERIMENTO ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ COMMERCIALE DI:

“ _____ ”
consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le mendaci dichiarazioni e la formazione o uso di atti falsi (art. 76 del DPR 445/2000), e della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 del DPR 445/2000),

DICHIARANO (*)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 comma 1 del DPR 447/98 e s.m.i.

- CHE, L'UNITÀ IMMOBILIARE INTERESSATA DALL'ATTIVITÀ COMMERCIALE IN ARGOMENTO ha una "SUPERFICIE COMPLESSIVA" di mq. _____, di cui mq. _____ destinati a "Superficie di vendita" e mq. _____ destinati a "Superficie ad usi diversi", e che l'attività commerciale da esercitare rientra fra le tipologie di cui alle lettere a), b) e c) del comma 1 dell'art. 52 delle "Norme Tecniche di Attuazione" (**) del vigente strumento urbanistico generale, ed in particolare si precisa espressamente che:
- I°) per l'attività commerciale da esercitare nell'u. i. oggetto della presente, in considerazione delle caratteristiche urbanistiche delle aree commerciali del centro urbano (Zone "A" e "B" del vigente P.R.G.) in cui la stessa ricade, può derogarsi dall'obbligo della dimostrazione della "Disponibilità delle aree per i parcheggi pertinenziali per la clientela", previsti e prescritti dal comma 1 dell'art. 52, delle sopra citate "N. T. A.", poiché l'attività medesima rientra nei casi consentiti dal comma 3 dello stesso art. 52;
 - II°) nell'unità immobiliare oggetto della presente, può svolgersi l'attività commerciale di che trattasi, senza la dimostrazione della "Disponibilità delle aree per i parcheggi pertinenziali per la clientela", anche nel caso in cui vengano eseguiti nella stessa, degli interventi edilizi rientranti, soltanto ed esclusivamente, nella fattispecie di "Variazione di destinazione d'uso in edifici esistenti nei quali occorre effettuare esclusivamente interventi manutentivi", in quanto si configura comunque, la fattispecie prevista e prescritta dalla lettera a) del comma 3 dell'art. 52, delle sopra citate "N. T. A.";
- CHE, PER QUANTO SOPRA, SI DICHIARA ESPRESSAMENTE CHE, poiché l'attività commerciale, oggetto della pratica in argomento, rientra nel caso di cui al comma 4 - "nel caso di cui alla precedente lettera a) non è richiesta la disponibilità di aree a parcheggio pertinenziale, né è dovuta alcuna monetizzazione" - dell'art. 52 delle sopra citate "N. T. A.", per l'esercizio dell'attività commerciale in questione non è richiesta la dimostrazione della "Disponibilità delle aree per i parcheggi pertinenziali per la clientela", né è dovuta alcuna monetizzazione in deroga ed in alternativa alla sopra menzionata "Disponibilità delle aree per i parcheggi pertinenziali per la clientela".

(**): - a) Così come modificate con le Deliberazioni del Consiglio Comunale n° 06 del 12/02/2008 e n° 13 del 18/03/2008, dichiarate efficaci ex art. 19 della L. R. n° 71/78, giusta Determ. Dirig. n° 850 del 06/07/2009, che restano subordinate all'approvazione definitiva da parte dell'A.R.T.A. e pertanto suscettibili di eventuali modifiche a seguito di esame dell'Ass.to Reg.le sopra richiamato;

- b) Con la sottoscrizione della presente autocertificazione, la Ditta dichiarante, si impegna ad effettuare il versamento riguardante la "Monetizzazione in deroga parziale o totale alla disponibilità delle aree per i parcheggi pertinenziali per la clientela", entro e non oltre 30 gg. dalla richiesta del SUAP, prendendo atto che il mancato pagamento comporterà l'adozione del provvedimento sanzionatorio conseguenziale (chiusura dell'attività e contestuale revoca del provvedimento concernente l'esercizio dell'attività commerciale in argomento).

ALLEGANO alla presente, copia del proprio documento di riconoscimento in applicazione dell'art. 38 del DPR 445/00.

Canicattì li, _____

Il Professionista

Il Richiedente