


CITTÀ DI CANICATTÌ
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

N. 123

Seduta del giorno

19 DIC. 2018

DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione urbana nella zona tra la Via XX Settembre, Via Bellini, Via Nazionale e Via Mons. La Vecchia.

Approvazione Amministrativa Progetto definitivo

CUP: H53G14000430006

L'anno **duemiladiciotto** il giorno diciannove del mese di **dicembre** alle ore 19,45, nel Palazzo di Città, e nella sala riunioni, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Sindaco Avv. Ettore Di Ventura con l'intervento dei seguenti componenti:

	PRESENTE	ASSENTE
KATIA FARRAUTO	X	
ROSA MARIA CORBO	X	
DAVIDE LALICATA		X
ANGELO MESSINA	X	
ROBERTO VELLA	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, Dr. Domenico Tuttolomondo;

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giovanni Faldetta

PREMESSO:

Che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 30 del 24/02/2014 è stato disposto l'aggiornamento della scheda 5.B.9 " Programmi integrati nelle aree urbane " del PAC III fase che prevede interventi di riqualificazione urbana dei comuni dell'isola con popolazione superiore a 30.000 abitanti, realizzabili con il finanziamento della redazione dei progetti definitivi degli interventi previsti tra cui "programmi di riqualificazione urbana";

Che per partecipare gli Enti Locali interessati dovevano presentare progetti di livello preliminare di riqualificazione urbana;

Che, al fine dell'ammissione al finanziamento, con Determinazione Sindacale n. 32 del 13/04/2015 è

stato approvato il progetto preliminare dei "Lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione urbana nella zona tra la Via XX Settembre, Via Bellini, Via Nazionale e Via Mons. La Vecchia"

che l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità ha notificato il Decreto n. 35 del 23/01/2017 con il quale sono state ammesse al finanziamento le spese per la progettazione dei lavori di che trattasi;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 607 del 28/04/2017, integrata dalla D.D. n. 881/2017, è stato disposto di approvare l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse finalizzata alla formazione di un elenco di professionisti esterni da invitare successivamente per la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 1204 del 30/08/2017 è stato aggiudicato definitivamente l'incarico per la progettazione definitiva dei "Lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione urbana nella zona tra la Via XX Settembre, Via Bellini, Via Nazionale e Via Mons. La Vecchia" all'Ing. Vincenzo Guagenti di Canicattì;

che con nota del 09/04/2018, assunta in pari data al prot. 17386, il suddetto progettista ha trasmesso il progetto definitivo costituito dai seguenti elaborati:

1	Relazione tecnica illustrativa	
2.1	Corografia	1:25000
2.2	Inquadramento territoriale con sito di cava e discarica	1:10000
2.3	P.R.G., ortofoto e planimetria area di intervento	1:2000 - 1:1000
3.1	Planimetria stato di fatto e rilievo planialtimetrico	1:200
3.2	Documentazione fotografica	
4.1	Planimetria di progetto pavimentazioni	1:200
4.2	Planimetria di progetto impianto di pubblica illuminazione	1:200
4.3	Particolari costruttivi	var.
5.1	Analisi prezzi	
5.2	Elenco prezzi	
5.3	Computo metrico estimativo	
5.4	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	
5.5	Stima delle competenze tecniche	
5.6	Quadro economico di spesa	
6	Prime indicazioni sulla sicurezza	

che detto progetto riguarda essenzialmente la riqualificazione urbana di una tra le più antiche zone del centro storico di Canicattì, ovvero la via Monsignore La Vecchia e più precisamente il tratto di via Monsignore La Vecchia che va dalla chiesa di San Biagio alla via XX Settembre, di 11 cortili e una scalinata che si trovano lungo questo tratto di strada; gli interventi in progetto risultano finalizzati soprattutto alla pavimentazione, sia pedonale che carrabile, di tutta l'area d'intervento e dunque, sia per la via Monsignore La Vecchia che per cortili e scalinata, da effettuarsi mediante la totale rimozione della pavimentazione attuale e messa in opera di nuova pavimentazione in pietra (lavica per le sedi stradali carrabili e calcarea bianca per quelle pedonali), scelta al fine di limitare la commistione di più componenti materiche, nel pieno rispetto dei criteri di conservazione degli elementi e dei materiali tipici della tradizione locale. Per la raccolta delle acque meteoriche saranno previste delle caditoie stradali, le quali saranno ubicate lungo le cunette e caratterizzate da un profilo della griglia in ghisa curvilineo in modo da assecondare la sezione della cunetta stessa. Con riferimento all'impianti di pubblica illuminazione si prevede la realizzazione di una nuova linea con la collocazione di un quadro elettrico a valle di via Monsignore La Vecchia. Per maggiori dettagli si rimanda agli elaborati formanti parte integrante del progetto di che trattasi;

Che l'importo complessivo del progetto esecutivo è di **€ 800.000,00** ed è ripartito come segue:

A) LAVORI	€	542.100,16
Totale oneri della sicurezza (1,352898 % sull'importo dei lavori)	€	7.334,06
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	534.766,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA al 22%	119.262,04	
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 2%	10.842,00	
Spese tecniche progettazione definitiva al netto del r.a., incluso oneri (D.D. n. 51 del 22.01.2018)	2.505,31	
Spese tecniche progettazione esecutiva e C.S.P., incluso oneri	19.226,83	
Spese tecniche direzione lavori, misure e contabilità, C.S.E. e C.R.E., incluso oneri	40.625,08	
Spese di gara	6.000,00	
Assicurazione dipendenti	2.400,00	
Lavori a fattura	6.031,50	
Oneri di accesso a discarica, incluso IVA	25.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti entro il 5%	26.007,08	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	257.899,84	257.899,84
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	800.000,00

che con nota prot.18686 del 16/04/2018, è stato richiesto il prescritto parere di competenza alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Agrigento;

che con nota dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Agrigento prot. n. 9535 del 10/10/2018, assunta al protocollo di questo Comune al n. 43109 del 15/10/2018, è prevenuta l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del codice dei beni Culturali e del Paesaggio, con le seguenti condizioni: *"che siamo applicati materiali il più vicini possibile, nel rispetto della tipologia edilizia originaria e che i rivestimenti stradali, ove sono già esistenti come basolato lavico a altro materiale tradizionale, vengono riutilizzati con la medesima tecnica e maestria tradizionale"*.

Rilevato

che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni tecniche previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, come illustrato e giustificato dagli elaborati allegati al progetto, nonché secondo le direttive progettuali impartiti dal sottoscritto al progettista;

che le opere previste nel progetto definitivo di che trattasi non necessitano di altri visti o pareri;

che l'intervento di che trattasi è inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2018/2020;

che i lavori riguardano la manutenzione e il recupero della sede viaria urbana.

Dato che l'importo dei lavori del progetto definitivo è risultato maggiore rispetto all'importo posto a base gara per l'affidamento dell'incarico, il progettista con nota assunta al prot. n. 44859 del 26-10-18, ha prodotto dichiarazione di non pretendere ulteriori compensi rispetto all'importo formulato in sede di gara;

Visto il verbale di verifica del progetto del 07/11/2018, reso ai sensi degli articoli 26, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il parere tecnico n. 32 del 07/11/2018, reso dal Responsabile del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta ai sensi dell'art. 5 l.r. 12/2011;

Visti

- la l.r. 12/2011 e s.m.i.
- il D.P. 13/2012 e s.m.i.
- il D.Lgs. 50/2016

- le norme del D.P.R. 207/2010 transitoriamente vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 24 della l.r. n. 8/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la l.r. 10/08/2016 n°16
- gli atti di ufficio

PROPONE

1. Approvare il progetto definitivo relativo ai lavori per la “ *realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione urbana nella zona tra la Via XX Settembre, Via Bellini, Via Nazionale e Via Mons. La Vecchia* ” dell'importo complessivo di € 800.000,00 con il seguente quadro tecnico economico:

A) LAVORI	€	542.100,16
Totale oneri della sicurezza (1,352898 % sull'importo dei lavori)	€	7.334,06
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	534.766,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA al 22%	119.262,04	
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 2%	10.842,00	
Spese tecniche progettazione definitiva al netto del r.a., incluso oneri (D.D. n. 51 del 22.01.2018)	2.505,31	
Spese tecniche progettazione esecutiva e C.S.P., incluso oneri	19.226,83	
Spese tecniche direzione lavori, misure e contabilità, C.S.E. e C.R.E., incluso oneri	40.625,08	
Spese di gara	6.000,00	
Assicurazione dipendenti	2.400,00	
Lavori a fattura	6.031,50	
Oneri di accesso a discarica, incluso IVA	25.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti entro il 5%	26.007,08	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	257.899,84	257.899,84
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		800.000,00

2. Dare atto:

- che con la redazione del progetto esecutivo si darà ottemperanza alle condizioni poste dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Agrigento, giusto parere assunto al prot. n. 43109 del 15/10/2018;
- che la presente deliberazione non comporta onere a carico del bilancio.

L'Istruttore Amministrativo

Giovanni Insalaco

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Giovanni Faldetta

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 recepito dall'art. 12 della l.r. n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine:

alla **REGOLARITA' TECNICA**

Canicatti 12/12/2018

Il Responsabile della P.O. n° 4

(Ing. *Giacchino Meli*)

alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Canicatti 12-12-2018

Il Responsabile della P.O. n° 2

(Dott.ssa *Carmela Meli*)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, formulata dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta sopra riportata;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1) di approvare la proposta di deliberazione in precedenza riportata che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

2) di dichiarare, con separata unanime votazione favorevole, la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 03.12.1991 n. 44.

L'Assessore Anziano

Il Sindaco
Avv. Ettore Di Ventura

Il Segretario Generale
Dr. Domenico Tuttolomondo

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale n. 44 del 3 Dicembre 1991, pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 21-12-2018 al 04-01-2019 come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE.

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

U.O.C. Segreteria

Il Segretario Generale

F.to _____

F.to: _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Canicattì, li

Esecutiva il _____, ai sensi art.12 - comma 1 - L.r. 3.10.1991, n. 44.

Dalla Residenza Municipale _____

**Il Segretario Generale
dr. Domenico Tuttolomondo**