



Città di Canicatti
Provincia di Agrigento

DETERMINAZIONE SINDACALE

N. 66 del 19 SET, 2013

Prat. LL.PP. 4/09

OGGETTO: Progetto generale definitivo e 1° stralcio esecutivo per la manutenzione straordinaria della scuola media "Senatore Gangitano". **Approvazione amministrativa.**

PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO:

Proponente: Il Responsabile della P.O. n° 1 "Edilizia, Urbanistica, Direzione dei lavori e Gestione OO.PP." – III^a. Direzione - Ing. Gioacchino Meli.

PARERI ESPRESSI

Parere di regolarità tecnica: Ing. Gioacchino Meli

Parere di regolarità contabile: Dott.ssa Carmela Meli

Premesso

Che con nota prot n. 62879 del 21/12/2010 il Geom. Giovanni Faldetta, è stato nominato Responsabile unico del Procedimento dei lavori in oggetto;

Che con determinazione Sindacale n. 57 del 11/05/2009 l'Arch. Giuseppe Argento è stato incaricato della progettazione definitiva ed esecutiva per la manutenzione straordinaria della scuola Media Gangitano;

Che con nota assunta in data 26/08/2009 al prot. n. 41284 il progettista ha trasmesso preventivo di massima dei lavori necessari per i due plessi e precisamente per la sede di via Milano e per quella distaccata di "Borgalino", per un importo complessivo di € 440.580,00;

Che con nota n. 50387 del 16/10/2009 l'Amministrazione Comunale indicava i punti necessari di intervento;

Che con successiva nota del 24/12/2009 prot. n. 63232 veniva richiesto un progetto esecutivo per l'importo di € 44.761,79 inerente gli infissi esterni e la possibilità di realizzare un ascensore;

Che in data 11/02/2010 il progettista trasmetteva una copia del progetto, assunto al prot. n. 7532;

Che in data 19/03/2010 il suddetto progetto veniva ritirato per rielaborazione;

Che in data 01/04/2010 l'Amministrazione con nota prot. n. 17187 specificava gli interventi necessari da effettuare;

Che il progetto generale definitivo e il 1° stralcio esecutivo sono stati trasmessi dal progettista con nota asunta in data 20/04/2010 al prot. n. 20582;

Che il progetto generale definitivo prevede la messa a norma degli infissi esterni ed interni nonché la modifica delle inferriate poste sugli infissi esterni del piano terra e la sistemazione della pavimentazione dell'area di pertinenza, per un importo complessivo di € 106.741,31 che comprende i seguenti elaborati:

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE
2. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
3. COROGRAFIE DI ZONA
4. ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO
 - 4.1 Planimetria generale 1/200
 - 4.2 pianta piano terra 1/100
 - 4.3 pianta piano primo 1/100

4.4 pianta piano secondo 1/100

5 ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO

5.1 pianta piano terra 1/100

5.2 pianta piano primo 1/100

5.3 pianta piano secondo 1/100

6 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

7 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

8 ELENCO PREZZI UNITARI

9 ANALISI DEI PREZZI

10 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

11 DISTINTA DELLE COMPETENZE TECNICHE

Detto progetto ha lo scopo di eliminare la possibilità di infortuni a tutte le persone che operano nell'ambito scolastico di pertinenza, in quanto trattasi di strutture di vecchia data che necessitano di manutenzione straordinaria, mediante una serie di interventi che nello specifico riguardano:

1. Sostituzione di infissi interni in profilato di alluminio delle dimensioni non idonee alla normativa con porte sempre in profilati di alluminio delle dimensioni di cm. 120 x 205.
2. Sostituzione dei vetri semplici con dei vetri antinfortunistica.
3. Modifica delle inferriate delle finestre del piano terra trasformandole da fisse ad apribili
4. Rifacimento della rampa di accesso con pavimentazione antiscivolo.

L'importo complessivo del progetto definitivo generale è di € 106.741,31 ed è ripartito come segue:

Importo dei lavori a base d'asta		€. 77.337,02
di cui		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€.	954,78
Importo lavori soggetti a ribasso	€.	76.382,24
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
I.V.A. 21% su €. 77,337,02	€.	16,240,77
Competenze tecniche per progettazione esecutiva	€.	8,136,61
Incentivo U.T.C. (RUP , Coll. e pubblicazione)	€.	2,706,80
Imprevisti 3%	€.	2,320,11
Totale somme a disposizione		€. 29.404,29
Totale del progetto		€. 106,741,31

Che il progetto 1° STRALCIO ESECUTIVO prevede la messa a norma degli infissi esterni ed interni per un importo complessivo di € 44.183,94 e comprende i seguenti elaborati:

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE
2. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
3. COROGRAFIE DI ZONA
4. ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO
 - 4.1 Planimetria generale 1/200
 - 4.2 pianta piano terra 1/100
 - 4.3 pianta piano primo 1/100
 - 4.4 pianta piano secondo 1/100
5. ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO
 - 5.1 pianta piano terra 1/100
 - 5.2 pianta piano primo 1/100
 - 5.3 pianta piano secondo 1/100

6 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

7 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

8 ELENCO PREZZI UNITARI

9 ANALISI DEI PREZZI

10 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

11 DISTINTA DELLE COMPETENZE TECNICHE

Che detto progetto 1° stralcio esecutivo prevede i seguenti interventi:

- Sostituzione degli infissi interni in profilato di alluminio di dimensioni non idonee alla normativa con porte sempre in profilati di alluminio delle dimensioni di cm. 120 x 205;
- Sostituzione dei vetri semplici con dei vetri antinfortunistica;

L'importo complessivo del progetto esecutivo – 1° stralcio è di € 44.789,53 ed è ripartito come segue:

Importo dei lavori a base d'asta		€. 32.722,34
di cui		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 403,98	
Importo lavori soggetti a ribasso	€. 32.318,36	
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
I.V.A. 21%	€. 6.871,69	
Competenze tecniche per progettazione esecutiva	€. 1.808,51	
Incentivo U.T.C. (RUP , Coll. e pubblicazione)	€. 1.145,28	
Imprevisti 5%	€. 1.636,12	
Totale somme a disposizione		€. 11.461,60
Totale del progetto		€. 44.183,94

Rilevato

Che il progetto 1° stralcio esecutivo è conforme al progetto generale definitivo;

Che le somme previste per l'I.V.A. sono state calcolate in base alle norme vigenti;

Che gli oneri di progettazione sono stati calcolati in conformità alle vigenti disposizioni di legge salvo i successivi pareri degli ordini professionali;

Che l'incentivo per la progettazione (ex art. 18 L. 109/94 e s.m.i.) è stato calcolato in conformità al regolamento comunale;

Che gli elaborati progettuali presentati ed elencati risultano sufficienti per la qualità e lo scopo che ci si prefigge;

Considerato

Che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni tecniche previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, come illustrato e giustificato dagli elaborati allegati al progetto;

Che in linea di massima, nulla si ha da eccepire sui criteri tecnici seguiti nella progettazione;

Che, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. recepito dalla l.r. n. 12/2011, è stata eseguita, in contraddittorio con il professionista, la verifica della conformità del progetto alla normativa vigente, giusto verbale del 22.07.2013, reso dal Responsabile del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta, ai sensi dell'art. 93, comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e art 45 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., come recepiti da l.r. 12/2011;

Che il progetto è stato redatto in conformità alle norme contenute nel regolamento approvato con D.P.R. 207/2010;

Dato Atto

Che il progettista Arch. Giuseppe Argento con nota del 09.05.2013, pervenuta il 13.05.2013 al prot. n. 22264, ha trasmesso, ai sensi dell'art. 269 del DPR 207/2010, polizza assicurativa di "responsabilità civile Professionale dei progettisti liberi professionisti" rilasciata dall'Assicurazione Arch. Insurance Company (Europe) Ltd. per il tramite di Dual Italia Spa con sede in Via Santa Maria Fulcorina n. 20 - 20123 Milano;

Che i lavori riguardano la manutenzione straordinaria di struttura pubblica comunale;

Visto il *parere tecnico* n. 06 del 22.07.2013 reso dal Responsabile del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta, ai sensi dell'art. 5 l.r. 12/2011;

Visto il *verbale di verifica* del progetto esecutivo, del 22.07.2013;

Visto il *progetto esecutivo* redatto dal progettista Arch. Giuseppe Argento;

Visti e Richiamati:

la l.r. 12/2011;

la l.r. 13/2012;

il D.lgs.n. 163/2006;

il D.P.R. 207/2010

il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,

PROPONE

Approvare, relativamente ai Lavori per la manutenzione della scuola media "Senatore Gangitano":

a) il progetto generale definitivo dell'importo complessivo di €. 106,741,31 con il seguente quadro tecnico economico:

Importo dei lavori a base d'asta		€. 77.337,02
di cui		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 954,78	
Importo lavori soggetti a ribasso	€. 76,382,24	
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
I.V.A. 21% su €. 77,337,02	€. 16,240,77	
Competenze tecniche per progettazione esecutiva	€. 8,136,61	
Incentivo U.T.C. (RUP , Coll. e pubblicazione)	€. 2,706,80	
Imprevisti 3%	€. 2,320,11	
Totale somme a disposizione		€. 29.404,29
Totale del progetto		€. 106,741,31

b) Il 1° stralcio esecutivo, dell'importo complessivo di €. 44.183,94 con il seguente quadro tecnico economico:

Importo dei lavori a base d'asta		€. 32.722,34
di cui		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 403,98	
Importo lavori soggetti a ribasso	€. 32.318,36	
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
I.V.A. 21%	€. 6.871,69	
Competenze tecniche per progettazione esecutiva	€. 1.808,51	
Incentivo U.T.C. (RUP , Coll. e pubblicazione)	€. 1.145,28	
Imprevisti 5%	€. 1.636,12	
Totale somme a disposizione		€. 11.461,60
Totale del progetto		€. 44.183,94

L'Istruttore Amministrativo
(Rag. Giovanna Insalaco)

Il Responsabile della P.O. n° 1
(Ing. Giocchino Meli)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO visto l'art.49 del D. Leg.vo n. 267 del 18/08/2000 recepito dall'art. 12 della l.r. 30/2000 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.
Canicatti 17-9-2013

Il Direttore di Ragioneria
(Dott.ssa Carmela Meli)

IL SOTTOSCRITTO, considerato che non esiste alcun impedimento all'adozione del relativo atto amministrativo circa la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, del D.leg.vo n.267 del 18/08/2000 come recepita dall'art.12 della l.r. n.30/2000 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.
Canicatti _____

Il Responsabile della P.O. n. 1
(Ing. Giocchino Meli)

IL SINDACO

Esaminata la proposta formulata dal Responsabile della P.O. n. 1 "Urbanistica, Direzione dei lavori e Gestione OO.PP." Ing. Gioacchino Meli;

Accertato che la proposta stessa è corredata dell'attestazione del Direttore di Ragioneria e dei pareri prescritti dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, come recepita dall'art. 12 della l.r. n. 30/2000;

Visti il progetto generale definitivo e il 1° stralcio esecutivo;

Visti e Richiamati:

la l.r. 12/2011;

la l.r. 13/2012;

il D.lgs.n. 163/2006;

il D.P.R. 207/2010

il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,

DETERMINA

fare propria la superiore proposta e conseguentemente:

Approvare, relativamente ai lavori per la manutenzione della scuola media "Senatore Gangitano":

a) il progetto generale definitivo dell'importo complessivo di €. 106,741,31 con il seguente quadro tecnico economico:

Importo dei lavori a base d'asta		€. 77.337,02
di cui		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 954,78	
Importo lavori soggetti a ribasso	€. 76,382,24	
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
I.V.A. 21% su €. 77,337,02	€. 16,240,77	
Competenze tecniche per progettazione esecutiva	€. 8,136,61	
Incentivo U.T.C. (RUP , Coll. e pubblicazione)	€. 2,706,80	
Imprevisti 3%	€. 2.320,11	
Totale somme a disposizione		€. 29.404,29
Totale del progetto		€. 106,741,31

b) Il 1° stralcio esecutivo, dell'importo complessivo di €. 44.183,94 con il seguente quadro tecnico economico:

Importo dei lavori a base d'asta		€. 32.722,34
di cui		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 403,98	
Importo lavori soggetti a ribasso	€. 32.318,36	
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
I.V.A. 21%	€. 6.871,69	
Competenze tecniche per progettazione esecutiva	€. 1.808,51	
Incentivo U.T.C. (RUP , Coll. e pubblicazione)	€. 1.145,28	
Imprevisti 5%	€. 1.636,12	
Totale somme a disposizione		€. 11.461,60
Totale del progetto		€. 44.183,94



IL SINDACO

(Rag. Vincenzo Corbo)