



CITTÀ DI CANICATTI
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

N. 102

Seduta del giorno 2 OTT. 2018

**DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: Realizzazione impianti fotovoltaici su tutti gli edifici comunali -

“Opere migliorative, facenti parte della programmazione Azione 4.1.1. asse prioritario 4 – PO FESR 2014-2020 –concessione di agevolazioni in favore di enti locali, anche nelle forme assicurative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l’eco efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche, da realizzarsi presso il Circolo Didattico Statale “Don Bosco” sito in Via Pirandello n.70 nel comune di Canicatti

Approvazione amministrativa progetto esecutivo

CUP: PROV0000007719

L’anno duemiladiciotto il giorno 24 del mese di Ottobre o alle ore 14,15 nel Palazzo di Città, e nella sala riunioni, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Sindaco Avv. Ettore Di Ventura con l’intervento dei seguenti componenti:

	PRESENTE	ASSENTE
PROF. KATIA FARRAUTO	X	
ARCH. ROSA MARIA CORBO	X	
DR. DAVIDE LALICATA	X	
DR. ROBERTO VELLA	X	
RAG. ANGELO MESSINA	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, Dr. Domenico Tuttolomondo
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull’oggetto sopra indicato.

L'ASSESSORE ALLO SVILUPPO TERRITORIALE
Arch. Corbo Rosa Maria
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Gioacchino Meli

Premesso:

Che l’Assessorato Regionale dell’Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell’Energia, con Decreto del 26/07/2018, pubblicato nella GURS n.36 del 17/08/2018 (p.I) Supplemento ordinario n.35 ha approvato l’avviso pubblico con *procedura valutativa a sportello* per la concessione di agevolazioni, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l’eco-

efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche - Programma operativo FESR Sicilia 2014/2020 Asse Prioritario 4 - "Energia sostenibile e qualità della vita" Azione 4.1.1;

Che questa Amministrazione intende candidarsi al finanziamento;

che, a tal fine, con Determinazione Dirigenziale n. 1602 del 15/11/2017 è stato affidato all'Ing. Francesco Faila Mulone l'incarico professionale per la redazione "diagnosi energetica", redazione "APE", consulenza e collaborazione alla redazione del progetto "Realizzazione impianti fotovoltaici su tutti gli edifici comunali:

- Impianto fotovoltaico presso Scuola Don Bosco;
- Impianto fotovoltaico presso Scuola Gangitano;

che, pertanto, con Disposizione di servizio prot. n. 42393 del 06/10/2017, è stato dato incarico della progettazione esecutiva al seguente gruppo di lavoro:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gioacchino Meli;
- Progettista: Arch. Salvatore Carlino;
- Collaboratore del progettista: Geom. Angelo Sciabarrasi

che il citato progettista incaricato, ha redatto il progetto esecutivo di che trattasi dell'importo complessivo di €. 999.620,64 che comprende i seguenti elaborati:

1) ALLEGATI

- 1.1 Relazione generale
- 1.2 Relazione specialistica impianto fotovoltaico
- 1.3 Relazione specialistica impianto solare termico
- 1.4 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 1.5 Piano di sicurezza e coordinamento
- 1.6 Layout di cantiere
- 1.7 Cronogramma
- 1.8 Schema di contratto
- 1.9 Capitolato speciale di appalto
- 1.10 Quadro incidenza manodopera
- 1.11 Fascicolo dell'opera

2) STRALCI PLANIMETRICI

- 2.1 Corografia
- 2.2 Stralcio planimetrico

3) STATO DI FATTO

- 3.1 Pianta piano terra
- 3.2 Pianta primo piano
- 3.3 Pianta copertura e torrino
- 3.4 Prospetti
- 3.5 Planimetria generale

4) PROGETTO

- 4.1 Pianta piano terra
- 4.2 Pianta primo piano
- 4.3 Pianta copertura e torrino
- 4.4 Prospetti
- 4.5 Particolari costruttivi intonaco e cappotto
- 4.6 Particolari costruttivi intonaco a cappotto

5) PROGETTO IMPIANTI TECNOLOGICI

- 5.1 Pianta copertura con posizionamento dei moduli fotovoltaici e dei collettori solari
- 5.2 Impianto fotovoltaico e solare termico - schema elettrico e funzionale
- 5.3 particolari costruttivi

6) ELABORATI AMMINISTRATIVI

- 6-1 Computo metrico estimativo
- 6.2 Elenco prezzi
- 6.3 Analisi prezzi
- 6.4 Quadro economico

che detto progetto prevede i seguenti lavori:

1. Realizzazione del sistema a cappotto sui prospetti esterni e copertura;
2. Sostituzione della vecchia caldaia con una nuova efficiente a sistema pompa di calore elettrica a emissione inquinamento zero.
3. Sostituzione degli infissi a bassa trasmittanza di calore ed antinfortunistici;
4. Installazione sulla copertura di impianto fotovoltaico di potenza 9,6 kWp;
5. n. 2 impianti solari termici per produzione di acqua calda sanitaria.

Che l'importo complessivo di progetto esecutivo è di €. 999.620,64 ed è ripartito come segue:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO				importo in euro
A	IMPORTO DEI LAVORI			€ 747.115,33
A.1	Importo lavori			€ 72.126,80
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€ 74.988,53
		A.2.1	Oneri diretti della sicurezza (già inclusi nei lavori)	€ 21.388,19
		A.2.2	Oneri speciali della sicurezza	€ 50.738,61
A.3	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA per lavori 22%		€ 164.365,37	
B.2	Imprevisti sui lavori		€ 16.500,00	
B.3	Oneri per conferimento a discarica		€ 5.500,00	
B.4	Accertamenti di laboratorio		€ 5.000,00	
B.5	Allaccio ai pubblici servizi		€ 1.000,00	
B.6	Contributo ANAC		€ 375,00	
B.7	Assicurazione dipendenti per rischi professionali (art. 24 c. 4 D.L. 50/2016)		€ 3.000,00	
B.8	Fondo progettazione e innovazione (80% del 2% - Art. 113 c. 2 D.L. 50/2016)		€ 11.953,85	
B.9	Spese di carattere strumentale (20% del 2% - Art. 113 c. 4 D.L. 50/2016)		€ 2.988,46	
B.9	Spese per gara		€ 8.000,00	
B.10	Direzione dei lavori, misura e contabilità		€ 33.822,63	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 252.505,31	€ 252.505,31
A+B	IMPORTO TOTALE INTERVENTO FINANZIABILE			€ 999.620,64

Rilevato

che il Disciplinare descrittivo e prestazionale, allegato al progetto, regola chiaramente i rapporti tra l'Amministrazione appaltante e l'impresa appaltatrice, relativamente ai materiali e caratteristiche costruttive per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per la loro natura e ai luoghi ove gli stessi dovranno eseguirsi;

che i prezzi unitari applicati alle varie categorie di lavoro sono stati desunti dal vigente prezzario regionale per le OO.PP. e da apposita analisi;

che le somme previste per l'I.V.A. sono state calcolate in base alle norme vigenti;

che gli oneri di progettazione sono stati calcolati in conformità alle vigenti disposizioni di legge;

che gli elaborati progettuali presentati ed elencati risultano sufficienti per la qualità e lo scopo che ci si prefigge;

Considerato

che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni tecniche previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, come illustrato e giustificato dagli elaborati allegati al progetto;

che i lavori riguardano la realizzazione di lavori su area di proprietà comunale;

Accertato ed Attestato

che il progetto è stato redatto in conformità alle norme contenute negli articoli 26 e 27 del D.Lgs n° 50/2016;

che il progetto è inserito nel programma triennale OO.PP. 2017/2019;

che in linea di massima nulla si ha da eccepire sui criteri tecnici seguiti nella progettazione;

Visto il verbale di verifica del progetto del 01/10/2018, reso ai sensi degli articoli 26, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il parere tecnico n. 26 del 01/10/2018, reso dal Responsabile del Procedimento Ing. Gioacchino Meli, ai sensi dell'art. 5 l.r. 12/2011;

Visti

- la l.r. 12/2011 e s.m.i.
- il D.P. 13/2012 e s.m.i.
- il D.Lgs. 50/2016
- le norme del D.P.R. 207/2010 transitoriamente vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 24 della l.r. n. 8/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la l.r. 10/08/2016 n°16
- gli atti di ufficio

PROPONGONO

1) Approvare il progetto esecutivo "Realizzazione impianti fotovoltaici su tutti gli edifici comunali – "impianto fotovoltaico presso Scuola Don Bosco" dell'importo complessivo di **€ 999.620,64** con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO				
A	IMPORTO DEI LAVORI			importo in euro
A.1	Importo lavori			€ 747.115,33
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€ 72.126,80
		A.2.1	Oneri diretti della sicurezza (già inclusi nei lavori)	€ 21.388,19
		A.2.2	Oneri speciali della sicurezza	€ 50.738,61
A.3	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€ 74.988,53
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA per lavori 22%		€ 164.365,37	
B.2	Imprevisti sui lavori		€ 16.500,00	
B.3	Oneri per conferimento a discarica		€ 5.500,00	
B.4	Accertamenti di laboratorio		€ 5.000,00	
B.5	Allaccio ai pubblici servizi		€ 1.000,00	
B.6	Contributo ANAC		€ 375,00	
B.7	Assicurazione dipendenti per rischi professionali (art. 24 c. 4 D.L. 50/2016)		€ 3.000,00	
B.8	Fondo progettazione e innovazione (80% del 2% - Art. 113 c. 2 D.L. 50/2016)		€ 11.953,85	
B.9	Spese di carattere strumentale (20% del 2% - Art. 113 c. 4 D.L. 50/2016)		€ 2.988,46	
B.9	Spese per gara		€ 8.000,00	
B.10	Direzione dei lavori, misura e contabilità		€ 33.822,63	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 252.505,31	€ 252.505,31
A+B	IMPORTO TOTALE INTERVENTO FINANZIABILE			€ 999.620,64

2) Dare atto che la presente deliberazione non comporta onere a carico del bilancio.

L'Istruttore Amministrativo

Grazia Li Calzi

L'Assessore allo Sviluppo Territoriale

Arch. Rosa Maria Corbo

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Giocchino Meli

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 recepito dall'art. 12 della l.r. n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine:

alla **REGOLARITA' TECNICA**

Canicatti 01/10/2018

Il Responsabile della P.O. N° 4

(Ing. Giocchino Meli)

alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Canicatti 07/10/2018

Il Responsabile della P.O. n° 2

(Dott.ssa Carmela Meli)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, formulata dall'Assessore allo Sviluppo Territoriale Arch. Corbo Rosa Maria e dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giocchino Meli sopra riportata;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

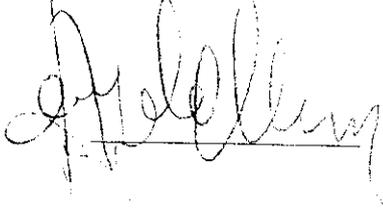
Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1) di **approvare** la proposta di deliberazione in precedenza riportata che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

2) di **dichiarare**, con separata unanime votazione favorevole, la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 03.12.1991 n. 44.

L'Assessore Anziano



Il Sindaco

Avv. Ettore Di Ventura



Il Segretario Generale

Dr. Domenico Tuttolomondo



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale n. 44 del 3 Dicembre 1991, pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 04-10-2018 al 18-10-2018 come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE.

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

U.O.C. Segreteria

Il Segretario Generale

F.to _____

F.to: _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Canicatti, li

Esecutiva il _____, ai sensi art.12 – comma 1 – L.r. 3.10.1991, n. 44.

Dalla Residenza Municipale _____

Il Segretario Generale
dr. Domenico Tuttolomondo