

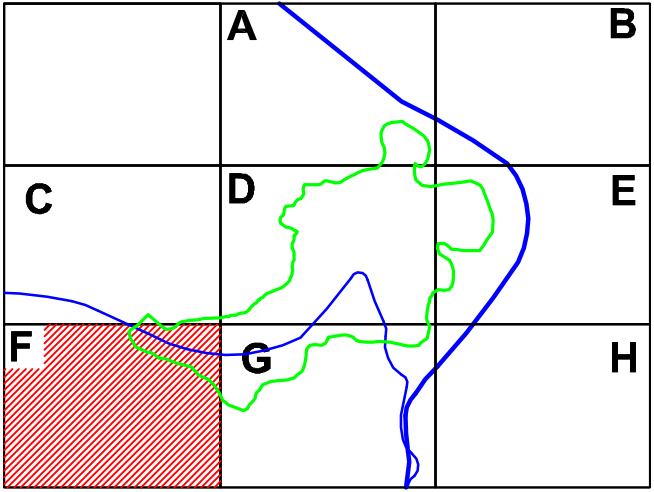


Comune di
Canicattì

Piano Regolatore Generale

Variente generale

Prof. ing. arch. Giuseppe Trombino



L'AREA URBANA. ZONIZZAZIONE

Adeguamento al D. Dir. n. 259 del 15.03.2006

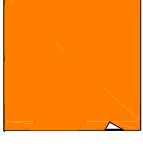
13.F

Scala 1:2.000

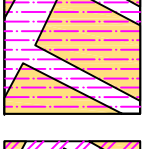
Legenda



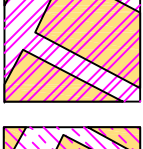
Zona A - Centro storico



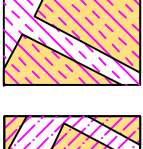
Zona B0 - Area urbana centrale



Zona B1 - Area urbana consolidata



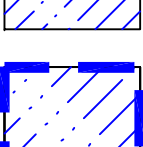
Zona B2 - Area urbana da completare (If = 5 mc/mq)



Zona B3 - Area urbana da completare (If = 4 mc/mq)



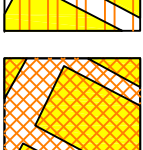
Zona B4 - Area di completamento



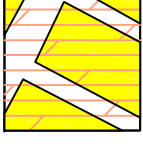
Zona Br - Area urbana da riqualificare



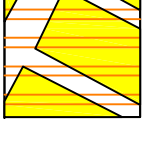
Ambito urbano da sottoporre ad interventi di
restauro e riqualificazione ambientale



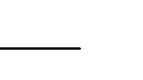
Ambito urbano da sottoporre a progetto unitario
di ristrutturazione urbanistica



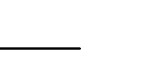
Zona C1 - Area di completamento edilizio



Zona C2 - Area di espansione edilizia

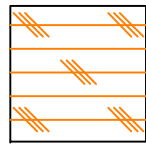


Zona C3.1 - Aree vincolate ad edilizia residenziale
pubblica nei piani esecutivi

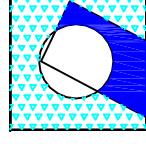


Zona C3.2 - Area interessata da PEEP

Zona C3.3 - Area da assoggettare a PEEP



Zona EC - Aree a suscettività d'uso turistico residenziale



Attrezzature di interesse locale

* Attrezzature esistenti

S Attrezzature scolastiche

S1 Asili nido

S2 Scuole materne

S3 Scuole elementari

S4 Scuole medie

IC Attrezzature di interesse comune

IC1 Attrezzature religiose

IC2 Attrezzature culturali

IC3 Attrezzature socio-assistenziali-sanitarie

IC4 Attrezzature amministrative

IC5 Attrezzature commerciali

Aree vincolate per attrezzature di interesse locale nei
piani esecutivi vigenti

Zona F - Attrezzature ed impianti di interesse generale

* Attrezzature esistenti

F1 Attrezzature ospedaliere

F2 Parchi urbani e territoriali

F3 Attrezzature per la istruzione superiore

F4 Attrezzature commerciali della grande

distribuzione

F5 Attrezzature ferroviarie

F6 Attrezzature cinemarie

F7 Impianti tecnici urbani

F8 Aree attrezzate per il commercio su

aree pubbliche

Zona D0 - Aree produttive industriali

Zona D1 - Aree industriali

Zona D2 - Aree artigianali

Zona D3 - Aree commerciali

Zona D4 - Infrastrutture annonarie

Zona D5 - Aree direzionali

Zona E1 - Verde agricolo

Zona E2 - Aree di verde agricolo soggette
a rischio idraulico

Zona E3 - Aree di verde agricolo soggette a tutela

Zona E4 - Aree boscate

Zona EF - Aree di parco fluviale agricolo

Immobili da sottoporre ad interventi conservativi

Perimetro delle fasce di rispetto inedificabili

Perimetro entro il quale continuano ad applicarsi le
previsioni dei Piani di Recupero urbanistico

Perimetro delle zone soggette
a rischio di esondazione molto elevato

Perimetro degli ambiti entro i quali si applicano le disposizioni
contenute nell'art. 24, 3° c. delle N. di A. del P.R.G.

Verde stradale

Viabilità urbana locale

Viabilità principale di progetto

