



**CITTÀ DI CANICATTÌ**  
(Libero consorzio Comunale di Agrigento)

DIREZIONE III

\*\*\*

DETERMINAZIONE SINDACALE

N. 39 del 21 MAR. 2017

PRAT. LL.PP. 05/2010

**OGGETTO:** Opere di risanamento conservativo e ristrutturazione del palazzo Comunale di San Domenico per adibirlo a centro culturale intercomunale - 2° stralcio di completamento”  
Progettazione degli arredamenti e tendaggi da sistemare nel palazzo comunale San Domenico, nonché predisposizione del piano di sicurezza e coordinamento.  
**Approvazione amministrativa del progetto esecutivo**

**PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO:**

Proponente: Il RUP Geom. Giovanni Faldetta

**PARERI ESPRESSI**

Parere di regolarità tecnica: Ing. Gioacchino Meli

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Giovanni Faldetta

**Premesso:**

che con determinazione Dirigenziale n. 610 del 06.04.2016 si è stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico per la progettazione degli arredamenti e tendaggi da sistemare nel Palazzo Comunale San Domenico, nonché la predisposizione del piano di sicurezza e coordinamento, nell'ambito dei lavori di "opere di risanamento conservativo e ristrutturazione del Palazzo Comunale di San Domenico per adibirlo a centro culturale intercomunale - 2° stralcio di completamento" mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 91, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dell'art. 267 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207, alla quale potevano partecipare i professionisti e/o società di professionisti iscritti all'Albo Unico Regionale (art. 12 legge regionale 12 luglio 2011, n. 12) ed in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

che con determinazione dirigenziale n. 1342 del 09.09.2016, a seguito espletamento gara, è stato dichiarato aggiudicatario dell'incarico per la *progettazione degli arredamenti e tendaggi da sistemare nel palazzo comunale San Domenico, nonché per la predisposizione del piano di sicurezza e coordinamento*, nell'ambito dei lavori di "Opere di risanamento conservativo e ristrutturazione del palazzo Comunale di San Domenico per adibirlo a centro culturale intercomunale - 2° stralcio di completamento" l'Ing. Rocco Aliquò di Terme Vigliatore (ME);

che il professionista incaricato Ing. Rocco Aliquò, con nota acquisita al ns. prot. n. 8303 del 24.02.2017, ha trasmesso il progetto costituito dai seguenti elaborati:

- 01-12 - Relazione
- 02-12 - Piano di sicurezza e coordinamento (P.S.C.)
- 03-12 - Elenco prezzi
- 04-12 - Analisi prezzi
- 05-12 - Computo metrico estimativo
- 06-12 - Incidenza manodopera
- 07-12 - Calcolo costi sicurezza
- 08-12 - Quadro tecnico economico
- 09-12 - Elaborati grafici piano seminterrato
- 10-12 - Elaborati grafici Piano Terra
- 11-12 - Elaborati grafici Piano Primo
- 12-12 - Capitolato Speciale d'Appalto

che l'importo complessivo del progetto esecutivo è di € 249.287,65 ed è ripartito come segue:

<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 198.894,63</b>
	di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso :	€ 951,50	
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 197.943,13	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	I.V.A. 22% sui lavori	€ 43.756,82	
	Imprevisti < 5%	€ 934,43	
	Fondo progettazione e innovazione 78% del 2% su € 198.894,63	€ 3.102,76	
	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00	
	Oneri per servizio tecnico di progettazione	€ 1.871,07	
	cassa Nazionali Ingegneri e Architetti 4%	€ 74,84	
	I.V.A. 22% sulle prestazioni professionali	€ 428,10	
	Sommano	€ 50.393,02	<b>€ 50.393,02</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>€ 249.287,65</b>

che l'obiettivo dell'attività di progettazione è stato quello di definire gli arredi del futuro centro culturale, mediante l'utilizzo di materiali al di sopra degli standard medi, ed al contempo rispettando le esigenze di prevenzione incendi che l'edificio richiede;

Gli standard utilizzati decrescono dagli uffici direzionali agli altri ambienti. Quindi si parte da sedie con tessuti in vera pelle dello spessore di 1 mm, tavoli in legno impiallacciati in essenza di legno e armadi in essenza di legno, fino allo standard minimo di sedie con tessuti in finta pelle del peso di 700 g/mq, tavoli e armadi in legno truciolare e carta melamminica nobilitata, con colore di imitazione del legno;

Le sedie per gli ospiti della sala riunioni hanno caratteristiche diverse, in quanto sono costituite da una seduta monoscoeca in legno, e una imbottitura anteriore (della seduta e dello schienale) con tessuto in finta pelle. La parte in legno, in questo caso, è verniciata con vernice ignifuga classe 1 in tinta naturale. Tutte le imbottiture degli arredi sono in classe 1/IM. I tendaggi sono caratterizzati da un tessuto ignifugo omologati in classe di reazione al fuoco 1;

Gli scaffali della biblioteca e degli altri ambienti di deposito libri, sono di tipo metallico, con chiusura laterale in metallo microforato, in maniera da non contribuire all'aumento del carico d'incendio. Le caratteristiche specifiche degli arredi sono riscontrabili nell'elenco prezzi.

#### **Rilevato**

che il progetto è stato redatto dal progettista Ing. Rocco Aliquò incaricato giusta D.D. n. 1342 del 09.09.2016;

che il Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al progetto, regola chiaramente i rapporti tra l'Amministrazione appaltante e l'impresa appaltatrice, con tempi previsti dall' art. 8 in giorni 60 (sessanta) per la fornitura di cui in oggetto congrui, in relazione all'entità dei materiali, alla loro natura e ai luoghi ove gli stessi dovranno essere consegnati, prevedendo inoltre la penale per ritardata fornitura previsto dall'art. 10 del suddetto capitolato, nonché i termini e le modalità di collaudo;

che i relativi prezzi unitari, applicati alle singole categorie di lavoro, sono stati desunti da apposita analisi, che tiene conto dei costi attuali della manodopera e dei materiali, dei noli e dei trasporti, e che, pertanto, possono ritenersi congrui;

che gli elaborati progettuali presentati ed elencati risultano sufficienti per la qualità e lo scopo che ci si prefigge;

**Considerato**

che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni tecniche previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, come illustrato e giustificato dagli elaborati allegati al progetto;

che in linea di massima, nulla si ha da eccepire sui criteri tecnici seguiti nella progettazione;

**Accertato ed Attestato**

che il progetto è stato redatto in conformità alle norme contenute nell' art. 26 del Dlgs n° 50/2016 ;

che la documentazione risulta completa ai fini della fattibilità tecnica;

che in data 9.03.2017 è stato redatto verbale di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n°50/2016;

Visto il progetto esecutivo;

Visto il parere tecnico n.04 del 20.03.2017 reso dal Responsabile del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta, ai sensi dell'art. 5 l.r. 12/2011 e ss.mm. ii.;

Visto il verbale di verifica del progetto del 09.03.2017, reso ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il progetto trova copertura finanziaria nel mutuo contratto con la C.DD.PP., posizione n. 4554011;

**Visti e Richiamati:**

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la l.r. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- gli atti di ufficio

**PROPONE**

1) Approvare il progetto esecutivo degli arredamenti e tendaggi da sistemare nel palazzo comunale San Domenico, nonché la predisposizione del piano di sicurezza e coordinamento, nell'ambito delle "Opere di risanamento conservativo e ristrutturazione del palazzo Comunale di San Domenico per adibirlo a centro culturale intercomunale - 2° stralcio di completamento" dell'importo complessivo di €. 249.287,65 ripartito come segue:

<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 198.894,63</b>
	di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso :	€ 951,50	
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 197.943,13	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	I.V.A. 22% sui lavori	€ 43.756,82	
	Imprevisti < 5%	€ 934,43	
	Fondo progettazione e innovazione 78% del 2% su €.198.894,63	€ 3.102,76	
	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00	

Oneri per servizio tecnico di progettazione	€ 1.871,07	
cassa Nazionali Ingegneri e Architetti 4%	€ 74,84	
I.V.A. 22% sulle prestazioni professionali	€ 428,10	
Sommano	€ 50.393,02	€ 50.393,02
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>€ 249.287,65</b>

2) **Dare atto** che il presente atto non comporta spesa a carico del bilancio comunale.

L'Istruttore Amm.vo  
(Rag. Giovanna Insalaco)

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Giovanni Faldetta)

**IL RESPONSABILE DELLA P.O. N° 4**, considerato che non esiste alcun impedimento all'adozione del relativo atto amministrativo circa la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, del D. Lgs. n. n.267 del 18/08/2000 come recepita dall'art.12 della l.r. n.30/2000 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

**CANICATTI 20 MAR. 2017**

Il Responsabile della P.O. n° 4  
(Ing. Giacchino Meli)

#### IL SINDACO

**Esaminata** la proposta formulata dal Responsabile unico del procedimento Geom. Giovanni Faldetta;  
**Condivise** le motivazioni di fatto e di diritto riportate nella proposta medesima, nonché il dispositivo proposto;  
**Tenuto conto** che la proposta che precede è meritevole di accoglimento;  
**Accertato** che la proposta stessa è corredata del parere favorevole del Responsabile della P.O. n. 4 della III Direzione in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art.49, del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 come recepito dall'art.12 della l.r. n.30/2000;  
**Ritenuta** la propria competenza all'adozione dell'atto consequenziale;

#### DETERMINA

**Approvare** la proposta di cui sopra nonché il dispositivo della stessa il cui contenuto, anche se non riportato, si intende come di seguito integralmente trascritto.

**IL SINDACO**

(Avv. Ettore Di Ventura)