



CITTÀ DI CANICATTÌ  
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

N. 68

Seduta del giorno 27 GIU. 2018

IE. (Handwritten initials)

DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Messa a norma antincendio dell'edificio scolastico denominato "Scuola Materna S. Pertini"  
**Approvazione amministrativa progetto definitivo**  
**CUP: H52H18000200005**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno Ventisei del mese di **Giugno** alle ore 12,30, nel Palazzo di Città, e nella sala riunioni, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Sindaco Avv. Ettore Di Ventura con l'intervento dei seguenti componenti:

	PRESENTE	ASSENTE
KATIA FARRAUTO	X	
ROSA MARIA CORBO		X
DAVIDE LALICATA	X	
ANGELO MESSINA	X	
ROBERTO VELLA	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, Dr. Domenico Tuttolomondo;  
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita  
Deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Giovanni Faldetta

**PREMESSO:**

**Che** con D.D.G. n. 1448/ Istr. del 20/04/2018 è stato approvato l'Avviso Pubblico per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione all'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013 n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca, *per la concessione di contributi per la messa a norma antincendio degli edifici scolastici.*

**Che** questa Amministrazione intende presentare proposta progettuale al fine di partecipare alla selezione;

**Che**, pertanto, il Responsabile della P.O. N° 4, con nota prot. n. 23790 del 21.05.2018 e successiva prot. n. 23791 del 22/05/018, al fine di predisporre i progetti propedeutici alla presentazione della SCIA antincendio per tutte le scuole comunali, ha nominato il seguente gruppo di lavoro:

- il Geom. Giovanni Faldetta *Responsabile del Procedimento*;
- il Geom. Salvatore Bertolino *Progettista*;
- il Geom. Giuseppe Cipollina e il Geom. Gioachino Nicosia *Collaboratori alla progettazione*;

Che il Progettista, per la redazione del progetto "Messa a norma antincendio dell'edificio scolastico denominato Scuola Materna S. Pertini" si è avvalso della collaborazione dell'Ing. Alfonso La Carrubba, specializzato in normativa antincendio, incaricato con Determinazione Dirigenziale n 912 del 23.05.2018, quale consulente e collaboratore tecnico di supporto;

Che il R.U.P. Geom Giovanni Faldetta ha acquisito il progetto "definitivo" redatto in data 23/06/2018, costituito dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione generale
- 2) Elaborati grafici
- 3) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- 4) Analisi prezzi
- 5) Elenco prezzi
- 6) Computo metrico estimativo
- 7) Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
- 8) Quadro economico

Che l'intervento prevede una serie completa di lavorazioni di manutenzione straordinaria atte ad adeguare l'edificio alle attuali norme di sicurezza antincendio intervenute, e nello specifico:

**1) Adeguamento Centrale termica:**

- Manutenzione ordinaria e straordinaria della caldaia esistente.

**2) Adeguamento degli impianti di estinzione:**

*Interventi interni all'edificio:*

- Verniciatura di tubazione idrica a vista secondo la normativa vigente;
- Sostituzione di elementi deteriorati delle Cassette UNI 45.

*Interventi esterni all'edificio:*

- Sostituzione di rete esterna con una nuova in tubi PEAD di sezione uguale a quella esistente;
- Nuovi estintori portatili;
- Sostituzione di attacco UNI 70.

**3) Adeguamento dei percorsi di esodo e dell'illuminazione di emergenza:**

*Interventi interni all'edificio:*

- Sostituzione dei maniglioni antipánico;
- Nuove lampade di emergenza.

**4) Adeguamento della segnaletica di sicurezza:**

- Collocazione di nuova cartellonistica.

**5) Ulteriori interventi necessari al rilascio della SCIA Antincendio.**

*Interventi interni all'edificio*

- Pulsanti manuali di allarme;
- Pulsante di sgancio alimentazione di emergenza;
- Centrale di rivelazione incendio;
- Segnalatore incendio di tipo acustico.

Che l'importo complessivo del progetto definitivo è di €.49.944,94 ed è ripartito come segue:

<b>A LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 35.089,10</b>
di cui non soggetti a ribasso :		
- Oneri sicurezza	€ 3.086,16	
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 32.002,94	
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
I.V.A. 22% sui lavori	€ 7.719,60	
Imprevisti 5%	€ 1.754,46	
Fondo progettazione e innovazione 2% ( art.113 c2 del D.L. 50/16)	€ 701,78	
Spese di carattere strumentale (art. 113 c 4 del D.L. 50/16)	€ 350,00	
Contributo A.N.A.C.	€ 30,00	
Oneri per pratica INAIL ex ISPEL tasse ed iva comprese	€ 2.000,00	
Versamenti vari per N.O,	€ 700,00	
Materiali a fattura	€ 1.600,00	
	<hr/>	
	sommano € 14.855,84	<b>€ 14.855,84</b>
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 49.944,94</b>

Che i prezzi unitari applicati alle varie categorie di lavoro sono stati desunti dal vigente prezzario Regionale per le OO.PP. Anno 2018, approvato con decreto Regione Sicilia n. 01 del 08/01/2018 e da apposita analisi;

Che le somme previste per l'I.V.A. sono state calcolate in base alle norme vigenti;

Che gli oneri di progettazione sono stati calcolati in conformità alle vigenti disposizioni di legge;

Che gli elaborati progettuali presentati ed elencati risultano sufficienti per la qualità e lo scopo che ci si prefigge;

#### CONSIDERATO

Che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni tecniche previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, come illustrato e giustificato dagli elaborati allegati al progetto;

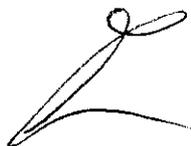
Che i lavori riguardano la manutenzione di opere pubbliche;

Visto il *parere tecnico* n. 23 del 26/06/2018, reso dal Responsabile del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta ai sensi dell'art. 5 l.r. 12/2011;

Vista la *verifica del progetto definitivo* del 26/06/2018, resa dal Responsabile del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta ai sensi dell'art. 26, 4° comma del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

#### Visti

- la l.r. 12/2011 e s.m.i.
- il D.P. 13/2012 e s.m.i.
- il D.Lgs. 50/2016
- le norme del D.P.R. 207/2010 transitoriamente vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 24 della l.r. n. 8/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la l.r. 10/08/2016 n°16
- gli atti di ufficio



PROPONE

1) Approvare il progetto definitivo di "Messa a norma antincendio dell'edificio scolastico denominato "Scuola Materna S. Pertini", con il seguente quadro economico:

<b>A LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 35.089,10</b>
di cui non soggetti a ribasso :		
- Oneri sicurezza	€ 3.086,16	
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 32.002,94	
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
I.V.A. 22% sui lavori	€ 7.719,60	
Imprevisti 5%	€ 1.754,46	
Fondo progettazione e innovazione 2% ( art.113 c2 del D.L. 50/16)	€ 701,78	
Spese di carattere strumentale (art. 113 c 4 del D.L. 50/16)	€ 350,00	
Contributo A.N.A.C.	€ 30,00	
Oneri per pratica INAIL ex ISPESL tasse ed iva comprese	€ 2.000,00	
Versamenti vari per N.O,	€ 700,00	
Materiali a fattura	€ 1.600,00	
	<hr/>	
	sommano € 14.855,84	<b>€ 14.855,84</b>
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 49.944,94</b>

2) Dare atto che la presente deliberazione non comporta onere a carico del bilancio.

L'Istruttore Amministrativo

*Giovanna Insalaco*

Il Responsabile del Procedimento

*Geom. Giovanni Faldetta*

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 recepito dall'art. 12 della l.r. n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine:

alla **REGOLARITA' TECNICA**

Canicatti 26/06/2018

alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Canicatti 26-06-2018

Il Responsabile della P.O. n° 4

*(Ing. Giberto Meli)*

Il Responsabile della P.O. n° 2

*(Dott.ssa Carmela Meli)*

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione, formulata dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta sopra riportata;

**Ritenuto** di doversi deliberare in merito;

**Accertato** che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

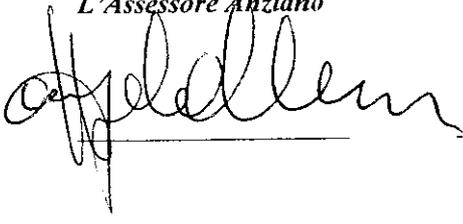
Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

### DELIBERA

**1) di approvare** la proposta di deliberazione in precedenza riportata che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

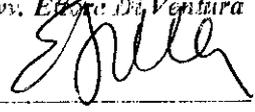
**2) di dichiarare**, con separata unanime votazione favorevole, la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 03.12.1991 n. 44.

L'Assessore Anziano



Il Sindaco

Avv. Ettore Di Ventura



Il Segretario Generale

Dr. Domenico Tuttolomondo



---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio:

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale n. 44 del 3 Dicembre 1991, pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 28-06-2018 al 12-07-2018 come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE.

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA.

U.O.C. Segreteria

Il Segretario Generale

F.to \_\_\_\_\_

F.to: \_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Canicatti, li

---

Esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi art.12 - comma 1 - L.r. 3.10.1991, n. 44.

Dalla Residenza Municipale \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
**dr. Domenico Tuttolomondo**