



CITTÀ DI CANICATTÌ
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

N. **56**

Seduta del giorno **6 SET, 2017**

DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Progetto per la sistemazione strade in c.da Giarre 2° stralcio di completamento delle vie Chinnici, Basile, Cassarà, Montana, M. Francese, Martini di Capaci e Martiri di Via D'Amelio
Approvazione amministrativa progetto esecutivo
CUP: H56G13000460005

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **sei** del mese di **Settembre** alle ore **13.15**, nel Palazzo di Città, e nella sala riunioni, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Sindaco Avv. Ettore Di Ventura con l'intervento dei seguenti componenti:

NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
DR. TOMMASO VERGOPIA	X	
SIG. UMBERTO PALERMO	X	
PROF. KATIA FARRAUTO	X	
ARCH. MASSIMO MURATORE	X	
DR. DAVIDE LALICATA		X

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, Dr. Domenico Tuttolomondo
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

L'ASSESSORE ALLO SVILUPPO TERRITORIALE

Arch. Massimo Muratore

e

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giovanni Faldetta

Premesso:

che con Determinazione Sindacale n. 18 del 26/03/2004, veniva incaricato l'Ing. Maurizio Vella della progettazione definitiva dei lavori di "Sistemazione delle strade in c.da Giarre";
che il professionista ha proceduto alla stesura del progetto definitivo generale provvedendo a trasmetterlo il 10/11/2005, per un importo complessivo di € 726.000,00;
che il progetto definitivo generale prevedeva la sistemazione delle viabilità in c.da Giarre e completamento delle opere di urbanizzazione primaria;
che il progetto definitivo generale è stato approvato in linea tecnica con parere n° 20 del 26/05/2006;
che in data 21/10/2008 con nota assunta al prot. n. 46257 l'Ing. Vella trasmetteva il 1° stralcio del progetto definitivo;

che in data 03/03/2009 con nota assunta al prot. n. 11-118 trasmetteva il 1° stralcio del progetto esecutivo;

che con Determinazione Dirigenziale n. 1385 del 16/11/2016 il 1° stralcio dei lavori di sistemazione di C.da Giarre è stato collaudato;

che con nota prot. n. 63237 del 23/12/2010 dell'allora Sindaco, l'Ing. Gioachino Meli e il Geom. Giuseppe Cipollina collaborati dal Geom. Diego Sfalanga, venivano incaricati di redigere il 2° stralcio del progetto di che trattasi;

che il progetto 2° *stralcio di completamento* per la sistemazione delle strade in c.da Giarre è tra quelli previsti nella convenzione sottoscritta il 23 agosto 2011 tra questa Amministrazione e l'ANAS per il finanziamento di progetti con fondi di compensazione assegnati a questo Comune a seguito dei lavori di raddoppio della SS.640 Porto Empedocle - Caltanissetta;

che l'area oggetto di intervento nel vigente strumento urbanistico ricade su zona destinata a Strade;

che per procedere alla realizzazione di tale progetto è necessario acquisire le aree mediante procedura espropriativa;

che il Comune di Canicattì è dotato di P.R.G. adottato dal Consiglio Comunale con Deliberazione del 5-6 Luglio 2002 n. 41 e approvato con Decreto Dirigenziale dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Urbanistica n. 259 del 15 marzo 2006;

che i vincoli preordinati all'esproprio sono decaduti, essendo già trascorsi 5 anni dall'approvazione del vigente PRG;

che è stato necessario, pertanto, reiterare il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 17.11.2014:

- è stato approvato il progetto definitivo relativo alla sistemazione strade di C.da Giarre - 2° stralcio di completamento delle vie Chinnici, Basile, Montana, M. Francese, Martiri di Capaci e Martiri di Via d'Amelio;

- è stato reiterato il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate;

- è stato dato atto che l'approvazione del progetto costituisce Variante allo Strumento Urbanistico, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001;

che questa Amministrazione ha attivato l'iter per l'approvazione della Variante urbanistica;

che con nota prot. n. 10522 del 17.05.2016, assunta al ns. prot. n. 22110 del 17.05.2016 il Dipartimento Regionale Urbanistica - Procedure V.A.S., ha notificato a questa Amministrazione il Decreto Assessoriale n. 184/Giab del 10.05.2016, che esclude da valutazione ambientale strategica la Variante di che trattasi;

che con nota nota prot. n. 188716 del 10.10.2016, assunta al ns. prot. n. 44556 del 20.10.2016, l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento ha trasmesso il proprio parere favorevole n. 1794 sulla variante in oggetto;

che con nota prot. n. 4345 del 13.03.2017, assunta al ns. prot. n. 10580 del 13.03.2017 l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente Dipartimento dell'Urbanistica, considerato che i 90 giorni entro i quali avrebbe potuto esprimere il proprio dissenso erano scaduti, invitava questa Amministrazione a dichiarare l'*efficacia* della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 17.11.2014;

che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 22/03/2017 si è proceduto a:

- dichiarare, ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del citato D.P.R. 327/01, l'*efficacia* della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 17.11.2014;

- dare atto di reiterare, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e smi, il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate;

- dichiarare ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1, lettera a) del DPR 327/2001 e smi, la pubblica utilità dell'opera pubblica in questione;

che i progettisti incaricati in data 24/08/2017, dopo che è stato completato l'iter del progetto definitivo per la riconferma dei vincoli urbanistici, hanno prodotto il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Documentazione fotografica;
- Planimetrie generali e della zona;
- Planimetria pavimentazione marciapiedi;
- Planimetria rete di illuminazione;
- Planimetria di progetto;
- Planimetria rete fognaria;
- Particolari costruttivi;
- Analisi prezzi;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Piano di sicurezza;
- Incidenza mano d'opera;
- Elenco cessione aree.

che Il progetto prevede il completamento della sistemazione della viabilità in c.da Giarre e precisamente nelle vie Chinnici, Basile, Cassarà, Montana, M. Francese, Martiri di Capaci e Martiri di Via D'Amelio;

che gli interventi proposti nello specifico prevedono la realizzazione del cassonetto stradale, previo scavo di sbancamento, con rosticcio di cava nonché dei marciapiedi laterali delimitati da un cordolo di pietra calcarea di dimensioni 20 x 30 cm, posto su fondo in calcestruzzo, con successivo piano di calpestio realizzato con mattonelle di cemento su sottofondo in calcestruzzo e posti in opera con idoneo massetto di malta cementizia. In alcune vie si è resa necessaria la demolizione di tratti di marciapiede o di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso realizzato da privati poiché gli stessi non rispettavano le quote, le dimensioni ed in alcuni casi i materiali previsti nel presente progetto ed utilizzati in precedenti interventi in altre strade del suddetto Piano di Recupero.

Che l'importo complessivo del progetto esecutivo è di € 560.000,00 ed è ripartito come segue:

CAPITOLI	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
OPERE DI URBANIZZAZIONE			466.680,78
		458.465,64	
Sede Stradale	292.230,89		
Illuminazione	45.197,10		
Fognatura	70.325,85		
Sistemazione area verde	50.711,80		
Sicurezza		4.252,10	
Prove di laboratorio		3.963,04	
SOMMANO I LAVORI			€ 466.680,78
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori		4.252,10	
a detrarre		4.252,10	€ 4.252,10
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€ 462.428,68
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA ed eventuali altre imposte 10%		46.668,08	
Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 comma 2 D.Lgs.550/2016)		9.333,62	
Contributo A.N.A.C.		225,00	
Imprevisti 5%		23.334,04	

Spese per frazionamenti e acquisizioni e/o cessioni volontarie immobili	12.258,48	
Per pubblicazione gara	1.500,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	93.319,22	93.319,22
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 560.000,00

Rilevato

che il Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al progetto, regola chiaramente i rapporti tra l'Amministrazione appaltante e l'impresa appaltatrice, con tempi di ultimazione previsti dall'art. 52 in giorni 90 (novanta) naturali successivi e continui per l'esecuzione dei lavori in oggetto congrui, in relazione all'entità dei lavori, alla loro natura e ai luoghi ove gli stessi dovranno eseguirsi, prevedendo inoltre la penale per ritardata ultimazione dei lavori, nonché i termini e le modalità di collaudo;

che i prezzi unitari applicati alle varie categorie di lavoro sono stati desunti dal vigente prezzario regionale per le OO.PP. e da apposita analisi;

che le somme previste per l'I.V.A. sono state calcolate in base alle norme vigenti;

che gli elaborati progettuali presentati ed elencati risultano sufficienti per la qualità e lo scopo che ci si prefigge;

che le aree interessate dai lavori sono state cedute gratuitamente dai proprietari;

Considerato

che il presente progetto esecutivo di completamento è stato redatto in conformità alle norme contenute negli articoli 26 e 27 del D.Lgs n. 50/2016;

che nella Conferenza dei Servizi del 18/02/2014 e del 03/03/2010, convocate ai sensi dell'art. 4 e 5 e della l.r. 12/11 e s.m.i., sono stati acquisiti i pareri previsti dalla legge sul progetto definitivo;

che il progetto esecutivo, per le parti progettate, è conforme al definitivo sul quale sono stati acquisiti i prescritti pareri.

che in linea di massima, nulla si ha da eccepire sui criteri tecnici seguiti nella progettazione;

Accertato ed Attestato

che il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare nel rispetto delle norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e nel D.P.R. 207/2010;

che le opere in progetto sono inserite nel programma triennale OO.PP 2016/2018;

che i lavori riguardano la sistemazione delle strade in c.da Giarre nelle vie Chinnici, Basile, Cassarà, Montana, M. Francese, Martiri di Capaci e Martiri di Via D'Amelio;

Visto il verbale di verifica del progetto del 05/09/2017, reso ai sensi degli articoli 26 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il parere tecnico favorevole n.12 del 05/09/2017, reso dal Responsabile del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta, ai sensi dell'art. 5 l.r. 12/2011;

Visti

- la l.r. 12/2011 e s.m.i.
- il D.P. 13/2012 e s.m.i.
- il D.Lgs. 50/2016
- le norme del D.P.R. 207/2010 transitoriamente vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 24 della l.r. n. 8/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la l.r. 10/08/2016 n°16
- gli atti di ufficio

PROPONGONO

1) **Approvare** il progetto esecutivo "Sistemazione delle strade in c.da Giarre - 2° stralcio di completamento delle vie Chimici, Basile, Cassarà, Montana, M. Francese, Martini di Capaci e Martiri di Via D'A-melio" dell'importo complessivo di **€ 560.000,00** con il seguente quadro economico:

CAPITOLI	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
OPERE DI URBANIZZAZIONE			466.680,78
		458.465,64	
Sede Stradale	292.230,89		
Illuminazione	45.197,10		
Fognatura	70.325,85		
Sistemazione area verde	50.711,80		
Sicurezza		4.252,10	
Prove di laboratorio		3.963,04	
SOMMANO I LAVORI		€	466.680,78
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori		4.252,10	
a detrarre		4.252,10	€ 4.252,10
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€ 462.428,68
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA ed eventuali altre imposte 10%		46.668,08	
Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 comma 2 D.Lgs.550/2016)		9.333,62	
Contributo A.N.A.C.		225,00	
Imprevisti 5%		23.334,04	
Spese per frazionamenti e acquisizioni e/o cessioni volontarie immobili		12.258,48	
Per pubblicazione gara		1.500,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		93.319,22	93.319,22
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	560.000,00

2) **Dare Mandato** al Responsabile della P.O. N° 4 di:

- attivare le procedure per l'indizione della gara di appalto;
- impegnare la complessiva somma di € 560.000,00 al Cap. 2596 denominato " Realizzazione opere pubbliche derivanti da fondi compensativi per il raddoppio della statale 640" del bilancio in corso di formazione.

3) **Dichiarare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1, lettera a) del DPR 327/2001 e smi, la pubblica utilità dell'opera pubblica in questione;

4) **Dare Atto** che le aree interessate dai lavori sono state cedute gratuitamente dai proprietari.

L'Istruttore Amministrativo
Rag. Giovanni Insalaco

I'Assessore allo Sviluppo Territoriale

Arch. Massimo Muratore

II Responsabile del Procedimento

(Geom. Giovanni Faldetta)

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 recepito dall'art. 12 della Lr. n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine:

alla **REGOLARITA' TECNICA**

Canicatti *OG/aff/10*

Il Responsabile della P.O. n° 4

(Ing. Giacchino Meli)

alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Canicatti *OG-OP-2017*

Il Responsabile della P.O. n° 2

(Dott.ssa Carmela Meli)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, formulata dall'Assessore allo Sviluppo Territoriale Arch. Massimo Muratore e dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giovanni Faldetta, sopra riportata;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1) di approvare la proposta di deliberazione in precedenza riportata che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

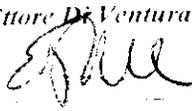
2) di dichiarare, con separata unanime votazione favorevole, la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 03.12.1991 n. 44.

L'Assessore Anziano



Il Sindaco

Avv. Ettore Di Ventura



Il Segretario Generale

Dr. Domenico Tuttolomondo



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale n. 44 del 3 Dicembre 1991, pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 08/12/91 al 22/12/91 come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti sopra attestati:

1) E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE.

2) E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
U.O.C. Segreteria Il Segretario Generale
F.to _____ F.to: _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Canicattì, li _____
Esecutiva il _____, ai sensi art.12 - comma 1 - L.r. 3.10.1991, n. 44.
Dalla Residenza Municipale _____

Il Segretario Generale
dr. Domenico Tuttolomondo