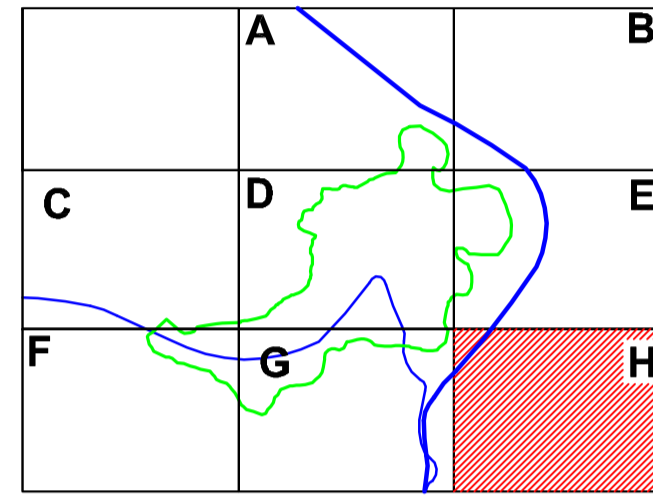




Comune di
Canicatti

Piano Regolatore Generale Variante generale





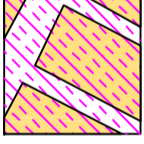

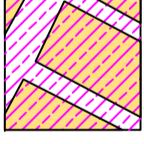
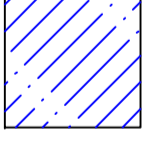
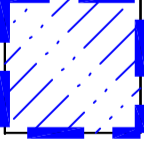
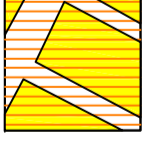
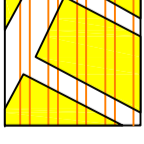
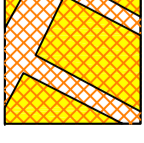
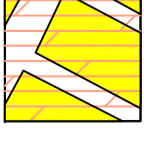

Prof. ing. arch. Giuseppe Trombino

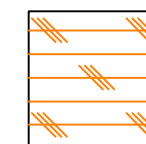
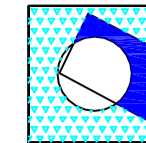


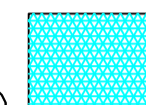
L'AREA URBANA. ZONIZZAZIONE
Adeguamento al D. Dir. n. 259 del 15.03.2006

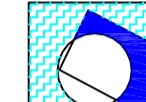
13.H Scala 1:2.000

Legenda

-  Zona A - Centro storico
-  Zona B0 - Area urbana centrale
-  Zona B1 - Area urbana consolidata
-  Zona B2 - Area urbana da completare (If = 5 mc/mq)
-  Zona B3 - Area urbana da completare (If = 4 mc/mq)
-  Zona B4 - Area di completamento
-  Zona Br - Area urbana da riqualificare
-  Ambito urbano da sottoporre ad interventi di restauro e riqualificazione ambientale
-  Ambito urbano da sottoporre a progetto unitario di ristrutturazione urbanistica
-  Zona C1 - Area di completamento edilizio
-  Zona C2 - Area di espansione edilizia
-  Zona C3.1 - Aree vincolate ad edilizia residenziale pubblica nei piani esecutivi
-  Zona C3.2 - Area interessata da PEEP
-  Zona C3.3 - Area da assoggettare a PEEP

-  Zona EC - Aree a suscettività d'uso turistico residenziale
-  **Attrezzature di interesse locale**
* *Attrezzature esistenti*
- S *Attrezzature scolastiche*
S1 Auli addo
S2 Scuole materne
S3 Scuole elementari
S4 Scuole medie
- IC *Attrezzature di interesse comune*
IC1 Attrezzature religiose
IC2 Attrezzature culturali
IC3 Attrezzature socio-assistenziali-sanitarie
IC4 Attrezzature amministrative
IC5 Attrezzature commerciali
- V *Verde pubblico ed attrezzature sportive*
V1 Verde pubblico
V2 Verde attrezzato
V3 Attrezzature per la pratica sportiva
- P *Parcheggi*
P1 Parcheggi in superficie
P2 Parcheggi in elevazione e sotterranei

 Aree vincolate per attrezzature di interesse locale nei piani esecutivi vigenti

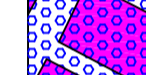
 **Zone F - Attrezzature ed impianti di interesse generale**
* *Attrezzature esistenti*

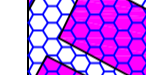
- F1 *Attrezzature ospedaliere*
- F2 *Parchi urbani e territoriali*
- F3 *Attrezzature per la liturgia superiore*
- F4 *Attrezzature commerciali della grande distribuzione*
- F5 *Attrezzature ferroviarie*
- F6 *Attrezzature cinematografiche*
- F7 *Impianti ricreativi urbani*
- F8 *Aree attrezzate per il commercio su aree pubbliche*
- F9 *Mattatoio, fono bario, aree per mostro-mercato agricolo*
- F10 *Attrezzature amministrative-direzionali, militari e giudiziarie*
- F11 *Impianti ed attrezzature per lo sport*
- F12 *Attrezzature sociali, culturali e del tempo libero*
- F13 *Attrezzature socio-assistenziali e sanitarie*
- F14 *Attrezzature religiose*
- F16 *Aree attrezzate*


 **Zone D0 - Aree produttive industriali**

 **Zone D1 - Aree industriali**


 **Zone D2 - Aree artigianali**


 **Zona D3 - Aree commerciali**


 **Zona D4 - Infrastrutture annonarie**

 **Zona D5 - Aree direzionali**

 **Zone E1 - Verde agricolo**

 **Zone E2 - Aree di verde agricolo soggette a rischio idraulico**


 **Zone E3 - Aree di verde agricolo soggette a tutela**

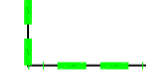
 **Zone E4 - Aree boscate**


 **Zone EF - Aree di parco fluviale agricolo**

 **Immobili da sottoporre ad interventi conservativi**

 **Perimetro delle fasce di rispetto inedificabili**

 **Perimetro entro il quale continuano ad applicarsi le previsioni dei Piani di Recupero urbanistico**

 **Perimetro delle zone soggette a rischio di esondazione molto elevato**

 **Perimetro degli ambiti entro i quali si applicano le disposizioni contenute nell'art. 24, 3° c. delle N. di A. del P.R.G.**

 **Verde stradale**

 **Viabilità urbana locale**

 **Viabilità principale di progetto**

