



CITTA' DI CANICATTI'

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

UFFICIO TECNICO

III DIREZIONE - P.O. n. 4

SITUAZIONI DI PERICOLO - PROTEZIONE CIVILE

ORDINANZA SINDACALE N. 36 DEL 4 MAR. 2019

OGGETTO: Situazione di pericolo fabbricato composto da due elevazioni fuori terra, sito a Canicattì, con ingresso dalla Via Belluno, 16, e prospetto nord sulla Via Goldoni.

Ditta proprietaria, (erede):- Saia Giuseppa, nata a Canicattì, (AG), il 05/06/1935.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 14/02/2019 è stata eseguita in emergenza dall'impresa edile Di Pasquale Alessandro in nome e per conto dell'U.T.C., la messa in sicurezza di un tratto di canna fumaria, lasciandola in sito, per poi affidare la rimozione a ditta specializzata allo smaltimento dei rifiuti speciali, quale l'eternit, nel fabbricato sito a Canicattì, Via Belluno, 16 come da verbale di sopralluogo prot. n. 6712 del 15/02/2019, effettuato dal Funzionario Tecnico Arch. Salvatore Carlino nella qualità di Responsabile dell'Ufficio "*Situazioni di Pericolo e Protezione Civile*".

CONSIDERATO che detto fabbricato, sito tra le Vie Belluno 16 e Goldoni, si trova in uno stato di abbandono interno ed esterno dovuto al crollo della copertura, con solai presumibilmente pericolanti e con presenza di rifiuti speciali quale la canna fumaria in eternit;

ACCERTATO che il tutto costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità, si rende necessario, che vengano intrapresi urgenti provvedimenti per la messa in sicurezza del fabbricato in oggetto ivi compresa la bonifica dell'amianto, (canna fumaria);

VISTE le Leggi ed i Regolamenti in vigore;

VISTO l'art. 50 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.c.;

VISTI gli atti d'Ufficio;

ORDINA

Alla ditta:

- **Saia Giuseppa**, nata a Canicattì, (AG), il 05/06/1935, residente a Canicattì, in Via Duca degli Abruzzi, 74 nella qualità di proprietaria del fabbricato indicato in oggetto;

la messa in sicurezza entro quindici giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, ed il ripristino delle parti ammalorate del fabbricato sopra indicato, ivi compreso lo smaltimento dei rifiuti speciali quale la canna fumaria in eternit, facendo presente che il mancato adempimento da parte dei proprietari relativamente a quanto sopra specificato, comporterà l'esecuzione delle opere *de quo* a cura e spese del Comune con successiva rivalsa delle stesse a carico della ditta proprietaria inadempiente;

Il Comando di P.M. è incaricato di fare osservare la presente Ordinanza, con l'avvertenza che in mancanza di tale adempimento provvederà alla trasmissione dell'inottemperanza all'Avvocatura Comunale che avvierà le procedure secondo quanto disposto dall'art. 650 del C.P.P. e quanto previsto dall'art. 54 comma 4 del D. Lgvo 267/00 e dell'art. 6 D. Lgvo 125/08.

CONDIZIONI E PRESCRIZIONI

I lavori di che trattasi dovranno essere eseguiti da un'Impresa Edile abilitata, regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. ed in regola con i contributi previdenziali e assistenziali, (durc), sotto la direzione di un Tecnico Libero Professionista abilitato e qualificato che è tenuto a relazionare all'U.T.C. le varie fasi e le modalità di attuazione dei lavori di cui sopra.

DISPONE

All'Ufficio Avvocatura il diritto di rivalsa delle eventuali spese sostenute mediante le diverse procedure previste dalla legge, quali il procedimento monitorio ordinario, quello previsto per la riscossione delle entrate patrimoniali ex R.D. 14 Aprile 1910 n.639, quello disciplinato dagli artt. 67 e 69 del DPR n. 43 del 1988 o in definitiva l'azione giudiziale esecutiva finalizzata al soddisfacimento coattivo del proprio credito mediante il pignoramento dell'edificio medesimo e la sua successiva vendita forzata ove si ritenesse necessario.

AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza Sindacale è ammesso, nel termine di sessanta giorni dalla notifica Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sicilia (legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro centoventi giorni dalla notifica (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

La presente deve essere notificata alle Ditte:

- **Saia Giuseppa**, nata a Canicatti, (AG), il 05/06/1935, residente a Canicatti, in Via Duca degli Abruzzi, 74

Da Trasmettere:

- ✓ Al Responsabile "*Situazioni di pericolo e Protezione Civile*"
Arch. Salvatore Carlino – Sede – protezione.civile@pec.comune.canicatti.ag.it;
- ✓ Al Segretario Generale – Sede – direzione.generale@pec.comune.canicatti.ag.it;
- ✓ Ufficio Avvocatura Comunale – Sede – avvocato.vaccaro@pec.comune.canicatti.ag.it;
- ✓ Al Corpo di Polizia Municipale – Sede – polizia.municipale@pec.comune.canicatti.ag.it;
- ✓ Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco – com.agrigento@cert.vigilfuoco.it;
- ✓ Al Commissariato – POLIZIA DI STATO – Canicatti – comm.canicatti.ag@pecps.poliziadistato.it;
- ✓ A.S-P. di Agrigento - protocollo@aspag.it
- ✓ Al Referente Igiene Pubblica – Distretto di Canicatti, - dscanicatti@pec.aspag.it
- ✓ Alla Respons. della P.O. n. 6-D.ssa Angela Carrubba – Sede a.carrubba@comune.canicatti.ag.it;
- ✓ PREFETTURA U.T.G. Agrigento – protocollo.prefag@pec.interno.it;

IL RESP. III/DIR. - P.O. n. 4
(Ing. Giordano Meli)



II SINDACO

(Avv. Ettore di Ventura)

