



Città di Canicattì

(Provincia di Agrigento)

Ufficio Tecnico

U. O. Repressione Abusivismo Edilizio
Situazioni di pericolo

Ordinanza Sindacale n. 147 del 26 SET. 2013

Oggetto Situazione di pericolo fabbricato ubicato in Via Rosolino Pilo n. 60 - Palazzo Ferro.

Intestatari Catastali : Tavella Giuseppe nato a Canicattì il 30/11/1942, Bellavia Santa nata a Canicattì il 26/11/1970, D'Amato Bruno nato a Poggio Imperiale il 15/03/1960, Brunco Teresa nata a Camastra il 29/10/1926, Ferro Vincenzo Renato nato a Canicattì il 03/01/1953, Ferro Calogero nato a Canicattì il 25/04/1947, Giudice Daniela nata a Canicattì il 22/04/1970, salvo altri.

IL SINDACO

Vista la Relazione pervenuta agli atti di questo Ufficio in data 20.06.2013 prot. n° 28865, redatta a seguito di sopralluogo effettuato in data 19/06/2013, dal Funzionario Tecnico congiuntamente agli Agenti di Polizia Municipale e al Personale dei Vigili del Fuoco e finalizzato a verificare l'entità delle opere pericolanti insistenti nel fabbricato sito in questo Comune Via Rosolino Pilo 60, censito in catasto al foglio 55 particella 2601, ricadente in zona BO, area urbana centrale del PRG, di proprietà dei signori generalizzati in oggetto.

Riscontrato che trattasi di un fabbricato composto da piano terra, primo e secondo piano; Accertato che la situazione di pericolo è rappresentata dal crollo di una porzione del cornicione di coronamento, posto a quota del solaio di copertura del secondo piano e dalla precarietà delle restanti porzioni di cornicione, che in atto, si presentano penzolanti e prossime al crollo;

Considerato che, nonostante siano intervenuti i Vigili del Fuoco che hanno rimosso le parti pericolanti, sussiste sempre una situazione di pericolo immediata per la pubblica e privata incolumità ed è indispensabile effettuare interventi di manutenzione straordinaria all'intero fabbricato, sotto la direzione tecnica di personale qualificato e nel rispetto della normativa vigente in materia urbanistico-edilizia e di sicurezza sul lavoro, per impedire l'aggravarsi dello stato dei luoghi e la caduta di intonaco sulla pubblica via.

Ritenuto dover disporre la messa in sicurezza dell'immobile e, nelle more, realizzare adeguate opere di protezione delle zone sottostanti interessate in maniera tecnicamente idonea e nel rispetto dei diritti di terzi e di quanto previsto dal Codice della Strada;

Considerato che proprietari dell'immobile sono i sigg.ri : Tavella Giuseppe nato a Canicattì il 30/11/1942, Bellavia Santa nata a Canicattì il 26/11/1970, D'Amato Bruno nato a Poggio Imperiale il 15/03/1960, Brunco Teresa nata a Camastra il 29/10/1926, Ferro Vincenzo Renato nato a Canicattì il 03/01/1953, Ferro Calogero nato a Canicattì il 25/04/1947, Giudice Daniela nata a Canicattì il 22/04/1970, salvo altri

Viste le Leggi ed i Regolamenti in vigore ;

Visto l'art. 50 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.c.

ORDINA

Ai signori Tavella Giuseppe nato a Canicattì il 30/11/1942, Bellavia Santa nata a Canicattì il 26/11/1970, D'Amato Bruno nato a Poggio Imperiale il 15/03/1960, Brunco Teresa nata a Canicattì il 29/10/1926, Ferro Vincenzo Renato nato a Canicattì il 03/01/1953, Ferro Calogero nato a Canicattì il 25/04/1947 Giudice Daniela nata a Canicattì il 22/04/1970, salvo altri, la messa in sicurezza del fabbricato, tramite le opere di manutenzione straordinaria, nel rispetto delle procedure tecnico - amministrative vigenti entro giorni trenta dalla notifica della presente e nelle more realizzare adeguate opere di protezione delle zone sottostanti interessate, in maniera tecnicamente idonea e nel rispetto dei diritti di terzi e di quanto previsto dal Codice della Strada;

Il Comando di P.M. è incaricato di riferire sulla osservanza della presente Ordinanza, con l'avvertenza che in mancanza di tale adempimento saranno avviate le procedure secondo quanto disposto dall'art. 650 del C.P. e quanto previsto dall'art. 54 comma 4 del D. Lgs. 267/00 e dell'art. 6 D. Lgs. 125/08.

Contro la presente Ordinanza è ammesso, nel termine di sessanta giorni dalla notifica Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sicilia (legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro centoventi giorni dalla notifica (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

Il Funzionario Resp/le
(sig.ra Maria Elisa Nicosia)

Il Dirigente della III Direzione
(arch. Luigi Munna)

SINDACO
(Rag. Vincenzo Corbo)

REFERTO DI NOTIFICA

La presente deve essere notificata ai sigg.ri :

Tavella Giuseppe nato a Canicattì il 30/11/194258 e ivi residente in via R. Pilo n. 58
Bellavia Santa nata a Canicattì il 26/11/1970, e ivi residente in via R. Pilo n. 60
D'Amato Bruno nato a Poggio Imperiale il 15/03/1960, e ivi residente in via R. Pilo n. 60
Brunco Teresa nata a Canicattì il 29/10/1926, , e ivi residente in via R. Pilo n. 60
Ferro Vincenzo Renato nato a Canicattì il 03/01/1953, e ivi residente in c/da Gaetano
Ferro Calogero nato a Canicattì il 25/04/1947, e ivi residente in via R. Pilo n. 60
Giudice Daniela nata a Canicattì il 22/04/1970, e ivi residente in via Sondrio

Segretario Generale
Sede

Corpo Polizia Municipale
Sede

Prefettura -Agrigento