



Città di Canicattì

Provincia di Agrigento

DETERMINAZIONE DEL SINDACO

N 6 DEL 15 GEN. 2013

Prat.LL.PP. 07/2010

OGGETTO: Lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria del piano di zona "167" (P.E.E.P.)- 1° intervento - 2° stralcio esecutivo – opere viarie – asse principale, dall'innesto di via Sammartino alla sez. 3.

Approvazione Amministrativa Perizia di Variante e suppletiva.

PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO:

Proponente: Dirigente Territorio e Ambiente Arch. Luigi Munna

PARERI ESPRESSI

Parere di regolarità tecnica: Arch. Luigi Munna

Parere di regolarità contabile: Dott.ssa Carmela Meli

VISTA la seguente proposta di determinazione, relativa all'oggetto, nel testo che segue:

PREMESSO:

- Che a seguito di gara per titoli e curricula, indetta con delibera G.M. n. 224 del 26.09.2000, per l'affidamento dei servizi di ingegneria per la realizzazione del progetto di che trattasi, giusta D.D. n. 348 del 23/02/2001 di approvazione graduatoria e affidamento incarico, i progettisti associati **Ingg. F. Nigrelli – S. Di Maio – M.A. Cuccaro – M.R. Di Lorenzo – G. Freni** sono stati incaricati di redigere la progettazione esecutiva, la direzione lavori, nonché il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;
- Che in data 09.09.2002 è stato sottoscritto il disciplinare di incarico tra il gruppo di progettazione e il Dirigente U.T.C.;
- Che i progettisti associati in data 22.11.2002 hanno trasmesso il progetto generale definitivo dell'importo complessivo di € 5.009.350,32;
- Che detto progetto è stato approvato in linea tecnica dal R.U.P. con parere n. 30 del 4/09/2003 ed in linea amministrativa con Deliberazione della Giunta Municipale n. 234 del 10/09/2003;
- Che, per i lavori di che trattasi (1° intervento), è stato già realizzato e collaudato un primo stralcio esecutivo;
- Che l'Amministrazione comunale, al fine di completare le opere viarie previste nel progetto generale di 1° intervento ha richiesto al gruppo di progettazione la redazione di uno stralcio del progetto relativamente all'asse viario principale, compreso i sottoservizi, dall'intersezione con via Sen. Sammartino alla sez. n. 32, per l'importo complessivo di € 500.000,00;
- Detto progetto è stato approvato in linea tecnica dal R.U.P. con parere n. 29 del 06/10/2010 ed in linea amministrativa con Determinazione Sindacale n. 153 del 18/10/2010;
- Che il Sindaco con nota prot. n. 63252 del 23/12/2010 ha chiesto al gruppo di progettazione di procedere alla elaborazione del progetto esecutivo del 2° stralcio opere viarie;
- Che con nota prot. n. 63642 del 27/12/2010 il Sindaco, a seguito del trasferimento del RUP Ing. G. Tomasella presso altra Amministrazione, ha nominato quale RUP dei lavori di che trattasi l'Ing. Gioacchino Meli. Funzionario UTC del Comune di Canicattì;
- Che il progetto esecutivo di 1° intervento- 2° stralcio è stato approvato in linea tecnica con parere n. 08 del 20.06.2011 ed in linea amministrativa con Determinazione Sindacale n. 68 del 18.07.2011 con il seguente il quadro economico :

A. Lavori al lordo :		€.	376.890,96
Di cui :			
- O.S. a sommare non soggetti a ribasso	€.	3.264,60	
- O.S. inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	€.	10.566,89	
- Lavori soggetti a ribasso	€.	363.059,47	
Sommano	€.	376.890,96	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			

1. Imprevisti - 5%	€.	17.779,17	
2. Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche 1%	€.	3.768,91	
3. Spese tecniche RUP e altri : 2% * (0.25+0.03+0.08)	€.	2.713,61	
4. Spese per gara e pubblicità	€.	5.750,00	
5. Spese tecniche	€.	43.102,89	
6. Tasse CNPAIA	€.	1.724,12	
7. Tasse Ordini professionali	€.	862,06	
8. IVA sui lavori (10%)	€.	37.689,10	
9. IVA sui punti : 2) + 5) + 6)	€.	9.719,18	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	123.109,04	€. 123.109,04
Ammontare totale del progetto			€. 500.000,00

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 722 del 06.07.2012 i lavori vennero aggiudicati in via definitiva all'impresa **"Donzuso s.r.l."** con sede a Santa Venerina (CT) in Via Felicetto n. 30, che ha offerto un ribasso d'asta del 25,0700 %;

- Che il contratto di appalto, per l'importo netto complessivo (comprensivo di O.S.) di € 285.871,95 (272.040,46 + 13.831,49), venne stipulato in data 28.08.2012 rep. N. 7802 e registrato in Canicatti il 05.09.2012 al n. 113 serie vol. S/I;

- Che i lavori sono stati consegnati all'impresa **"Donzuso s.r.l."** con verbale del 28.08.2012 e dovevano concludersi in giorni 120 cosicché la scadenza era prevista per il 25.12.2012;

- Che durante il corso dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire lavori aggiuntivi e variati rispetto a quelli preventivati per cui è sorta la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva; La direzione lavori ha fatto pervenire in data 03.01.2013 la predetta PVS nella cui relazione tecnica motivava dettagliatamente le cause ed i motivi per la quale la stessa si rendeva necessaria;

- Che detta perizia è corredata degli elaborati così distinti :

- Allegato A Relazione Tecnica
- Allegato B.1 Superfici di intervento – Planimetria generale;
- Allegato B.2 Impianto Pubblica Illuminazione – Planimetria generale;
- Allegato B.3 Marciapiedi e orlatura – Planimetria generale;
- Allegato B.4 Rete idrica – Planimetria generale;
- Allegato C Computo metrico estimativo
- Allegato D Quadro Tecnico Economico
- Allegato E Elenco nuovi prezzi
- Allegato F Analisi prezzi
- Allegato G Quadro comparativo
- Allegato H Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.

- Che detta perizia di variante è contenuta nell' importo complessivo di **€ 500.000,00**, pari a quello di progetto, secondo il nuovo quadro tecnico economico che segue :

A. Lavori al lordo :	€.	405.366,19	
Di cui :			
- O.S. a sommare non soggetti a ribasso	€.	3.366,19	
- O.S. inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	€.	11.369,35	
- Lavori soggetti a ribasso	€.	390.630,65	
Ribasso d'asta del 25,07 %	€.	97.931,10	
Importo netto contrattuale PVS	€.	307.435,09	€. 307.435,09
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
1 Imprevisti	€.	0,00	
2 Accertamenti di laboratorio	€.	2.650,00	
3 Spese tecniche RUP e altri	€.	2.816,13	
4 Spese per gara e pubblicità	€.	7.205,10	
5 Spese tecniche	€.	35.254,12	
6 Tasse CNPAIA	€.	1.410,16	
7 Tasse Ordini professionali	€.	705,08	
8 IVA sui lavori (10%)	€.	30.743,51	
9 IVA sui punti : 2) + 5) + 6)	€.	8.256,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	89.040,10	€. 89.040,10

C) Economie		
1 Ribasso d'asta contratto principale	€.	91.019,01
2 IVA (10%) su ribasso d'asta originario	€.	9.101,90
3 Altre Economie	€.	3.403,90
Totale economie	€.	103.524,81
Ammontare totale del progetto		€. 500.000,00

- **Che**, con lo schema di atto di sottomissione, allegato alla suddetta perizia, sono stati concordati con l'impresa, ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 207/10, oltre ai 5 nuovi prezzi già concordati con verbali n. 1 del 08.10.2012 (da N.P.1 a N.P.2) e n. 2 del 08.11.2012 (da N.P. 3 a N.P.5), ulteriori n. 9 nuovi prezzi (da N.P. 6 a N.P.14), che saranno anche essi tutti assoggettati al ribasso d'asta del 25,07 % offerto in sede di gara, di cui n. 8 desunti dal prezzario regionale a cui fa riferimento il progetto e n. 6 da apposite analisi;

- **Che**, detta perizia rispetto al contratto principale comporta una maggiore spesa al netto, di €. 21.563,14 comprensivo degli oneri della sicurezza e pertanto entro il quinto d'obbligo come previsto dal c.1 dell'art. 132 del D.L.vo 163/2006 e art. 161 del D.P.R. 207/10;

- **Che** le opere previste nella detta P.V.S. sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comportano modifiche sostanziali e sono state determinate da circostanze imprevedibili al momento della stipula del contratto;

- **Che** la perizia rientra tra i casi previsti dall'art. 132 del D.L.vo 163/2006 e art. 161 del D.P.R. 207/2010 in quanto relativi ad interventi derivati da rinvenimenti impreveduti ed imprevedibili nella fase progettuale così come meglio specificati nella relazione tecnica;

- **Che**, per effetto dei maggiori lavori suppletivi il termine per l' ultimazione dei lavori fissato al 25.12.2012 è stato prorogato di giorni 30, e per effetto della concessione di proroga resa dal RUP in data 20.12.2012, è stato ulteriormente prorogato di giorni 15, cosicché il nuovo termine per dare ultimati i lavori viene posticipato al 09.02.2013;

CONSIDERATO

- **che** i motivi per i quali si è resa necessaria detta perizia sono stati espressamente riportati dalla D.L. nella relazione tecnica;

- **che** l'importo complessivo della perizia non comporta necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

ACCERTATO

- **Che** il progetto è stato redatto in conformità alle norme contenute nel regolamento di cui al D.P.R. 05.10.2010 n. 207/2010;

VISTO il progetto di Perizia di Variante approvato, in linea tecnica, dal R.U.P. Ing. Gioacchino Meli con parere tecnico n. 01 dell'07.10.2013, ai sensi dell'art.132 del D.L.vo 163/2006, art. 161 del D.P.R. 207/2010 e art. 5 della L.R. 12/2011 e loro successive mm.ii

VISTI:

- il D.Lgs. 163/2006

- il D.P.R. 207/2010

- la l.r. 12/2011

PROPONE

1) **APPROVARE** la Perizia di Variante e suppletiva relativa al "Progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria del piano di zona "167" (P.E.E.P.) – Opere viarie – 1° intervento – II° Stralcio - Asse principale dall'innesto di Via Sen. Sammartino alla Sez. 3", redatta ai sensi dell'art.132 del D.L.vo 163/2006 e art. 161 del D.P.R. 207/2010, dell'importo complessivo di €. 500.000,00 ripartito come segue:

A. Lavori al lordo :	€.	405.366,19	
Di cui :			
- O.S. a sommare non soggetti a ribasso	€.	3.366,19	
- O.S. inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	€.	11.369,35	
- Lavori soggetti a ribasso	€.	390.630,65	
Ribasso d'asta del 25,07 %	€.	97.931,10	
Importo netto contrattuale PVS	€.	307.435,09	€. 307.435,09
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
1 Imprevisti	€.	0,00	

2	Accertamenti di laboratorio	€.	2.650,00	
3	Spese tecniche RUP e altri	€.	2.816,13	
4	Spese per gara e pubblicità	€.	7.205,10	
5	Spese tecniche	€.	35.254,12	
6	Tasse CNPAIA	€.	1.410,16	
7	Tasse Ordini professionali	€.	705,08	
8	IVA sui lavori (10%)	€.	30.743,51	
9	IVA sui punti : 2) + 5) + 6)	€.	8.256,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione		€.	89.040,10	€. 89.040,10
C) Economie				
1	Ribasso d'asta contratto principale	€.	91.019,01	
2	IVA (10%) su ribasso d'asta originario	€.	9.101,90	
3	Altre Economie	€.	3.403,90	
Totale economie		€.	103.524,81	€. 103.524,81
Ammontare totale del progetto				€. 500.000,00

2) **APPROVARE**, altresì, ulteriori n. 14 nuovi prezzi (da N.P. 1 a N.P. 5) e da N.P. 6 a N.P. 14) che saranno anche essi assoggettati al ribasso d'asta del 26,284 % offerto in sede di gara, di cui n. 8 desunti dal prezzario regionale a cui fa riferimento il progetto e n. 6 da apposite analisi, concordati con l'Impresa e previsti nella Perizia di Variante;

3) **DARE ATTO** che per effetto dei maggiori lavori suppletivi il termine per l'ultimazione dei lavori è stato complessivamente prorogato di giorni 45, e che tale proroga si ritiene congrua;

4) **DARE ATTO**, altresì, che il presente atto non comporta alcun onere a carico del bilancio comunale in corso.

L'Istruttore Amministrativo
(*Giovanna Insalaco*)

Il Dirigente della III Direzione
(*Arch. Luigi Munna*)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO visto l'art. 49 del D. Lgv n.267 del 18/08/2000, recepito dall'art.12 della l.r. n.30/2000 esprime **parere favorevole in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE**.
Canicatti, li _____

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
(*Dott.ssa Carmela Meli*)

IL SOTTOSCRITTO considerato che non esiste alcun impedimento all'adozione del relativo atto amministrativo circa la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgv n.267 del 18/08/2000, recepito dall'art.12 della l.r. n.30/2000, esprime **parere favorevole in merito alla REGOLARITÀ TECNICA**.

Canicatti, li 11/01/2013

IL DIRIGENTE DELL'UTC
(*Arch. Luigi Munna*)

IL SINDACO

ESAMINATA la proposta formulata dal Dirigente della III Direzione Arch Luigi Munna;

ACCERTATO che la proposta stessa è corredata dell'attestazione del Direttore di Ragioneria e dei pareri prescritti dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, come recepita dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000;

ACCERTATO, altresì, che il progetto di che trattasi, è stato redatto in conformità a quanto previsto dalle disposizioni vigenti;

VISTO il progetto;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 recepito dalla L.R. n. 30/2000

DETERMINA

FARE PROPRIA la superiore proposta e conseguentemente:

1) **APPROVARE** la Perizia di Variante e suppletiva relativa al "Progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria del piano di zona "167" (P.E.E.P.) – Opere viarie – 1° intervento – II° Stralcio - Asse principale dall'innesto di Via Sen. Sammartino alla Sez. 3", redatta ai sensi dell'art.132 del D.L.vo 163/2006 e art. 161 del D.P.R. 207/2010, dell'importo complessivo di €. di €. 500.000,00 ripartito come segue:

A. Lavori al lordo :	€.	405.366,19	
Di cui :			
- O.S. a sommare non soggetti a ribasso	€.	3.366,19	
- O.S. inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	€.	11.369,35	
- Lavori soggetti a ribasso	€.	390.630,65	
Ribasso d'asta del 25,07 %	€.	97.931,10	
Importo netto contrattuale PVS	€.	307.435,09	€. 307.435,09
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
1 Imprevisti	€.	0,00	
2 Accertamenti di laboratorio	€.	2.650,00	
3 Spese tecniche RUP e altri	€.	2.816,13	
4 Spese per gara e pubblicità	€.	7.205,10	
5 Spese tecniche	€.	35.254,12	
6 Tasse CNPAIA	€.	1.410,16	
7 Tasse Ordini professionali	€.	705,08	
8 IVA sui lavori (10%)	€.	30.743,51	
9 IVA sui punti : 2) + 5) + 6)	€.	8.256,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	89.040,10	€. 89.040,10
C) Economie			
1 Ribasso d'asta contratto principale	€.	91.019,01	
2 IVA (10%) su ribasso d'asta originario	€.	9.101,90	
3 Altre Economie	€.	3.403,90	
Totale economie	€.	103.524,81	€. 103.524,81
Ammontare totale del progetto			€. 500.000,00

2) **APPROVARE**, altresì, ulteriori n. 14 nuovi prezzi (da N.P. 1 a N.P.5) e da N.P. 6 a N.P.14) che saranno anche essi assoggettati al ribasso d'asta del 26,284 % offerto in sede di gara, di cui n. 8 desunti dal prezzario regionale a cui fa riferimento il progetto e n. 6 da apposite analisi, concordati con l'Impresa e previsti nella Perizia di Variante;

3) **DARE ATTO** che per effetto dei maggiori lavori suppletivi il termine per l' ultimazione dei lavori è stato complessivamente prorogato di giorni 45, e che tale proroga si ritiene congrua;

4) **DARE ATTO**, altresì, che il presente atto non comporta alcun onere a carico del bilancio comunale in corso.



IL SINDACO
(Rag. *Enrico Carbo*)