CITTA' DI CANICATTI'
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)
UFFICIO GABINETTO

ORDINANZA SINDACALE N° 199 del 25 NOV. 2015

OGGETTO:CONTINGIBILE E URGENTE IN MATERIA DI IGIENE PUBBLICA PER LA PULIZIA, DISINFESTAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL SEMINTERRATO SITO IN VIA CACCIATORE.

IL SINDACO

VISTA la relazione a firma del responsabile dell'ufficio tecnico comunale prot. 46094 in data 19/11/2015, dalla quale risulta che a seguito di sopralluogo effettuato in data 19/11/2015 presso il fabbricato ubicato tra le vie Calvi, Cimabue e Cacciatore, identificato in Catasto al foglio 69 con la particella 394, è stato accertato che il seminterrato facente parte del fabbricato con acceso dalla via Cacciatore è in evidente stato di abbandono con presenza di numerosi rifiuti, escrementi e presenza di siringhe.

VISTA la documentazione fotografica allegata alla predetta relazione dell'ufficio tecnico, dalla quale si evidenzia il grave stato di degrado di ordine igienico-sanitario di tale area;

VISTO che dalla relazione dell'ufficio tecnico comunale è evidente una conclamata situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità e, pertanto, risulta necessario che il Sindaco adotti urgenti provvedimenti atti alla tutela della pubblica e privata incolumità sulla base delle verifiche già effettuate dall'ufficio tecnico comunale;

DATO ATTO che l'immobile trovasi all'interno del centro urbano;

RILEVATO, pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, al fine di garantire il ripristino delle condizioni di sicurezza necessarie per garantire la pubblica e privata incolumità;

DATO ATTO che da accertamenti sommari, svolti dall'ufficio tecnico comunale, la proprietà di tale immobile risulta ascrivibile ai seguenti comproprietari:

1) Sig. ra La Valle Giuseppina nata a Canicattì il 24/03/1940 residente in Canicattì via Giovanni Cimabue n.21 piano 1;
2) Sig. ra Guarneri Giovanna nata a Grotte il 03/08/1938 residente in Canicattì via Giovanni Cimabue n.21 piano 1;
3) Sig.ra Roccaro Santina nata a Palermo il 05/08/1967 residente in Canicattì via Laterizzi n.12 pal.B;
4) Sig. Mosca Liborio nato a Sommatino il 0905/1948 residente in Canicattì via Giovanni Cimabue n.21 piano 2;
5) Sig.ra Quagliata Cesira nata a Canicattì il 04/12/1950 residente in Canicattì via Giovanni Cimabue n.21 piano 2;
6) Sig.ra Di Stefano Leonarda nata a Larcara Friddi il 28/06/1954 residente in Canicattì via Giovanni Cimabue n.21 piano 2;
7) Sig. Cipollina Luigi nato a San Cataldo il 24/02/1983 residente in Canicattì via Giovanni Cimabue n.21 piano 3;
8) Sig.ra Crocifissa Maria nata a Palermo il 06/06/1935 residente in via Canicattì Giovanni Cimabue n.21 piano 3;
9) Sig. Napoli Salvatore nato a Canicattì il 21/07/1927 residente in Canicattì via Giovanni Cimabue n.21 piano 3;

RITENUTO doversi procedere ad intimare ai proprietari, come sopra individuati e salvo altri, di provvedere con decorrenza immediata all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza di pulizia e disinfestazione del seminterrato in argomento accedendo all'interno dello stesso per rimuovere tutte le sostanze nocive per l'igiene pubblica, e successivamente installare una rete elettrosaldata,(*maglia 10 x 10 e filo mm 12*), di protezione saldata su apposito telaio fisso impedendo l'accesso ad eventuali avventori;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare il potere di ordinanza del sindaco ai sensi dell' art. 50 , comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. 54, comma 4, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008,n. 92, conv. in L. n.125/2008);

VISTO l'art. 650 c.p. ,dal titolo "Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità", secondo cui Chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o di igiene, è punito, se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a €.206,00";

AQUISITA la nota del 23/11/2015 prot. 46477 dei proprietari che compongono il condominio di *via Cimabue* n.21;

ORDINA

Ai Sigg: **La Valle Giuseppina; Guarneri Giovanna; Roccaro Santina; Mosca Liborio; Quagliata Cesira; Di Stefano Leonarda; Cipollina Luigi; Crocifissa Maria; Napoli Salvatore;** l'esecuzione immediata ed urgente delle operazioni di messa in sicurezza, pulizia e disinfestazione del seminterrato in argomento accedendo all'interno dello stesso per rimuovere tutte le sostanze nocive per l'igiene pubblica, e successivamente installare una rete elettrosaldata, (*maglia 10 x 10 e filo mm 12*), di protezione saldata su apposito telaio fisso impedendo l'accesso ad eventuali avventori entro e non oltre 10 giorni dalla data di recepimento della presente, con l'onere di far pervenire all'U.T.C. e al C.P.M., comunicazione di inizio e fine lavori resa dai condomini o da un loro delegato;

AVVERTE

- ✔ Che in caso di inottemperanza all'avvio immediato delle operazioni di messa in sicurezza, si provvederà d'Ufficio con spese da addebitarsi ai proprietari del fabbricato e si darà avviso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Agrigento per la trasmissione della notizia di reato all'autorità giudiziaria;
- ✔ che l'esecuzione degli interventi devono essere condotti nel rispetto del Regolamento Edilizio e rispettando, se compatibili con l'eliminazione della situazione di pericolo, i vincoli di tutela e conservazione imposti dalle vigenti norme edilizie e paesaggistiche;
- ✔ che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

DISPONE

- ✔ La notifica del presente provvedimento agli interessati per il tramite del messo comunale;
- ✔ Che la presente ordinanza sia trasmessa all'Ufficio Tecnico P.O. n.3 arch. Salvatore Carlino e al Comando Polizia Municipale dott. Diego Peruga, incaricati della vigilanza per l'esatta osservanza della presente ordinanza, con l'avvertenza che in mancanza di tale adempimento saranno avviate le procedure previste dal D.Lgso 267/00 e dal D,Lgso 125/08;
- ✔ Che la presente ordinanza sia trasmessa al Segretario Generale Dott. Domenico Tuttolomondo;
- ✔ Che la presente ordinanza sia pubblicata all'albo pretorio comunale sino alla sua revoca;

AVVERTE ALTRESI'

ai sensi della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Sicilia entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (in Sicilia al Presidente della Regione) entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Il Tecnico
(Geom. Angelo Sciabbarrasi)

IL DIRIGENTE *III* DIR. – P.O. N.3
(Arch. Salvatore Carlino)

IL SINDACO
(Rag. Vincenzo Corbo)