



**COMUNE di CANICATTI'**  
 Libero Consorzio Comunale di Agrigento

N. 25

Seduta del 16 MAG. 2018

**DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO:** "RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO SOCIETA' IN.AR SRL IN ESECUZIONE ALLA SENTENZA DEL TRIBUNALE DI AGRIGENTO N. 1305/2017".

L'anno **duemilaDICIOTTO** addi **SEDICI** del mese di **MAGGIO** nel Comune di Canicatti e nel Palazzo Municipale, a seguito di regolare invito diramato ai sensi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica – in sessione ordinaria – per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno. (Seduta di prosecuzione)

Il Presidente del Consiglio Avv. Alberto Tedesco assume la presidenza della seduta.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dr DOMENICO TUTTOLOMONDO.

Alle ore **20,10** chiamato l'appello, risultano:

CONSIGLIERI COMUNALI	PRES	ASS	CONSIGLIERI COMUNALI	PRES	ASS
Di Benedetto Fabio	X		Lo Giudice Maria		X
Marchese Ragona Liliana		X	Parla Rita	X	
Palermo Umberto	X		Tedesco Alberto	X	
Licata Domenico		X	Carusotto Salvatore		X
Salvaggio Luigi		X	Cuva Angelo		X
Muratore Calogero		X	Aprile Diego	X	
Falcone Fabio		X	Lo Giudice Giuseppe	X	
Di Fazio Giangaspere	X		Pendolino Evelyn		X
Trupia Ivan	X		Giardina Ignazio	X	
Rubino Giovanni	X		Alaimo Brigida	X	
Alaimo Giuseppe	X		Li Calzi Silvia	X	
Cipollina Francesca	X		Lauricella Angela Assunta	X	

PRESENTI N.ro

15

ASSENTI N.ro

09

Il Presidente del Consiglio, verificata la sussistenza del numero legale, dichiara valida la seduta ed invita i Consiglieri Comunali alla trattazione del punto VIII posto all'ordine del giorno "Proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto: **"Riconoscimento debito fuori bilancio società IN.AR. srl in esecuzione alla Sentenza del Tribunale di Agrigento n. 1305/2017"**", pervenuta giusta nota prot. n. 18653 del 16 Aprile 2018, Proponente Responsabile P.O. n. 4 Direzione III, Ing. Gioacchino Meli.

Il Presidente del Consiglio, in primo luogo comunica che, a norma del regolamento i lavori del Consiglio Comunale sono trasmessi via streaming da mezzi istituzionali, in secondo luogo propone di nominare scrutatori i seguenti Consiglieri Comunali: D. Aprile, A. Lauricella e G. Rubino proposta che a seguito di votazione palese, espressa per alzata di mano, viene accolta all'unanimità con risultato accertato e proclamato dallo stesso.

Il Presidente del Consiglio, prima di dare inizio ai lavori consiliari, ricorda che si tratta di una seduta di prosecuzione ed informa che gli è pervenuta una nota, a firma dell'Ing. Meli, il quale comunica che non potrà essere presente in Consiglio, per motivi di salute, ed infine a questa è seguita un'ulteriore nota, con la quale comunica che per quanto riguarda il regolamento di toponomastica sarà rappresentato dal Responsabile del procedimento Arch. S. Carlino mentre per quanto riguarda il piano triennale delle opere pubbliche dal Geom. G. Faldetta.

Il Presidente del Consiglio, a questo punto, vista l'assenza dell'Ing. Meli, invita il Segretario Generale, vertice apicale dell'Ente, a rappresentare la Proposta di deliberazione consiliare.

**Intervento del Segretario Generale Dott. D. Tuttolomondo:**

Precisa che con la Proposta di Deliberazione, a firma dell'Ing. Gioacchino Meli, si riconosce un debito fuori bilancio di complessivi € **7.417,33**, che scaturisce da una sentenza esecutiva nei confronti della società IN.AR s.r.l. con sede a Canicatti in via Toscana n. 4 e precisa, altresì, che alla proposta di deliberazione è allegato un prospetto delle spese legali, sempre a firma dell'Ing. Meli All. "B".

Il Presidente del Consiglio, dopo aver comunicato che i Revisori dei Conti si sono espressi favorevolmente alla proposta concede la parola al Consigliere Comunale U. Palermo.

**Intervento del Consigliere Comunale U. Palermo:**

In qualità di Presidente della Commissione Consiliare Permanente, competente per materia, comunica che la stessa ha espresso parere favorevole, con sette voti a favore e due astenuti.

Il Presidente del Consiglio Comunale, considerato che non ci sono Consiglieri che chiedono di intervenire, pone in votazione la Proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto: **"Riconoscimento debito fuori bilancio società IN.AR. srl in esecuzione alla Sentenza del Tribunale di Agrigento n. 1305/2017"**, pervenuta giusta nota prot. n. 18653 del 16 Aprile 2018, Proponente Responsabile P.O. n. 4 Direzione III, Ing. Gioacchino Meli ed invita il Segretario Generale Dott. D. Tuttolomondo a procedere con la votazione per appello nominale che dà il seguente risultato:

**Presenti** N. 15 Consiglieri Comunali: F. Di Benedetto - U. Palermo - G. Di Fazio - I. Trupia - G. Rubino - G. Alaimo - F. Cipollina - R. Parla - A. Tedesco - D. Aprile - G. Lo Giudice - I. Giardina - B. Alaimo - S. Li Calzi - A. Lauricella.

**Assenti** N. 9 Consiglieri Comunali: L. Marchese Ragona - D. Licata - L. Salvaggio - C. Muratore - F. Falcone - M. Lo Giudice - S. Carusotto - A. Cuva - E. Pendolino.

Hanno votato:

**A Favore** N. 15 Consiglieri Comunali (unanimità dei Consiglieri presenti).

Per quanto sopra,

**IL CONSIGLIO COMUNALE  
DELIBERA**

**Di Approvare** la Proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto: **"Riconoscimento debito fuori bilancio società IN.AR. srl in esecuzione alla Sentenza del Tribunale di Agrigento"**

 <p style="text-align: center;"><b>CITTA' DI CANICATTI</b> (LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO) *** III Direzione P.O. n° 4 "Gestione Territorio e Ambiente"</p>	<p style="text-align: center;"><b>PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE</b></p> <p><b>Oggetto:</b> Riconoscimento debito fuori bilancio società IN.AR srl in esecuzione alla Sentenza del Tribunale di Agrigento n. 1305/2017.</p>
---	--

**Il Responsabile della P.O. n. 4 - Direzione III - Ing. Gioachino Meli**

**PREMESSO che:**

- l'art. 194 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 che modifica l'art. 37 del D. Lgs. N. 77/95, disciplina la materia del riconoscimento di legittimità dei debiti fuori bilancio, e che alla lettera "a" di detto articolo, è data facoltà agli Enti di riconoscere gli stessi che derivino da Sentenze esecutive;
- la società **IN.AR srl**, in persona dei legali rappresentanti Sigg. **Arch. Giuseppe Argento e Arch. Calogero Inglima**, con sede legale in Canicatti via Toscana n° 4, P.IVA 02605460845 era proprietaria di un lotto di terreno censito in catasto al foglio 69, **particella n. 1354 di mq 836**, occupato per la realizzazione di una stradella che consente il collegamento tra la via Giglia e l'ingresso Nord al piazzale di pertinenza della chiesa di Maria Ausiliatrice e **particella n. 1597** (già denominata p.lla n° 1445) **di mq. 839 occupata per mq 767,00** dal Comune di Canicatti come parte di sede viaria della via Kennedy;
- la predetta società, con atto di citazione notificato il 30 dicembre 2014, conveniva in giudizio il Comune di Canicatti, davanti al Tribunale di Agrigento, Sezione Civile, per il risarcimento dei danni conseguenti all'irreversibile trasformazione dei fondi di cui era proprietaria a seguito dell'occupazione sine titolo di porzioni dei sopradetti terreni il cui procedimento espropriativo mai era stato avviato.
- il nominato CTU ha accertato che : a) il Comune di Canicatti ha occupato sine titolo mq. 767 della p.lla 1597 (già denominata p.lla 1445) per la realizzazione di parte della sede stradale di via Kennedy la cui irreversibile trasformazione è avvenuta tra il 1983 de il 1988; b) l'occupazione di mq.113 della p.lla n° 1354 riguarda una stradella che consente il collegamento tra la via Giglia e l'ingresso Nord al piazzale di pertinenza della chiesa di Maria Ausiliatrice e per la quale non vi è prova che l'occupazione e l'irreversibile trasformazione sia da ricondurre al Comune di Canicatti;
- Il Tribunale di Agrigento, con Sentenza n. 1305/2017 pubblicata il 09.08.2017 RG. N. 3886/2014 Repert. N. 1661/2017 del 10.08.2017,7 spedita in forma esecutiva il 12.09.2017 e notificata al Comune di Canicatti il 18.09.2017, ha condannato il Comune di Canicatti al pagamento in favore di IN.AR. Srl in persona del legale rappresentante pro tempore, la somma di €3.754,93 oltre interessi al tasso legale dalla data della decisione al saldo nonché delle spese di lite, liquidate complessivamente in €. 2.200,00 di cui €. 540,00 per esborsi oltre accessori come per legge (cpa ed iva) per complessivi €. 2.962,13 oltre, ancora, le spese di CTU liquidate con separato decreto;
- l'Ufficio Avvocatura Comunale, con nota prot. 46645 del 24.10.2017 ha trasmesso alla Direzione III P.O. n° 4 Ufficio Espropri, la citata sentenza esecutiva con allegata copia atto di impegno e liquidazione n. 1279/2017 relativa al saldo delle competenze CTU , informando, pertanto, che per la residuale somma di €. 500,00, già anticipata a titolo di acconto dalla IN.AR. Srl al nominato CTU, avrebbe dovuto provvedere alla liquidazione il competente ufficio espropri;
- in data 31.01.2018 prot. 5082 è stato notificato al Comune di Canicatti Atto di Precetto per il pagamento di quanto dovuto alla società IN.AR. assegnando un termine perentorio di gg. 10 con avvertimento che in mancanza si sarebbe proceduto ad esecuzione forzata come per legge;
- a seguito di quanto sopra, l'Ufficio ha interpellato telefonicamente l'Avv. di parte, Avv. Guglielmo Li Calzi, assicurando che erano state avviate le procedure per l'approvazione in C.C. del debito fuori

bilancio derivante dalla sentenza esecutiva n. 1305/2017 invitando lo stesso professionista a non dare corso al citato atto di precetto;

- il professionista si è reso disponibile chiedendo che quanto richiesto venisse formalizzato a mezzo richiesta scritta alla quale si è dato corso con nota prot. n. 5912 del 06.02.2018 inviata, anche, tramite pec;

**VISTI** i conteggi di cui agli allegati "A" e "B" costituenti parte integrante e sostanziale della presente proposta, relativamente al **riconoscimento del debito fuori bilancio**, per un ammontare di € 7.417,33, di cui: € 3.758,22 quali indennizzo per l'occupazione e la irreversibile trasformazione a sede viaria (porzione di via Kennedy) di mq. 767,00 della p.lla n° 1597 (già p.lla n. 1445 ) del Fg. 69 così come da sentenza n° 1305/2017 e comprensiva di interessi al 28.02.2018, ed € 3.659,11 quali spese di giudizio, spese di precetto e rimborso acconto CTU così come da allegati "A" e "B".

**VISTO** l'art. 194 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 che modifica l'art. 37 del D. Lgs. N. 77/95, lettera "a";

### **PROPONE DI DELIBERARE**

Dare esecuzione alla sentenza del Tribunale di Agrigento n. 1305/2017 e, conseguentemente:

**RICONOSCERE**, per i motivi evidenziati in premessa, il debito fuori bilancio di complessive €. 7.417,33, ai sensi dell'art. 194 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 che modifica l'art. 37 del D. Lgs. N. 77/95, lettera "a", nei confronti della società IN.AR. Srl con sede a Canicatti via Toscana n° 4 - P.IVA 02605460845, così come segue :

- €. 3.758,22, comprensivo di interessi legali dalla data di emissione della sentenza sino al 28.02.2018, quale indennizzo per l'occupazione e l'irreversibile trasformazione di mq 767,00 di un lotto di terreno censito in catasto al foglio 69, **particella n. 1597 (già p.lla n° 1445)**, occupato dal Comune di Canicatti, per la realizzazione di parte della **sede viaria** denominata via Kennedy, come da prospetto allegato "A" costituente parte integrante della presente proposta;

- €. 3.659,11, quali spese legali e rimborso acconto CTU, come da prospetto **Allegato "B"** costituente parte integrante e sostanziale della proposta;

**DARE MANDATO** al Responsabile della P.O. n. 4 - Direzione III - Ing. Gioachino Meli, di impegnare, depositare e liquidare la somma di € 7.417,33, così come sopra determinata; di cui:

**IMPUTARE** la complessiva somma di € 7.417,33 al Cap. 2615 denominato "Indennità di espropriazione e Debiti fuori bilancio" Titolo II, Funzione 9, Servizio 1, Int. 2;

**TRASMETTERE** il presente atto alla Corte dei Conti.

**Il Responsabile della P.O. n. 4 - Direzione III**  
**"Gestione del Territorio e Ambiente"**  
(Ing. *Gioachino Meli*)

**Riepilogo allegati:**

1. Nota Prot. n. 46645 del 24.10.2017;
2. Copia Sentenza Tribunale di Agrigento n. 1305/17;
3. Nota Prot. n. ~~6721~~ del ~~9.2.18~~ Richiesta parere al Collegio dei Revisori;
4. Copia Atto di precetto;
5. Copia nota prot. 5912 del 06.02.2018 Avv. Li Calzi

**IL SOTTOSCRITTO**, considerato che non esiste alcun impedimento all'adozione del relativo atto amministrativo, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000 esprime parere favorevole in merito alla **REGOLARITA' TECNICA**.

CANICATTI' .....

06/07/2018

**IL RESPONSABILE DELLA P.O. n. 4**  
Ing. Giachino Meli

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO** visto l'art.49 del D. Lgv n. 267 del 18/08/2000, recepito dall'art.12 della L.R. n. 30/2000 esprime parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**.

CANICATTI' .....

07-07-2018

**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE II**  
Dott.ssa Carmela Meli

COMUNE DI CANICATTI'  
(Provincia di Agrigento)  
Ufficio Espropriazioni

**OGGETTO: Controversia IN.AR. Srl Contro Comune di Canicatti - Sentenza Tribunale di Agrigento n° 1305/2017.**

- Indennità di occupazione e irreversibile trasformazione di una porzione di terreno di mq. 767,00 della p.lla n. 1597 (già p.lla n. 1445) Fg. 69, esteso per una superficie complessiva di mq 839, occupato dal Comune per la realizzazione di porzione della strada denominata Via Kennedy
  - € 3.754,93 come da sentenza n° 1305/2017;
  - € 3,29 interessi legali su € 3.754,93 dal 10.08.2017 al 28.02.2018.
  - € 3.758,22 totale da liquidare alla società IN.AR. Srl.
- 

Calcolo degli interessi legali dal 10.08.2017 al 28.02.2018

Tasso Legale	Dal	Al	Giorni	Interessi
0,10	10/08/2017	31/12/2017	143	1,47
0,30	01/01/2018	28/02/2018	59	1,82
				<u>3,29</u>

**PROSPETTO DELLE SPESE LEGALI :****I° GRADO DI GIUDIZIO**

Spese del giudizio		€	2.200,00
Oltre spese generali 15,00% su € (2.200,00 - 540,00)	€ 249,00	..... €	249,00
	€ 1.909,00		
C.P.A. 4% su € 1.909,00	€ 76,36	..... €	76,36
	€ 1.985,36		
I.V.A. 22 % su € 1.985,36	€ 436,77	..... €	436,77
Totale Spese I° GRADO di giudizio		€	2.962,13

**RIMBORSO ACCONTO VERSATO AL CTU** ( come da sentenza) € 500,00

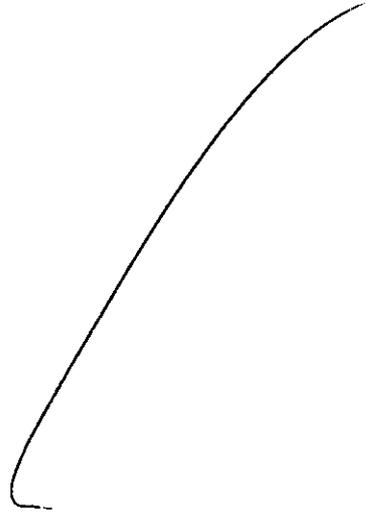
**SPESE ATTO DI PRECETTO**

Spese onorario (scaglione da 0 a 5000 €)		€	135,00
Oltre spese generali 15,00% su € 135,00	€ 20,25	..... €	20,25
	€ 155,25		
C.P.A. 4% su € 155,25	€ 6,21	..... €	6,21
	€ 161,46		
I.V.A. 22 % su € 161,46	€ 35,52	..... €	35,52
Spese Atto di precetto		€	196,98

**TOTALE SPESE LEGALI DI TUTTI** € 3.659,11

Il Responsabile della P.O. n. 4 - Direzione III  
 "Gestione del Territorio e Ambiente"  
 (Ing. Giachino Meli)

n.1305/2017", che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A".



IL CONSIGLIERE ANZIANO  
Fabio Di Benedetto

IL PRESIDENTE  
Avv. A. Tedesco

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Domenico Tuttolomondo

*Fabio Di Benedetto*

*Avv. A. Tedesco*

*Dr. Domenico Tuttolomondo*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

#### ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale n. 44 del 3 dicembre 1991, pubblicata all'Albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi dal 20-06-2018 al 04-07-2018, come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti di cui sopra:

- È DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_, DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE
- È STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA.

UOC Segreteria

Il Segretario Generale

Fto \_\_\_\_\_

Fto \_\_\_\_\_

Esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 12 – comma 1 – L.r. 3.12.1991, n.44  
Dalla residenza Municipale \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
Dr. Domenico Tuttolomondo

Copia conforme per uso amministrativo.

Canicatti, \_\_\_\_\_

Il Funzionario