# CITTA' DI CANICATTI'

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

**UFFICIO TECNICO**

***III* DIREZIONE - P.O. n. 4**

*SITUAZIONI DI PERICOLO – PROTEZIONE CIVILE*

**ORDINANZA SINDACALE N.** 39 **DEL** 7 MAR. 2019

**OGGETTO:** Situazione di pericolo fabbricato, in Catasto - F. 55, P.lla 913, composto un locale a piano terra rialzato, sito a Canicattì, Via Visconti, 18, (cortile), prospiciente in minima parte ,su un altro cortile.
**Proprietari:** (ciascuno per i propri diritti) - **Di Maria Antonia**, nata a Canicattì, (AG), il 15/08/1951 ed ivi residente in Via Rossini, 36;
- **Di Maria Calogero** nato a Canicattì, (AG), il 23/03/1939, residente ad Aarburg Zimmerli Strasse, 23, (Svizzera)

## IL SINDACO

**PREMESSO** che in data 27/02/2019., il Funzionario Tecnico Arch. Salvatore Carlino nella qualità di Responsabile dell'Ufficio "*Situazioni di Pericolo e Protezione Civile*", assieme al Geom. Angelo Sciabbarrasi ha effettuato un sopralluogo in Via Visconti, 18, (cortile), a seguito di segnalazione telefonica dell'Assessore Arch. Corbo Rosa Maria, al fine di constatare la situazione di pericolo relativa a detto fabbricato, pertanto è stato redatto Verbale di sopralluogo prot. n. 8775 del 28/02/2019;
**ACCERTATO** che il tutto costituisce pericolo per la pubblica incolumità, si rende necessario, che vengano intrapresi urgenti provvedimenti per la messa in sicurezza del fabbricato in oggetto;
**VISTE** le Leggi ed i Regolamenti in vigore;
**VISTO** l'art. 50 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;
**VISTI** gli atti d'Ufficio;

## O R D I N A

Alle ditte:
- **Di Maria Antonia**, nata a Canicattì, (AG), il 15/08/1951 ed ivi residente in Via Rossini, 36;
- **Di Maria Calogero,** nato a Canicattì, (AG), il 23/03/1939, residente ad Aarburg Zimmerli Strasse, 23, (Svizzera), in solido tra loro, nella qualità di proprietari, ciascuno per i propri diritti del fabbricato indicato in oggetto, la messa in sicurezza entro sette giorni lavorativi, dalla data di notifica della presente ordinanza, ed il ripristino delle parti ammalorate previa demolizione parziale del fabbricato sopra indicato, facendo presente che il mancato adempimento da parte dei proprietari relativamente a quanto sopra specificato, comporterà l'esecuzione delle opere de quo a cura e spese del Comune con successiva rivalsa delle stesse a carico dei proprietari ciascuno per i propri diritti;
Il Comando di P.M. è incaricato di fare osservare la presente Ordinanza, con l'avvertenza che in mancanza di tale adempimento provvederà alla trasmissione dell'inottemperanza all'Avvocatura Comunale che avvierà le procedure secondo quanto disposto dall'art. 650 del C.P.P. e quanto previsto dall'art. 54 comma 4 del D. Lgvo 267/00 e dell'art. 6 D. L.gvo 125/08.

### CONDIZIONI E PRESCRIZIONI

I lavori di che trattasi dovranno essere eseguiti da un'Impresa Edile abilitata, regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. ed in regola con i contributi previdenziali e assistenziali, (durc), sotto la direzione di un Tecnico Libero Professionista abilitato e qualificato che è tenuto a relazionare all'U.T.C. le varie fasi e le modalità di attuazione dei lavori di cui sopra.

**D I S P O N E**

All'Ufficio Avvocatura il diritto di rivalsa sulle eventuali spese che l'Ente sosterrà, a causa di inadempienza dei proprietari, mediante le diverse procedure previste dalla legge, quali il procedimento monitorio ordinario, quello previsto per la riscossione delle entrate patrimoniali ex R.D. 14 Aprile 1910 n.639, quello disciplinato dagli artt. 67 e 69 del DPR n. 43 del 1988 o in definitiva l'azione giudiziale esecutiva finalizzata al soddisfacimento coattivo del proprio credito mediante il pignoramento dell'edificio medesimo e la sua successiva vendita forzata ove si ritenesse necessario.

**A V V E R T E**

Che contro la presente Ordinanza Sindacale è ammesso, nel termine di sessanta giorni dalla notifica Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sicilia (legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro centoventi giorni dalla notifica (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

**La presente deve essere notificata/trasmessa alle ditte:**

- **Di Maria Antonia**, nata a Canicattì, (AG), il 15/08/1951 ed ivi residente in Via Rossini, 36;
- **Di Maria Calogero,** nato a Canicattì, (AG), il 23/03/1939, residente ad Aarburg Zimmerli Strasse, 23, (Svizzera).

**Da Trasmettere:**

✔Al Responsabile "*Situazioni di pericolo e Protezione Civile*"
Arch. Salvatore Carlino – Sede – protezione.civile@pec.comune.canicatti.ag.it;

✔ Al Segretario Generale – Sede – direzione.generale@pec.comune.canicatti.ag.it;

✔ Ufficio Avvocatura Comunale – Sede – avvocato.vaccaro@pec.comune.canicatti.ag.it;

✔ Al Corpo di Polizia Municipale – Sede – polizia.municipale@pec.comune.canicatti.ag.it;

✔ Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco – com.agrigento@cert.vigilfuoco.it;

✔ Al Commissariato – POLIZIA DI STATO – Canicatti – comm.canicatti.ag@pecps.poliziadistato.it;

✔A.S-P. di Agrigento - protocollo@.aspag.it

✔Al Referente Igiene Pubblica – Distretto di Canicattì, - dscanicatti@pec.aspag.it

✔ Alla Respons. della P.O. n. 6-D.ssa Angela Carrubba – Sede a.carrubba@comune.canicatti.ag.it;

✔ PREFETTURA U.T.G. Agrigento – protocollo.prefag@pec.interno.it;

IL RESP. III DIR. - P.O. n. 4
*(Ing. Gioacchino Meli)*

**Il SINDACO**
*(Avv. Ettore di Ventura)*