



CITTÀ DI CANICATTI
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

N. 44

Seduta del giorno 9 APR. 2019

DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Progetto per il ripristino funzionale della Scuola Materna Sandro Pertini a seguito di incendio.

Approvazione amministrativa progetto esecutivo

CUP: H59E19000000006

L'anno **duemiladiciannove** il giorno Nove del mese di **Aprile** alle ore 18,30, nel Palazzo di Città, e nella sala riunioni, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Sindaco Avv. Ettore Di Ventura con l'intervento dei seguenti componenti: *MC*

	PRESENTE	ASSENTE
KATIA FARRAUTO	<i>[Signature]</i>	
ROSA MARIA CORBO	<i>[Signature]</i>	
DAVIDE LALICATA	<i>[Signature]</i>	
ANGELO MESSINA	<i>[Signature]</i>	
ROBERTO VELLA	<i>[Signature]</i>	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, Dr. Giovanni Panepinto;
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Diego Sfalanga

PREMESSO:

che in data 20/02/2019 presso l'edificio scolastico adibito a Scuola Materna denominato "Sandro Pertini" sito in Via San Domenico n. 8, si è verificato un incendio;

che a seguito di sopralluogo effettuato dal personale dell'ufficio tecnico è stata rilevata una situazione di temporanea inagibilità dei luoghi;

che, pertanto, il Sindaco, al fine di garantire la sicurezza e l'incolumità delle persone e dei bambini che utilizzano la struttura, ha emesso Ordinanza n. 32 del 26/02/2019 con la quale ha disposto la chiusura immediata delle aule adibite a scuola materna, dichiarate, allo stato odierno, temporaneamente inagibili, fino al ripristino delle aule danneggiate e la bonifica e la sanificazione delle restanti aule;

che l'attuale situazione sottopone gli alunni, i genitori, il corpo docente ed il personale tutto a notevoli disagi, con doppi turni, classi affollate e impedendone la continuità didattica;

che, per motivi di sicurezza, di vivibilità dell'ambiente e per garantire la continuità dell'attività scolastica, occorre provvedere con urgenza all'intervento;

che questa Amministrazione non può reperire dalle proprie casse le necessarie risorse per far fronte, con l'urgenza del caso, alla copertura finanziaria dell'intervento, in quanto si trova in una critica situazione economica-finanziaria;

che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 30/03/2019, infatti, questo Ente, ha approvato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 243 bis e 243 ter Tuel, il Piano finanziario di riequilibrio pluriennale di anni venti e, pertanto, non può farsi carico di ulteriori passività;

Vista la Circolare dell'Assessore all'Istruzione e alla Formazione Professionale n. 4 del 19/02/2019 "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici", attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per le annualità 2019 e 2020 di cui alla legge n. 8/2018, che consente agli Enti Locali di finanziare gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria per la rimozione di rischi imminenti o di compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, e garantire la continuità dell'attività scolastica, la pubblica incolumità e/o l'igiene e la sicurezza dell'edificio;

Considerato

che questa Amministrazione intende accedere al finanziamento di cui alla l.r. 8/2018;

che il Responsabile della P.O. n° 4 con disposizione prot. n. 12495 del 25/03/2019 ha nominato un gruppo di lavoro per la redazione del progetto esecutivo così composto:

- Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Diego Sfalanga;
- Progettista per la fase esecutiva: Geom. Salvatore Bertolino;
- Coordinatore sicurezza per la fase di progettazione: Ing. Gioacchino Meli;
- Collaboratore alla progettazione Geom. Giuseppe Cipollina;

che il citato progettista incaricato ha redatto in data 02/04/2019 il progetto esecutivo di che trattasi dell'importo complessivo di €.29.986,99 che comprende i seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa
 2. Analisi dei prezzi
 3. Elenco prezzi
 4. Computo metrico
 5. Quadro economico
 6. Capitolato Speciale di Appalto
 7. Elaborati Grafici
 8. Documentazione fotografica
 9. Incidenza manodopera
 10. Cronoprogramma
- Piano di Sicurezza e coordinamento

Che il QTE del progetto esecutivo è di € 29.986,99 ed è ripartito come segue:

A Per lavori a base d'asta	22.834,88	
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	0,00	
Importo lavori soggetti a ribasso		22.834,88
B Somme a disposizione dell'Amm.ne		
I.V.A. 22% sui lavori	5.023,67	
Imprevisti 5 %	1.141,74	
Fondo progettazione e e innovazione 2% (art.113 c. 2 D.Lgs. 50/16)	456,70	
Assicurazione dipendenti per rischi professionali (art. 24 c. 4 D.Lgs. 50/2016)	230,00	
Spese di carattere strumentale art. 113 c.4 D.Lgs. 50/16)	300,00	
Totale somme a disposizione		7.152,11
Importo totale progetto		29.986,99

Che l'obiettivo degli interventi è il ripristino delle aule danneggiate dall'incendio, nonché la bonifica e sanificazione delle restanti aule, ed in particolare le lavorazioni da eseguire sono:

- Pulizia di tutte le aule e degli annessi servizi igienici, con prodotti chimici idonei a garantire un ottimo grado di igiene e salubrità dei locali;
- Ripristino della pavimentazione in parquet e degli intonaci dell'aula danneggiata;
- Ripristino dell'impianto elettrico dell'aula danneggiata, mediante la sostituzione di interruttori e plafoniere;
- Tinteggiatura aula;
- Sostituzione infissi danneggiati e divelti.

Rilevato

che il Capitolato Speciale d'appalto, allegato al progetto, regola chiaramente i rapporti tra l'Amministrazione appaltante e l'impresa appaltatrice, con tempi di ultimazione previsti dall'art. 52 in giorni 59 (cinquantanove) naturali successivi e continui per l'esecuzione dei lavori in oggetto congrui, in relazione all'entità dei lavori, alla loro natura e ai luoghi ove gli stessi dovranno eseguirsi, prevedendo inoltre la penale per ritardata ultimazione dei lavori, nonché i termini e le modalità di collaudo;

che i prezzi unitari applicati alle varie categorie di lavoro sono stati desunti dal vigente prezzario Regionale per le OO.PP. e da apposita analisi;

che le somme previste per l'I.V.A. sono state calcolate in base alle norme vigenti;

che gli oneri di progettazione sono stati calcolati in conformità alle vigenti disposizioni di legge;

che gli elaborati progettuali presentati ed elencati risultano sufficienti per la qualità e lo scopo che ci si prefigge;

che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni tecniche previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, come illustrato e giustificato dagli elaborati allegati al progetto, nonché secondo le direttive progettuali impartiti dal progettista;

che i lavori riguardano la manutenzione straordinaria di un edificio pubblico comunale;

Accertato ed Attestato

che il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D. Lgs. n. 50/2016 e con le norme del D.P.R. 207/2010, transitoriamente vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del citato D.Lgs. n. 50/2016;

che il progetto non rientra nei casi previsti dall'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, non necessita essere inserito nel programma triennale OO.PP. vigente;

che i lavori riguardano la manutenzione straordinaria e ripristino funzionale della scuola Materna Sandro Pertini a seguito di incendio;

Visto il *verbale di verifica* del progetto del 04/04/2019, reso ai sensi degli articoli 26, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii.;

Visto il *parere tecnico* n. 09 del 04/04/2019, reso dal Responsabile del Procedimento Geom. Diego Sfallanga, ai sensi dell'art. 5 l.r. 12/2011;

Visti

- la l.r. 12/2011 e ss.mm.ii.
- il D.P. 13/2012 e ss.mm.ii.
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- le norme del D.P.R. 207/2010 transitoriamente vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016
- l'art. 24 della l.r. n. 8/2016
- il D.Lgs. 267/2000
- la l.r. 10/08/2016 n°16
- gli atti di ufficio

PROPONE

1. Partecipare alla selezione per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 relativo alle annualità 2019 e 2020 di cui all'art. 10 della l.r. n. 8/2018, per finanziare i lavori relativi al "progetto per il ripristino funzionale della Scuola Materna Sandro Pertini a seguito di incendio":

2. Dare atto:

che l'intervento, causato da un incendio, per motivi di sicurezza, di vivibilità dell'ambiente e per garantire la continuità dell'attività scolastica, è necessario, urgente ed indifferibile:

che questa Amministrazione non può reperire dalle proprie casse le necessarie risorse per far fronte, con l'urgenza del caso, alla copertura finanziaria dell'intervento, in quanto data la critica situazione economica-finanziaria ha fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale per anni venti di cui agli artt. 243 bis e 243 ter Tuel, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 30/03/2019 e, pertanto, non può assumere ulteriori debiti:

3. Approvare i lavori relativi al "Progetto per il ripristino funzionale della scuola Materna Sandro Pertini a seguito di incendio" dell'importo complessivo di € 29.986,99 ripartiti come segue:

A Per lavori a base d'asta	22.834,88	
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	0,00	
Importo lavori soggetti a ribasso		22.834,88
B Somme a disposizione dell'Amm.ne		
I.V.A. 22% sui lavori	5.023,67	
Imprevisti 5 %	1.141,74	
Fondo progettazione e e innovazione 2% (art.113 c. 2 D.Lgs. 50/16)	456,70	
Assicurazione dipendenti per rischi professionali (art. 24 c. 4 D.Lgs. 50/2016)	230,00	
Spese di carattere strumentale art. 113 c.4 D.Lgs. 50/16)	300,00	
Totale somme a disposizione		7.152,11
Importo totale progetto		29.986,99

4. Dare atto, altresì, che la presente deliberazione non comporta onere a carico del bilancio.

L'Istruttore Amministrativo

Giovanna Sfalanga

Il Responsabile unico del Procedimento

Geom. Diego Sfalanga

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 recepito dall'art. 12 della l.r. n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine:

alla **REGOLARITA' TECNICA**

Canicatti 08/04/2019

Il Responsabile della P.O. N°3
Dirigente Delegato
Dr. Paolo Adamo

Il Responsabile della P.O. n° 4
(Ing. Giocchino Meli)

alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Canicatti 08/04/2019

Il Responsabile della P.O. n° 2
(Dott.ssa Carmela Meli)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, formulata dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Diego Sfalanga;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1) di **approvare** la proposta di deliberazione in precedenza riportata che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

2) di **dichiarare**, con separata unanime votazione favorevole, la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 03.12.1991 n. 44.

L'Assessore Anziano



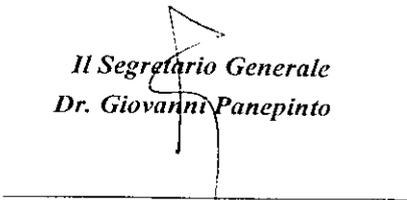
Il Sindaco

Avv. Ettore Di Ventura



Il Segretario Generale

Dr. Giovanni Panepinto



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale n. 44 del 3 Dicembre 1991, pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 11-04-2019 al 25-4-2019 come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti sopra attestati:

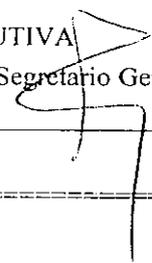
E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE.

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

U.O.C. Segreteria

F.to _____

Il Segretario Generale

F.to: 

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Canicatti,li

Esecutiva il _____, ai sensi art.12 - comma 1 - L.r. 3.10.1991, n. 44.

Dalla Residenza Municipale _____

**Il Segretario Generale
Dr. Giovanni Panepinto**

