



CITTA' di CANICATTI'
(Provincia di Agrigento)

N 126 DEL 23 LUG. 2013

OGGETTO : Ordinanza Contingibile ed Urgente di Sgombero immediato a scopo cautelativo dell'alloggio di proprietà dell'Ente Ferrovie dello Stato sito in c /da Madonna dell'Aiuto – C.C. Km. 157+622 . – occupato dai locatari sigg.ri :

- Piazza Luigia nata a Canicatti il 27/05/1936
- Madonia Pietro nato a Palermo il 09/06/1935, coniuge convivente
- Madonia Maria nata a Castelvetro il 18/01/1967, figlia convivente

Ai sigg,ri:

Piazza Luigia

Madonia Pietro

Madonia Maria

**Residenti tutti in C/da Madonna dell'Aiuto
Ex stazione ferroviaria C.C. 157+622
92024 – Canicatti (AG)**

**All'Ente Ferrovie dello Stato Dello Stato
Zona Sud
Piazza G. Cesare 27/1
Palermo**

**Al Dirigente –Comandante della P.M.
Dott. Diego Peruga
Sede**

**Comando Provinciale VV.FF.
C/da Carlino
92024- – Canicatti (AG)**

**Comando Provinciale VV. FF.
Viale Caduti di Marzabotto
92100 -Agrigento**

**Alla Prefettura UTG
di Agrigento**

IL SINDACO

Premesso :

Che con nota n. 29015 del 21/06/2013 il Comando Provinciale Vigili del Fuoco - Agrigento, provvedeva alla comunicazione di segnalazione di pericolo in cui versa il fabbricato (edificio ex stazione ferroviaria) di proprietà dell' Ente Ferrovie dello Stato, sito in questo Comune in loc. Madonna dell' Aiuto - C.C. Km. 157+622 .

Dall'intervento effettuato in data 20.6.2013, viene riferito che, l'edificio in muratura ordinaria, si compone in p.t e 1° piano, risulta al piano terra disabitato e con i vani di porte e finestre completamente murati .

Al piano 1° l'immobile è occupato dalla famiglia di Piazza Luigia, e risulta visivamente dissestato e ritenuto inagibile, e necessita di opportuni interventi di consolidamento e manutenzione straordinaria .

Considerato che il decreto 5 agosto 2008 ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, prescrive espressamente che " il Sindaco intervenga per prevenire e contrastare situazioni in cui si verificano comportamenti quali ai comma " a " "b" e " c " dell'art 2 atte a tutelare l'integrità fisica della popolazione, attraverso attività poste a difesa, nell'ambito delle comunità locali, del rispetto delle norme che regolano la vita civile, per migliorare le condizioni di vivibilità dei centri urbani, la convivenza civile e la coesione sociale;

Che si ritiene nell'immediatezza a tutela della incolumità degli occupanti lo sgombero delle unità immobiliari poste al primo piano in quanto l'alloggio per i motivi sopraelencati è stato dichiarato inagibile.

Atteso che la mancata emissione di un provvedimento di allontanamento delle persone dall' abitazione per la situazione creatasi nell' abitazione stessa potrebbe provocare pericolo per la incolumità degli abitanti;

Vista la nota n. 26734 del 6.06.2013, pervenuta dalla Direzione V- Polizia Municipale, Nucleo - Polizia Edilizia , seguito il sopralluogo effettuato in data 31 maggio 2013, dove è stato accertato che l' immobile , oggetto del presente provvedimento, risulta tutt'oggi occupato dalle seguenti persone :

- Piazza Luigia nata a Canicatti il 27/05/1936
- Madonia Pietro nato a Palermo il 09/06/1935, coniuge convivente
- Madonia Maria nata a Castelvetro il 18/01/1967, figlia convivente

Dato atto che si prescinde dalla preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 in considerazione dell'esigenza di celerità del provvedimento essendo connesso alla tutela della sicurezza e incolumità pubblica;

Visto l'art. 54 del Decreto legislativo 18-agosto 2000 n.267, e succ .modificazioni. e integrazioni;

Visto l'art 2 del Decreto 5 – agosto 2008

ORDINA

Per quanto espressamente riportato nelle premesse di cui sopra ai sigg.ri - Piazza Luigia nata a Canicatti il 27/05/1936, Madonia Pietro nato a Palermo il 09/06/1935 coniuge convivente e Madonia Maria nata a Castelvetro il 18/01/1967 figlia convivente, lo sgomberò immediato dell'alloggio sito in c/da Madonna dell' Aiuto ed il non utilizzo dello stesso sia ai locatari che a chiunque , a qualunque titolo, occupi l'alloggio in questione.

ORDINA altresì

All'Ente Ferrovie dello Stato, nella qualità di proprietario dell'alloggio di che si tratta, di provvedere con estrema urgenza e comunque entro e non oltre 30 giorni dalla notifica della presente ordinanza, all'attuazione dei primi interventi di messa in sicurezza al fine di poter consentire ai signori locatari il riutilizzo dell'immobile adottando gli opportuni provvedimenti (divieto di accesso) e quant' altro necessario a tutela della pubblica e privata incolumità.

Il comando di Polizia Municipale è incaricato di fare esattamente osservare la presente ordinanza , con l'intervento, se del caso, della forza pubblica.

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Sicilia (legge 6 dicembre 1971, n. 1034) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (dpr 24 novembre 1971 n. 1199)

Ai sensi degli artt.3, quarto comma e 5 terzo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241 avverte che il responsabile del procedimento è il Dirigente dell'UTC Arch. Luigi Munna;

Il Funzionario Resp/le
(sig.ra Maria Elisa Nicosia)

Il Sindaco
(Rag. M. Corbo)

Il Dirigente dell'UTC
(Arch. Luigi Munna)

REFERATO DI NOTIFICA

La presente va notificata ai sigg.ri:

- Piazza Luigia nata a Canicattì il 27/05/1936 e residente in Canicattì c/da Madonna Dell'Aiuto ex Stazione Ferroviaria C.C.Km. 157 + 622

- Madonia Pietro nato a Palermo il 09/06/1935, coniuge convivente e residente in Canicattì c/da Madonna Dell'Aiuto ex Stazione Ferroviaria C.C.Km. 157 + 622

- Madonia Maria nata a Castelvetro il 18/01/1967, figlia convivente e residente in Canicattì c/da Madonna Dell'Aiuto ex Stazione Ferroviaria C.C.Km. 157 + 622

- All'Ente Ferrovie dello Stato Dello Stato
Zona Sud
Piazza G. Cesare 27/1
Palermo

- Al Dirigente -Comandante della P.M.
Dott. Diego Perugia
Sede

Al Comando Provinciale VV.FF.
C/da Ca5rlino
92024- - Canicattì (AG)