

CITTA' di CANICATTI
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Immediatamente esecutiva

SI

NO

Seduta del Giorno 04-06-2021

N. 92

DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 - ISTITUTO COMPRENSIVO GIOVANNI VERGA - Plesso Scuola Media Verga

Approvazione amministrativa Perizia di Variante

CUP H54H20000880006 - CIG ZE12E8F7D0

L'anno duemilaVENTUNO addi quattro del mese di GIUGNO alle ore 14,30 nel Comune di Canicatti e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sindaco avv. Ettore Di Ventura con l'intervento dei seguenti componenti:

Cognome	Nome	Presente	Assente
DI VENTURA	Ettore	X	
DI FAZIO	Giangaspare	X	
CUVA	Angelo	X	
DI BENEDETTO	Fabio		X
GIARDINA	Antonio	X	
LI CALZI	Flavia		X
LICATA	Vincenza Rita	X	
PALERMO	Umberto	X	

Partecipa alla seduta, in presenza, il Segretario Generale del Comune, dott.

Giovanni Panepinto GIOVANNA ITALIANO

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Proposta di Atto deliberativo

Il Vice Sindaco con delega allo Sviluppo Territoriale, Geom. Giangaspere Di Fazio, e il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Salvatore Bertolino, formulano alla Giunta Comunale la sotto riportata proposta di atto deliberativo:

Premesso:

che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 21/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi agli "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19"- Istituto comprensivo G. Verga – Plesso scolastico scuola media Giovanni Verga - dell'importo di € 27.655,00, con il seguente Q.T.E.:

A - LAVORI A BASE D'ASTA		€ 22.293,08
di cui non soggetti a ribasso:		
- Oneri sicurezza	€ 1.932,42	
- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 20.360,66	
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
- I.V.A. 22% sui lavori	€ 4.904,48	
- Fondo prog. e innov. 2% (art. 113 c. 2 del D.Lgs. n.50/16)	€ 445,86	
- Altre spese	€ 11,58	
	Sommano	€ 5.361,92
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€ 27.655,00

che il progetto è finanziato dal Ministero dell'Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione scolastica e la scuola digitale che, con nota Prot. AOODGEFID 20882 del 13.07.2020, ha comunicato l'autorizzazione a beneficiare del contributo finanziario di € 160.000,00;

che con Determinazione Dirigenziale n. 1231 del 18/09/2020 si è proceduto all'accertamento e all'impegno della spesa;

che, ai sensi di quanto previsto all'art. 7 dell' avviso Pubblico prot. AOODGEFID n.13194 del 24.06.2020 che ha indetto la selezione per partecipare alla candidatura per il finanziamento e, per una migliore ottimizzazione e velocizzazione degli interventi, si è stabilito di suddividere le schede progettuali, da trasmettere tramite piattaforma GPU, per Circoli Scolastici e/o Istituti comprensivi ed in particolare gli interventi sono stati suddivisi in quattro interventi, tra cui quello dei lavori di che trattasi;

che con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1285 del 02.10.2020 si è determinato di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo rispetto a quello a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016;

che con Determina Dirigenziale n. 1706 del 16.12.2020 sono stati approvati i verbali di gara e i lavori sono stati aggiudicati, sotto riserva di efficacia, all'impresa CAPOBIANCO GIUSEPPE – Via Carlo Carrà n. 85 – Palma di Montechiaro (AG) che ha offerto il ribasso del 31,11%, sull'importo a base d'asta di € 20.360,66, oltre € 1.932,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 15.958,88, al netto di IVA;

che con Determinazione Dirigenziale n. 273 del 23/02/2021, a seguito delle verifiche effettuate, si è proceduto a dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di cui alla citata D.D. n. 1706 del 16/12/2020;

che con Determinazione Dirigenziale n. 287 del 24/02/2021, a seguito del ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria, è stato approvato il seguente Quadro Tecnico economico:

A. Lavori a base d'asta	€ 22.293,08	
Di cui		
Oneri Sicurezza	€ 1.932,42	
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso (€ 22.293,08 - € 1.932,42) =	€ 20.360,66	
A dedurre ribasso del 31,11%	€ 6.334,20	
Lavori al netto del ribasso	€ 14.026,46	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.932,42	
Sommano		€ 15.958,88
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- I.V.A. 22 %	€ 3.510,95	
- Fondo progettazione e innovazione 2% (art. 113 c 2 del D.L. 50/16)	€ 445,86	
- Altre spese	€ 11,58	
Sommano		€ 3.968,39
C. Economie		
sui lavori da ribasso d'asta	€ 6.334,20	
su Iva da ribasso d'asta	€ 1.393,53	
Sommano		€ 7.727,73
TOTALE PROGETTO		€ 27.655,00

che i lavori sono stati consegnati l'08/03/2021, giusto verbale di consegna di pari data;

che la durata dei lavori è stata stabilita in giorni 29 consecutivi, per cui il termine per l'ultimazione degli stessi è stato fissato per il 05/04/2021;

che è stato stipulato contratto numero RdO ME.PA. 2666883, assunto al prot. n. 14069 del 02/04/2021;

che al fine di regolarizzare tutte le modifiche contabili ed esecutive eseguite, causate da modeste esigenze rispetto al progetto approvato, le quali non alterano la finalità dell'intervento ma, in considerazione della contemporaneità dei lavori con l'attività scolastica, mirano a restringere, per quanto possibile, i tempi di realizzazione degli interventi, è stata necessaria la redazione della presente perizia;

che tali variazioni, previste al comma 2, dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, non alterano né la natura delle opere da realizzare né l'importo complessivo dell'appalto, e, altresì, rientrano nella discrezionalità della direzione dei lavori così per come previsto dall'art. 8 c. 7 del D.M. 48/2019;

che, per quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha provveduto a redigere in data 17.05.2021 una Perizia di variante composta dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICA
- ANALISI DEI PREZZI
- ELENCO DEI PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO TECNICO ECONOMICO
- QUADRO DI CONFRONTO
- VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI

che a seguito delle variazioni apportate il nuovo QTE risulta il seguente:

A. Lavori a base d'asta	€ 22.289,03	
Di cui		
Oneri Sicurezza	€ 1.932,06	
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso (€ 22.289,03 - € 1.932,06) =	€ 20.356,97	
A dedurre ribasso del 31,11%	€ 6.333,05	
Lavori al netto del ribasso	€ 14.023,92	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.932,06	
Sommano		€ 15.955,98
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- I.V.A. 22 %	€ 3.510,32	
- Fondo progettazione e innovazione 2% (art. 113 c 2 del D.Lgs. 50/16)	€ 445,86	
Sommano		€ 3.956,18
TOTALE		€ 19.912,16
C. Economie		
sui lavori da ribasso d'asta	€ 6.333,05	
su Iva da ribasso d'asta	€ 1.393,27	
ulteriori economie da lavori	€ 16,52	
Sommano		€ 7.742,84
TOTALE PROGETTO		€ 27.655,00

che le principali variazioni apportate con la presente perizia di assestamento relative all' *Edificio scolastico Media Verga* scaturiscono dall'esigenza di restringere i tempi di realizzazione, in coordinamento con il Dirigente Scolastico, e, pertanto, si è scelto di modificare il materiale per la realizzazione di pareti previste in laterizio forato (con maggiori tempi di realizzazione per la propria tipologia) con una controfodera con lastre in gesso additivato con fibre di vetro fissate su idonea intelaiatura metallica, con riduzione dei tempi necessari di lavorazione per l'intervento proposto, inoltre veniva evidenziata la necessità della sistemazione di un pluviale esterno;

che per le circostanze sopra indicate è stata necessaria l'introduzione di n. 2 nuove categorie di lavoro concordate in contraddittorio con l'impresa aggiudicataria che saranno soggette anch'esse al ribasso d'asta del 31,11%;

che le variazioni apportate hanno comportato una diminuzione di spesa dei lavori pari a € 4,05 al lordo ed € 2,90 al netto del ribasso d'asta, rispetto all'importo contrattuale;

che per l'esecuzione dei lavori, non è stato previsto un maggiore tempo utile;

che detta Perizia è redatta ai sensi dell'art. 106 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e rientra nelle condizioni previste dall'art. 8 del D.M. 49/2018;

che le motivazioni che hanno originato la Perizia, non sono imputabili né alla stazione appaltante né all'appaltatore, in quanto solo nel corso dei lavori, in riferimento a quanto evidenziato dalla Dirigente scolastica, si è potuto constatare quanto relazionato dalla Direzione dei Lavori;

che la perizia proposta è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;

Considerato

che i motivi per i quali si è resa necessaria detta Perizia sono stati espressamente riportati dalla D.L. nella relazione tecnica allegata alla Perizia di assestamento;

che l'importo complessivo della Perizia non comporta necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

Accertato ed Attestato che il progetto è stato redatto in conformità alle norme contenute nel D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;

Visto il progetto di Perizia di variante approvato, in linea tecnica dal R.U.P. Geom. Salvatore Bertolino con parere tecnico n. 4 del 20/052021, reso ai sensi dell'art. 106 c. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti i comunicati dell'ANAC e dell'Osservatorio Regionale e le relative FAQ;

Vista la normativa vigente in materia;

Visti gli atti d'Ufficio;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della Perizia di variante proposta;

Per tutto ciò

PROPONGONO

1. Richiamare ed approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. n. 7/2019, le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2. Approvare:

a) la Perizia di variante relativa ai lavori "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19" - Istituto comprensivo G. Verga – Plesso scolastico scuola media Giovanni Verga redatta ai sensi dell'art. 106, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 27.655,00 ripartito come segue:

A. Lavori a base d'asta	€ 22.289,03	
Di cui		
Oneri Sicurezza	€ 1.932,06	
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso (€ 22.289,03 - € 1.932,06) =	€ 20.356,97	
A dedurre ribasso del 31,11%	€ 6.333,05	
Lavori al netto del ribasso	€ 14.023,92	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.932,06	
Sommano		€ 15.955,98
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- I.V.A. 22 %	€ 3.510,32	
- Fondo progettazione e innovazione 2% (art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16)	€ 445,86	
Sommano		€ 3.956,18
TOTALE		€ 19.912,16
C. Economie		
sui lavori da ribasso d'asta	€ 6.333,05	
su Iva da ribasso d'asta	€ 1.393,27	
ulteriori economie da lavori	€ 16,52	
Sommano		€ 7.742,84
TOTALE PROGETTO		€ 27.655,00

e composta dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICA
- ANALISI DEI PREZZI
- ELENCO DEI PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO TECNICO ECONOMICO
- QUADRO DI CONFRONTO
- VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI

b) n. 2 nuovi prezzi, concordati nello schema di atto di sottomissione, desunti da apposite analisi dei prezzi, che saranno tutti assoggettati al ribasso d'asta del 31,11%;

3. Dare atto

che per l'esecuzione dei diversi lavori, descritti in Perizia, non è stato previsto un maggiore tempo;

che le variazioni apportate con la presente Perizia, modificano in diminuzione l'importo contrattuale pari a € 4,05 al lordo ed € 2,90 al netto del ribasso d'asta e, pertanto, non necessita reperire somme;

4. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'Istruttore Amministrativo

Rag. *Giovanna Ansalaco*

I Proponenti

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. *Salvatore Bertolino*

Il Vice Sindaco e Assessore allo Sviluppo Territoriale

Geom. *Giorgio Di Fazio*

Pareri di Regolarità

OGGETTO: "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 - ISTITUTO COMPrensivo GIOVANNI VERGA - Plesso Scuola Media Verga - Approvazione amministrativa Perizia di Variante CUP H54H20000880006 - CIG ZE12E8F7D0

Pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30 del 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

Alla Regolarità Tecnica

Canicattì li 03-06-2021

La P.O. n. 5 /Servizi tecnici

Ing. *Giacchino Meli*

Alla Regolarità Contabile:

Canicattì li 03-06-2021

La P.O. n. 3 /Servizi Finanziari

Dott.ssa *Carmela Meli*

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla normativa vigente;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

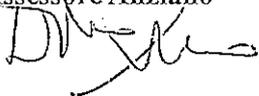
DELIBERA

Approvare in ogni sua parte la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

Conferire al presente atto l'immediata esecutività, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

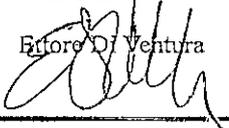
Letto, approvato e sottoscritto

L'Assessore Anziano



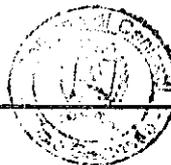
Il Sindaco

Ettore Di Ventura



Il Segretario Comunale

Giovanna Italiano



Affissa all'Albo Pretorio il

Originale

Canicattì, li

L'INCARICATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il _____, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CANICATTI', il

IL SEGRETARIO COMUNALE

GIOVANNA ITALIANO

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal _____ al _____, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

CANICATTI', il

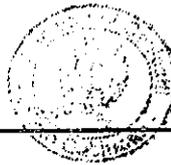
L'INCARICATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

GIOVANNA ITALIANO

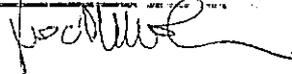
La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 04-06-2021 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

CANICATTI', il



IL SEGRETARIO COMUNALE

GIOVANNA ITALIANO





CITTA' DI CANICATTI
(Provincia di Agrigento)
UFFICIO TECNICO

Pratica LL.PP. n. 03/20

PARERE TECNICO n. 04 del 20 MAG. 2021
Ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.

OGGETTO: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19
ISTITUTO COMPRENSIVO GIOVANNI VERGA
Plesso Scuola Media Verga
CUP H54H20000880006 CIG ZE12E8F7D0

Progettista: Geom. Diego Sfalanga.

Direttore dei Lavori: Geom. Diego Sfalanga

Responsabile del Procedimento: Geom. Salvatore Bertolino

Importo del progetto: € 27.655,00

PREMESSO

- **Che** il progetto esecutivo dei lavori è stato redatto dai tecnici comunali che hanno composto il gruppo di progettazione, giusta disposizione prot. n. 32276 del 01.09.2020 del Responsabile della P.O. n. 5 della III Direzione U.T.C., come segue:
 - il geom. Salvatore Bertolino: Responsabile Unico del Procedimento;
 - il geom. Diego Sfalanga: Progettista e Direttore dei lavori;
 - il geom. Giuseppe Cipollina: Collaboratore per la progettazione e direzione dei lavori;
 - l'ing. Gioachino Meli: Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;
- **Che** il suddetto progetto è stato approvato in linea tecnica con parere n° 20 del 17.09.2020 ed in linea amministrativa con Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 21.09.2020 con il seguente Q.T.E

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A - LAVORI A BASE D'ASTA	€ 22.293,08
di cui non soggetti a ribasso :	
- Oneri sicurezza	€ 1.932,42
- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 20.360,66
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- I.V.A. 22% sui lavori	€ 4.904,48
- Fondo prog. e innov. 2% (art. 113 c 2 del D.Lgs. 50/16)	€ 445,86
- Altre spese	€ 11,58
Sommano	€ 5.361,92
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 27.655,00

- **Che** con Determina Dirigenziale n. 1706 del 16.12.2020 sono stati approvati i verbali di gara e i lavori sono stati aggiudicati, sotto riserva di efficacia, all'impresa CAPOBIANCO GIUSEPPE -- Via Carlo Carrà n. 85 -- Palma di Montechiaro (AG) che ha offerto il ribasso del 31,11%, sull'importo a base d'asta di € 20.360,66, oltre € 1.932,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 15.958,88, al netto di IVA;

- **Che** in data 08.03.2021 è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza, sotto riserve di legge, la cui durata è stabilita in giorni 29 consecutivi, per cui il termine per l'ultimazione degli stessi veniva fissato

alla data del 05.04.2021;

- Che a seguito del ribasso d'asta operato dell'Impresa aggiudicataria, il Q.T.E. risulta come segue:

A. Lavori a base d'asta	€ 22.293,08	
Di cui		
Oneri Sicurezza	€ 1.932,42	
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso (€ 22.293,08 - € 1.932,42) =	€ 20.360,66	
A dedurre ribasso del 31,11%	€ 6.334,20	
Lavori al netto del ribasso	€ 14.026,46	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.932,42	
Sommano	€ 15.958,88	€ 15.958,88
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- I.V.A. 22 % di A	€ 3.510,95	
- Fondo progettazione e innovazione 2% (art. 113 c 2 del D.L. 50/16)	€ 445,86	
- Altre spese	€ 11,58	
Sommano	€ 3.968,39	€ 3.968,39
C. Economie		
sui lavori da ribasso d'asta	€ 6.334,20	
su Iva da ribasso d'asta	€ 1.393,53	
Sommano	€ 7.727,73	€ 7.727,73
TOTALE PROGETTO		€ 27.655,00

- Che la variazione del Quadro Tecnico Economico a seguito del ribasso d'asta è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. 287 del 24.02.2021;
- Che con determina dirigenziale n. 273 del 23.02.2021, a seguito delle verifiche effettuate si dichiarava efficace all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/16;
- Che a seguito aggiudicazione efficace veniva stipulato il contratto sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) giusto RdO n. 2666883 prot. 14069 del 02.04.2021 con la ditta CAPOBIANCO GIUSEPPE;
- Che, la direzione dei lavori, dopo avere sentito il sottoscritto RUP, ha redatto una perizia di assestamento, al fine di regolarizzare tutte le modifiche contabili ed esecutive eseguite, causate da modeste esigenze rispetto al progetto approvato, le quali non alterano la finalità dell'intervento ma, in considerazione della contemporaneità dei lavori con l'attività scolastica, mirano a restringere, per quanto possibile, i tempi di realizzazione degli interventi. Tali variazioni, comunicati al R.U.P., contemplati nel comma 2, dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, non alterano né la natura delle opere da realizzare né l'importo complessivo dell'appalto, ed, altresì, rientrano tra le discrezionalità della direzione dei lavori così come previsto dall'art. 8 c. 7 del D.M. 48/2019;
- Che per quanto sopra il Direttore dei Lavori ha provveduto a redigere in data 17.05.2021 una Perizia di assestamento composta dai seguenti elaborati
 - > RELAZIONE TECNICA
 - > ANALISI DEI PREZZI
 - > ELENCO DEI PREZZI
 - > COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - > QUADRO TECNICO ECONOMICO
 - > QUADRO DI CONFRONTO
 - > VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI
- Che a seguito delle variazioni apportate il nuovo QTE risulta il seguente:

A. Lavori a base d'asta	€ 22.289,03	
Di cui		
Oneri Sicurezza	€ 1.932,06	
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso (€ 22.289,03 - € 1.932,06) =	€ 20.356,97	
A dedurre ribasso del 31,11%	€ 6.333,05	
Lavori al netto del ribasso	€ 14.023,92	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.932,06	
Sommano	€ 15.955,98	€ 15.955,98
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- I.V.A. 22 % di A	€ 3.510,32	
- Fondo progettazione e innovazione 2% (art. 113 c 2 del D.L. 50/16)	€ 445,86	
Sommano	€ 3.956,18	€ 3.956,18
	Sommano	€ 19.912,16
C. Economie		
sui lavori da ribasso d'asta	€ 6.333,05	
su Iva da ribasso d'asta	€ 1.393,27	
ulteriori economie da lavori	€ 16,52	
Sommano	€ 7.742,84	€ 7.742,84
TOTALE PROGETTO		€ 27.655,00

- **Che** le principali variazioni apportate con la presente perizia di assestamento riguardano:

Edificio scolastico Media Verga :

A seguito dell'esigenze di restringere i tempi di realizzazione, in coordinamento con il Dirigente Scolastico, si è scelto di modificare il materiale per la realizzazione di pareti previste in laterizio forato (con maggiori tempi di realizzazione per la propria tipologia) con una controfoderata con lastre in gesso additivato con fibre di vetro fissate su idonea intelaiatura metallica, con riduzione dei tempi necessari di lavorazione per l'intervento proposto, inoltre veniva evidenziata la necessità della sistemazione di un pluviale esterno.

Conseguentemente sono variate le voci di rimozione di intonaco, della successiva realizzazione dell'intonaco cementizio, della finitura con gesso scagliola ed all'uopo sono state introdotte due nuove categorie di lavoro.

- **Che** per le circostanze sopra indicate è stata necessaria l'introduzione di n. 2 nuove categorie di lavoro concordate in contraddittorio che saranno soggetti allo stesso ribasso d'asta del 31,11% offerto dall'Impresa aggiudicataria;

- **Che** le variazioni apportate hanno comportato una diminuzione di spesa dei lavori pari a € 4,05 al lordo ed € 2,90 al netto del ribasso d'asta, rispetto all'importo contrattuale;

- **Che** per l'esecuzione dei lavori, non è stato previsto un maggiore tempo utile per cui l'ultimazione degli stessi che rimane fissata al **05/04/2021**;

- **Che** detta Perizia rientra nelle condizioni previste dall'art. 8 del D.M. 49/2018 e ai sensi dell'art. 106 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

- **Che** tali cause non sono imputabili né alla stazione appaltante né all'appaltatore, in quanto solo nel corso dei lavori, in riferimento a quanto evidenziato dalla Dirigente scolastica si è potuto constatare quanto relazionato dalla Direzione dei Lavori;

- **Che** la perizia proposta è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di assestamento proposta,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Riconosciuta la propria competenza, ai sensi del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii.

C O N S I D E R A T O

- **che** i motivi per i quali si è resa necessaria detta perizia sono stati espressamente riportati dalla D.L. nella relazione tecnica allegata alla perizia di assestamento

- **che** l'importo complessivo della perizia non comporta necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

ACCERTATO ED ATTESTATO

- Che il progetto è stato redatto in conformità alle norme contenute nel D.L. 50/16 e ss.mm.ii.

IL SOTTOSCRITTO

Responsabile del procedimento, Geom. Salvatore Bertolino,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

alla approvazione in linea tecnica della perizia per "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19" ISTITUTO COMPRENSIVO "GIOVANNI VERGA" Plesso scolastico Scuola Media Verga"

redatta ai sensi dell'art.8 del D.M. 48/2019 e dell'art. 106 c.2, del D.L.vo 50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 27.655,00 ripartito come segue:

A. Lavori a base d'asta	€ 22.289,03	
Di cui		
Oneri Sicurezza	€ 1.932,06	
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso (€ 22.289,03 - € 1.932,06) =	€ 20.356,97	
A dedurre ribasso del 31,11%	€ 6.333,05	
Lavori al netto del ribasso	€ 14.023,92	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.932,06	
Sommano	€ 15.955,98	€ 15.955,98
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- I.V.A. 22 % di A	€ 3.510,32	
- Fondo progettazione e innovazione 2% (art. 113 c 2 del D.L. 50/16)	€ 445,86	
Sommano	€ 3.956,18	€ 3.956,18
	Sommano	€ 19.912,16
C. Economie		
sui lavori da ribasso d'asta	€ 6.333,05	
su Iva da ribasso d'asta	€ 1.393,27	
ulteriori economie da lavori	€ 16,52	
Sommano	€ 7.742,84	€ 7.742,84
TOTALE PROGETTO		€ 27.655,00

Canicatti 20 MAG. 2021

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Salvatore Bertolino)

