



CITTA' di CANICATTI'
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Immediatamente esecutiva

SI

NO

Seduta del Giorno 24/06/2024

N. 101

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: «Lavori per la messa a norma, ristrutturazione e collocazione erba sintetica stadio Carlotta Bordonaro - Progetto esecutivo - Primo stralcio» CUP H52E17000070001 Rimodulazione nuovo Quadro Tecnico ed Economico a seguito ribasso d'asta, dichiarazione economie somme e approvazione «Stima per l'estirpazione e ripiantumazione alberi nella villa comunale»

L'anno duemilaVENTUNO addì ventiquattro del mese di GIUGNO alle ore 12,45 nel Comune di Canicattì e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sindaco avv. Ettore Di Ventura con l'intervento dei seguenti componenti:

| Cognome | Nome | Presente | Assente |
|--------------|---------------|----------|---------|
| DI VENTURA | Ettore | X | |
| DI FAZIO | Giangaspere | X | |
| CUVA | Angelo | X | |
| DI BENEDETTO | Fabio | X | |
| GIARDINA | Antonio | X | |
| LI CALZI | Flavia | X | |
| LICATA | Vincenza Rita | X | |
| PALERMO | Umberto | X | |

Partecipa alla seduta, in presenza, il Segretario Generale del Comune, dott.ssa Giovanna Italiano

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Proposta di Atto deliberativo

Il Vice Sindaco con delega allo Sviluppo Territoriale, geom. Giangaspere Di Fazio, e il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Antonio La Vecchia, formulano alla Giunta Comunale la sotto riportata proposta di atto deliberativo:

Premesso:

che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29/05/2020 è stato, tra l'altro, approvato il progetto esecutivo dei «Lavori per la messa a norma, ristrutturazione e collocazione erba sintetica stadio Carlotta Bordonaro - Primo stralcio», ai sensi e per gli effetti dell'art. 27, c. 14, delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G.;

che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 21.10.2020 è stato approvato in linea amministrativa il medesimo progetto dell'importo complessivo di € 1.095.000,00 con il seguente quadro economico:

| | | |
|---|--------------|-----------------------|
| LAVORI A BASE D'ASTA | | € 906.492,56 |
| importo lavori soggetti a ribasso | € 901.021,43 | |
| di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € 5.471,13 | |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| I.V.A. 10% sui lavori | € 90.649,26 | |
| Fondo progettazione e innovazione 2% (art.113 c2 del D.L. 50/16) | € 18.129,85 | |
| Contributo ANAC | € 375,00 | |
| Oneri acquisizioni parere altri enti | € 500,00 | |
| Oneri di conferimento a discarica | € 8.000,00 | |
| Istanze collaudo sottofondo ed omologazione LND (IVA inclusa) | € 18.000,00 | |
| Spese di laboratorio per campionatura geotecnica sottofondo | € 2.500,00 | |
| Collaudo statico | € 4.768,38 | |
| Oneri espletamento gara (UREGA) | € 2.175,58 | |
| Spesa per pubblicazione gara | € 8.000,00 | |
| Pagamento a fattura per estirpazione e ripiantumazione alberi | € 3.500,00 | |
| Imprevisti | € 31.909,37 | |
| sommano | € 188.507,44 | € 188.507,44 |
| IMPORTO TOTALE PROGETTO | | € 1.095.000,00 |

che con Determinazione Dirigenziale n. 1877 del 31.12.2020, così come modificata dalle D.D. n. 95 del 28/01/2021 e D.D. n. 289 del 24/02/2021, si è determinato, tra l'altro, di indire la relativa gara d'appalto dell'importo complessivo di € 1.095.000,00, di cui € 906.492,56 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso comprensivi di € 5.471,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il nuovo criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del "Codice", determinato mediante offerta di ribasso, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con i criteri e metodi previsti dall'art. 97, cc. 2, 2 bis e 8, approvando gli atti di gara;

che con la medesima D.D. n. 1877 del 31/12/2020 si sono individuate le fonti di finanziamento per l'esecuzione dei lavori, come meglio descritte nella medesima D.D., e specificatamente:

- per € 431.227,20 con l'assegnazione regionale delle risorse per investimenti accertate al Capitolo di entrata n. 4205 "Contributo regionale ordinario per investimento" codice bilancio 4.200.1, attribuite dal D.D.G. n. 493/S6 del 31/12/2020 dell'Assessorato Regionale delle Autonomie Locali e della Funzione

Pubblica - Dipartimento delle Autonomie Locali - Servizio 6;

- per € 533.772,80 dagli incassi scaturenti dai "Proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni previste dalla disciplina urbanistica", di cui al capitolo di entrata n. 4202 codice bilancio 4.500.1;

- per € 130.000,00 dal contributo assegnato a questo Comune, in applicazione del comma 29 dell'art. 1 della legge 27/12/2019, n. 160, con il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30/01/2020, di cui al capitolo di entrata n. 4216 codice bilancio 4.3.10.1 dell'esercizio 2021;

che con la citata D.D. n. 1877 del 31/12/2020 si è proceduto, altresì, ad impegnare la complessiva spesa di € 1.095.000,00 e, precisamente:

- € 965.000,00 al Cap. 2474 denominato "Ristrutturazione e collocazione erba sintetica stadio comunale Carlotta Bordonaro" cod. bilancio 6.1.2.2 del bilancio 2020;

- € 130.000,00 al cap. 2111 denominato "Realizzazione di investimenti in materia di efficientamento energetico su immobili comunali" cod. bilancio 9.1.2.5 dell'esercizio 2021;

che la gara è stata espletata dall'UREGA – Sezione Territoriale di Agrigento;

che il 27.4.2021 l'UREGA ha pubblicato sul portale *Sitas e-procurement* i Verbali di gara n. 1 del 01.4.2021, n. 2 del 14.4.2021 e n. 3 del 19.4.2021, costituente quest'ultimo proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 9, c. 33, della L.R. n. 12/2011 come sostituito, dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017, al fine dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione da parte della Stazione Appaltante;

che con determinazione dirigenziale n. 770 del 13/05/2021 sono stati approvati i verbali di gara resi dall'UREGA di Agrigento ed i «Lavori per la messa a norma, ristrutturazione e collocazione erba sintetica stadio Carlotta Bordonaro - Primo stralcio» sono stati aggiudicati all'impresa COSMAK srl con sede a San Piero Patti (ME) in Via Toscana n. 13, P. I.V.A. 03099860839, per l'importo di € 656.369,78 al netto del ribasso d'asta offerto del 27,1527%, a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.471,13, per un importo omnicomprensivo di aggiudicazione di € 661.840,91, oltre IVA, sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base dell'appalto;

che con determinazione dirigenziale n. 879 del 31/05/2021, stante l'esito positivo delle verifiche dei prescritti requisiti, è stata dichiarata l'efficacia della citata D.D. n. 770 del 13/5/2021;

Dato atto che a seguito del ribasso d'asta si è ottenuta un'economia di lavori di € 244.651,65 oltre € 24.465,17 per IVA, pari quindi a complessivi € 269.116,82;

Ritenuto, attesa l'entità delle economie derivanti dall'esito di gara e al fine di riprogrammare le risorse, opportuno procedere al disimpegno della somma di € 130.000,00 dall'impegno n. 14/2021 assunto sul Capitolo di spesa 2111 "Realizzazione di investimenti in materia di efficientamento energetico su immobili comunali" cod. bilancio 9.1.2.5 dell'esercizio 2021, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1877 del 31/12/202, nella considerazione che la medesima somma di € 130.000,00 potrà essere destinata ad altri interventi, non essendo più necessaria alla realizzazione dei lavori in argomento;

Considerato che per l'esecuzione dei lavori in oggetto è necessario abbattere degli alberi nella villa comunale, il cui intervento era già previsto nel progetto e la cui spesa è già presente tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del suddetto QTE;

Rilevato che si prevede di procedere oltre all'abbattimento dei suddetti alberi, anche allo spostamento di alcuni arbusti e nel contempo provvedere a ripristinare gli stessi alberi abbattuti con altri alberi e piante varie da mettere in opera in apposite sedi previa asportazione dei ceppi delle palme e degli alberi morti, ripristinando ed integrando delle siepi perimetrali di alcune aiuole;

Preso atto che, per eseguire detti interventi nella villa comunale, è stata redatta la «Stima per l'estirpazione e ripiantumazione alberi nella villa comunale», che determina una spesa complessiva di € 17.200,00, trovando capienza nell'ambito delle economie conseguite a seguito del ribasso d'asta e, quindi, all'interno delle somme a disposizione del QTE;

Vista la «Stima per l'estirpazione e ripiantumazione alberi nella villa comunale» composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Calcolo della spesa e quadro economico;
3. Capitolato d'oneri;

Rilevato

che il Capitolato d'oneri regola chiaramente i rapporti tra l'Amministrazione appaltante e il Fornitore, con adempimenti, modalità e termini ritenuti congrui in relazione all'entità della prestazione, alla sua natura e ai luoghi ove la stessa dovrà eseguirsi;

che la stima dei prezzi è stata effettuata sulla base di indagini di mercato ed è ritenuta congrua;

che le somme previste per l'I.V.A. sono state calcolate in base alle norme vigenti;

che gli elaborati progettuali presentati ed elencati risultano sufficienti per la qualità e lo scopo che ci si prefigge;

Considerato che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire;

Ritenuto, per quanto sopra, necessario procedere alla rideterminazione del Quadro Tecnico Economico per:

- economie di lavori ottenute a seguito del ribasso d'asta di € 244.651,65 oltre € 24.465,17 per IVA, pari quindi a complessivi € 269.116,82;
- disimpegno della somma di € 130.000,00;
- interventi di estirpazione e ripiantumazione alberi nella villa comunale di € 17.200,00, compreso IVA;
- rivisitazione voci e previsione di nuova voce di spesa per istituti D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che gli interventi di estirpazione e ripiantumazione alberi nella villa comunale e la rivisitazione di altre voci del QTE trovano copertura nell'ambito delle suddette economie;

Ravvisata la necessità di approvare il seguente QTE a seguito di quanto sopra esposto:

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| LAVORI A BASE D'ASTA | 906.492,56 | |
| di cui soggetti a ribasso | 901.021,43 | |
| - ribasso del 27,1527%, | 244.651,65 | |
| lavori al netto del ribasso | 656.369,78 | |
| Oneri sicurezza non soggetti al ribasso | 5.471,13 | |
| (A) Totale lavori | 661.840,91 | 661.840,91 |
| | | |

| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
|--|-------------------|---------------------|
| I.V.A. 10% sui lavori | 66.184,09 | |
| Fondo progettazione e innovazione 2% (art.113 c. 2 del D.Lgs. 50/16) | 18.129,85 | |
| Contributo ANAC | 375,00 | |
| Oneri acquisizioni parere altri Enti | 500,00 | |
| Oneri di conferimento a discarica | 8.000,00 | |
| Istanze collaudo sottofondo ed omologazione LND (IVA inclusa) | 18.000,00 | |
| Spese di laboratorio per campionatura geotecnica sottofondo | 2.500,00 | |
| Collaudo statico | 4.768,38 | |
| Oneri espletamento gara (UREGA) | 2.175,58 | |
| Spesa per pubblicazione gara | 8.000,00 | |
| Interventi per estirpazione e ripiantumazione alberi | 17.200,00 | |
| Istituti D.Lgs. n. 50/2016 | 4.000,00 | |
| Imprevisti i.i. | 36.401,25 | |
| (B) Totale somme a disposizione | 186.234,15 | 186.234,15 |
| (C) Sommano (A) + (B) | | 848.075,06 |
| (D) Importo complessivo progetto originario | | 1.095.000,00 |
| (E) Totale economie (D) - (C) | | 246.924,94 |
| (F) a dedurre disimpegno fonti "Legge Fraccaro - Ministero Interno" | | 130.000,00 |
| (G) restano nette economie (E) - (F) | | 116.924,94 |
| Totale progetto (C) + (G) | | 965.000,00 |

Visti e richiamati:

- ✓ il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- ✓ l'ulteriore vigente normativa;
- ✓ gli atti di ufficio;

PROPONGONO

1. **Richiamare ed approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. n. 7/2019, le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. **Dare atto** che a seguito del ribasso d'asta si è realizzata un economia di lavori di € 244.651,65 oltre € 24.465,17 per IVA, pari quindi a complessivi € 269.116,82;
3. **Approvare** la «Stima per l'estirpazione e ripiantumazione alberi nella villa comunale», che determina una spesa complessiva di € 17.200,00, trovando capienza nell'ambito delle economie realizzate a seguito del ribasso d'asta e all'interno delle somme a disposizione del QTE, composta dai seguenti elaborati:
 1. Relazione tecnica illustrativa;
 2. Calcolo della spesa e quadro economico;
 3. Capitolato d'oneri;
4. **Approvare**, conseguentemente il seguente Quadro Tecnico Economico dei «Lavori per la messa a norma, ristrutturazione e collocazione erba sintetica stadio Carlotta Bordonaro - Progetto esecutivo - Primo stralcio» così rideterminato, alla luce di quanto meglio esposto nel preambolo:

| | | |
|--|-------------------|---------------------|
| LAVORI A BASE D'ASTA | 906.492,56 | |
| di cui soggetti a ribasso | 901.021,43 | |
| - ribasso del 27,1527%, | 244.651,65 | |
| lavori al netto del ribasso | 656.369,78 | |
| Oneri sicurezza non soggetti al ribasso | 5.471,13 | |
| (A) Totale lavori | 661.840,91 | 661.840,91 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| I.V.A. 10% sui lavori | 66.184,09 | |
| Fondo progettazione e innovazione 2% (art.113 c. 2 del D.Lgs. 50/16) | 18.129,85 | |
| Contributo ANAC | 375,00 | |
| Oneri acquisizioni parere altri Enti | 500,00 | |
| Oneri di conferimento a discarica | 8.000,00 | |
| Istanze collaudo sottofondo ed omologazione LND (IVA inclusa) | 18.000,00 | |
| Spese di laboratorio per campionatura geotecnica sottofondo | 2.500,00 | |
| Collaudo statico | 4.768,38 | |
| Oneri espletamento gara (UREGA) | 2.175,58 | |
| Spesa per pubblicazione gara | 8.000,00 | |
| Interventi estirpazione e ripiantumazione alberi | 17.200,00 | |
| Istituti D.Lgs. n. 50/2016 | 4.000,00 | |
| Imprevisti i.i. | 36.401,25 | |
| (B) Totale somme a disposizione | 186.234,15 | 186.234,15 |
| (C) Sommano (A) + (B) | | 848.075,06 |
| (D) Importo complessivo progetto originario | | 1.095.000,00 |
| (E) Totale economie (D) - (C) | | 246.924,94 |
| (F) a dedurre disimpegno fonti "Legge Fraccaro - Ministero Interno" | | 130.000,00 |
| (G) restano nette economie (E) - (F) | | 116.924,94 |
| Totale progetto (C) + (G) | | 965.000,00 |

5. **Dare atto** che a seguito dell'esito di gara e alla rimodulazione del QTE emerge un'economia finale di 246.924,93, di cui € 130.000,00 inerente le fonti "Legge Fraccaro - Ministero Interno";

6. **Ritenere** opportuno provvedere alla revoca dell'impegno della citata somma di € 130.000,00, di cui all'impegno n. 14/2021 assunto sul Capitolo di spesa 2111 "Realizzazione di investimenti in materia di efficientamento energetico su immobili comunali" cod. bilancio 9.1.2.5 dell'esercizio 2021, giusta determinazione dirigenziale n. 1877 del 31/12/2020, dando mandato all'Ufficio Finanziario di adottare i provvedimenti per lo svincolo della relativa somma;

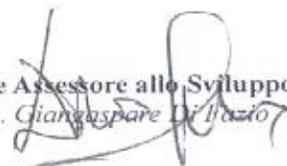
7. **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

I Proponenti

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Antonio La Vecchia



Il Vice Sindaco e Assessore allo Sviluppo Territoriale
Geom. Gianpiero Di Iorio



Pareri di Regolarità

OGGETTO: «Lavori per la messa a norma, ristrutturazione e collocazione erba sintetica stadio Carlotta Bordonaro - Progetto esecutivo - Primo stralcio» CUP H52E17000070001
Rimodulazione nuovo Quadro Tecnico ed Economico a seguito ribasso d'asta, dichiarazione economie somme e approvazione «Stima per l'estirpazione e ripiantumazione alberi nella villa comunale»

Pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30 del 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

Alla Regolarità Tecnica

Canicatti li 23/06/2021

La P.O. n. 5 - Servizi tecnici
Ing. Gioacchino Meli

Alla Regolarità Contabile:

Canicatti li 23/06/2021

La P.O. n. 3 - Servizi Finanziari
Dott.ssa Carmela Meli

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla normativa vigente;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Approvare in ogni sua parte la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

Conferire al presente atto l'immediata esecutività, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto

L'Assessore Anziano



Il Sindaco

Ettore Di Ventura



Il Segretario Comunale

Giovanna Italiano



Affissa all'Albo Pretorio il

Originale

Canicattì, li

L'INCARICATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il _____, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CANICATTI, il

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giovanna Italiano

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal _____ al _____, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

CANICATTI,

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giovanna Italiano

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 24-06-2021 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

CANICATTI,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giovanna Italiano

