



CITTA' di CANICATTI'

*(Libero Consorzio Comunale Provincia di Agrigento
ex Provincia Regionale di Agrigento)*

PRESIDENZA del CONSIGLIO COMUNALE

In riferimento alla convocazione
di cui alla nota n. 29268 del
10.7.2019

III COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

*(Infrastrutture e gestione del territorio -
Politiche ambientali ed energetiche - Agenda digitale)*

VERBALE n. 8 del 18 luglio 2019

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno diciotto (18) del mese di luglio (7), nei locali degli Uffici Comunali di Via Cesare Battisti n. 5, nella *Sala Saetta*, a seguito di regolare convocazione di cui alla nota n. 29268 del 10.7.2019, per le ore 11,00 in prima convocazione e ore 12,00 in seconda convocazione, si è riunita in seduta pubblica la Terza Commissione Consiliare Permanente, per la trattazione del seguente

ORDINE DEL GIORNO

1) lettura ed eventuale approvazione dei Verbali delle sedute precedenti del 4.6.2019 (Verb. n. 6) e 7.6.2019 (Verb. n. 7);

2) discussione ed eventuale approvazione proposta di deliberazione consiliare «Regolamento sui "Criteri per l'attuazione dell'art. 22 della L.R. 16/2016 per la cessione della cubatura di cui all'art. 5, comma 1, lett. c) della L. 106/2011 e dell'art. 1, comma 21 e segg. della L. 308/2004" - Modifica art. 13»;

3) discussione ed eventuale approvazione proposta di deliberazione consiliare «Programma costruttivo per la realizzazione di n. 12 alloggi sociali in C.da Reda zona C2 del P.R.G. - Ditta: Società Cooperativa Edilizia "Casa Amica" con sede in Canicattì via Togliatti n. 46, Presidente e legale rappresentante arch. Liuzzi Vincenzo via Togliatti n. 46 Canicattì»;

4) prosiegua discussione ed eventuale approvazione bozza di «Regolamento comunale per la sponsorizzazione, da parte di soggetti pubblici e privati, finalizzata alla realizzazione, sistemazione e manutenzione ordinaria e straordinaria di aree destinate a verde pubblico» proposta dall'Assessore-Consigliere Comunale Angelo Cuva;

5) prosiegua discussione ed eventuale approvazione modifiche al Regolamento di Polizia Mortuaria;

6) varie ed eventuali.

Alle ore **11,00** la seduta è deserta, per assenza dei Componenti, e pertanto l'apertura dei lavori è rinviata alla seconda convocazione.

Alle ore **12,00**, in seconda convocazione, risultano presenti i signori Consiglieri Comunali Diego Aprile, Ignazio Giardina e Ivan Trupia e si attende l'annunciata presenza del Consigliere Cuva.

Quindi, alle ore **12,10** risultano presenti i signori Consiglieri:

	COMPONENTI	QUALITÀ'	PRES.	ASS.
1	APRILE Diego	Presidente	X	
2	CARUSOTTO Salvatore	V.Pres.te		X
3	CUVA Angelo	Componente	X	
4	DI BENEDETTO Fabio	Componente		X
5	GIARDINA Ignazio	Componente	X	
6	TRUPIA Ivan	Componente	X	

Sono presenti, altresì, i Signori:

- **Arch. Rosa Maria Corbo**, Assessore all'Urbanistica, Assetto territoriale, Infrastrutture, LL.PP., Servi Cimiteriali, etc.;

- **Ing. Gioacchino Meli**, Responsabile della P.O. n. 4 "Ambiente, Gestione OO.PP., ..." della Direzione III.

Il presente verbale viene redatto, in qualità di segretario della III Commissione Consiliare Permanente, dal dipendente comunale Antonio La Vecchia, giusta Determinazione del Segretario Generale n. 24 del 21.11.2016.

Il **Presidente**, preso atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e ringrazia per la presenza tutti i soggetti intervenuti, evidenziando che il Consigliere Comunale Giangaspere Di Fazio, già componente di questa Commissione, non è stato invitato a partecipare all'odierna seduta, in quanto ha rassegnato le dimissioni dalla carica di Consigliere a seguito della nomina a ricoprire la carica di Vice Sindaco.

Il **Presidente**, quindi, in relazione al **1° punto** all'O.d.G., in ossequio alle prescrizioni contenute nell'art. 18, c. 3, del Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari, invita il Segretario a leggere i Verbali delle sedute precedenti del 4.6.2019 (Verb. n. 6) e 7.6.2019 (Verb. n. 7), per procedere all'eventuale approvazione.

Il **Segretario** dà lettura dei citati Verbali.

Il **Presidente** invita i Componenti a comunicare le eventuali osservazioni.

I **Componenti**, non avendo osservazioni o rettifiche da proporre, approvano i suddetti Verbali, con votazione unanime espressa in forma palese.

Si passa, quindi, alla discussione dell'argomento posto al **2° punto** dell'O.d.G.

Il **Presidente**, quindi, in relazione al **2° punto** dell'O.d.G., avente ad oggetto «*discussione ed eventuale approvazione proposta di deliberazione consiliare "Regolamento sui "Criteri per l'attuazione dell'art. 22 della L.R. 16/2016 per la cessione della cubatura di cui all'art. 5, comma 1, lett. c) della L. 106/2011 e dell'art. 1, comma 21 e segg. della L. 308/2004" - Modifica art. 13"*», avvia la discussione.

Il **Presidente** invita il Responsabile P.O. e l'Assessore Corbo ad intervenire.

Prende la parola l'**Assessore Corbo** che rileva come nel Regolamento approvato dal Consiglio Comunale in data 30.11.2018, con deliberazione n. 66, si faccia riferimento all'art. 35 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRG e non all'art. 34 delle medesime NTA.

Pertanto, prosegue l'**Ing. Meli** è necessario correggere tale refuso, in quanto l'articolo delle NTA che va ad essere modificato dal Regolamento è il n. 34 e non il n. 35 come erroneamente indicato nel testo.

Il dibattito prosegue con gli interventi dei Componenti.

Non essendo previsti altri interventi, si sottopone la proposta alla votazione a scrutinio palese secondo il seguente ordine:

Cuva : favorevole;
Giardina : favorevole;
Trupia : favorevole;
Aprile : favorevole.

Il **Presidente**, nell'annunciare l'esito della superiore votazione, che registra:

- **presenti** : n. **4**;
- **voti favorevoli** : n. **4**;
- **voti contrari** : n. --;
- **voti astenuti** : n. --;

dà atto che la **Commissione**, all'unanimità dei presenti, **APPROVA** il 2° punto all'O.d.G.

Si passa, quindi, alla discussione dell'argomento posto al **3° punto** dell'O.d.G.

Il **Presidente**, quindi, in relazione al **3° punto** dell'O.d.G., avente ad oggetto «*discussione ed eventuale approvazione proposta di deliberazione consiliare "Programma costruttivo per la realizzazione di n. 12 alloggi sociali in C.da Reda zona C2 del P.R.G. - Ditta: Società Cooperativa Edilizia "Casa Amica" con sede in Canicattì via Togliatti n. 46, Presidente e legale rappresentante arch. Liuzzi Vincenzo via Togliatti n. 46 Canicattì"*», avvia la discussione.

Il Presidente invita il Responsabile della P.O. n. 3 e n. 4 ad intervenire.

Prende la parola l'**Ing. Meli**, il quale illustra la proposta, dando risposte alle domande poste da vari consiglieri nel corso della sua esposizione.

In particolare, il **Responsabile P.O.** descrive l'intervento progettuale sotto l'aspetto tecnico, rappresentandone la localizzazione e la tipologia, precisando che con la medesima proposta di deliberazione si procederà a revocare la deliberazione di approvazione del precedente Programma Costruttivo già previsto in buona parte dell'area interessata dall'odierno P.C.

L'**Ing. Meli**, su puntale richiesta del **Presidente**, evidenzia la regolarità tecnico-amministrativa della pratica urbanistica, essendo munita tra l'altro dei pareri di legge dei vari Organi ed Enti.

Non essendo previsti altri interventi, si sottopone la proposta alla votazione a scrutinio palese secondo il seguente ordine:

Cuva	: favorevole;
Giardina	: favorevole;
Trupia	: favorevole;
Aprile	: favorevole.

Il **Presidente**, nell'annunciare l'esito della superiore votazione, che registra:

- **presenti** : n. **4**;
- **voti favorevoli** : n. **4**;
- **voti contrari** : n. **--**;
- **voti astenuti** : n. **--**;

dà atto che la **Commissione**, all'unanimità dei presenti, **APPROVA** il 3° punto all'O.d.G.

Si passa, quindi, alla discussione dell'argomento posto al **4° punto** dell'O.d.G.

Il **Presidente**, quindi, in relazione al **4° punto** dell'O.d.G., avente ad oggetto «*prosieguo discussione ed eventuale approvazione bozza di "Regolamento comunale per la sponsorizzazione, da parte di soggetti pubblici e privati, finalizzata alla realizzazione, sistemazione e manutenzione ordinaria e straordinaria di aree destinate a verde pubblico"*», avvia la discussione, rilevando che l'argomento è stato oggetto di precedente attenzione da parte della Commissione (cfr. sedute del 19.6.2018, Verb. n. 6, 28.6.2018, Verb. n. 7, 3.7.2018, Verb. n. 8, e 19.3.2019, Verb. n. 3).

Il **Presidente** invita l'Assessore-Consigliere Angelo Cuva ad intervenire.

Prende la parola l'**Assessore Cuva**, il quale riprende il contenuto della bozza del Regolamento da egli proposta, sottolineando che l'obiettivo principale è quello di offrire ai cittadini e alle aziende la possibilità di gestire in adozione un'area di verde pubblico. Tale finalità, oltre a costituire una azione di marketing territoriale, consentirebbe all'Amministrazione Comunale di avere un ritorno economico.

A tal proposito, ottenuta la parola, interviene l'**Assessore Corbo**, che, evidenziando la notevole quantità di aree di verde pubblico presenti nel centro abitato, ritiene che una gestione da parte dei privati concorrerebbe ad ottenere dei benefici economici per le casse comunali oltre che un ritorno d'immagine per la Città.

Il **Presidente**, a seguito della richiesta dei Componenti, autorizza il dibattito.

Il Consigliere **Giardina** propone di integrare il Regolamento in discussione con la previsione di consentire ai cittadini di recintare con cancello i cortili pubblici, previo pagamento di una tassa annuale e per un periodo di dieci anni.

In merito il **Presidente** e il Componente **Trupia** si trovano concordi nel dover approfondire la fattispecie, con particolare attenzione circa la legittimità della chiusura di tali spazi pubblici e se fosse o meno il caso di inserire una simile appendice nell'odierno Regolamento.

Il **Presidente** e l'**Assessore Corbo** ritengono opportuno redigere un apposito e separato Regolamento da sottoporre alle rituali procedure di approvazione. Ciò viene condiviso unanimemente dalla Commissione.

Conseguentemente, a seguito del dibattito e alla luce degli elementi emersi, il **Presidente**, nel registrare l'unanime condivisione della Commissione, sospende la trattazione dell'argomento in oggetto, aggiornando i lavori a **venerdì, 26 luglio 2019** alle ore 10,00 in prima convocazione ed eventualmente alle ore 11,00 in seconda convocazione, invitando sempre l'Assessore all'Assetto territoriale e il Responsabile P.O. nn. 3 e 4, per consentire alla Commissione di meglio confrontare il testo del Regolamento proposto con quello vigente.

Il **Presidente** invita il Segretario a convocare tutti i soggetti interessati.

Si passa, quindi, alla discussione dell'argomento posto al **5° punto** dell'O.d.G.

Il **Presidente**, quindi, in relazione al **5° punto** dell'O.d.G., avente ad oggetto «*prosieguo discussione ed eventuale approvazione modifiche al Regolamento di Polizia Mortuaria*», avvia la discussione, rilevando che l'argomento è stato oggetto di precedente attenzione da parte della Commissione (cfr. in ultimo sedute del 19.6.2018, Verb. n. 6, 28.6.2018, Verb. n. 7, 3.7.2018, Verb. n. 8, e 19.3.2019, Verb. n. 3).

Il **Presidente**, quindi, invita l'Assessore ai Servizi Cimiteriali e il Responsabile della P.O. n. 4 della Direzione III ad intervenire, informando la Commissione sullo stato della proposta del Project Financing, presentata da una società privata.

L'**Assessore** e il **Responsabile P.O.**, alternandosi nell'intervenire, evidenziano come la procedura è stata già avviata. L'A.C. segue con interesse ed aspettativa l'evolversi. Infatti, si è in attesa di ricevere il progetto adeguato alle prescrizioni che la Amministrazione Comunale ha impartito. Puntualizzano che l'esigenza di modificare il

Regolamento di Polizia Mortuaria scaturirebbe dal voler assicurare una maggiore disponibilità di loculi. Tale esigenza verrebbe meno con l'attuazione del Project Financing.

Il **Presidente** e il Componente **Trupia** ritengono opportuno rinviare la discussione dell'odierno argomento nelle more della presentazione del progetto adeguato alle indicazioni dell'A.C.

La proposta viene condivisa all'unanimità dai Componenti.

Non essendo più nulla da trattare e previsti altri interventi e domande, il **Presidente** alle ore **13,15** sospende la seduta, rinviando, conformemente a quanto sopra determinato, i lavori al 26 p.v.

IL SEGRETARIO
F.to (*Antonio La Vecchia*)

IL PRESIDENTE
F.to (*Diego Aprile*)