



CITTA' DI CANICATTI'  
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

**III Commissione Consiliare**  
INFRASTRUTTURE E GESTIONE DEL TERRITORIO - POLITICHE AMBIENTALI,  
ENERGETICHE - AGENDA DIGITALE

**Verbale n. 08 del 01/10/2020**  
**(CONSILIATURA 2016/2021)**

L'anno 2020 il giorno 01 del mese di ottobre presso i locali Comunali di Via Cesare Battisti, nella sala Saetta, su autoconvocazione dei componenti presenti nella seduta del 30.09.2020 e su convocazione del Presidente pro tempore (per gli assenti), ai sensi e per gli effetti del comma 1° dell'art. 14 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari permanenti, effettuata a mezzo notifica e posta elettronica certificata (cons. Fabio Falcone), giusta nota prot. n. 36429 del 01.10.2020, si è riunita la III Commissione Consiliare permanente "Infrastrutture e Gestione del Territorio - Politiche Ambientali, Energetiche - Agenda Digitale" per la trattazione dei seguenti argomenti;

1. Confronto in merito alla "Progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione e la gestione di nuovi complessi funerari nel Cimitero Comunale di Canicattì (AG) mediante Project Financing", prosecuzione lavori;
2. Varie ed eventuali

Redige il presente verbale, il segretario Geom. Diego Sfalanga, giusta nomina del Segretario Generale in data 22.10.2019 prot. n. 1272.

Alle ore 19,00 in prima convocazione, risultano presenti e assenti i signori consiglieri comunali componenti la Commissione III di seguito specificati:

CONSIGLIERI	QUALITÀ	P	A	NOTE
Ignazio GIARDINA	Presidente	X		
Salvatore CARUSOTTO	Vice Presidente	X		
Diego APRILE	Componente	X		
Fabio DI BENEDETTO	Componente		X	
Fabio FALCONE	Componente		X	
Calogero MURATORE	Componente	X		
Giovanni RUBINO	Componente	X		Entra alle ore 19,15

Risultano: **PRESENTI n. 5 componenti**      **ASSENTI: N. 2 componenti**

Sono, altresì, presenti l'Assessore Rosa Maria Corbo, Assessore allo Sviluppo Territoriale, e l'Ing. Gioachino Meli, Responsabile della P.O. n. 5 dell'U.T.C., invitati in merito alla discussione del 1 punto dell'O.d.G..

Il Presidente, constatata la regolarità del numero legale, con **cinque** presenti su **sette**, dichiara valida la seduta, ringraziando l'Assessore Rosa Maria Corbo e l'Ing. Gioacchino Meli per la partecipazione alla seduta.

Quindi il Presidente descrive sommariamente quanto discusso nella precedente seduta, quindi chiede all'ing. Meli chiarimenti in merito al Project Financing proposto all'amministrazione ed approvato in Giunta.

L'Ing. Meli precisa l'iter di approvazione secondo cui si dà mandato al proponente con Delibera di Giunta, quindi si autorizza la ditta proponente ad andare avanti, secondo le indicazioni impartite, con la proposta di atto deliberativo al fine dell'inserimento del Programma Piano Triennale quindi viene

approvato in linea tecnica ed amministrativa.

Il Presidente Giardina riprendendo quando discusso nella precedente seduta rappresenta le difficoltà in cui si opera nel Cimitero.

Prende la parola l'Assessore Corbo chiarendo le motivazioni che hanno portato alla valutazione al Project Financing ed in particolare: mancanza di personale, grandi spazi da gestire, mancanza di fondi (in riferimento all'attuale situazione finanziaria dell'Ente). Interviene l'Ing. Meli chiarendo per l'approvazione del progetto di ricostruzione della Sezione D teorie 9-10 si è ricorso all'autorizzazione della vendita dei costruendo loculi con tariffe pari al 50% delle ultime realizzazioni.

Rubino chiede se prima di questo Project Financing era stata presentata qualche altra proposta diversa. Meli risponde che era stata presentata precedentemente una proposta solo per l'ampliamento del Cimitero e l'Amministrazione non ha ritenuto di prenderla in considerazione e pertanto è stata rimandata indietro.

Riprende Corbo chiarendo che il Project Financing è stato valutato nella sua interezza a cui sono state chieste ad apportate modifiche.

Rubino chiede il costo di un loculo in seconda fila come termine di paragone con gli attuali costi per il cittadino, Meli spiega che attualmente il costo medio complessivo, compreso costo loculo, marmo lapide, accessori, tumulazione, manutenzione ecc., di un loculo in seconda fila è pari a circa € 3.210,00 mentre a seguito di convenzione con la ditta sarà di circa € 3.762,00.

Inoltre, continua Meli, a fine contratto la ditta proponente deve consegnare al Comune, che ritorna ad essere gestore, n. 200 loculi vuoti gratis ed in ogni caso il progetto, dopo l'approvazione definitiva, deve andare in gara con la sola riserva di diritto di prelazione a pari condizioni per chi ha presentato il Project Financing.

Interviene Muratore chiarendo il proprio parere contrario all'esternalizzazione della gestione del Cimitero perché la parte pubblica, riferendosi anche ad altro tipo di esternalizzazione di servizi, non riesce a far rispettare quanto previsto nel contratto.

Il Presidente chiede la possibilità di esaminare il progetto, al fine di rendersi conto effettivamente della proposte, l'ing. Meli comunica che la sola copia presentata è allegata alla Delibera di Giunta e si trova in Segreteria.

Il Presidente propone di rimandare la discussione ad altra seduta, con la scorta del progetto, al fine della valutazione globale dello stesso.

Il Presidente, vista la mancanza di interventi da parte degli altri componenti della Commissione, invita gli stessi alla votazione della propria proposta. La Commissione **approva all'unanimità dei presenti**, così come appreso:

COMPONENTI	Favorevoli	Contrario	Astenuto	NOTE
Ignazio GIARDINA	X			
Salvatore CARUSOTTO	X			
Diego APRILE	X			
Fabio DI BENEDETTO				
Fabio FALCONE				
Calogero MURATORE	X			
Giovanni RUBINO	X			

Risultano: **PRESENTI n. 5/7 FAVOREVOLI N. 5/7 ASTENUTI: N.0/7 ASSENTI: N. 2/7**

Il Presidente non essendo previsti altri punti all'O.d.G., sentiti gli altri componenti della Commissione, dichiara, alle ore 20,10, chiusa la seduta.

Il Segretario  
(Geom. Diego Spina)

Il Presidente della III Commissione  
(Cons. Ignazio Giardina)

*Ignazio Giardina*