



CITTA' di CANICATTI'

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Immediatamente esecutiva

SI

NO

Seduta del Giorno 23-04-2021

N. 64

DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione "Avviso Pubblico per l'individuazione dei soggetti cui concedere l'utilizzo ai fini sociali dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata".

L'anno duemilaVENTUNO addì VENTITRE del mese di APRILE alle ore 11.15 nel Comune di Canicatti e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sindaco Avv. Ettore Di Ventura con l'intervento dei seguenti componenti:

Cognome	Nome	Presente	Assente
DI VENTURA	Ettore	X	
CUVA	Angelo	X	
DI BENEDETTO	Fabio	X	
DI FAZIO	Giangaspere	X	
GIARDINA	Antonio		X
LI CALZI	Flavia		X
LICATA	Vincenza Rita	X	
PALERMO	Umberto	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, dott. Giovanni Panepinto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Proposta di Atto deliberativo**

I sottoscritti Rag. Fabio Di Benedetto Assessore ai beni confiscati alla criminalità organizzata e il Dott. Pietro Saia titolare della P.O. n. 4 – Direzione II – Servizi Finanziari, formulano alla Giunta Comunale la sotto riportata proposta di atto deliberativo:

**Premesso che:**

- rappresenta un importante momento per la valorizzazione del patrimonio pubblico comunale e un grande esempio di civiltà, il recupero per fini sociali dei beni confiscati ad ogni forma di criminalità organizzata dall’Agenzia Nazionale dei Beni Sequestrati e Confiscati (ANBSC) ed assegnati a questo Comune. Concederli poi in concessione a titolo gratuito alle Organizzazioni non Lucrative di Utilità Sociale, alle Associazioni di Volontariato ed al mondo del Terzo Settore in genere, che svolgono una funzione sociale, culturale, ricreativa, sportiva, solidaristica, rappresenta un segnale imprescindibile e di fondamentale importanza per l’intera Comunità;
- la concessione del bene è finalizzata all’utilizzo per realizzare fini di pubblico interesse e / o attività sociali in senso ampio a servizio del territorio, al fine di rafforzare e accrescere la cultura della legalità e creare un’opportunità di sviluppo e di lavoro, con l’obiettivo di creare centri e luoghi di aggregazione al fine di combattere il disagio sociale, l’emarginazione, l’isolamento e la disoccupazione;
- il Comune di Canicattì, in conformità alle finalità della Legge 109/96 e s.m.i., promuove l’utilizzo a fini sociali e/o occupazionali dei beni confiscati alla criminalità organizzata;
- con deliberazione n. 91 del 17 dicembre 2019 divenuta esecutiva il 09-01-2020 il Consiglio Comunale ha approvato il regolamento per la destinazione e l’utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata ed assegnati a questo Ente dall’ANBSC;
- la Commissione nominata ai sensi dell’art. 5 comma 1 del vigente Regolamento, dopo il suo insediamento, nella seduta del 02-02-2021, verbale n. 2, ha esaminato tutti i cespiti assegnati a questo Ente ed ha individuato quelli da affidare in concessione a titolo gratuito con procedura selettiva a mezzo avviso pubblico disciplinante i criteri di assegnazione;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 47 del 26-03-2021, visto il verbale della Commissione n. 2 del 02-02-2021, ha emanato le linee guida relative alla destinazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata;

Ciò premesso,

Visto il Regolamento per la destinazione e l’utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 17 dicembre 2019, divenuta esecutiva il 09-01-2020;

Visti i verbali della Commissione per l’utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata;

Visto il Decreto Legislativo n. 159 del 06.09.2011 e ss.mm.;

Vista la Legge 109/96, modificata dalla Legge n. 296 del 27 dicembre 2006;

Vista la Legge n. 50 del 31-03-2010;

Visto il D.lgs n. 267 del 2010 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità Generale dell'Ente;

Rilevato che in considerazione dell'oggetto del bando si rende necessario prevedere all'approvazione di una procedura selettiva a mezzo avviso pubblico disciplinante i criteri di assegnazione;

Per tutto ciò

### PROPONGONO

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante alla presente deliberazione;
- di approvare "l'avviso pubblico per l'individuazione dei soggetti cui concedere l'utilizzo ai fini sociali dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata", che si allega alla presente proposta di deliberazione sotto la lettera "A", per farne parte integrante e sostanziale;
- che l'istruttoria, la valutazione delle istanze pervenute e la redazione della graduatoria per l'assegnazione dei beni, cui concedere l'utilizzo sarà espletata dalla Commissione di cui al 1° comma dell'art. 5 del Regolamento.

### I proponenti

Direzione II - P.O. n. 4  
Dott. Pietro Saia



L'Assessore ai Beni Confiscati  
Rag. Fabio Di Benedetto

Visti i pareri ex art. 49 del Dlgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30 del 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

alla Regolarità Tecnica

La P.O. n. 4 Dott. Pietro Saia

Canicattì li 23-04-2021



alla Regolarità Contabile

La P.O. n. 3 Dottorssa Carmela Meli

Canicattì li 23-04-2021

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

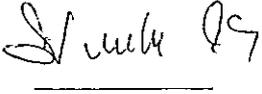
Ad **unanimità** di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

### DELIBERA

Approvare in ogni sua parte la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

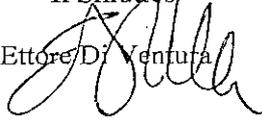
Letto, approvato e sottoscritto

L'Assessore Anziano



Il Sindaco

Ettore Di Ventura



Il Segretario Comunale

Giovanni Panepinto



Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Originale

Canicatti, li \_\_\_\_\_

L'INCARICATO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

IL SEGRETARIO COMUNALE

**CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CANICATTI', il \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

GIOVANNI PANEPINTO

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

CANICATTI', il \_\_\_\_\_

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

GIOVANNI PANEPINTO

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

CANICATTI', il \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

GIOVANNI PANEPINTO



**CITTA' DI CANICATTI'**

*LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO*

## **AVVISO PUBBLICO**

### **PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA**

***D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.***

Il Comune di Canicattì, in conformità all'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 06.09.2011 e ss.mm.ii., intende promuovere l'utilizzo a fini sociali dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata attraverso attività ed interventi a servizio del territorio, indicando una selezione avente ad **OGGETTO:**

Individuazione dei soggetti cui concedere in comodato d'uso gratuito (art. 1803 e seguenti del Codice Civile) dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata facenti parte del Patrimonio indisponibile del Comune di Canicattì.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito internet del Comune di Canicattì [www.comune.canicatti.ag.it](http://www.comune.canicatti.ag.it), ed inviato per la pubblicazione nell'albo della Prefettura di Agrigento.

#### **Art. 1. Destinatari dell'Avviso**

Ai sensi della Legge 109/96 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 4 del "Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata" approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 91 del 17 dicembre 2019, di seguito indicato come "Regolamento", possono usufruire a titolo gratuito dell'affidamento in concessione dei suddetti beni immobili gli enti del Terzo Settore che rivestono un interesse sociale per l'intera comunità.

Nello specifico, possono usufruire a titolo gratuito degli affidamenti in concessione, gli Enti cui si applicano le disposizioni contenute nel Codice del Terzo Settore (D.Lgs. 117/2017), che siano costituite da almeno due anni in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata o registrata, anche in forma di A.T.S. (Associazione Temporanea di Scopo) che potrà essere costituita successivamente alla dichiarazione di assegnazione del bene, e comunque non oltre i 30 giorni successivi.

Non saranno esaminate e valutate istanze provenienti da soggetti che non rientrano nelle suddette categorie o non regolarmente iscritte negli albi previsti dalla vigente normativa, o che non soddisfano tutti i requisiti prescritti dalle disposizioni normative di settore.



## CITTA' DI CANICATTI'

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

**Possono avanzare istanza anche i soggetti già assegnatari di beni confiscati che non siano stati dichiarati decaduti.**

**Non possono avanzare istanza gli Enti le cui figure rappresentative e/o direttive sono svolte da amministratori comunali o loro parenti ed affini entro il 3° grado.**

### Art. 2. Cespiti da assegnare

Ai fini del presente Avviso, con delibera della Giunta Comunale n. 47 del 26-03-2021 sono stati individuati i seguenti beni immobili confiscati alla criminalità organizzata e assegnati dall'Agenzia Nazionale Beni Sequestrati e Confiscati (ANBSC) al patrimonio indisponibile del Comune di Canicatti:

N.	K. BENE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	Foglio	Particella	SUB	FINALITA'
<b>TERRENI</b>							
1	I-AG 296713	C.DA GIACCHETTO PALILLA	Terreno agricolo	84	216		Sociali
2	I-AG 296714	C.DA GIACCHETTO PALILLA	Terreno agricolo	84	186		Sociali
3	I-AG 283044	C.DA CUCCA VECCHIA	Terreno agricolo	84	147		Sociali
<b>APPARTAMENTI E BOX</b>							
1	I-AG 325800	CORSO UMBERTO N. 4	Appartamento in condominio	55	5318	15 sopp. Nuovo sub 21	Sociali
2	I-AG 325801	VIA SENATORE GANGITANO N. 13	Box, garage, autorimessa, posto auto	55	5317	1	Sociali
3	I-AG 325802	VIA SENATORE GANGITANO N. 13	Appartamento in condominio	55	5321	1 sopp. Nuovo sub 8	Sociali
<b>VILLA</b>							
1	I-AG 283040	CONTRADA CUCCA VECCHIA	Villa	84	58	2	Sociali

### Art. 3. Obiettivi e finalità

Nella valutazione delle proposte di utilizzo dei beni da assegnare, si terrà conto di progetti che prevedono impatti positivi sul livello occupazionale, sul recupero urbano, sulla valorizzazione del



## CITTA' DI CANICATTI'

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

patrimonio artistico/naturalistico, sulla creazione o ampliamento di reti sociali o che applichino procedure e strumenti di risparmio energetico, nei seguenti ambiti:

- Ambito Sociale;
- Ambito Culturale;
- Ambito Educativo/Ludico - Ricreativo e Politiche Giovanili;
- Ambito Ambientale;
- Ambito di Protezione Civile.

Le proposte progettuali dovranno comunque essere coerenti con le seguenti priorità tematiche:

- a) Promozione delle attività volte a prevenire e rimuovere situazioni di particolare bisogno o emergenza rivolte a fasce disagiate;  
Attività di volontariato per l'integrazione sociale di soggetti svantaggiati;  
Attività socio-assistenziali e sociosanitarie ispirate ai principi della solidarietà;  
Creazione di orti sociali con le principali finalità dell'autoproduzione alimentare e dell'integrazione sociale di soggetti svantaggiati anche al fine di creare opportunità occupazionali e/o auto sostentamento, ispirandosi ai principi della solidarietà e della legalità.
- b) Promozione, organizzazione e realizzazione di iniziative e attività culturali, con particolare attenzione all'impatto sul territorio e al sociale;  
Promozione di attività cinematografiche e audiovisive, musicali, sportive, artistiche e spettacolistiche, per la diffusione della cultura nel territorio, la conoscenza e la tutela del patrimonio storico-artistico anche attraverso archivi, biblioteche e attività di aggregazione e divulgazione.
- c) Attività educative e ludico-ricreative, per promuovere l'incontro, la partecipazione e lo sviluppo di percorsi di cittadinanza attiva, compresa la gestione di servizi e sportelli per politiche giovanili del lavoro;  
Favorire la socializzazione e le relazioni, il diritto al gioco per lo sviluppo e il benessere psico-fisico di bambini/e, ragazzi/e giovani;  
Favorire l'acquisizione di abilità artistico-espressive anche attraverso attività ludiche;  
Offrire attività di sostegno alle famiglie nei percorsi educativi anche attraverso il loro coinvolgimento.



## CITTA' DI CANICATTI'

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

- d) Realizzazione di giardini condivisi da utilizzare a verde ricreativo: luoghi aperti che incoraggino l'incontro e i rapporti tra le generazioni e le culture, che rappresentano un metodo nuovo di gestione del verde e di recupero di aree pubbliche degradate o abbandonate.
- e) Servizi di Protezione Civile.

### **Art. 4. Condizioni per l'assegnazione dei cespiti**

Sono a carico del Concessionario tutti gli obblighi previsti all'art. 7 del "Regolamento", che si intende integralmente richiamato.

Ai sensi dell'art. 8 del "Regolamento", la concessione in comodato d'uso gratuito potrà essere rilasciata per un periodo non inferiore ad anni 3 (tre), e non superiore ad anni 9 (nove), tenendo conto dell'impegno economico che l'assegnatario deve affrontare per la realizzazione dell'ipotesi progettuale proposta, finalizzata al miglioramento e allo sviluppo del bene, ed è rinnovabile con procedura semplificata.

Ai sensi dell'art. 9 del "Regolamento", l'assegnatario non può concedere a terzi, neanche parzialmente, l'utilizzo del bene, né cedere a terzi, a qualunque titolo, il contratto di concessione del bene assegnatogli.

La concessione è dichiarata decaduta, quanto l'assegnatario contravvenga alle disposizioni dell'art. 11 del "Regolamento".

### **Art. 5. Modalità per la presentazione della richiesta di partecipazione all'Avviso**

Saranno valutate proposte progettuali concernenti esclusivamente gli ambiti sopra elencati.

I soggetti rientranti tra gli Enti sopra indicati, possono presentare istanza al protocollo generale del Comune di Canicattì, entro il termine perentorio sotto indicato.

L'istanza, esente da bollo e redatta sul modello appositamente predisposto e allegato al presente avviso, unitamente a tutti gli altri allegati, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente e dovrà pervenire al Comune di Canicattì entro e non oltre le **ore 12,00 del 30 giugno 2021**, secondo le seguenti modalità:

- tramite Servizio Postale o equipollente mediante invio raccomandato con ricevuta di ritorno (farà fede la data di ricezione all'Ufficio protocollo generale del Comune di Canicattì);



## CITTA' DI CANICATTI'

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

- tramite consegna a mano all'Ufficio protocollo generale del Comune di Canicatti sito in Corso Umberto n. 59;
- tramite PEC all'indirizzo: **protocollo@pec.comune.canicatti.ag.it**

In caso di consegna a mano o tramite raccomandata, a garanzia dell'integrità della documentazione trasmessa, la stessa deve essere contenuta all'interno di un plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà riportare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente indicazione: **“NON APRIRE - Avviso Pubblico per l'individuazione dei soggetti cui concedere l'utilizzo ai fini sociali dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata”**.

In caso di invio tramite PEC, l'oggetto della stessa dovrà essere il seguente: **“Avviso Pubblico per l'individuazione dei soggetti cui concedere l'utilizzo ai fini sociali dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata”**.

Si avverte che non saranno presi in considerazione in alcun caso e pertanto saranno dichiarate irricevibili, le istanze pervenute oltre il termine utile di presentazione sopra indicato, anche per ragioni indipendenti dalla volontà dell'interessato. Il recapito delle istanze risulta essere ad esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione Comunale ove, per disguidi ovvero per qualsivoglia motivo, il plico non venga recapitato all'ufficio protocollo generale del Comune di Canicatti entro il termine perentorio sopra indicato o vi siano malfunzionamenti informatici che impediscano la ricezione della PEC.

### **Art. 6. Documentazione amministrativa da allegare all'istanza a pena di esclusione**

L'istanza dovrà essere corredata, a pena di esclusione, della seguente documentazione:

1. modulo riportante i dati identificativi dell'Ente, P. IVA, Codice fiscale, nome e cognome, data, luogo di nascita e residenza del legale rappresentante, PEC, e-mail e numero di telefono (*su modello “allegato 1” al presente avviso*);
2. valido documento di identità del legale rappresentante;
3. autocertificazione antimafia di tutti i soci e conviventi (*su modello “allegato 2” al presente avviso*);
4. dichiarazione di accettazione integrale delle norme contenute nel “Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata” approvato con



## CITTA' DI CANICATTI'

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 17-12-2019 *(su modello "allegato 3" al presente avviso)*;
5. dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 del legale rappresentante dell'istante attestante: *(su modello "allegato 4" al presente avviso)*;
- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incapacità a contrarre con la P.A.;
  - di impegnarsi, in caso di assegnazione dei beni, a sottoscrivere il comodato d'uso gratuito nei modi e tempi previsti dal "Regolamento", a pena di decadenza;
  - che il legale rappresentante e i membri del consiglio direttivo si trovano nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
  - che il legale rappresentante e i membri del consiglio direttivo non sono amministratori comunali o loro parenti ed affini entro il 3° grado;
  - che il legale rappresentante e i membri del consiglio direttivo non hanno riportato condanne penali o carichi pendenti e/o sentenze passate in giudicato, né sono stati oggetto di cause di divieto, di decadenza o sospensione previste dalla normativa vigente;
  - di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso pubblico;
  - di aver preso visione del cespite immobiliare oggetto della presente procedura e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trova, nonché lo stato manutentivo e conservativo;
  - di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la presente procedura o non proceda al perfezionamento del contratto di comodato d'uso gratuito;
6. Atto costitutivo e statuto sociale;
7. Decreto di riconoscimento all'Ente di appartenenza (iscrizione all'anagrafe Unica delle Onlus, iscrizione al Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato, Decreto di iscrizione al Registro Regionale delle Associazioni di Promozione Sociale di cui al D.A. 2563 del 21.10.2015, o altro titolo previsto dalla normativa vigente);
8. Verbale di nomina del rappresentante legale e, per i Consigli direttivi, rinnovo delle cariche sociali;



## CITTA' DI CANICATTI'

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

9. Curriculum dell'Ente con le principali attività svolte nell'ultimo biennio;
10. Eventuali provvedimenti di precedenti assegnazioni di beni confiscati alla criminalità organizzata e relativa documentazione finalizzata all'ottenimento del relativo punteggio di cui ai criteri di valutazione riportati nella tabella del successivo articolo 7 del presente avviso;
11. Progetto dettagliato dell'intervento che si vuole realizzare per il bene richiesto, concernente esclusivamente i sopra indicati ambiti, indicando il bene prescelto.

**Ogni Ente, potrà partecipare, a pena di esclusione, con una sola proposta progettuale per ognuna delle tre tipologie di beni.**

### Art. 7. Criteri di Valutazione

Le proposte progettuali pervenute entro i termini previsti, saranno valutate dalla Commissione di cui al comma 1 dell'art. 5 del "Regolamento", adottando la griglia di criteri e punteggi sotto riportata.

La somma dei punteggi ottenuti determina il punteggio complessivo.

Il punteggio massimo raggiungibile è 100. Saranno esclusi i progetti che riporteranno un punteggio inferiore a 60.

Nel caso in cui due o più soggetti dovessero raggiungere eguale punteggio, si procederà al sorteggio pubblico.

CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEL PROGETTO	INDICATORI	PUNTEGGIO
Qualità del Progetto	<p><b>Descrizione del progetto</b>, in coerenza alla tipologia del bene individuato, con i seguenti contenuti minimi:</p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>1. Responsabile del progetto:</b> nell'ambito del progetto è indispensabile identificare il responsabile, avendo cura di indicare le competenze tecniche e gestionali per coordinare e portare a termine il medesimo progetto.</li><li><b>2. Obiettivi:</b> dovranno essere indicati nel dettaglio gli obiettivi che si intendono raggiungere.</li><li><b>3. Piano del progetto:</b> dovranno essere indicati nel dettaglio le modalità operative del raggiungimento degli obiettivi secondo il seguente schema: <b>Attività da svolgere</b> (come si intende raggiungere gli</li></ol>	<b>Max 20</b>

**CITTA' DI CANICATTI'**

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEL PROGETTO	INDICATORI	PUNTEGGIO
	obiettivi). <b>Cronoprogramma</b> (tempistica per la realizzazione del progetto). <b>4. Risorse Impiegate:</b> dovranno essere dettagliate le indicazioni sul numero delle risorse umane con la specifica dei requisiti professionali e dei ruoli da assegnare per il raggiungimento degli obiettivi previsti.	
<b>Soggetti assegnatari in precedenza di altri beni confiscati, che hanno apportato consistenti migliorie presso il bene assegnato o spese somme per la ristrutturazione</b>	<b>1.</b> Documentazione che comprovi l'apporto di consistenti migliorie presso il bene precedentemente assegnato o spese somme per la ristrutturazione. <b>2.</b> Documentazione fotografica che attesti lo stato del bene nel corso dell'affidamento. <b>3.</b> Relazione sull'attività svolta nel periodo di affidamento del bene	<b>Max 15</b>
<b>Sostenibilità economico finanziaria del progetto</b>	Dimostrazione analitica, anche attraverso apposito piano economico finanziario, della sostenibilità del progetto sotto il profilo della documentata capacità del proponente di dare copertura finanziaria agli investimenti e sotto il profilo della capacità del progetto di autofinanziarsi per tutta la durata della concessione.	<b>Max 10</b>
<b>Servizi offerti gratuitamente al Comune di Canicatti con quantificazione dei costi</b>	Da € 1.000 a € 2.000 annui: Punti 4 Da € 2.001 a € 5.000 annui: Punti 9 Oltre € 5.000 annui: Punti 15	<b>Max 15</b>
<b>Disponibilità ad effettuare entro tre anni opere di migliorie, proposta mediante preventivi di massima</b>	Da € 20.000 a € 30.000: Punti 2 Da € 30.001 a € 40.000: Punti 4 Oltre € 40.000: Punti 10	<b>Max 10</b>
<b>Comprovata esperienza specifica in attività coerenti con quelle indicate nel progetto presentato</b>	Presentazione di descrittivo curriculum del soggetto/i proponenti e delle risorse umane impiegate.	<b>Max 15</b>

**CITTA' DI CANICATTI'***LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO*

<b>CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEL PROGETTO</b>	<b>INDICATORI</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>Soggetti già assegnatari dal Comune di Canicatti di un bene confiscato che hanno dimostrato soddisfacenti risultati nel tempo</b>	Presentazione di una relazione descrittiva sui lavori eseguiti e sui risultati ottenuti nel periodo di assegnazione del bene e di durata del contratto.	<b>Max 5</b>
<b>Coerenza del progetto con le priorità indicate dall'Amministrazione</b>	<p>a) Promozione delle attività volte a prevenire e rimuovere situazioni di particolare bisogno o emergenza rivolte a fasce disagiate; Attività di volontariato per l'integrazione sociale di soggetti svantaggiati; Attività socio-assistenziali e sociosanitarie ispirate ai principi della solidarietà; Creazione di orti sociali con le principali finalità dell'autoproduzione alimentare e dell'integrazione sociale di soggetti svantaggiati anche al fine di creare opportunità occupazionali e/o auto sostentamento, ispirandosi ai principi della solidarietà e della legalità.</p> <p>b) Promozione, organizzazione e realizzazione di iniziative e attività culturali, con particolare attenzione all'impatto sul territorio e al sociale; Promozione di attività cinematografiche e audiovisive, musicali, sportive, artistiche e spettacolistiche, per la diffusione della cultura nel territorio, la conoscenza e la tutela del patrimonio storico-artistico anche attraverso archivi, biblioteche e attività di aggregazione e divulgazione.</p> <p>c) Attività educative e ludico-ricreative, per promuovere l'incontro, la partecipazione e lo sviluppo di percorsi di cittadinanza attiva, compresa la gestione di servizi e sportelli per politiche giovanili del lavoro; Favorire la socializzazione e le relazioni, il diritto al gioco per lo sviluppo e il benessere psico-fisico di bambini/e, ragazzi/e giovani; Favorire l'acquisizione di abilità artistico-espressive anche attraverso attività ludiche; Offrire attività di sostegno alle famiglie nei percorsi educativi anche attraverso il loro coinvolgimento.</p>	<b>Max 10</b>



**CITTA' DI CANICATTI'**

*LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO*

<b>CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEL PROGETTO</b>	<b>INDICATORI</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
	d) Realizzazione di giardini condivisi da utilizzare a verde ricreativo: luoghi aperti che incoraggino l'incontro e i rapporti tra le generazioni e le culture, che rappresentano un metodo nuovo di gestione del verde e di recupero di aree pubbliche degradate o abbandonate. e) Servizi di Protezione Civile.	
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

La Commissione, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2000, può effettuare verifiche della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso di tutti i requisiti dichiarati.

La Commissione, sulla base del punteggio attribuito, predisporrà apposita graduatoria per ciascuna unità immobiliare in base alle domande pervenute.

Le graduatorie formatesi a seguito della presente procedura hanno validità 36 (trentasei) mesi dalla data di pubblicazione.

La concessione del bene sarà preceduta dall'acquisizione delle informazioni Prefettizie in ordine all'Ente richiedente, ai sensi della normativa vigente, e alle persone dei soci, degli amministratori e del personale proprio che lo stesso Ente intende impegnare nel bene.

Il Comune può richiedere, in qualunque momento la restituzione del bene nel caso si renda necessario un diverso utilizzo dello stesso, per fini istituzionali o di pubblica utilità, così come viene disciplinato nell'art. 8 del "Regolamento".

Per quanto non previsto nel presente avviso si rimanda alle norme contenute nel più volte sopra menzionato "Regolamento dei Beni Confiscati approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 91 del 17 dicembre 2019".



## **CITTA' DI CANICATTI'**

*LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO*

### **Art. 8. Assegnazione del bene**

A conclusione della valutazione delle proposte progettuali da parte della sopra meglio specificata Commissione, si procederà all'assegnazione dei beni ai sensi del più volte sopra citato Regolamento Comunale.

È facoltà dell'Amministrazione Comunale, richiedere la collaborazione dell'Ente assegnatario per la predisposizione di eventuali proposte progettuali finalizzate alla partecipazione ad avvisi pubblici per l'attribuzione di finanziamenti, che siano coerenti con le finalità di utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata.

### **Art. 9. Trattamento dei dati personali (Articolo 13 del Regolamento U.E. 2016/679)**

Il titolare del trattamento è il Comune di Canicatti. I dati personali sono trattati secondo le specifiche finalità previste dai singoli procedimenti amministrativi. La finalità del trattamento è definita dalle fonti normative che disciplinano i singoli procedimenti. Il Responsabile del trattamento dei dati è il Funzionario Amministrativo Rag. Serio Giuseppe.

### **Art. 10. Contatti per il presente avviso**

Responsabile Ufficio Rag. Serio Giuseppe - tel.: 0922 734433

Canicatti, 22/04/2021

AL **COMUNE DI CANICATTI'**  
Corso Umberto I° n. 59  
Ufficio beni Confiscati  
Città

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
codice fiscale \_\_\_\_\_ recap. Telf. \_\_\_\_\_,  
PEC: \_\_\_\_\_ e mail \_\_\_\_\_,  
nella qualità di:  legale rappresentante dell'Ente /Associazione denominata

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_;  
PEC: \_\_\_\_\_ e mail \_\_\_\_\_;  
iscrizione Camera Commercio di \_\_\_\_\_ REA n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;  
ai fini della partecipazione alla procedura selettiva a mezzo "Avviso Pubblico per l'individuazione dei  
soggetti cui concedere l'utilizzo ai fini sociali dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata",  
allega i seguenti documenti:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

firma

\_\_\_\_\_  
allegare copia documento identità valido

**TUTELA DATI PERSONALI**

Il sottoscritto dichiara di essere informato che, ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679, i dati personali forniti, ovvero altrimenti acquisiti, potranno formare oggetto di trattamento nel rispetto della norma citata. Tali dati verranno trattati per finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività di questa amministrazione. In relazione ai predetti trattamenti, si potranno esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente.

Canicatti li, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
ai SENSI DELL'ART. 46 e/o 47 del DPR 445/2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
codice fiscale \_\_\_\_\_

nella qualità di:  legale rappresentante  socio  convivente dell'Ente /Associazione  
denominata \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_;

- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445/00 in caso di dichiarazioni mendaci;
- ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato DPR 445/2000;
- sotto la propria responsabilità;

**DICHIARA**

ai sensi della vigente normativa antimafia, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni.

firma

\_\_\_\_\_  
*allegare copia documento identità valido*

**TUTELA DATI PERSONALI**

Il sottoscritto dichiara di essere informato che, ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679, i dati personali forniti, ovvero altrimenti acquisiti, potranno formare oggetto di trattamento nel rispetto della norma citata. Tali dati verranno trattati per finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività di questa amministrazione. In relazione ai predetti trattamenti, si potranno esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente.

Canicatti li, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**  
**ai SENSI DELL'ART. 46 e/o 47 del DPR 445/2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
 e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
 codice fiscale \_\_\_\_\_

nella qualità di:  legale rappresentante dell'Ente /Associazione denominata

\_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
 codice fiscale n. \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_;

- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445/00 in caso di dichiarazioni mendaci;
- ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato DPR 445/2000;
- sotto la propria responsabilità;

**D I C H I A R A**

di accettazione integralmente tutte le norme contenute nel "Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 17-12-2019.

firma

\_\_\_\_\_

*allegare copia documento identità valido*

**TUTELA DATI PERSONALI**

Il sottoscritto dichiara di essere informato che, ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679, i dati personali forniti, ovvero altrimenti acquisiti, potranno formare oggetto di trattamento nel rispetto della norma citata. Tali dati verranno trattati per finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività di questa amministrazione. In relazione ai predetti trattamenti, si potranno esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente.

**Canicattì li,** \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**  
**ai SENSI DELL'ART. 46 e/o 47 del DPR 445/2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
 e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
 codice fiscale \_\_\_\_\_

nella qualità di:  legale rappresentante dell'Ente /Associazione denominata

con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
 codice fiscale n. \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_;

- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445/00 in caso di dichiarazioni mendaci;
- ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato DPR 445/2000;
- sotto la propria responsabilità;

**D I C H I A R A**

- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incapacità a contrarre con la P.A.;
- di impegnarsi, in caso di assegnazione dei beni, a sottoscrivere il comodato d'uso gratuito nei modi e tempi previsti dal "Regolamento", a pena di decadenza;
- che il legale rappresentante e i membri del consiglio direttivo si trovano nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- che il legale rappresentante e i membri del consiglio direttivo non sono amministratori comunali o loro parenti ed affini entro il 3° grado;
- che il legale rappresentante e i membri del consiglio direttivo non hanno riportato condanne penali o carichi pendenti e/o sentenze passate in giudicato, né sono stati oggetto di cause di divieto, di decadenza o sospensione previste dalla normativa vigente;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso pubblico;
- di aver preso visione del cespite immobiliare oggetto della presente procedura e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trova, nonché lo stato manutentivo e conservativo;
- di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la presente procedura o non proceda al perfezionamento del contratto di comodato d'uso gratuito.

firma

\_\_\_\_\_  
*allegare copia documento identità valido*

**TUTELA DATI PERSONALI**

Il sottoscritto dichiara di essere informato che, ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679, i dati personali forniti, ovvero altrimenti acquisiti, potranno formare oggetto di trattamento nel rispetto della norma citata. Tali dati verranno trattati per finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività di questa amministrazione. In relazione ai predetti trattamenti, si potranno esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente.

Canicatti li, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_