



Quota globale relativa al Costo di Costruzione	€ 4730,05
Quota globale relativa agli Oneri di Urb.	€ 1015,41
Somma Oneri Concessori (al netto di interessi) TOT. (1)	€ 5745,46

**VISTO** che la ditta ha ottemperato al pagamento totale degli Oneri Concessori sopra determinati.

### RILASCIA

**La Concessione Edilizia in Sanatoria agli attuali proprietari:**

**Sanfilippo Diego** nato a Canicatti il 25/11/1957 CF: SNFDGI57S25B602C residente a Canicatti in via Carlo Alberto n. 239;

**Sgammeglia Carmela** nata a Canicatti il 16/10/1961 CFSGMCML61R56B602C: residente a Canicatti in via Carlo Alberto n. 239 ; coniugi in regime di comunione legale dei beni;

la pratica di condono edilizio riguarda un fabbricato per civile abitazione composto da due elevazioni fuori terra e precisamente un piano terra/primo, sito a Canicatti in C.da Pizzo Grosso, ricadente nella Zona "E" Produttivo Agricolo, P.R.G. (1977) "E1" Aree Agricole Normali - Strumento Urbanistico Vigente dello Strumento Urbanistico Vigente.

Detto fabbricato è annotato in catasto al Foglio 58 Particella 65, sub 3 piano terra cat. C/2, sub. 5 piano primo cat. A/7, con una Superficie Complessiva di mq. 212,358, ed un Volume Complessivo di mc. 725,29;

- Rilascio della Concessione prima della pubblicazione all'Albo Pretorio** - Il/i sottoscritto/i, dichiara/no di accettare la presente Concessione ai sensi dell'art. 19 del Regolamento edilizio Comunale, reso efficace con Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 40 del 30/06/2005. Ossia, la Concessione può essere consegnata alla ditta prima della pubblicazione obbligandosi la stessa alla osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui è subordinata.
- Rilascio della Concessione dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio.**

Si fa presente che, il Concessionario potrà richiedere dopo gli eventuali lavori di completamento, il certificato di abitabilità e/o agibilità, eventuali lavori di completamento dovranno avere inizio, previa apposita richiesta al Comune, entro un anno dal rilascio della presente e dovranno completarsi entro tre anni dalla data di inizio dei lavori salvo proroga del termine prevista e concessa ai sensi di Legge.

La Concessione si intende rilasciata senza pregiudizio degli eventuali diritti di Terzi.

Canicatti, li **18 APR. 2019**

(Data di Pubblicazione Albo Pretorio)

**L'Istruttore Amm.vo Resp.le**  
(Giuseppina Nuara)

**Il Funzionario Tecnico**  
(Geom. Antonino Pillitteri)

**Il Responsabile III<sup>a</sup> direzione P.O. n. 3**  
(Dr. Paolo Adamo)



## UFFICIO DI SEGRETERIA

Si certifica che il presente Atto di Concessione Edilizia in Sanatoria è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal \_\_\_\_\_, al \_\_\_\_\_;  
e registrata al N. \_\_\_\_\_ senza opposizioni e/o reclami.

Canicatti, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*(Dott. Giovanni Panepinto)*

Si dispone il rilascio della presente, corredata dai relativi elaborati tecnici, regolarmente vistati dall'U.T.C., consegnandone copia alle Ditte Concessionarie, che dichiarano di avere preso visione e di accettare in toto la presente Concessione con tutte le prescrizioni e di impegnarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui è subordinata.

Canicatti, li \_\_\_\_\_

LA DITTA CONCESSIONARIA

\_\_\_\_\_