



CITTÀ DI CANICATTÌ
(Libero Consorzio Comunale Di Agrigento)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE
Data di registrazione

44
28/02/2023

N. GENERALE
Data di registrazione

262
28/02/2023

Responsabile P.O. n. 5 " Opere Pubbliche - Manutenzioni - Servizi Informatici"

OGGETTO:

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO TURISTICO E RIQUALIFICAZIONE URBANA NELLA ZONA TRA LE VIE CARINI E A MONTE DI VIA LEPANTO. CUP: H53D20002380001- CIG 953269873E APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il sottoscritto Geom. Giuseppe Cipollina, Responsabile Unico del Procedimento, sottopone all'Ing. Gioacchino Meli, Responsabile della P.O. n. 5, la seguente proposta di determinazione:

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 11.2.2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto definitivo dei lavori in argomento per l'importo complessivo di € 407.531,94;
- che a seguito del finanziamento dei lavori in argomento, comprensivo del contributo (10%) ex art. 7 DPCM 28.7.2022, determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali, si è proceduto ad aggiornare il progetto al nuovo prezzario regionale, di cui al D.A. n. 17/Gab del 29.6.2022, rimodulando il Quadro Tecnico Economico (QTE) per un totale di € 488.187,94;
- che con Deliberazione di G.C. n. 87 del 13.12.2022 è stato approvato in linea amministrativa il suddetto nuovo QTE di complessivi € 488.187,94;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1562 del 13.12.2022 si è proceduto ad impegnare la somma di € 488.187,94 negli appositi capitoli di bilancio;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1617 del 19.12.2022 si è determinato tra l'altro di indire la relativa gara d'appalto, con procedura aperta esperita ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 36-bis, 95 e 97 del medesimo D.Lgs., dell'importo complessivo di € 488.187,94, di cui valore stimato dell'appalto € 370.340,69, IVA esclusa, compreso oneri di sicurezza, di cui € 360.282,46 per lavori al lordo (IVA esclusa) ed € 10.058,23 quale corrispettivo per i servizi di ingegneria (al netto di IVA ed oneri previdenziali); gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 13.036,31; l'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, pari ad € 347.246,15, di cui €. 54.358,50 equivalente al 17,61% per manodopera (art. 23, c. 16, del "Codice"); approvando i connessi bando di gara, disciplinare e relativi allegati e ricorrendo all'UREGA, Sezione Territoriale di Agrigento, per l'espletamento della gara;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1651 del 21.12.2022, a parziale modifica della citata D.D. n. 1623/2022, sono stati approvati i nuovi schemi tipo di bando e disciplinare di gara e ulteriore relativa documentazione diffusi nel frattempo dall'UREGA;

Richiamati il preambolo e le motivazioni in fatto e in diritto, nonché l'intero dispositivo, delle citate DD.DD. n. 1617/2022 e n. 1651/2022, che qui si intendono integralmente trascritti;

Dato atto:

- che a norma di legge questa Amministrazione ha dato regolare notizia della procedura di gara mediante le prescritte forme di pubblicità;

- che la gara è stata espletata dall'UREGA – Sezione Territoriale di Agrigento;

- che l'UREGA ha pubblicato, in pari data, sul portale *Sitas e-procurement* i verbali di gara n. 1 del 11/01/2023, n. 2 del 19/01/2023 e n. 3 del 31.01.2023, quest'ultimo costituente proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 9, c. 33, della L.R. n. 12/2011 come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017;

- che i verbali di gara n. 1 del 11/01/2023, n. 2 del 19/01/2023 e n. 3 del 31.01.2023, sono pervenuti a questa Stazione Appaltante al prot. n. 4887 del 01.02.2023 ai fini dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione;

Visti i suddetti Verbali di gara n. 1 del 11/01/2023, n. 2 del 19/01/2023 e n. 3 del 31.01.2023;

Rilevato che:

- nel citato Verbale n. 3 del 31.01.2023, assunto al ns. prot. n. 4887 dell'01/02/2023, la Commissione di gara ha individuato l'O.E. che ha presentato il ribasso d'asta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia e precisamente l'impresa ATI ISOR COSTRUZIONI S.R.L. – ZUNK STUDIO S.R.L. ING. SERGIO CARAMAZZA - ING. SALVATORE D'ANNA, con sede presso la mandataria a Favara (AG) in Via Roma n. 43, che ha offerto il ribasso del 30,8489%, sull'importo complessivo di € 370.340,69 di cui € 347.246,15 per lavori a misura, € 10.058,23 per servizi di ingegneria (entrambi soggetti a ribasso) ed € 13.036,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 260.116,72, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre I.V.A. e oneri previdenziale;

- dagli atti di gara l'ATI ISOR COSTRUZIONI S.R.L. – ZUNK STUDIO S.R.L. ING. SERGIO CARAMAZZA - ING. SALVATORE D'ANNA, hanno dichiarato di partecipare come segue :

a. ISOR COSTRUZIONI S.R.L. p. i.v.a. n. 02488860848 quale Capogruppo e mandataria per il 100% sui lavori;

b. ZUNK STUDIO S.R.L. ING. SERGIO CARAMAZZA (p. i.v.a. 02690610841) - ING. SALVATORE D'ANNA (p. i.v.a.03044620841)– quale mandante per il 100% dei servizi di ingegneria e architettura.

Rilevato, altresì dal medesimo Verbale n. 3 del 31.01.2023, che la seconda classificata è l'impresa EDILROAD s.r.l. che ha indicato come progettista lo studio tecnico associato Gigatek Associati composto da Geom. Andrea Ingrassia – Ing. Santo Sandro Cantale – Ing. Giuseppe Salvà Birbante – Ing. Salvatore Miano – Arch. Gianmarco Commendatore - Geol. Vittorio Longo - Archeol. Nicoletta Di Carlo con il ribasso del 30,8356%;

Dato atto che i citati Verbali di gara sono stati regolarmente pubblicati ai sensi di legge;

Preso e dato atto:

- che risultano verificati positivamente e congrui, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, c. 10, del Codice i costi della manodopera indicati nell'offerta economica, non ricorrendo nella fattispecie in esame la necessità della modalità prevista dall'art. 97, c. 5, lettera d), del medesimo Codice;

-



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, c. 5, del D.Lgs. n. 50/2016, i prescritti requisiti dell'impresa aggiudicataria e del professionista, dichiarati in sede di gara, sono in corso di verifica;
- che nulla è da rilevare in ordine alle modalità e procedure poste in essere;
- che la proposta di aggiudicazione, formulata col Verbale n. 3 del 31.01.2023 della Commissione di gara, è condivisibile;
- che la presente aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dopo la definizione della verifica, già avviata, del possesso dei prescritti requisiti, con l'adozione di successivo atto;
- che allo stato non sono presenti osservazioni, rilievi o contestazioni in merito all'individuazione dell'aggiudicataria provvisoria;
- che non sussistono situazioni di conflitto d'interessi in relazione alla presente procedura di aggiudicazione, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuiti ai dipendenti firmatari del presente atto, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013, art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, art. 6-bis della L. n. 241/1990, art. 6 della L.R. n. 7/2019, né per gli stessi dipendenti ricorrono le condizioni ostative di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001;

Ritenuto, conseguentemente, di dover approvare i citati Verbali di gara n. 1 del 11/01/2023, n. 2 del 19/01/2023 e n. 3 del 31.01.2023, nonché la proposta di aggiudicazione dei lavori di che trattasi, così come rilevabile nel Verbale n. 3 del 31.01.2023 della Commissione di gara, all'impresa ATI ISOR COSTRUZIONI SRL – ZUNK STUDIO SRL ING. SERGIO CARAMAZZA - ING. SALVATORE D'ANNA srl con sede c/o la mandataria a Favara (AG) e conseguentemente aggiudicare alla stessa il relativo appalto;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visti i:

- L. 7.8.1990, n. 241, e ss.mm.ii.;
- L.R. 21.5.2019, n. 7;
- TUEL approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e ss.mm.ii., recepito con la L.R. n. 30/2000;
- D.Lgs. 30.3.2001, n. 165;
- D.P.R. 5.10.2010, n. 207;
- L.R. 12.7.2011, n. 12 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 16.4.2013, n. 62;
- D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- L. 11.9.2020, n. 120;
- L. 29.7.2021, n. 108;
- L.R. 17.5.2016, n. 8, e L.R. 26.01.2017, n. 1, entrambe di modifica della L.R. n. 12/2011;
- norme vigenti di settore;
- ulteriori leggi e regolamenti di riferimento;

Ritenuto di dover provvedere in merito,

Ravvisata la competenza del Responsabile della P.O. n. 5 all'adozione dell'atto consequenziale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

Per tutto quanto sopra,

PROPONE

- 1) **Richiamare e approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. n. 7/2019, le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

2) Approvare i Verbali di gara n. 1 del 11/01/2023, n. 2 del 19/01/2023 e n. 3 del 31.01.2023, parte integrante del presente atto, della Commissione di gara dell'UREGA – Sezione Territoriale di Agrigento, relativo alla procedura aperta di cui in premessa, esperita ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 36-bis, 95 e 97 del medesimo D.Lgs., determinato mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto della percentuale degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e degli oneri previdenziali;

3) Approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5, e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione formulata col citato Verbale di gara n. 3 del 31.01.2023, che ha definito le operazioni di gara dell'UREGA – Sezione Territoriale di Agrigento, e, per l'effetto, **Aggiudicare** l'appalto dei lavori in oggetto (CUP: H53D20002380001- CIG 953269873E) all'impresa ATI ISOR COSTRUZIONI S.R.L. – ZUNK STUDIO S.R.L. ING. SERGIO CARAMAZZA – ING. SALVATORE D'ANNA, con sede presso la mandataria a Favara (AG) in Via Roma n. 43, per l'importo di €247.079,91 al netto del ribasso d'asta offerto del 30,8489%, comprensivo dei servizi d'ingegneria, a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 13.036,31, per un importo onnicomprensivo di aggiudicazione di € 260.116,22, oltre IVA e oneri previdenziali, sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base dell'appalto;

4) Prendere atto che, in sede di offerta, la ditta ha dichiarato che intende subappaltare e avvalersi di noli a freddo;

5) Dare atto che la seconda classificata è l'impresa Edilroad s.r.l. da Favara (AG) con il ribasso del 30,8356%, giusta citato Verbale di gara n. 3 del 31.01.2023;

6) Dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dopo la definizione della verifica del possesso dei prescritti requisiti, con l'adozione di successivo atto;

7) Procedere alle comunicazioni di legge previste dall'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

8) Dare atto:

- che il contratto sarà stipulato nel rispetto delle norme e delle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel bando di gara, dopo l'efficacia dell'aggiudicazione e nei termini di cui all'art. 32, cc. 8 e 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione ai sensi della vigente normativa;

- che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio comunale;

9) Attestare:

- che non sussistono situazioni di conflitto d'interessi in relazione alla presente procedura di aggiudicazione, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite ai dipendenti firmatari del presente atto, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013, art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, art. 6-bis della L. n. 241/1990, art. 6 della L.R. n. 7/2019, né per gli stessi dipendenti ricorrono le condizioni ostative di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001;

- la regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Giuseppe Cipollina)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL RESPONSABILE DELLA P.O. n. 5

(Ing. Gioacchino Meli)

Vista e richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1142 del 22.9.2022 con la quale gli è stato prorogato l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa n. 5 “Opere pubbliche - Manutenzioni - Servizi informatici”;

Vista la proposta di determinazione formulata dal RUP, geom. Giuseppe Cipollina;

Condivise le motivazioni di fatto e di diritto riportate nella proposta medesima, nonché il dispositivo proposto;

Tenuto conto che la proposta che precede è meritevole di accoglimento;

Ritenuta la propria competenza all'adozione dell'atto consequenziale, ai sensi dell'art. 107 del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., della legge n. 136/2010 e della l.r. n. 23/98 che ha recepito l'art. 6, c. 2, della legge n. 127/97;

DETERMINA

Approvare la proposta di cui sopra nonché il dispositivo della stessa il cui contenuto, anche se non riportato, si intende come di seguito integralmente trascritto.

Il Responsabile del Procedimento
Giovanna Insalaco

Funzionario Posizione Organizzativa n. 5
GIOACCHINO MELI / Intesi Group S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)