



CITTA' di CANICATTI'
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)
Ufficio Tecnico

Immediatamente esecutiva

SI ☒

NO ☐

Seduta del Giorno **7 GIU. 2019** N. **83**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Costruzione Scuola Media Verga di via Allende (oggi M. Rapisardi) - 2° Stralcio (Adeguamento sismico Corpo B e realizzazione corpo C)

Approvazione amministrativa progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato

CUP: H52H18000210006

L'anno duemilaDICIANNOVE addì sette del mese di luglio alle ore 13.45 nel Comune di Canicatti e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sindaco avv. Ettore Di Ventura con l'intervento dei seguenti componenti:

presenti n. 4 assenti n. 2

Cognome	Nome	PR.	AS
DI VENTURA	Ettore		
MESSINA	Angelo		X
FARRAUTO	Katia		
LALICATA	Davide		X
CORBO	Rosa Maria		
VELLA	Roberto		

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, dott. Giovanni Panepinto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO

Il sottoscritto Ing. Gioacchino Meli, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

Premesso

Che con parere tecnico n. 23 del 28/06/2019 e Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 28/06/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Costruzione Scuola Media Verga di via Allende (oggi M. Rapisardi) - 2° Stralcio (Adeguamento sismico Corpo B e realizzazione corpo C);

Che, al fine di una armonizzazione rispetto a quanto definito a livello nazionale nell'ambito della programmazione triennale di edilizia scolastica, con D.D.G. n. 1593/ISTR. del 30 aprile 2019 è stato approvato "l'Avviso Pubblico per l'Aggiornamento della programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018 -2020, in attuazione all'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013 n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca -Annualità 2019, finalizzato a favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale di proprietà degli Enti Locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici, compresi i poli d'infanzia, e la realizzazione di mense e di palestre scolastiche nelle scuole;

Che con D.D.G. n. 2260/ISTR. del 24 maggio 2019 è stata rettificata la scadenza per la presentazione delle domande alle ore 14,00 del 10 giugno 2019;

Che questa Amministrazione intende partecipare all' Avviso di selezione;

che a seguito D.A. n. 4/Gab del 16.01.2019, così come modificato dal Decreto n. 10 Gab. del 06/03/2019, il progetto di che trattasi è stato aggiornato al nuovo Prezzario unico Regionale per i lavori pubblici 2019 rimanendo invariato tutto l'assetto progettuale e lo scopo che si prefigge;

che in data 05/06/2019 il progettista Arch. Salvatore Carlino incaricato giusta nota prot. n. 29063 del 26/06/2018, ha adeguato il progetto di che trattasi, composto dai seguenti elaborati:

- 1.1 Relazione illustrativa
- 1.2 Relazione tecnica
- 1.3 Studio di prefattibilità ambientale
- 1.4 Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del P.S.C.
- 1.5 Schema competenze tecniche
- 2.0 Stralci – Ortofoto - P.R.G – Corografia – Planimetria d'insieme.
- 2.1 Pianta 1-2-3-4 livello
- 2.2 Pianta 1° livello corpo B-C
- 2.3 Pianta 2° livello corpo B
- 2.4 Pianta 2° livello corpo C
- 2.5 Pianta 3° livello corpo B
- 2.6 Pianta 3° livello corpo C
- 2.7 Pianta 4° livello corpo B
- 2.8 Sezioni
- 2.9 Prospetti
- 3 Calcolo sommario della spesa
- 4 Quadro Tecnico Economico
- 5 Cronoprogramma attività
- 6 Studio Geologico Tecnico

Che il presente progetto di fattibilità tecnico economica ha lo scopo di completare le previsioni del progetto generale, che prevedeva tre corpi di fabbrica (corpo A, B e C), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 164 in data 15-06-2003, contestualmente al *Progetto esecutivo per la costruzione dell'edificio scolastico "G. Verga" in via Allende;*

Che ad oggi è stato realizzato il primo stralcio con la costruzione del corpo B, collaudato nel 2003;

Che il progetto prevede la realizzazione delle seguenti opere:

- realizzazione del Corpo C e sistemazione esterna;

- adeguamento sismico del corpo B, progettato con il DM 14/02/92, senza azioni sismiche in quanto il Comune di Canicattì, al momento della progettazione, non risultava zona sismica;

che le opere in dettaglio sono esplicitate negli allegati elaborati 1.1 Relazione illustrativa e 1.2 Relazione tecnica,

Che l'importo complessivo del presente progetto di fattibilità tecnica ed economica è di € 5.566.000,00 ed è ripartito come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A	LAVORI A BASE D'ASTA			€ 4.001.814,28
	di cui non soggetti a ribasso :			
	- Oneri sicurezza	€ 117.626,89		
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.884.187,39		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	NUOVO EDIFICIO			
	Progettazione definitiva	€ 99.795,05		
	Progettazione esecutiva	€ 77.392,08		
	Direzione dell'esecuzione	€ 126.197,97		
		€ 303.385,10	€ 303.385,10	
	ADEGUAMENTO SISMICO			
	Progettazione definitiva	€ 89.981,03		
	Progettazione esecutiva	€ 55.734,52		
	Direzione dell'esecuzione	€ 90.639,10		
		€ 236.354,65	€ 236.354,65	
	Collaudo Amm.vo per nuovo edificio ed adeguamento	€ 33.393,00	€ 33.393,00	
	Collaudo statico per nuovo edificio ed adeguamento	€ 37.334,35	€ 37.344,35	
	Indagini geologiche		€ 5.000,00	
		sommano	€ 615.477,10	
	Contributi 4% su € 640.096,18		€ 24.619,08	
		sommano	€ 640.096,18	
	I.V.A. 22% su € 615.477,10		€ 140.821,16	
		totale	€ 780.917,34	€ 780.917,34
	Imprevisti 5% sui lavori		€ 200.090,71	€ 200.090,71
	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali		€ 46.350,00	€ 46.350,00
	I.V.A. sui lavori 10%		€ 400.181,43	€ 400.181,43
	Incentivi per funzioni tecniche 2%		€ 80.036,29	€ 80.036,29
	Tassa autorità (A.N.A.C.)		€ 600,00	
	Pareri autorizzativi		€ 5.000,00	
	Allacciamenti		€ 5.000,00	
	Eventuali spese per commissione giudicatrici		€ 8.000,00	
	Pubblicazioni avvisi		€ 5.000,00	
	Assicurazione RUP		€ 4.000,00	
	Spese per pubblicità		€ 8.000,00	
	Oneri di carattere strumentale		€ 2.999,55	
			€ 38.599,55	€ 38.599,55
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			€ 5.547.990,00

CONSIDERATO

Che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni tecniche previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, come illustrato e giustificato dagli elaborati allegati al progetto, nonché secondo le direttive progettuali impartite dal sottoscritto al progettista;

Che per le opere previste nel progetto di fattibilità tecnica ed economica di che trattasi, in questa fase, non necessitano di visti o pareri che saranno acquisiti nella fase di progettazione definitiva;

che il crono programma dell'iter tecnico amministrativo, si ritiene congruo e riporta le seguenti fasi e tempi:

DESCRIZIONE ATTIVITÀ	ANNO () trimestre				ANNO () trimestre				ANNO () trimestre	
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II
INCARICO DEFINITIVO PROGETTO	■									
PROGETTO DEFINITIVO		■	■							
RICHIESTA AUTORIZZAZIONI			■	■						
PROGETTO ESECUTIVO				■	■					
AGGIUDICAZIONE					■	■				
INIZIO – FINE LAVORI						■	■	■	■	■
COLLAUDO										■

Rilevato

Che per le opere in progetto non sono necessarie espropriazioni di aree in quanto già di proprietà del Comune;

Che i lavori riguardano la realizzazione di un blocco edilizio destinato a scuola e l'adeguamento sismico di uno già edificato facenti parte del patrimonio del Comune di Canicatti;

Visto il parere tecnico n. 17 del 06/06/2018, reso dal Responsabile del Procedimento Ing. Gioacchino Meli, ai sensi dell'art. 5 l.r. 12/2011;

Vista la verifica del progetto del 06/06/2019, resa dal Responsabile del Procedimento Ing. Gioacchino Meli, ai sensi dell'art. 26, 3° comma del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti

- la l.r. 12/2011 e s.m.i.
- il D.P. 13/2012 e s.m.i.
- il D.Lgs. 50/2016
- le norme del D.P.R. 207/2010 transitoriamente vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 24 della l.r. n. 8/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;
- gli atti di ufficio

Per quanto sopra espresso

PROPONE DI DELIBERARE

1. Approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, aggiornato al nuovo Prezzario unico Regionale per i lavori pubblici 2019, relativo ai lavori per la Costruzione Scuola media Verga di via Allende (oggi M. Rapisardi) - 2° Stralcio (Adeguamento sismico Corpo B e realizzazione corpo C) con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A LAVORI A BASE D'ASTA			€ 4.001.814,28
di cui non soggetti a ribasso :			
- Oneri sicurezza	€ 117.626,89		
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.884.187,39		
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
NUOVO EDIFICIO			
Progettazione definitiva	€ 99.795,05		
Progettazione esecutiva	€ 77.392,08		
Direzione dell'esecuzione	€ 126.197,97		
	€ 303.385,10	€ 303.385,10	
ADEGUAMENTO SISMICO			
Progettazione definitiva	€ 89.981,03		
Progettazione esecutiva	€ 55.734,52		
Direzione dell'esecuzione	€ 90.639,10		
	€ 236.354,65	€ 236.354,65	
Collaudo Amm.vo per nuovo edificio ed adeguamento	€ 33.393,00	€ 33.393,00	
Collaudo statico per nuovo edificio ed adeguamento	€ 37.334,35	€ 37.344,35	
Indagini geologiche		€ 5.000,00	
	sommano	€ 615.477,10	
Contributi 4% su € 640.096,18		€ 24.619,08	
	sommano	€ 640.096,18	
I.V.A. 22% su € 615.477,10		€ 140.821,16	
	totale	€ 780.917,34	€ 780.917,34
Imprevisti 5% sui lavori		€ 200.090,71	€ 200.090,71
Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali		€ 46.350,00	€ 46.350,00
I.V.A. sui lavori 10%		€ 400.181,43	€ 400.181,43
Incentivi per funzioni tecniche 2%		€ 80.036,29	€ 80.036,29
Tassa autorità (A.N.A.C.)		€ 600,00	
Pareri autorizzativi		€ 5.000,00	
Allacciamenti		€ 5.000,00	
Eventuali spese per commissione giudicatrici		€ 8.000,00	
Pubblicazioni avvisi		€ 5.000,00	
Assicurazione RUP		€ 4.000,00	
Spese per pubblicità		€ 8.000,00	
Oneri di carattere strumentale		€ 2.999,55	
		€ 38.599,55	€ 38.599,55
			€ 5.547.990,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			

2. Dare atto che la presente deliberazione non comporta onere a carico del bilancio.

Canicatti 07/06/2019

L'Istruttore Amministrativo

Giovanna Insalaco

Il Proponente

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gioacchino Meli

Visti i pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n.30 del 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

a) Alla Regolarità Tecnica

li ~~07-06-2019~~

Il Responsabile della P.O. n° 4

Ing. Gioacchino Meli

b) Alla Regolarità Contabile

li ~~07-06-2019~~

Il Responsabile di P.O. n° 2 Servizi Finanziari

Dr.ssa Carmela Meli

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione formulata dal Responsabile unico del Procedimento Ing. Gioacchino Meli che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Approvare in ogni sua parte la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

Dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

L'Assessore Anziano

Vella Aldo

Il Sindaco

Avv. Ettore Di Ventura

[Signature]

Il Segretario Generale

Dott. Giovanni Panepinto

[Signature]

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio:

ATTESTA

Che la presente Deliberazione, in applicazione della legge regionale n° 44 del 03 Dicembre 1991, è pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 11 GIU. 2019 al 25 GIU. 2019 come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti sopra attestati.



E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE.



E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

U.O.C. Segreteria

Il Segretario Generale

[Signature]

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Canicattì li _____

Esecutiva il 7/6/2019, ai sensi art. 12 - comma 1 - L. R. 03/12/1911 n° 44.

Dalla Residenza Municipale 7/6/2019

Il Segretario Generale
(Dott. Giovanni Panepinto)

[Signature]